**Г. ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

 **“НАДЕЖДА”**

673005, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Спортивная д. 3“А” Тел.(236) 3-18-07, 3-14-52.

 **С П Р А В К А**

 **За 2021г. по домам, находящимся на обслуживании и управлении в ООО «Надежда», выполнена следующая работа:**

**Спортивная, 1**

Кв.10. Течь воды на отопительном стояке, установили стяжной хомут- 23.03.21г.

Первый подъезд. Около подъезда мертвая кошка. Кошку убрали- 11.05.2021г.

Сделали сбросник- 07.07.21г.

Кв.10. Заменили стояк отопления ( 2 метра трубы полипропилен 25 мм)- 18.08.21г.

Кв.12. Нет воды. Проверили, открыли вентиль в подвале, квартира 8 самовольно закрыла вентиль- 23.08.21г.

Кв.10. Бежит труба отопления, заменили прокладку на разборной муфте- 21.09.21г.

Кв.16. Отломили смеситель в ванной. Поставили заглушки, описали запчасти, купят, позвонят- 02.10.21г.

Кв.18. Не работает клапан на смывном бачке. Отрегулировали клапан- 04.10.21г.

Кв.16. Бежит под мойкой. Лопнула труба канализации, написали запчасти. Купят, позвонят- 27.10.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Уборка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 26.02.21г.

Второй подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 19.11.21г.

**Электрика:**

Второй подъезд. Установлены светильники с датчиками движения на первом и третьем этажах- 14.01.21г.

Первый подъезд. Второй этаж. Установили светильник с датчиком движения- 15.01.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Установили датчик движения- 18.01.21г.

Первый подъезд. Проверили работу датчиков движения, все нормально, работает- 17.03.21г.

**Спортивная,2**

Кв.7. Пахнет в квартире канализацией. Отогрели трубу-02.01.21г.

Подвал. Бежит труба холодной воды, проверили, лопнула комбинированная муфта 50\*40 на водосчетчике- 06.01.21г.

Подвал. Перепаять трубу п/п50. Перепаять не смогли, давит вода- 07.01.21

Кв.7.Бежит кран на холодной воде, заменили кран диаметром 15мм- 24.01.21г.

Подвал. Лопнул вентиль на холодной воде. Нужно тормозить трассу по холодной воде- 02.03.21г.

Открыт колодец. Сообщили в очистные- 09.03.21г.

Первый подвал. Течет кран в подвале диаметром 15 мм на холодной воде, течь устранили-01.04.21г.

Кв.12. Определить , чем топят подвал. Проверили, выявили течь, описали запчасти- 03.07.21г.

Сделали сбросник на чердаке в канализацию, ( сняли замок )- 08.07.21г.

Кв.12. Замазали герметиком на стояке, заменили канализационный стояк- 21.07.21г.

Подвал. Во втором подвале капает с потолка с 12 квартиры. В 12 квартиру не попали, нет дома- 26.07.21г.

Кв.3. Бежит возле водосчетчика, лопнула комбинированная муфта. Написал запчасти- 08.08.21г.

Кв.15. Сбросить дом, воду. Сбросили- 26.08.21г.

Кв.7. Бежит смеситель в ванной. Нужно менять кран-буксу, купят, позвонят- 01.09.21г.

Кв.11. Топит подвал. Нужно проверить кв. 12, собственники на телефонный звонок не отвечают, созвонились с квартирантом, объяснили, что необходимо менять- 07.09.21г.

Кв.4. Капает вода в туалете с потолка. В 7 квартире бежал смеситель в ванной. Не уходит вода с ванны, воду холодную перекрыл в квартире сам хозяин, в квартире не живут- 14.09.21г.

Подвал. Топит подвал. Перекрыли стояк холодной воды по 12 квартире.-16.09.21г.

Подвал. Топит подвал. В квартире 12 лопнула гибкая подводка на унитаз- 17.09.21г.

Подвал. Топит с 12 квартиры подвал. В 12 квартире нет дома, перекрыли стояк холодной воды- 17.09.21г.

Кв.12. Мокнет стояк под крышку на ревизии. Сделали новую прокладку на герметик- 12.10.21г.

