**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» июня 2023 года № 219

**п.г.т. Оловянная**

Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений в целях исполнения вступивших в законную силу судебных решений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Руководствуясь федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Уставом муниципального района «Оловяннинский район», администрация муниципального района «Оловяннинский район»

**постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления жилых помещений в целях исполнения вступивших в законную силу судебных решений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей.

2.Настоящее постановление опубликовать в печатном издании «Аргументы и факты-Забайкалье» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Оловяннинский район» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

«Оловяннинский район» А.В. Антошкин

У Т В Е Р Ж Д Е Н О

постановлением администрации

муниципального района

«Оловяннинский район» от «28» июня 2023 г. № 219

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о порядке предоставления жилых помещений в целях исполнения вступивших в законную силу судебных решений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения   родителей имеющих вступившие в законную силу и не исполненные судебные постановления (решения суда) о возложении обязанности на администрацию муниципального района «Оловяннинский район» (администрацию Оловяннинского района) о внеочередном предоставлении жилых помещений на территории муниципального района «Оловяннинский район».

2. Администрацией муниципального района в лице уполномоченного подразделения Отдела опеки и попечительства МКУ РКО И ДМ ведется учет (Список) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее категория граждан) имеющих вступившие в законную силу и не исполненные судебные постановления (решения суда) о внеочередном предоставлении в их пользу жилого помещения на территории муниципального района «Оловяннинский район».

Список (учет) категории граждан формируется в хронологическом порядке определяемой по дате вынесенного решения суда (судебного постановления по делу вступления его в законную силу) о внеочередном предоставлении жилого помещения.

Уполномоченное подразделение Отдел опеки и попечительства МКУ РКО И ДМ осуществляет предварительную подготовку материалов и документов с последующим предоставлением на рассмотрение комиссии по распределению субвенции согласно п. 4 настоящего положения. В том числе Отдел опеки и попечительства МКУ РКО И ДМ предварительно до рассмотрения вышеназванной комиссией устанавливает данные о местонахождении (адрес места жительства, пребывания) граждан установленной категории (претендентов на предоставление жилого помещения согласно списка/учета), письменный отказ на получение/предоставление жилого помещения на территории муниципального района «Оловяннинский район» в случаях несогласия граждан проживающих за пределами муниципального района, контактные данные граждан установленной категории.

3.Жилые помещения приобретаются за счёт субвенции предоставленной из бюджета Забайкальского края на осуществление государственного полномочия по финансовому обеспечению исполнения вступивших в законную силу судебных постановлений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа-детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4. Субвенция на осуществление государственного полномочия по финансовому обеспечению исполнению вступивших в законную силу судебных постановлений о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей распределяется комиссией по распределению субвенции созданной распоряжением администрации муниципального района «Оловяннинский район».

МКУ Комитет по управлению имуществом администрации муниципального района «Оловяннинский район» (МКУ КУМИ) осуществляет приобретение жилых помещений на территории муниципального района «Оловяннинский район» за счет целевых средств поступивших субвенций с соблюдением сроков и процедур, установленных законодательством РФ.

На основании принятого протокольного решения комиссии по распределению субвенции на приобретение жилого помещения и предоставлении жилого помещения по договору социального найма гражданину (в т.ч. дополнительных решений комиссии) МКУ КУМИ в срок до 5-ти дней со дня приобретения жилого помещения в муниципальную собственность заключает договор социального найма с гражданином с одновременным предоставлением жилого помещения в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

5. Жилые помещения в соответствии с настоящим положением и протокольным решением вышеуказанной комиссии предоставляются категории граждан во исполнение судебного постановления (решения) и согласно списка (учета) детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа-детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей имеющих неисполненные решения суда (судебные постановления) в хронологическом порядке определяемой от даты вступления в силу решения суда (судебного постановления) о возложении обязанности по предоставлению жилого помещения на администрацию муниципального района «Оловяннинский район» (администрацию Оловяннинского района).

В случае невозможности предоставления жилого помещения категории граждан (отказ гражданина от предоставления жилого помещения на территории муниципального района «Оловяннинский район согласно решения суда), отсутствие сведений о месте его жительства (нахождения, пребывания), нахождение в местах лишения свободы (в отсутствии надлежащим образом уполномоченного представителя) жилое помещение предоставляется на условиях найма следующему по списку/учету гражданину. В случае прибытия гражданина, установления его местонахождения (пребывания), жилое помещение предоставляется согласно настоящего положения (в хронологическом порядке на дату прибытия гражданина, определяемой по дате вынесенного решения суда (судебного постановления по делу вступления его в законную силу). Жилые помещения приобретаемые за счёт субвенции подлежат предоставлению/распределению в соответствии с их целевым назначением, в порядке, установленном настоящим положением.

Жилое помещение от даты его приобретения в муниципальную собственность должно быть предоставлено/распределено гражданам установленной категории в соответствии с настоящим положением в срок не превышающий 20 календарных дней.

Жилое помещение предоставляется категории граждан с учетом установленной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на одного человека или определяемой в соответствии с решением суда (судебным постановлением).

6. Дети-сироты, лица из числа детей-сирот, исключаются из списка в случаях, предусмотренных пунктом 3.1 статьи 8 Федеральный закон от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» с последующим направлением в суд вынесший решение заявления о прекращении исполнительного производства (кроме случаев предоставления жилого помещения).

7. В случае предоставления жилого помещения в соответствии с настоящим положением путем подписания гражданином договора о предоставлении жилого помещения на условиях социального найма с уполномоченным органом МКУ КУМИ, последний в 3-х дневный срок направляет в администрацию муниципального района «Оловяннинский район» заверенную копию указанного договора для последующего предоставления в Межрайонный отдел по исполнению особо важных исполнительных производств УФССП по Забайкальскому краю сведений о предоставлении жилого помещения гражданину во исполнение решения суда (судебного постановления) с приложением подтверждающих документов и заявления об окончании исполнительного производства в связи с фактическим его исполнением.

8. Реализация и исполнение, не предусмотренные по тексту, настоящего положения, определяются в соответствии с нормами законодательства РФ соответствующего предмета регулирования.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_