

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СТЕПНИНСКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«01» ноября 2022 года

№ 12/1

п/см. Стень

**Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории сельского поселения «Степнинское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 6 статьи 42 Устава сельского поселения «Степнинское», Совет сельского поселения «Степнинское»

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения «Степнинское» налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) *0,1 процента* в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) *2 процента* в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

3) *0,5 процента* в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота физическим лицам – собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных

метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика не предусмотрена, как имеющая низкую бюджетную и социальную эффективность.

4. Признать утратившим силу:

- Решение Совета от 28.10.2022 года № 12 «О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения «Степнинское» на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Степнинское» и считать недействительным.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

6. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) путем вывешивания на информационном стенде администрации сельского поселения «Степнинское» и официально опубликовать на официальном сайте в сети Интернет olovyan.75.ru.

7. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения
«Степнинское»



О.Р. Меркулова