Кв.3. Течет смеситель. Перекрыли воду, жители будут делать сами- 28.10.21

Кв.1, подвал. Бежит труба в подвале, перепаяли кран диаметром 50мм-29.10.21г.

Подвал. Капает вентиль сбросника холодной воды, отревизировали вентиль – 22.11.21г.

Кв.4. Бежит возле водосчетчика. Проверили, лопнула муфта, заменили 1 пайку- 30.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Уборка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 26.02.21г.

Прикрутили проф.лист саморезами на контейнерной площадке, был оторван- 12.04.2021г.

Первый подъезд. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 19.05.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбу- 21.05.21г.Выполнили ремонт лавочек и деревянной машины на детской площадке между домами 2-3 – 28.05.21г.

Придомовая территория. Изготовили и установили скамейку на придомовой территории- 16.06.21г.

Второй подъезд. Навесили новый замок на чердачный люк- 08.07.21г.

Первый подъезд. Поправили ( поставили на место) лестницу на чердак и закрепили- 21.07.21г.

**Электрика:**

Проверили работу датчиков движения, все нормально, датчики работают – 17.03.21г.

Кв.3. Нет света, проверили, квартира отключена за долги- 18.06.21г.

Кв.6. заменил два патрона- 10.11.21г.

Кв.15,9. РЭС протянули фазу на опоре, работа с РЭС- 03.12.2021г.

 **Спортивная, дом 3.**

Кв.2. Установить кран-буксы. Слесари пришли, никто не открыл двери- 12.03.21г.

Кв.56. Замена стояков на горячей и холодной воде, слесари пришли, соседи не дали делать, перенесли работу после праздников- 29.04.2021г.

Кв.1. Заменить смеситель на кухне. Слесари пришли, но хозяева не купили гибкую подводку, купят, позвонят- 17.05.2021г.

Кв.1.Бежит вода под мойкой. Заменили биметаллический уголок под мойкой, течь устранили- 31.05.2021г.

Кв.1. Течь смывного бочка после ремонта, отрегулировали- 16.06.21г.

На чердаке убрали канализационный стояк ( сбрасывать некуда), поставили заглушку. Запенили сами жители- 07.07.21г.

Кв.5. Течь из-под ванны. Вставил слив на место- 26.07.21г.

Кв.1. Перекрыть стояк холодной воды. Перекрыли, открыли- 06.09.21г.

Кв.1. Течет вода из-под крана на холодной воде. Лопнул кран, перекрыли холодную воду, купят запчасти, позвонят- 18.09.21г.

Кв.15. Топит квартира 12. Нужно менять выход канализации через перекрытие- 09.10.21г.

Подвал. Бежит канализация в подвале, прочистили- 18.10.21

Кв.2. Установили два водосчетчкика, б/п- 27.10.21г.

Кв.2 Нет горячей воды. В квартире один перекрыт вентиль, нужно перепаивать водосчетчик- 30.11.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.1. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 19.01.21г.

Уборка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 26.02.21г.

С крыши вычистили шесть воронок водосточной трубы- 12.05.21г.

Выполнили ремонт лавочек и деревянной автомашины на детской площадке между домами 2-3 - 28.05.21г.

При домовая территория. Отремонтировали стойки для белья со сваркой и установили , залили бетоном- 15.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 16.07.21г.

Произвели ремонт отмостки, чтобы вода не попала в подвал- 20.07.21г.

Второй подъезд. Закрыли чердачный люк- 20.09.21г.

Подвал. Закрыли досками подвальное окно- 13.10.21г.

**Электрика:**

Кв.15. Включили автомат- 26.05.21г.

Второй подъезд. Кв. 13.14.15. Проведена ревизия эл.щита, заменили автомат 50 ампер- 28.09.21г.

 **Спортивная, 3а.**

Кв.5. Разобрался стояк канализации, собрали- 03.01.21г.

Кв.21 Течь трубы отопления, установили хомут диаметром 20мм-12.01.21г.

Кв.23. Бежит труба отопления, установили хомут диаметром 20мм- 14.01.21г.

Кв.50. Нет воды, прочистили, вода пошла- 14.01.21г.

