**СОВЕТ ОНОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

**От 08.06.2024 года № 27**

**с.Нижний Цасучей**

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц на территории**

**Ононского муниципального округа Забайкальского края**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 30, 31 Устава Ононского муниципального округа Забайкальского края, решил:

1. Ввести на **территории Ононского муниципального округа**

**Забайкальского края налога на имущество физических лиц (далее налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.**

1. . Установить налоговые ставки в следующих размерах:
   1. 0,1% в отношении: жилых домов, частей жилых домов, квартир,

частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

* 1. 2,0% в отношении объектов налогообложения, включенных в

перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, 2 предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, • кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей ;

2.3. 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам - собственникам объектов налогообложения, включенных. в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика;

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Физические, лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6, 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

8. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Ононская Заря» и на официальном портале Ононского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №1 по Забайкальскому краю.

Глава Ононского

муниципального округа О.А. Бородина