

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗОЛОТОРЕЧЕНСКОЕ»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**Постановление**

«04» июня 2020г

№ 42

пгт.Золотореченск

**Об оказании мер поддержки в виде отсрочки уплаты арендной платы или освобождения от уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества**

В соответствии с Уставом городского поселения «Золотореченское», учитывая статью 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановление Губернатора Забайкальского края от 8 апреля 2020 года № 30 «О введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края и комплексе ограничительных и иных мероприятий по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», распоряжение Губернатора Забайкальского края от 16 апреля 2020 года № 161-р «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Забайкальского края, Администрация городского поселения «Золотореченское»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Администрация городского поселения «Золотореченское»:

- 1) в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов - организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об



утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений об отсрочке уплаты арендных платежей, предусмотренных в 2020 году, по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»;

- 2) в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), за апрель - июнь 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года;
  - 3) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), за апрель - июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду недвижимого имущества (в том числе земельных участков) в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).
2. обеспечить заключение подведомственными администрации городского поселения «Золотореченское» учреждениями и предприятиями Забайкальского края в течение 7 рабочих дней с даты регистрации обращения арендаторов, указанных в подпунктах 1-3 пункта 1 настоящего постановления, дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей либо освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных учреждений и предприятий Забайкальского края.



3. Положения пунктов 1 и 2 настоящего постановления применяются к договорам аренды недвижимого имущества( в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности администрации городского поселения «Золотореченское», заключенным до принятия в 2020г Губернатором Забайкальского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68 – ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края.
4. Настоящее постановление подлежит обнародованию (опубликованию) путем полного размещения на специально оборудованных стендах городского поселения «Золотореченское» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте [www.оловян.зabaykalskiykray.rf](http://www.оловян.зabaykalskiykray.rf).
5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день, после дня его официального опубликования(обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения  
«Золотореченское»



Е.А. Димов