Кв.1не идет стояк отопления, надо протравить воздух в кв. 17, хозяев нет дома- 17.01.21г.

Кв.1. Холодная батарея на кухне, проверили, все нормально- 18.01.21г.

Контора. Забита центральная канализация в бухгалтерии, прочистили- 01.02.21г.

Кв.65. Подключить холодную воду к унитазу, подключили- 09.02.21г.

Кв.47. Бежит кран на унитаз. Поставили заглушку- 09.02.21г.

Кв.9. Переделать центральную канализацию. Заменили 1,5 метра трубы, тройник диаметром 50мм, тапер диаметром 110 мм- 18.02.21г.

Кв.54. Бежит труба отопления, поставили хомут диаметром 20мм- 21.02.21г.

Кв.9. Установить смеситель и кран, слесари пришли, двери не открыли-24.02.21г.

Кв.65. бежит под ванной, проверили, се нормально -01.03.21г.

Кв.65. Сыро под ванной. Проверили, все сухо- 04.03.21г.

Кв.5. Течь канализационного стояка ( осела труба). Подняли трубу и закрепили- 18.03.21г.

Кв.57. не крутит водосчетчик. Проверили, надо менять водосчетчик- 19.03.21г.

Контора. Забита центральная канализация, прочистили- 20.03.21г.,22.03.21г., повторно 22.03.21г.

Кв.38. Замена кранов холодной и горячей воды. Заменили 3 крана, 2 основных на стояках, 1 на сливной бачок. ( топили помещение ООО «Надежда»).- 05.04.21г.

Кв.38. Течет вентиль. Проверили, вентиля новые, мокрые трубы, конденсат- 15.04.2021г.

Кв.44. Пахнет проводкой, проверили, жир на плитке обгорает- 25.04.2021г.

Кв.38. Течь воды, слесари пришли, никого нет дома- 28.04.2021г.

Кв.38.Течь воды, проверили, лопнула муфта, описали запчасти, купят, позвонят- 28.04.2021г.

ООО «Надежда». Касса. Течь с отопления, установили хомут диаметром 50мм на отоплении- 28.04.2021г.

Кв.6. Течет смеситель в кухне и в ванной, проверили, написали запчасти, купят, позвонят- 01.05.2021г.

Касса компании. Течет под хомут на отоплении, переставили хомут на 50мм- 01.05.2021г.

ООО «Надежда». Забита канализация, прочистили- 03.05.2021г.

Кв.65. Заменили вентиль на стояке холодной воды- 20.05.2021г.

Кв.69. Капает кран горячей воды, подтянул сальниковую набивку, нужна ревизия крана- 15.06.21г.

Кв.44. Течет вода под ванной, проверили, конденсат- 25.06.21г.

Забита центральная канализации ( в бухгалтерии под полом), прочистили- 04.07.21г.

Кв.64. Капает кран на унитаз. Проверили, нужно менять кран- 11.07.21г.

Кв.40. Бежит унитаз. Проверили, течи нет, конденсат- 21.07.21г.

Кв.40. Течет бачок. Проверили, конденсат- 22.07.21г.

Кв.64. Бежит обратный клапан на водонагревателе, купит клапан, позвонит- 26.0-7.21г.

Кв.68. Течь крыши в кухне. Поправили лист шифера на крыше- 26.08.21г.

Кв.60. Топят в ванной с кв. 64. Проверили, в кв. 64 потекло подключение к водонагревателю, перепаял- 08.08.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 24.08.21г., 26.08.21г.

кв.35. В нижней квартире мокнет потолок, проверили, все сухо-06.09.21г.

кв.69. Убрать вентиль под потолком на отоплении. Вентиль снял, поставил заглушку диаметром 15мм- 06.09.21г.

кв.55. Бежит вода с потолка в туалете с 59 квартиры. Проверили, в кв. 59 бежало с канализации в соединении, надо менять ванночную канализацию, описал запчасти, купят, позвонят- 06.09.21г.

кв.53. Бежит вода с потолка. Закрыл холодную воду стояком, в квартире 57 никого нет дома- 07.09.21г.

кв.65. Заменить вентиль на перекрывание холодной воды, заменили вентиль диаметром 15мм- 10.09.21г.

