

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КАЛАНГУЙСКОЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2021 г.

№ 95

пгт. Калангуй

О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения «Калангуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектом малого и среднего предпринимательства) предоставляемого для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества утвержденные постановлением администрации городского поселения «Калангуйское» №26 от 30.03.2021г.

Рассмотрев протест прокуратуры Оловяннинского района от 27.10.2021г. № 07-236-2021, руководствуясь федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского поселения, администрация городского поселения «Калангуйское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение №1 «Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения «Калангуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектом малого и среднего предпринимательства) предоставляемого для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденное постановлением администрации городского поселения №26 от 30.03.2021г. следующего содержания:

1.1. Подпункт 1.3. утвержденного положения по тексту дополнить следующим:

«Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в утвержденный перечень муниципального имущества городского поселения «Калангуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2. В подпункте 4.1. по тексту слова «на официальном сайте www.оловян.забайкальскийкрай.рф в сети Интернет» заменить на слова «на официальном сайте по адресу: <https://olovyan.75.ru/> в сети Интернет».

2. Внести изменения в приложение №2 «Положение о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» утвержденное постановлением администрации городского поселения №26 от 30.03.2021г. следующего содержания:

2.1. Подпункт 3.3. положения по тексту изменить и принять к руководству в следующей редакции:

«3.3. Администрация городского поселения «Калангуйское» в соответствии с настоящим положением вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям

государственным или муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.2. Подпункт 7.3. положения по тексту изменить и принять к руководству в следующей редакции:

«7.3. В случае использования субъектом арендуемого имущества не по целевому назначению администрация городского поселения «Калангуйское» вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям государственным или муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

3. Настоящее постановление обнародовать (опубликовать) путем размещения на специально оборудованных стендах в администрации городского поселения «Калангуйское» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» olovyan.75.ru.

Глава городского
поселения «Калангуйское»



Л.А. Сиротова