



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«НЕРЧИНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 апреля 2021 года

№ 309

г. Нерчинск

**Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения  
муниципального жилого фонда по договору социального найма и  
учетной нормы площади жилого помещения на территории сельских  
поселений муниципального района «Нерчинский район»  
Забайкальского края**

Руководствуясь статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 8 Устава муниципального района «Нерчинский район», Совет муниципального района «Нерчинский район»  
**РЕШИЛ:**

**1. Установить норму площади жилого помещения:**

- для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (учетная норма), постоянно проживающих на территории сельских поселений муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края - в размере менее 18 кв. м. общей площади жилого помещения на одного человека в домах, пригодных для проживания (домах, признанных в установленном действующем законодательством порядке не отвечающими установленным для жилых помещений требованиям, норма для постановки на учет не ограничивается).

- для предоставления жилого помещения из муниципального жилищного фонда муниципального района «Нерчинский район» для проживающих на территории сельских поселений муниципального района «Нерчинский район» по договору социального найма (норма предоставления) - в размере 18 кв. м. общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

**2. Жилое помещение из муниципального жилищного фонда муниципального района «Нерчинский район» предоставляется из расчета:**

- на состав семьи из одного-двух человек - однокомнатная квартира, (семье состоящей из трех человек (супруги и их ребенок, в возрасте до девяти лет), при их письменном согласии, допускается предоставление однокомнатной квартиры);

- на состав семьи из двух человек - двухкомнатная квартира;

- на состав семьи из трех человек - трехкомнатная квартира;

- на состав семьи из четырех и более человек - четырехкомнатная или пятикомнатная квартира, но не менее нормы предоставления, установленной настоящим решением.

3. При постановке на учет и предоставлении муниципальных жилых помещений по договору социального найма учитываются законные интересы граждан, страдающих одной из форм хронических заболеваний согласно перечню, утвержденному в установленном законом порядке.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Нерчинская звезда».

5. Решение вступает в силу на следующий день после опубликования.

Глава муниципального района  
«Нерчинский район»



М.С. Слесаренко