

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«НЕРЧИНСКО-ЗАВОДСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 декабря 2020 года

№ 518

с. Нерчинский Завод

Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального района «Нерчинско-Заводский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2016 года № 1283 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645», администрация муниципального района «Нерчинско-Заводский район» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального района «Нерчинско-Заводский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Постановление от 18.10.2018 года № 602 «Об утверждении положения формирования, ведения реестра, порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, подлежащего передаче в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства муниципального района «Нерчинско-Заводский район» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Нерчинско-Заводский район» в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на
Председателя комитета экономики и управления имуществом
Администрации МР – Петрову Е.А.

Глава муниципального района

«Нерчинско-Заводский район



Е.А. Первухин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального района

«Нерчинско-Заводский район»

№ 518 от 29.11.2020 года

**Правила формирования, ведения и обязательного опубликования
Перечня муниципального имущества муниципального района
«Нерчинско-Заводский район», свободного от прав третьих лиц (за
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства)**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее читать – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе муниципального района «Нерчинско-Заводский район», соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинско-Заводский район»;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются распоряжением администрации муниципального района «Нерчинско-Заводский район» (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений организаций, выражающих интересы

субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение главы муниципального района «Нерчинско-Заводский район» о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

9. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения или размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.