

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
об оценке регулирующего воздействия
к проекту постановления администрации городского округа «Город Чита»
Об утверждении требований, предъявляемых к внешнему виду
нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского
округа «Город Чита»

1. Краткое описание предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа «Город Чита» в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект постановления администрации городского округа «Город Чита» Об утверждении требований, предъявляемых к *внешнему виду нестационарных* торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита» (далее - Требования), разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Правилами благоустройства городского округа «Город Чита», принятыми решением Думы городского округа «Город Чита» от 19 октября 2017 года № 111.

Проект регламентирует требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита», включая типы некапитальных строений и сооружений, порядок размещения НТО, соблюдение градостроительных норм, благоустройство и озеленение земельного участка под нестационарным объектом.

2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

В соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования.

По смыслу указанной нормы органы местного самоуправления вправе определять места для размещения нестационарных торговых объектов в пределах территории муниципального образования независимо от принадлежности земель и требования к внешнему виду НТО.

Правилами благоустройства городского округа «Город Чита», принятыми решением Думы городского округа «Город Чита» от 19.10.2017 г. № 111, установлены единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства территории городского округа и содержат требования к внешнему архитектурному облику города, под которым понимается совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом окружающей застройки и планировки территории города.

Пунктом 5.7.3 раздела 5 Правил благоустройства городского округа «Город Чита» установлено, что требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа, утверждаются постановлением администрации городского округа.

Таким образом, в Правилах благоустройства есть ссылка на требования, предъявляемые к внешнему виду НТО, однако сам нормативный акт, регулирующий данные правоотношения, отсутствует.

В связи с этим подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Чита» «Об утверждении требований, предъявляемых к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита».

3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия законодательству Российской Федерации, Забайкальского края и НПА администрации городского округа.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городских округов относится утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, создание условий для обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», регламентирующим отношения между органами государственной власти, органами местного самоуправления и хозяйствующими субъектами, возникающие в связи с организацией и осуществлением торговой деятельности, предусмотрено размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов (статья 10).

Правилами благоустройства городского округа «Город Чита», принятыми решением Думы городского округа «Город Чита» от 19.10.2017 г. № 111, установлены единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства территории городского округа и содержат требования к внешнему архитектурному облику города, под которым понимается совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом окружающей застройки и планировки территории города.

Пунктом 5.7.3 раздела 5 Правил благоустройства городского округа «Город Чита» установлено, что требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных

торговых объектов, размещаемых на территории городского округа, утверждаются постановлением администрации городского округа.

В целях нормативного регулирования требований к внешнему виду нестационарных торговых объектов подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Чита» «Об утверждении требований, предъявляемых к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита».

Проект решения не противоречит законодательству Российской Федерации, Забайкальского края и нормативным правовым актам администрации городского округа «Город Чита».

4. Возможные варианты достижения поставленных целей (решения иными правовыми, информационными или организационными средствами).

Иные способы решения проблемы правовыми, информационными или организационными средствами отсутствуют.

5. Обоснование предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности не изменяется.

6. Оценка расходов бюджета городского округа «Город Чита» на организацию и исполнение полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

Дополнительные расходы бюджета городского округа «Город Чита» для реализации предлагаемого правового регулирования не потребуются.

7. Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, являющиеся собственниками нестационарных торговых объектов, размещенных до момента вступления в силу настоящего постановления и не соответствующих установленным требованиям, в срок до 01.01.2023 года обязаны за счет собственных средств привести принадлежащие им нестационарные торговые объекты в соответствие с требованиями нормативного правового акта.

8. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

В результате принятия проекта решения будут затронуты интересы субъектов предпринимательства, являющихся собственниками некапитальных нестационарных торговых объектов, и планирующих размещение НТО на территории городского округа «Город Чита».

9. Период воздействия вносимых в правовое регулирование изменений или введения нового правового регулирования на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности (кратко-, средне- или долгосрочный).

Период воздействия введения нового правового регулирования на субъекты малого и среднего предпринимательства - долгосрочный.

10. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием.

Все расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием, зависят от площади нестационарного торгового объекта и применяемых для его изготовления материалов. Примерные расходы составят от 400 000 рублей и выше.

11. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом и непредвиденных негативных последствий отсутствуют.

12. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта.

Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта отсутствуют.

Председатель комитета
градостроительной политики



А.Н. Зудилов