кв.59. бежит сифон на кухне, подтянул гайку- 13.09.21г.

кв.21, 24.27. Заменили стояк отопления по квартирам- 14.09.21г.

кв.39. Топит сверху кв. 42. Закрыли дом, в кв. 42 нет хозяев- 15.09.21

кв.39. Заглушить батарею на кухне. Заглушили в квартире 42. На батареи стоит хомут. Квартира 42 топила квартиру 39, течь была на кухне через соединение с батареей под контрогайку- 16.09.21г.

кв.27. Течь в пробку. Подтянули хомут- 16.09.21г.

кв.68. Переключить водонагреватель. Переключили- 17.09.21г.

кв.64. Холодный полотенцесушитель, в подвале открыли стояк- 20.09.21г.

кв.42. Бежит заглушка на отоплении, перемотали- 21.09.21г.

кв.58. Мокнет по стояку в туалете. В квартире 62 не открывают- 22.09.21г.

кв.21. Закрепить стояк отопления. Закрепили- 23.09.21г.

кв.58. Мокнет потолок в туалете, не попали в квартиру 66- 23.09.21г.

кв.50. не работает циферблан на водосчетчике. Неправильно был поставлен водосчетчик. Перевернули водосчетчик- 04.10.21г.

кв.50. заменили водосчетчик – 05.10.21г.

кв.66. Капает кухонный сифон и полотенцесушитель. Проверили, описали на замену сифона, кранов на перекрывание натразводке, на унитаз. Купят, позвонят- 05.10.21г.

кв.66. Заменили стояк полотенцесушителя- 06.10.21г.

кв.19. Лопнул шланг на смесителе в кухне. Перекрыли воду, поставили заглушки диаметром 15 мм, затопило до 1 этажа- 16.10.21г.

подвал. Забита центральная канализация. Прочистили- 17.10.21г.

кв.44. Гусак длинный, поворачивается в разные стороны, вода попадает на пол- 28.10.21г.

кв.8. Заменить стояк отопления, заменили- 22.11.21г.

кв.49. Оторвало гибкую подводку к унитазу, затопили квартиры 43,46. Заглушили- 24.11.21г.

кв.4. Заменить стояк отопления, слесари пришли, никого нет дома- 26.11.21г.

кв.40. Течь батареи. Подтянули разборку- 10.12.21г.

кв.45. Лопнул смеситель в ванной. Заглушили смеситель- 26.12.2021г.

кв.4. Бежит возле водосчетчика. Подтянули запорную муфту- 30.12.21

**Работы плотников, дворников.**

Кв.13. Отогрели канализационные трубы на чердаке- 11.01.21г.

Четвертый подъезд, кв. 59. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 12.01.21.

Кв.64. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 15.01.21г.

Второй подъезд. Укрепили почтовый ящик, был оторван- 20.01.21г.

Третий подъезд. Вырвали металлическую дверь, плотники установили на место и прикрутили доводчик- 08.02.21г.

Третий подъезд. Закрепили болт на крепление доводчика на входной металлической двери ( повторно)- 17.02.21г.

Четвертый подъезд. Вставили стекло вместо разбитого в окно на лестничной площадке- 01.03.21г.

Третий подъезд. Вставили стекло в оконную раму на лестничной площадке вместо разбитого, прикрутили почтовые ящики- 29.04.21г.

Детская площадка. Отремонтировали песочницу. Прикрепили оторванные доски- 12.05.21г.

Третий подъезд, пятый этаж. Открутили саморезы, открыли окно на лестничной площадке, чтобы вымыть- 08.07.21г.

Кв.35. Укрепили обделку вокруг канализационной трубы и заделали герметиком для крыш- 15.07.21г.

Придомовая территория. Спилили черемуху около третьего подъезда и вывезли на автомашине- 11.08.21г.

Кв.64. Заделали штукатуркой «Ротбанд» отверстие между ванной комнатой и кухней после проводки труб холодной и горячей воды- 13.08.21г.

Третий подъезд. Вставили стекла вместо разбитого на лестничной площадке- 01.09.21г.

