СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ШИРОКОВСКОЕ»

**РЕШЕНИЕ**

от «30» июня 2021 года №52

**с. Широкая**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории сельского поселения «Широковское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12,главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 8 Устава сельского поселения «Широковское», Совет сельского поселения «Широковское» **решил**:

1. Ввести на территории сельского поселения «Широковское» налог на имущество физических лиц (далее– налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

3) 0,5 процентов отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам – собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика

4. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Широковское» от 14.08.2018 года №149 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Широковское»

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

6. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Советское Приаргунье», разместить на сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://нер-завод.забайкальскийкрай.рф> в разделе сельские поселения», обнародовать на стенде «Муниципальный вестник».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 4 по Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения «Широковское» А. Г. Голятин