|  |
| --- |
| Перечень вопросов в рамках проведения публичных консультаций по  **проекту Постановления администрации муниципального района «Читинский район»** **«О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Читинский район»**    Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес: [adm320091@yandex.ru](mailto:adm320091@yandex.ru) не позднее **08 сентября 2022 года,**  Уполномоченный орган не будет иметь возможности проанализировать позиции, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой |

|  |
| --- |
| Контактная информация    Название организации (для юридических лиц)  Аппарат Уполномоченного по защите прав предпинимателей Забайкальского края  Сфера деятельности организации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О. контактного лица  Бурлакова О.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер контактного телефона (укажите по желанию)  \_\_\_\_35-00-10\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты (укажите по желанию)  \_\_\_ ombudsmanbiz@e-zab.ru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Является ли проблема, на решение которой направлен нормативный правовой акт, актуальной в настоящее время?

|  |
| --- |
|  |

2. Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей предлагаемого регулирования? Если да - выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратными и /или более эффективны?

|  |
| --- |
|  |

3. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в Вашем районе или городе, и проч.)?

|  |
| --- |
|  |

4. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

|  |
| --- |
|  |

5. Существуют ли в предлагаемом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности?

|  |
| --- |
|  |

6. Оцените издержки/упущенную выгоду (прямого, административного характера) субъектов предпринимательской деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

|  |
| --- |
|  |

7. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого регулирования (если да, - какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового о регулирования необходимо учесть?

|  |
| --- |
|  |

8. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

|  |
| --- |
| В соответсвии с п. 2.14. проекта постановления хозяйствующий субъект нестационарного торгового объекта (далее –НТО) - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющийся собственником нестационарного торгового объекта или владеющий нестационарным торговым объектом на иных законных основаниях. В соответсвии с п. 6 статьи 2 Федерального закона от 27.11.2018 № 422 физические лица при применении специального налогового режима вправе вести виды деятельности, доходы от которых облагаются налогом на профессиональный доход, без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей (самозанятые), за исключением видов деятельности, ведение которых требует обязательной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с федеральными законами, регулирующими ведение соответствующих видов деятельности. Предлагаем включить в качестве хозяйствующего субъекта НТО – самозанятых.  В соответсвии с п. 3.6 проекта хозяйствующий субъект, имеющий на момент вступления в силу настоящих Требований действующий договор аренды земельного участка, имеет право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта без проведения торгов, в случае обращения не позднее 30 дней до истечения срока действия договора аренды земельного участка в уполномоченный орган с заявлением о переоформлении договора аренды земельного участка по форме согласно приложению к настоящим требованиям. В ином случае по истечении срока действия договора аренды земельного участка договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается по результатам торгов.  В большинстве случаев хозяйствующие субъекты НТО не будут информированы о вышеуказанном уссловии перезаключения договора на размещение НТО и пропустят 30- дневный срок. Предлагаем изменить указанную норму следующим образом: «хозяйствующий субъект, имеющий на момент вступления в силу настоящих Требований действующий договор аренды земельного участка, имеет право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта без проведения торгов, в случае, если уполномоченным органом не было принято решение о расторжении договора аренды земельного участка в связи с наличием задолженности по арендной плате и нарушением условий договора…..». |