

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ЗОЛОТОРЕЧЕНСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» февраля 2022 года

№ 12

пгт. Золотореченск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения «Золотореченское» на 2022 год

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом городского поселения «Золотореченское»,
постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения «Золотореченское» на 2022 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования)
3. Настоящее Постановление опубликовать (разместить) на официальном сайте Администрации городского поселения «Золотореченское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адрес: olovyan.75.ru.

Глава городского поселения
«Золотореченское»



Верхотурова Н.В.

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации
городского поселения
«Золотореченское»
от «28» февраля 2022 года № 12

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории городского поселения
«Золотореченское» на 2022 год**

**Раздел I. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ
СФЕРЫ**

Настоящая Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Мероприятия по муниципальному жилищному контролю на территории городского поселения «Золотореченское» осуществляются в форме проведения плановых и внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на территории городского поселения «Золотореченское» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края и городского поселения «Золотореченское», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского поселения «Золотореченское» являются достаточными по содержанию, доступны для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц, прошли антикоррупционную экспертизу, признаков коррупционности не выявлено. Муниципальные правовые акты городского поселения по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского поселения «Золотореченское» размещены на официальном сайте Администрации городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: olovyan.75.ru.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) –

наниматели жилых помещений, находящихся в собственности городского поселения «Золотореченское».

Органом, уполномоченным на проведение муниципального жилищного, контроля является Администрация городского поселения «Золотореченское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края в лице администрации городского поселения «Золотореченское»

Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Цели Программы

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи Программы

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан.

Раздел III. ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

План профилактических мероприятий на 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Примечание
1.	Размещение на официальном сайте Администрации городского поселения «Золотореченское» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Постоянно в течение года, в сроки, установленные законодательством	
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц	В течение года	

	(граждан) – нанимателей жилых помещений по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства, путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте olovyan.75.ru. в сети «Интернет», средствах массовой информации, иных формах	
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 30 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен федеральным законом.	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
4.	Учет предостережений в текущем году и анализ вынесенных предостережений в сравнении с аналогичным периодом прошлого года	По мере вынесения предостережения
5.	Консультирование: осуществляется по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия по следующим вопросам: а) местонахождения, контактные телефоны, адрес официального сайта Администрации городского поселения «Золотореченское» в сети «Интернет» и адреса электронной почты: Администрация городского поселения «Золотореченское»: АДРЕС. п.Золотореченск квартал 5 дом 17 кв 56 Телефон для справок (консультаций): б) график работы органа муниципального земельного контроля, время приема посетителей: График работы: понедельник – пятница с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00, выходные дни: суббота, воскресенье.	
6.	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр контрольно-надзорных мероприятий»	Постоянно
7.	Разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, территории городского поселения «Золотореченское» на 2023 год	Август 2022 г. (не позднее 20 сентября 2022)

8.	Определение перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска	В течение года (не позднее 01.09.2022)	
----	--	--	--

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в сфере муниципального жилищного контроля

Должностными лицами Администрации городского поселения «Золотореченское», уполномоченными (ответственными) за реализацию мероприятий по профилактике нарушений по муниципальному жилищному контролю, являются:

Должность	Функции	Контакты
Глава городского поселения «Золотореченское»	Организация и координация деятельности по реализации Программы	Adm.zolotorech.ru@yandex.ru
		Adm.zolotorech.ru@yandex.ru
Заместитель главы городского поселения «Золотореченское»	Организация и проведение мероприятий Программы	Adm.zolotorech.ru@yandex.ru

Раздел IV. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

**Целевые показатели результативности мероприятий Программы.
Ожидаемый результат Программы**

Целевые показатели результативности мероприятий Программы в сфере муниципального жилищного контроля:

1. Количество выявленных нарушений жилищного законодательства.
2. Количество проведенных профилактических мероприятий.
3. Проведение совместных межведомственных профилактических мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан.
4. Ожидаемый результат от реализации Программы - снижение количества выявленных нарушений жилищного законодательства, связанных, в первую очередь, в части требований по использованию жилых помещений.
5. Отчетные показатели по плану мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год устанавливаются не менее 100 %.