**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА**

| **№****п/п** | **Условия проведения аукциона** | Текст пояснений |
| --- | --- | --- |
| **1** | Основаниепроведения конкурса | - Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;- Жилищный кодекс Российской Федерации;- Гражданский кодекс Российской Федерации. |
| 2 | Организатор конкурса, ответственное лицо | Администрация муниципального района» Ононский район»Адрес: 674480, Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская , 35Тел. +7 (30252) 4-17-55, economonon@mail.ru,pochta@onon.e-zab.ruКандеева Сысыгма Бальжинимаевна+7 (30252) 4-17-55, economonon@mail.ru |
| 3 | Предмет и формаконкурса | Открытый конкурс по составу участников и по форме подачи заявок направо заключения договора управления многоквартирным жилым домом, расположенным на территории Ононского районаЗабайкальского края по адресу:Лот № 1: с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 37 |
| 4 | Адрес официального сайта РФ | [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) |
| 5 | Место, порядок и срок подачи заявок | Прием заявок осуществляется по адресу: 674480 Забайкальский край,Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 35, каб. № 17 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 09.00 часов до 17.00 часов, (перерыв с 12:30 до 14:00), до даты окончания срока подачи заявок.Дата начала подачи заявок: с 20 Ноября 2023 г по 19 Декабря 2023 года. |
| 6 | Срок, место и порядокпредоставленияконкурснойдокументации.Размер платы и сроквнесения этой платыза предоставлениеконкурснойдокументации | Конкурсную документацию можно получить на официальном сайте РФ или официальном сайте органов местного самоуправленияhttps://onons.75.ruПлата за предоставление конкурсной документации не взимается |
| 7 | Место, дата и времявскрытия конвертовс заявками на участиев конкурсеи их рассмотрениеконкурснойкомиссией | Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и ихрассмотрение будет осуществлено по адресу: 6744480 Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д.35, каб. № 1722 Декабря 2023 г. в 11 час. 00 мин. |
| 8 | Место, дата и времяпроведения конкурса | 674480 Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 35, каб. 1722 декабря 2023 г. в 11 час. 00 мин. |
| 9 | Срок действиядоговора управлениямногоквартирным домом | Договор заключается сроком на 3 года |
| 10 | Формы и способыосуществлениясобственникамипомещений вмногоквартирномдоме и лицами, принявшимипомещения, контроляза выполнением управляющейорганизацией ееобязательств подоговорам управлениямногоквартирнымдомом | Управляющая организация обязана представлять по запросуСобственников помещений в многоквартирном доме и лица, принявшегопомещения, в течение трех рабочих дней документы, связанные свыполнением обязательств по договору управления многоквартирнымдомом. К числу таких документов относятся:- справки об объемах фактически выполненных работ и оказанныхуслуг;- справки о сумме собранных средств в счет оплаты работ и услуг посодержанию и ремонту жилого помещения;- справки о наличии и размере задолженности управляющейорганизации перед Исполнителями;- справки о сроках выполнения отдельных видов работ и услуг,предусмотренных договором управления многоквартирным домом;- сведения о рабочих телефонах и адресах аварийной службы,сведения о времени работы бухгалтерии Управляющей организации,часах приема Собственников руководителями и специалистамиУправляющей организации. |