Кв.67. Не работает вентиляционный канал. Прочистили с чердака и установили дополнительную трубу- 11.10.21г

Придомовая территория. Спилили черемуху и вывезли на автомашине- 13.10.21

Подвал и бытовые помещения. Обработали подвал и бытовые помещения средством «клопоед от блох- 18.10.21

Кв.13. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 27.12.2021г.

**Электрика:**

Четвертый подъезд, первый этаж. Заменили эл.лампочку- 14.01.21г.

Третий подъезд. Установлены эл. лампочки на первом и втором этажах- 02.03.21г

Вычистили все щиты- 22.04.21г.

Кв.68. Включили бойлер, открыли вентиль- 01.06.21г.

Кв.55. Нет света, включил автомат- 20.07.21г.

Кв.38. Демонтировали старый счетчик в квартире- 05.08.21г.

Кв.31. Закрыли рапред.коробки после подтопления- 01.10.21г.

Третий подъезд, первый, второй и третий этажи. Заменили два патрона, три лампочки освещения на лестничных площадках- 05.10.21г.

Первый подъезд, третий этаж. Заменил лапочки- 15.11.21

Третий подъезд, первый этаж. Заменил лампочки- 15.11.21

Кв.44. Заменил лампочку в коридоре- 15.11.21

Кв.65. Включил автомат в межэтажном щите- 19.11.21

Кв.27. Протянули контакты автоматических выключателей, протянули соединения в распред.коробке- 25.11.21

Второй, третий, четвертый подъезды.. Установили датчики движения на первых этажах- 21.12.2021г.

Кв.53. включил автомат- 27.12.2021г.

 **Спортивная, 4а.**

Кв.9. Течь со смывного бачка, написали запчасти, купят, позвонят- 03.06.2021г.

Чердак. На чердаке сделали сбросник в канализацию- 05.07.21г.

Кв.4. Снять бойлер. Сняли- 13.08.21

Кв.15. Сбросить отопление, хозяева сами будут ставить радиатор. Проверили, воды нет в системе- 30.08.21г.

Подвал. Течь из-под вентиля в подвале, остановили дом, перемотали кран диаметром 40мм, течь устранили- 20.09.21г.

Подвал. Шум и пар в подвале. В тепловом узле сгнила резьба диаметром 40 мм ., перепаяли полипропиленом, запустили дом- 07.11.21г.

Кв.9. Подтянули сливной бачок- 18.11.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 02.08.21г.

Кв.4. Прочистили вентиляционные каналы в ванной и на кухне- 13.08.21г.

Второй подъезд. Вставили четыре стекла ( по 0,06 кв.м.) в дверное полотно вместо разбитых- 25.10.21

**Электрика:**

Первый этаж, тамбур. Заменил эл.лампочки- 17.03.21г.

Кв.12. Нет света, проверили, отключены энергосбытом- -5.-04.21г.

Проведена проверка подключения эл.счетчиков квартир дома, подключение соответствует норме- 19.05.21г.

Проведена замена вводного автомата в вводном эл.щите дома- 16.09.21г.

Первый подъезд, первый этаж. Заменили эл.патрон – 21.09.21г.

Кв.20. На площадке установили датчик движения- 17.12.2021г.

 **Спортивная, дом 6**

Кв.8. Бежит смеситель в ванной, описали кран-буксу, прочистили фильтр на холодной воде- 04.03.21г.

Кв.8. Течет сифон под раковиной. Проверили, раскрутилась гайка, закрутили- 02.06.2021г.

Чердак. Заменили сбросники на канализацию- 06.07.21г.

Первый подъезд. Опрессовали радиатор- 03.09.21г.

Первый подъезд. Установили в подъезде батарею чугунную- 06.09.21г.

Кв.7. Заменили стояк отопления 4 метра, труба диаметром 20 мм п/пропилен.- 08.09.21г.

Кв.1. Бежит батарея. Перекрыли батарею, надо менять американку- 23.11.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Подсыпали песком пешеходные дорожки на придомовой территории- 15.03.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории – 02.08.21г.

Второй подъезд. Выполнили работы по теплоизоляции труб отопления в подъезде- 07.09.2021г.

**Электрика:**

Кв.2. Подключены от подъездного освещения, отключил- 06.07.21г.

