



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕРЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 августа 2026 года

№ 120

г. Нерчинск

Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «Ростелеком»

Руководствуясь статьей 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, статьями 39.37.-39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» об установлении публичного сервитута для размещения антенно-мачтовой опоры высотой до 40 м по объекту «Установка АМС БС в Забайкальском крае Российской Федерации» по проекту «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)», администрация Нерчинского муниципального округа ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить границы публичного сервитута 16 кв.м. на земельный участок в кадастровом квартале 75:12:120101, местоположение: Забайкальский край Нерчинский район село Верхний Умыкэй, для размещения антенно-мачтовой опоры высотой до 40 м. по проекту «Устранения цифрового неравенства (УЦН 2.0)» (приложение схема расположения границ публичного сервитута).

2. Установить публичный сервитут площадью 16 кв.м. на основании ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» (115172, г. Москва, ул. Гончарная, д.30, ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) на земельный участок в кадастровом квартале 75:12:120101, местоположение: Забайкальский край Нерчинский район село Верхний Умыкэй, для размещения антенно-мачтовой опоры высотой до 40 м по объекту «Установка АМС БС в Забайкальском крае Российской Федерации» по проекту. «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)».

3. Публичному акционерному обществу «Ростелеком» после прекращения действия публичного сервитута, привести часть обремененного публичным сервитутом земельного участка, в состояние пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4. Публичное акционерное общество «Ростелеком» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута, со дня заключения соглашения об его осуществлении, но не ранее чем внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичное акционерное общество «Ростелеком» устанавливает границы публичного сервитута для осуществления деятельности, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Нерчинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://npa-nerchinsk.ru>).

7. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Нерчинского
муниципального округа



Комогорцев С.А.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтовой опоры высотой до 40 м по объекту: "Установка АМС БС в Забайкальском крае Российской Федерации" по проекту "Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Забайкальский край, район Нерчинский, село Верхний Умыкэй
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 +/- 1 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767 ИНН 7707049388), почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, г. Москва, ул. Гонимарная, д. 30, электронная почта: rostelcom@rt.ru, устанавливается в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта "Установка АМС БС в Забайкальском крае Российской Федерации" по проекту "Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)" на срок 49 (сорок девять) лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-75, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	668779.85	3353379.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	668780.66	3353383.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	668776.74	3353383.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	668775.94	3353380.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	668779.85	3353379.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

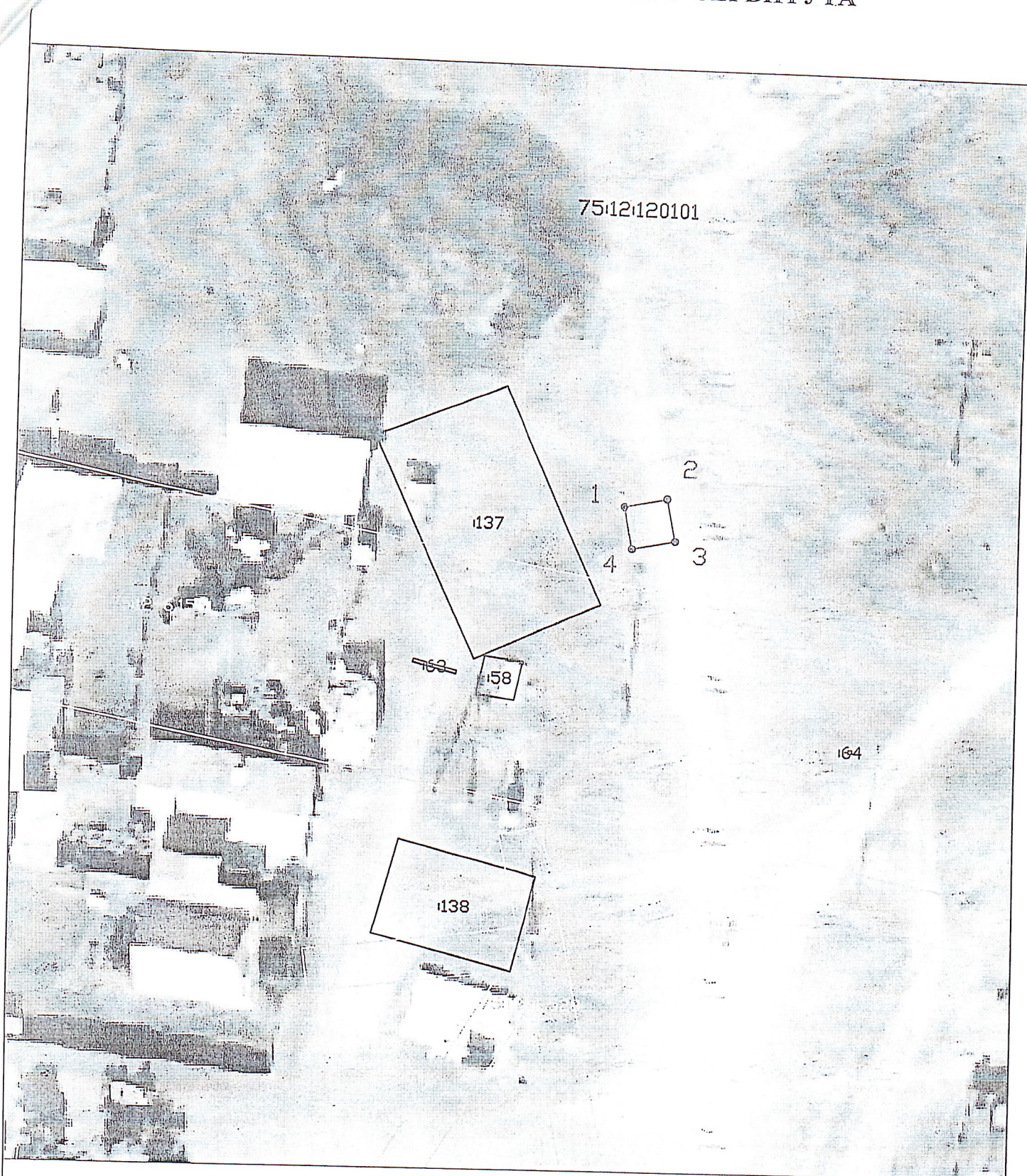
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

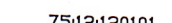
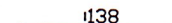
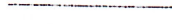
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Условные обозначения

Масштаб 1:1000

-  - граница публичного сервитута, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  75:12:120101 - граница, номер кадастрового квартала
-  138 - граница, номер земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  1 - обозначение характерной точки публичного сервитута
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН