# ПРОТОКОЛ № 1

**Публичных слушаний**

**по рассмотрению проекта «Генерального плана городского поселения «Калангуйское» муниципального района «Оловяннинский район»**

**Место и время проведения публичных слушаний:** Забайкальский край, п. Калангуй . , ул. Комарова, 3, здание администрации городского поселения «Калангуйское» .

Дата проведения: 4 марта 2016г.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Общая продолжительность- 1,5 часа

**Способ информирования общественности:**

Проект Генеральный план городского поселения «Калангуйское» был обнародован путем размещения на стендах, в общественных местах, административном здании администрации городского поселения. За это время в администрацию городского поселения «Калангуйское»» по данному проекту «Генерального плана» претензий и предложений не поступило.

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта «Генерального плана городского поселения «Калангуйское» муниципального района «Оловяннинский район».

В публичных слушаниях приняла участие комиссия, назначенная решением Совета городского поселения « Калангуйское» от 05 февраля 2016г. № 29 в составе:

Председатель комиссии:

- О.А.Чигидин - Председатель комиссии глава администрации городского поселения

« Калангуйское» ;

Заместитель председателя комиссии:

-Соколов А.А.. - Заместитель главы администрации городского поселения

« Калангуйское» ;

Секретарь комиссии:

- Шадрина М.А. – специалист администрации городского поселения « Калангуйское» ;

Члены комиссии:

- Токарева И.В.. – экономист администрации городского поселения «Калангуйское»;

- Василенко О.В.- специалист администрации городского поселения « Калангуйское»;

В публичных слушаниях приняли участие жители п. Калангуй - 5 человек.

Открыл публичные слушания глава гороского поселения «Калангуйское» - Чигидин Олег Анатольевич и предоставил слово докладчику проекта генерального плана городского поселения «Калангуйское» Шадрина Марина Анатольевна -секретарь комиссииспециалист администрации городского поселения « Калангуйское» ;

Шадрина М.А. сообщила, что генеральный план городского поселения «Калангуйское» разработан в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с законом Забайкальского края по градостроительной деятельности. Разработка генерального плана городского поселения «Калангуйское», применительно к территории п. Калангуй , осуществлялось в соответствии с договором на выполнение научно исследовательских работ, заключенный между администрацией городского поселения «Калангуйское» и научно- исследовательским институтом «НИПИТЕРПЛАН» г.Чита. Договор № 008-02-ДГ/ГП-09.

Предметом договора является разработка генерального плана поселения применительно к к территории п. Калангуй.

Предметом договора является разработка генерального плана поселения применительно к территории городского поселения «Калангуйкое».

Целью территориального планирования городского поселения «Калангуйское» является определение размещения и характеристика объектов местного значения поселения, а также мест приложения труда населения за пределами городского поселения, оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, населенного пункта, исходя из перспективного варианта их размещения, основанного на анализе использования территории поселения возможных направлениях этих территорий и прогнозируемое ограничение их использования.

Генплан состоит из обобщенных схем по анализу современного использования территории городского поселения, применительно к территории населенного пункта Калангуй , с рассмотрению проблем и направлений ее комплексного развития, включая вопросы градостроительного зонирования территории городского поселения «Калангуйское» , размещения объектов социальной инфракстуктуры районного значения и транспортной инфраструктуры городского поселения. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории городского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения районов их основные характеристики местоположение. Факторы, являющиеся причинами возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах капитального строительства местного значения, к которым относятся наводнения, землятресения, гидрологические процессы, обвалы, осыпи и оползни пожары.

Генплан действует в пределах границ городского поселения «Калангуйское», обязателен для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами. Генеральный план является основой для разработки Правил землепользования и застройки городского поселения «Калангуйское», как основного документа градостроительного зонирования, в котором установлены территориальные зоны.

Шадрина М.А. пояснила, что на публичных слушаниях жители имеют право задавать вопросы и вносить любые предложения и замечания и предложила перейти к вопросам и обсуждению.

Возникли вопросы по генеральному плану городского поселения «Калангуйское» у жителя п. Калангуй

- Сколько стоит Данный генеральный план?

Шадрина М.А. : 99 тыс.рублей. Это самая низкая цена, если по настоящему разрабатывать генплан, то он будет стоить 1 миллион. Это разработано только общее стратегическое направление, в дальнейшем мы должны разработать правила землепользования и застройки, затем разработать проект планировки территории, в котором уже будет инженерная геология.

Вопрос по земле: как могут городские поселения оформить в собственность землю?

О.А. Чигидин : « в собственность поселения», « в собственность ИЖС»

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Генерального плана гп. «Калангуйское», соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании выше изложенного:

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана городского поселения «Калангуйское» считать состоявшимися.

2. Одобрить проект Генерального плана гп. «Калангуйское» .

3. Направить проект Генерального плана гп. «Калангуйское» в Совет городского поселения « Калангуйское» для утверждения.

4. Протокол и заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана гп. «Калангуйское» будет размещен на официальном сайте городского поселения « Калангуйское» www.admkan.ru

Есть еще вопросы? Вопросов нет.

Спасибо за обсуждение. На этом публичные слушания по проекту генерального плана uп. «Калангуйское» объявляю закрытыми.

**Голосование:**

**Всего присутствовало от общественности:** 10 человек

За: 10

Против:0

Воздержались:0

**Большинством голосов принят предложенный проект решения.**

К настоящему протоколу прилагаются:

1. Копия решения Совета городского поселения « Калангуйское» «О назначении публичных слушаний по генеральному плану гп. «Калангуйское» от 05 февраля 2016года № 30

2.Копия решения Совета городского поселения « Калангуйское» «О порядке проведения публичных слушаний по проекту генерального плана гп. «Калангуйское» от 05 февраля 2016 года .№29

3.Регистрационный лист присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта Генерального плана городского поселения «Калангуйское»

4. Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Генерального плана городского поселения « Калангуйское»

**Председатель комиссии:**

Председатель глава администрации городского поселения « Калангуйское»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Чигидин

**Секретарь комиссии:**

специалист администрации городского поселения « Калангуйское»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Шадрина