

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«08» апреля 2020г

№ 250

**пос. Оловянная**

«Учитывая статью 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 год № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, постановление Губернатора Забайкальского края от 8 апреля 2020 года № 30 «О введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края и комплекса ограничительных и иных мероприятий по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», распоряжение Губернатора Забайкальского края от 16 апреля 2020 года № 161-р «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Забайкальского края»:

1.Муниципальному казенному учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом и инвестициям администрации муниципального района «Оловянинский район» в отношении недвижимого имущества (в том числе земельных участков), составляющих муниципальное имущество муниципального района «Оловянинский район», обеспечить:

1)в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов-организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений об отсрочке уплаты арендных платежей, предусмотренных в 2020 году, по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого

имущества, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»;

2) в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), за апрель - июнь 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года;

3) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», Заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участком), за апрель - июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду недвижимого имущества (в том числе земельных участков) в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

2. Положения пункта 1 настоящего распоряжения применяются к договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Оловянинский район», заключенным до принятия в 2020 году Губернатором Забайкальского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности на территории муниципального района «Оловянинский район».

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального района «Оловянинский район» руководствоваться положениями настоящего распоряжения при заключении дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей либо освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в

том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности».

4. Опубликовать данное распоряжение на официальном сайте администрации муниципального района «Оловянинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Оловянинский район», председателя МКУ КУМИ и инвестициям.

Глава муниципального района  
«Оловянинский район»



А.В. Антошкин