

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

об оценке регулирующего воздействия

к проекту постановления администрации городского округа «Город Чита» о внесении изменений в Требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита», утвержденные постановлением администрации городского округа «Город Чита» от 07.10.2021 г. № 435

1. Краткое описание предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание обязанностей субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа «Город Чита» в отношении с субъектами предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

Представленным проектом постановления предлагается дополнить пункт 4 Требований Модулем 4, а также установить возможность изменение площади Модуля (как в большую, так и в меньшую сторону) не более чем на 30 % и изменение конфигурации при обосновании размещения нестационарного торгового объекта (киосков, павильонов) в границах предоставленного земельного участка, возможность сохранения конфигурации НТО с изменением только наружной отделки и профилей оконных и дверных проемов в соответствии с установленными требованиями, а также внести изменения в организацию рабочего пространства по продаже кваса на территории городского округа «Город Чита» (рис. 11).

2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

Требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита», утверждены постановлением администрации городского округа «Город Чита» от 07 октября 2021 года № 435 «Об утверждении Требований, предъявляемых к внешнему виду нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа «Город Чита».

Указанными Требованиями установлены три типа модулей площадью: модуль 1 – 14,44 м²; модуль 2 – 6,25 м²; модуль 3 – 22,8 м².

В Требованиях отсутствует возможность сохранения конфигурации НТО с изменением только наружной отделки и профилей оконных и дверных проемов в соответствии с установленными требованиями. Помимо этого, внесенными изменениями предлагается дополнить существующие модули модулем 4 площадью 36 м².

При реализации утверждённых требований по правилам организации рабочего пространства по продаже кваса автоцистернами, предприниматели возникли трудности,

3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия законодательству Российской Федерации, Забайкальского края и НПА администрации городского округа.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городских округов относится утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, создание условий для обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Правилами благоустройства городского округа «Город Чита», принятыми решением Думы городского округа «Город Чита» от 19.10.2017 г. № 111, установлены единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства территории городского округа и содержатся требования к внешнему архитектурному облику города, под которым понимается совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), их визуализации и комплексного восприятия, в том числе с учетом окружающей застройки и планировки территории города.

Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», регламентирующим отношения между органами государственной власти, органами местного самоуправления и хозяйствующими субъектами, возникающие в связи с организацией и осуществлением торговой деятельности, предусмотрено размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов (статья 10).

В соответствии с пунктом 3 статьи 10 Закона о торговой деятельности схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования.

По смыслу указанных норм органы местного самоуправления вправе определять места для размещения нестационарных торговых объектов в пределах территории муниципального образования независимо от принадлежности земель и требования к внешнему виду НТО.

Проект постановления разработан в целях смягчения требований к внешнему виду уже установленных НТО, организации размещения объектов по продаже кваса (автоцистерн) в общественных местах.

4. Возможные варианты достижения поставленных целей (решения иными правовыми, информационными или организационными средствами).

Иные способы решения проблемы правовыми, информационными или организационными средствами отсутствуют.

5. Обоснование предлагаемого правового регулирования в части положений, которыми изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

Содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности не изменяется.

6. Оценка расходов бюджета городского округа «Город Чита» на организацию и исполнение полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

Дополнительные расходы бюджета городского округа «Город Чита» для реализации предлагаемого правового регулирования не потребуются.

7. Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, являющиеся владельцами НТО, обязаны за счет собственных средств подготовить проект, включающий в себя: ситуационный план, схему генерального плана, планы в масштабе, фасады и представить его на согласование в уполномоченный орган.

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, являющиеся владельцами автоцистерн, обязаны за счет собственных средств подготовить проект по организации рабочего пространства, включающего в себя: согласно рис.11 и представить его на согласование в уполномоченный орган.

8. Описание основных групп субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

В результате принятия проекта решения будут затронуты интересы субъектов предпринимательства, являющихся собственниками нестационарных торговых объектов.

9. Период воздействия вносимых в правовое регулирование изменений или введения нового правового регулирования на субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности (кратко-, средне- или долгосрочный).

Период воздействия введения нового правового регулирования на субъекты малого и среднего предпринимательства - долгосрочный.

10. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием.

Все расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление деятельности, связанные с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием, определяются действующим законодательством. Примерные расходы на изготовление проекта нестационарного торгового объекта составит от 15 000 до 30 000 рублей.

11. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом и непредвиденных негативных последствий отсутствуют.

12. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта.

Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, обоснованность расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа «Город Чита», возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта отсутствуют.

Председатель комитета
градостроительной политики



А.Н. Зудилов