СОВЕТ НЕРЧИНСКО-ЗАВОДСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

 ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

от 25 января 2023 года № 44

с. Нерчинский Завод

**Об установлении земельного налога на территории**

**Нерчинско-Заводского муниципального округа**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 главы 3 статьи 8 Устава Нерчинско-Заводского муниципального округа, Совет Нерчинско-Заводского муниципального округа **решил**:

1. Ввести на территории Нерчинско-Заводского муниципального округа земельный налог (далее также – налог), определить налоговые ставки и порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в отношении земельных участков прекращается применение льготной ставки по земельному налогу, не превышающей 0,3%. Исчисление налога и авансовых платежей по нему будет производиться по налоговой ставке для «прочих земель», не превышающей 1,5%. Такой расчет будет применяться со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений либо со дня обнаружения таких нарушений и до первого числа месяца, в котором уполномоченный орган установит факт их устранения это относится к следующим земельным участкам:

2) 0,3 процента на земли аэродромов и посадочных площадок, используемых для обеспечения полетов легких и сверхлегких воздушных судов, освободить от уплаты налога вновь создаваемых объектов аэродрома в первые пять лет;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения сельских поселений:

4.1. Решение совета сельского поселения «Аргунское» № 6 от 13 ноября 2019 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Аргунское»»;

4.2. Решение совета сельского поселения «Больше-Зерентуйское» № 55 от 28 марта 2014 года « Об установлении и введении земельного налога»;

4.3. Решение совета сельского поселения «Булдуруйское» № 158 от 28 ноября 2019 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Булдуруйское»»;

4.4. Решение совета сельского поселения «Георгиевское» № 191 от 2 ноября 2019 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Георгиевское»»;

4.5. Решение совета сельского поселения «Горбуновское» № 52 от 23 июля 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Горбуновское»»;

4.6. Решение совета сельского поселения «Горно-Зерентуйское» № 33 от 01 июня 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Горно-Зерентуйское»»;

4.7. Решение совета сельского поселения «Ивановское» № 7 от 13 ноября 2019 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Ивановское»»;

4.8. Решение совета сельского поселения «Михайловское» № 42 от 15 июня 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Михайловское»»;

4.9. Решение совета сельского поселения «Нерчинско-Заводское» № 25 от 28 июня 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Нерчинско-Заводское»»;

4.10. Решение совета сельского поселения «Олочинское» № 35 от 28 октября 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Олочинское»»;

4.11. Решение совета сельского поселения «Уров-Ключевское» № 51 от 17 июня 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Уров-Ключевское»»;

4.12. Решение совета сельского поселения «Чашино-Ильдиканское» № 80 от 11 марта 2014 года « Об установлении и введении земельного налога»;

4.13. Решение совета сельского поселения «Чашино-Ильдиканское» № 94 от 20 ноября 2014 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Чашино-Ильдиканское» от 11 марта 2014 года « Об установлении и введении земельного налога»;

4.13. Решение совета сельского поселения «Широковское»» № 51 от 30 июня 2021 года « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Широковское»».

4.14. Решение совета сельского поселения «Явленское»» № 102 от 24 марта 2014 года « Об установлении и введении земельного налога»;

5. В соответствии с п.1 ст. 4 Налогового кодекса РФ акты законодательства о налогах, настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца со дня после его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

6. Настоящее решение опубликовать в газете «Советское Приаргунье», разместить на официальном сайте Нерчинско-Заводского муниципального округа http://nerzavod.75.ru.

7. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 2 по Забайкальскому краю.

Председатель Совета Нерчинско-Заводского

муниципального округа С.А. Скубьев

Глава Нерчинско-Заводского

муниципального округа Л.В. Михалёв