

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**об оценке регулирующего воздействия**  
**к проекту постановления администрации городского округа «Город Чита»**

Об организации работы сезонных нестационарных торговых объектов на территории  
городского округа «Город Чита»

*1. Краткое описание предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа «Город Чита» в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.*

Проект постановления администрации городского округа «Город Чита» «Об организации работы сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита» разработан в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 26.06.2016 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Проект устанавливает правила размещения сезонных нестационарных торговых объектов и определяет порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита». Представленным проектом постановления определён организатор аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, полномочия организатора аукциона, определен порядок работы аукционной комиссии, установлен порядок приема заявок, порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение.

*2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.*

Отсутствие на территории городского округа «Город Чита» единого порядка размещения сезонных нестационарных торговых объектов, порядка проведения открытого аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов.

*3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия законодательству Российской Федерации, Забайкальского края и НПА администрации городского округа.*

Проект разработан в целях упорядочения размещения сезонных нестационарных торговых объектов, улучшения организации и повышения качества торгового обслуживания населения, территориальной доступности и бесперебойного обеспечения товарами сезонного спроса, с учетом необходимости устойчивого экономического развития территории городского округа.

Проект не противоречит законодательству Российской Федерации, Забайкальского края и нормативным правовым актам администрации городского округа «Город Чита».

*4. Возможные варианты достижения поставленных целей (решения иными*

*правовыми, информационными или организационными средствами).*

Иные способы решения проблемы правовыми, информационными или организационными средствами отсутствуют.

*5. Обоснование предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.*

К полномочиям органов местного самоуправления в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относится создание условий для обеспечения жителей поселения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Согласно статье 11 Земельного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

Проект постановления администрации городского округа «Город Чита» Об организации работы сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита» не ведет к изменению содержания указанным выше полномочий органов местного самоуправления.

Данный проект нормативного акта изменяет порядок реализации полномочий: предусматривает заключение нового вида договора – договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта; делает более доступной и прозрачной для предпринимателей процедуру заключения таких договоров, а именно, по результатам проведения открытого аукциона.

*6. Оценка расходов бюджета городского округа «Город Чита» на организацию и исполнение полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.*

Дополнительных расходов бюджета городского округа «Город Чита» для реализации предлагаемого правового регулирования не требуется.

*7. Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.*

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, планирующие участие в аукционе, обязаны подать заявку на участие в аукционе на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, внести задаток.

На хозяйствующие субъекты, победивших в аукционе на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита», возлагаются обязанности:

- по соблюдению специализации, типа, режима работы сезонного нестационарного торгового объекта, установленных Схемой размещения нестационарных торговых объектов;

- по согласованию внешнего облика (фасада) и габаритов торгового объекта перед его установкой с Управлением архитектуры и градостроительства комитета градостроительной политики администрации городского округа «Город Чита» в рамках требований действующего законодательства;

- по уплате в бюджет сезонной платы за размещение сезонных



нестационарных торговых объектов, а также НДС;

- по соблюдению правил, регламентирующих торговую деятельность и оказание услуг населению;

- по регулярной уборке мусора на территории места размещения Объекта, а также на прилегающей территории к месту размещения нестационарного торгового объекта;

- по соблюдению при эксплуатации Объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, по недопущению загрязнения и захламления прилегающей к Объекту территории, обеспечению её благоустройства.

*8. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.*

Проект постановления затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических, зарегистрированных в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, который размещают (планируют разместить) сезонный нестационарный торговый объект на территории городского округа «Город Чита».

*9. Период воздействия вносимых в правовое регулирование изменений или введения нового правового регулирования на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности (кратко-, средне- или долгосрочный).*

Период воздействия введения нового правового регулирования на субъекты малого и среднего предпринимательства - долгосрочный.

*10. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием.*

Предлагаемое муниципальное регулирование повлечёт за собой дополнительные расходы у субъектов предпринимательской деятельности, заключивших договоры на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита». Начальный (минимальный) размер платы за право размещения объектов сезонной торговли рассчитывается в соответствии с методикой расчета п. 8 Положения о Порядке проведения открытого аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Чита». Например минимальный размер платы за размещение сезонного НТО за сезон в Центральном административном районе, для которого установлен максимальный коэффициент  $K_1$  – корректирующий коэффициент, учитывающий особенности места размещения сезонного нестационарного торгового объекта, с учетом специализации составит:

- разносная и развозная розничная торговля с площадью 4 кв. м. - 6928 рублей (5 месяцев);

- реализация искусственных цветов, венков с площадью 10 кв.м. – 895 рублей (11 дней);

- реализация хвойных деревьев с площадью 10 кв.м. – 1085 рублей (15 дней).

*11. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.*

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом и непредвиденных негативных последствий отсутствуют.

*12. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта.*

Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта отсутствуют.

Начальник управления потребительского рынка



О.П. Овдина