**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА**

| **№**  **п/п** | **Условия проведения аукциона** | Текст пояснений |
| --- | --- | --- |
| **1** | Основание  проведения конкурса | - Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;  - Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Гражданский кодекс Российской Федерации. |
| 2 | Организатор конкурса, ответственное лицо | Администрация муниципального района» Ононский район»  Адрес: 674480, Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская , 35  Тел. +7 (30252) 4-17-55, economonon@mail.ru,  pochta@onon.e-zab.ru  Кандеева Сысыгма Бальжинимаевна  +7 (30252) 4-17-55, economonon@mail.ru |
| 3 | Предмет и форма  конкурса | Открытый конкурс по составу участников и по форме подачи заявок направо заключения договора управления многоквартирным жилым домом, расположенным на территории Ононского района  Забайкальского края по адресу:  Лот № 1: с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 37 |
| 4 | Адрес официального сайта РФ | [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) |
| 5 | Место, порядок и срок подачи заявок | Прием заявок осуществляется по адресу: 674480 Забайкальский край,  Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 35, каб. № 17 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 09.00 часов до 17.00 часов, (перерыв с 12:30 до 14:00), до даты окончания срока подачи заявок.  Дата начала подачи заявок: с 20 Ноября 2023 г по 19 Декабря 2023 года. |
| 6 | Срок, место и порядок  предоставления  конкурсной  документации.  Размер платы и срок  внесения этой платы  за предоставление  конкурсной  документации | Конкурсную документацию можно получить на официальном сайте РФ или официальном сайте органов местного самоуправления  https://onons.75.ru  Плата за предоставление конкурсной документации не взимается |
| 7 | Место, дата и время  вскрытия конвертов  с заявками на участие  в конкурсе  и их рассмотрение  конкурсной  комиссией | Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и их  рассмотрение будет осуществлено по адресу: 6744480 Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д.35, каб. № 17  22 Декабря 2023 г. в 11 час. 00 мин. |
| 8 | Место, дата и время  проведения конкурса | 674480 Забайкальский край, Ононский район, с. Нижний Цасучей, ул. Комсомольская, д. 35, каб. 17  22 декабря 2023 г. в 11 час. 00 мин. |
| 9 | Срок действия  договора управления  многоквартирным домом | Договор заключается сроком на 3 года |
| 10 | Формы и способы  осуществления  собственниками  помещений в  многоквартирном  доме и лицами, принявшими  помещения, контроля  за выполнением управляющей  организацией ее  обязательств по  договорам управления  многоквартирным  домом | Управляющая организация обязана представлять по запросу  Собственников помещений в многоквартирном доме и лица, принявшего  помещения, в течение трех рабочих дней документы, связанные с  выполнением обязательств по договору управления многоквартирным  домом. К числу таких документов относятся:  - справки об объемах фактически выполненных работ и оказанных  услуг;  - справки о сумме собранных средств в счет оплаты работ и услуг по  содержанию и ремонту жилого помещения;  - справки о наличии и размере задолженности управляющей  организации перед Исполнителями;  - справки о сроках выполнения отдельных видов работ и услуг,  предусмотренных договором управления многоквартирным домом;  - сведения о рабочих телефонах и адресах аварийной службы,  сведения о времени работы бухгалтерии Управляющей организации,  часах приема Собственников руководителями и специалистами  Управляющей организации. |