

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«КАЛАНГУЙСКОЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Калангуй

«11» апреля 2023г.

№ 24

Об утверждении Положения «О порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения «Калангуйское»

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях рассмотрения возможности оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское», дополнительной помощи, при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом городского поселения «Калангуйское», администрация городского поселения «Калангуйское»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемое положение «О порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения городского поселения «Калангуйское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения «Калангуйское». Прилагается.

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде, расположенном в администрации городского поселения «Калангуйское» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Оловянинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://olovyan.75.ru>.

Глава городского
поселения «Калангуйское»



Л.А. Сиротова

Приложение
к постановлению администрации городского
поселения «Калангуйское»
№ 24 от 11 апреля 2023г.

Положение
О порядке и перечне случаев оказания
на безвозвратной основе за счет средств бюджета
городского поселения «Калангуйское» дополнительной помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского
поселения «Калангуйское»

1. Настоящее положение устанавливает порядок определения наличия оснований и возможности для оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости (для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера) в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, и включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения, утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590 (далее – дополнительная помощь за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское», региональная программа капитального ремонта).

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» осуществляется при наличии обязательных (совместных) условий:

-принятие представительным органом городского поселения «Калангуйское», решений об утверждении суммы расходов (финансирования), определения целевого назначения и источников финансирования (необходимых лимитов) для исполнения мероприятий, предусмотренных настоящим положением;

-отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на

проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации), а также над утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Забайкальского края, которая может оплачиваться некоммерческой организацией - Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен главой муниципального образования.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с подпунктом 7 пункта 8 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-4 части 5 статьи 189 ЖК РФ, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 08 августа 2017 года № 325.

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» предоставляется администрацией городского поселения «Калангуйское» (далее – уполномоченный орган) из бюджета городского поселения в соответствии с пунктом 3 настоящего положения (на основании решения представительного органа), а также возможно частичное финансирование (при наличии) за счет средств резервного фонда в соответствии с утвержденным порядком расходования средств резервного фонда городского поселения «Калангуйское».

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского поселения носит целевой характер и не может быть использована на другие цели. По требованию администрации городского поселения «Калангуйское» региональный оператор предоставляет отчет о расходовании целевых средств.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором

планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

а) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет городского поселения «Калангуйское», предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом городского поселения;

в) не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, местного бюджета (муниципального района, городского поселения).

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

1) заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджетом городского поселения с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

2) сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

3) копия постановления о введении режима чрезвычайной ситуации;

4) копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото - и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

5) копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

6) сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Уполномоченный орган регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения принимается уполномоченным органом в случаях, если:

1) В бюджете городского поселения «Калангуйское» не утверждены решением представительного органа целевые финансовые средства на реализацию настоящего положения за счет средств бюджета, а равно недостаточности средств резервного фонда необходимых в первоочередном порядке на выполнение мероприятий по ликвидации последствий аварий, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

2) в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с подпунктом 5 пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, определенным частью 1 статьи 17 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»;

3) представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

4) не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

5) в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

Направление уполномоченным органом отказа предусмотренного настоящим пунктом положения, а равно утверждение настоящего положения не препятствуют и не ограничивают реализацию и исполнение региональным оператором обязанностей установленных Постановлением Правительства Забайкальского края от 8 августа 2017 г. N 325 "Об установлении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера" и иных нормативно правовых актов.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» (в пределах средств утвержденного финансирования) уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в уполномоченный орган подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское».

15. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Забайкальского края заключает с региональным оператором соглашение.

В соглашении предусматриваются:

1) реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское»;

2) обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское», установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское».

16. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме, уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское», о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» осуществляется с лицевого счета администрации городского поселения, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Настоящий расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» подлежит к применению в случае достаточности утвержденных целевых финансовых средств (доведенных лимитов финансирования дополнительной помощи) уполномоченному органу, как главному распорядителю бюджета городского поселения:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{собир}}$ - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$ - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Калангуйское» региональному оператору являются:

1) использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения в сроки, установленные соглашением;

2) представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения) в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

3) согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом, предоставившим дополнительную помощь за счет средств бюджета городского поселения, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Уполномоченный орган и органы муниципального финансового контроля городского поселения осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

22. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

23. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их

взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

24. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет городского поселения остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения, не использованные в отчетном году.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку и перечню случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения «Калангуйское» от «__» _____ 20__ года №__

ФОРМА

ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ

на оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета *(наименование муниципального района, муниципального округа, городского округа, городского поселения, сельского поселения)* дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

_____ (наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского поселения «Калангуйское», ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения, на __ л.;

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на __ л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения на __ л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения на __ л.

Юридический адрес: _____

Руководитель организации _____
(подпись) _____ (расшифровка
подписи)

Контактный телефон: _____

М.П.