

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЯСНОГОРСКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
пгт. Ясногорск**

«31» января 2022 года

№ 22

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Ясногорское» на 2022 год

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь ст. 28 Устава городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, администрация городского поселения «Ясногорское»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Ясногорское» на 2022 год.

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ясногорские вести» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте по адресу: гпясногорское.оловян.чита.ру

Глава городского поселения
«Ясногорское»



Ю.И. Пляскин

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации
городского поселения «Ясногорское»
от «31» января 2022 года № 22

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории городского поселения «Ясногорское»
на 2022 год**

**Раздел I. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ
СФЕРЫ.**

Настоящая Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю на территории городского поселения «Ясногорское» осуществляются в форме проведения плановых и внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на территории городского поселения «Ясногорское» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края и городского поселения «Ясногорское», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Ясногорское» являются достаточными по содержанию, доступны для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Ясногорское», прошли антикоррупционную экспертизу, признаков коррупциогенности не выявлено. Муниципальные правовые акты городского поселения по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Ясногорское» размещены на официальном сайте Администрации городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: гясногорское.оловян.чита.ру

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) – правообладатели земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Ясногорское».

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является Администрация городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края в лице специалист 1 разряда по земельным отношениям.

Состояние подконтрольной сферы.

Постановлением Администрации городского поселения «Ясногорское» ежегодно утверждается План проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Все проверки были проведены в сроки, установленные планом проведения проверок, так:

- в 2019 году проведено 5 плановых проверок по осуществлению муниципального земельного контроля. В ходе проведения плановых проверок нарушений земельного законодательства не выявлено.

- в 2020 году Администрацией городского поселения на территории городского поселения «Ясногорское» плановые и внеплановые проверки не проводились;

- в 2021 году проведено 5 плановых проверок по осуществлению муниципального земельного контроля. В ходе проведения плановых проверок нарушений земельного законодательства не выявлено.

Проблемы, на решение которых направлена Программа.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков требований, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

Правообладатели земельных участков помимо прав на такие земельные участки имеют и обязанности по поддержанию их в состоянии, пригодном для использования.

Проблема заключается в том, что правообладатели земельных участков, как правило, изначально не планируют использовать земельный участок по его назначению.

Выявить таких правообладателей и провести с ними профилактические мероприятия, возможно только при проведении контрольных мероприятий, а чаще всего в таких случаях земельный участок уже находится в состоянии, не пригодном для использования.

3. Изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет земель, принадлежащих смежным правообладателям.

4. Самым распространенным нарушением является самовольное занятие земельного участка или его части, выражающееся в размещении строений.

Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ.

Цели Программы.

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи Программы.

1) Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) Укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

3) Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан.

Раздел III. ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

План профилактических мероприятий на 2022 год.

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Примечание
1.	Размещение на официальном сайте Администрации городского поселения «Ясногорское» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Постоянно в течение года, в сроки, установленные законодательством	
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте гпясногорское.оловян.чита.ру , в сети «Интернет», в газете «Ясногорские вести».	В течение года	
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 30 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен федеральным законом.	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений и (или) в случае отсутствия	

		<p>подтвержденных данных о том, что нарушение причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	
4.	Учет предостережений в текущем году и анализ вынесенных предостережений в сравнении с аналогичным периодом прошлого года	По мере вынесения предостережения	
5.	<p>Консультирование: осуществляется по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия по следующим вопросам:</p> <p>а) местонахождения, контактные телефоны, адрес официального сайта Администрации городского поселения «Ясногорское» в сети «Интернет» и адреса электронной почты: <u>Администрация городского поселения «Ясногорское».</u> АДРЕС: 674520, Забайкальский край, Оловянинский район, пгт. Ясногорск, мкр. Советский, д.1 Телефон для справок (консультаций): 51-5-48; Адрес официального сайта: гпясногорское.оловян.чита.ру Адрес электронной почты: yasnogorskoe@mail.ru</p> <p>б) график работы органа муниципального земельного контроля, время приема посетителей: График работы: понедельник – четверг с 8-00 до 17-15 пятница с 8-00 до 16-00 обед с 13-00 до 14-00 выходные дни: суббота, воскресенье. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час; Время приема посетителей: понедельник – четверг с 8-00 до 17-15 пятница с 8-00 до 16-00 обед с 13-00 до 14-00.</p>		
6.	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр контрольно-надзорных мероприятий»	Постоянно	
7.	Разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, территории городского поселения «Ясногорское» на 2023 год	Август 2022 г. (не позднее 20 сентября 2022)	

8.	Определение перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска	В течение года (не позднее 01.09.2022)	
----	--	--	--

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля.

Должностными лицами Администрации городского поселения «Ясногорское», уполномоченными (ответственными) за реализацию мероприятий по профилактике нарушений по муниципальному земельному контролю, являются:

Должность	Функции	Контакты
Специалист 1 разряда по земельным отношениям	Организация и координация деятельности по реализации Программы	8(30253) 51-5-48 yasnogorskoe@mail.ru

Раздел IV. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ.

**Целевые показатели результативности мероприятий Программы.
Ожидаемый результат Программы.**

Целевые показатели результативности мероприятий Программы в сфере муниципального земельного контроля:

1. Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства, в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных отношений.
2. Количество проведенных профилактических мероприятий.
3. Проведение совместных межведомственных профилактических мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан
4. Ожидаемый результат от реализации Программы - снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства, связанных, в первую очередь, в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных отношений, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.
5. Отчетные показатели по плану мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год устанавливаются не менее 100 %.