Первый подъезд, первый этаж. Заменил выключатель-12.07.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Заменили автомат 25 ампер – 16.08.21г.

 **Спортивная, дом 8.**

Кв.7. Бежит стояк канализации, проверили, все нормально- 25.03.21г.

Кв.1. Лопнул кран на стояке отопления. Перепаяли стояк отопления частично, один метр трубы диаметром 25мм п/п, две соединительные муфты п/п диаметром 25мм-19.04.2021г.

Кв.4. Течь отопления. Подтянули разборную муфту- 20.05.2021г.

Кв.12. Течь канализации. Слесари пришли, никого нет дома- 24.05.2021г.

Заменили ввод холодной воды (труба 5 метров диаметром 50мм) – 15.06.21г.

Кв.2. Распаять ввод холодной воды, распаяли, дом запустили- 16.06.21г.

Кв.2. Нет холодной воды, проверили, забит фильтр, прочистили, вода пошла- 16.06.21г.

Чердак. Заменили сбросники на канализацию- 06.07.21г.

Кв.7. Бежит вода под ванной с центральной канализации. Сбрасывал воду с унитаза, вода уходит- 21.08.21г.

Кв.8. Бежит кран под гибкую подводку. Подтянули гайки на гибкой подводке- 24.09.21г.

Кв.8. Капает вода с крана. Надо менять кран-буксу- 07.10.21г.

Кв.2. Забита центральная канализация, бежит ревизия на стояке. Канализацию хозяин прочистил сам, под ревизию вырезали прокладки- 15.10.21г.

Кв.2. Забита канализация в подъезде, прочистили- 16.10.21г.

Кв.2. Демонтаж и установка водонагревателя. Подключение водонагревателя к системе холодной воды, 27 паек полипропилен- Б/п. 25.11.21г.

Кв.5. Течет смеситель в ванной, нужно менять смеситель, купит, позвонит- 23.12.2021г.

Кв.11. Бежит вода с потолка, лопнула комбинированная муфта, закрыли дом по отоплению- 26.12.2021г.

Чердак. Заменили кран, муфту, открыли отопление на дом- 27.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Первый подъезд. Заменили кодовый замок на входной металлической двери- 16.02.21г**.**

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Второй подъезд. Изготовили и положили деревянный щит у входа в подъезд- 11.03.21

Подсыпали песком пешеходные дорожки на придомовой территории- 15.03.21г.

Второй подъезд. Убрали деревянные щиты от входа в подъезд- 20.04.21г.

Первый подъезд. Выполнили работы по ремонту металлической двери со сваркой ( плохо закрывалась) – 11.06.21г.

Кв.2. Засыпали траншею грунтом. Ввод холодной воды в дом- 30.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 02.08.21г.

Чердак. Закрыли слуховые окна на чердаке фанерой на саморезы-29.12.2021г.

Второй подъезд. Навесили новый замок на чердачный люк.- 29.12.2021г.

 **Спортивная, 9а.**

Течь с колодца к дому. Позвонили в очистные- 11.01.21г.

Кв.2. Бежит из под раковины на кухне, проверили, выдернут сифон из раструба, вставили- 25.01.21г.

Кв.18. Течет вода под гайку на батареи биметалл, подтянули гайки на батареи- 03.02.21г.

Кв.6. Мокнет потолок в туалете. Проверили, течет смывной бачок, будут менять унитаз, купят, позвонят- 03.04.21г.

Чердак. На чердаке сделали сбросник в канализацию- 05.07.21г.

Кв.9. Капает смеситель в ванной. Проверили, надо менять смеситель- 29.09.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Вывезли мусор с подвала на автомашине- 03.06.21г.

Подвал. Заменить замки на подвале. Заменили замки 2 штуки- 20.07.21г.

Четвертый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 05.07.21г.

Третий подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 07.07.21г.

Первый и второй цокольные подъезды. Выполнили косметический ремонт двух цокольных подъездов- 07.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 02.08.21г.

**Электрика:**

Кв.5. Подтянули контакты на розетке- 20.01.21г.

Первый подъезд. Осветили тамбур, на втором этаже поставили лампочку и выключатель. Второй подъезд. Осветили тамбур и закрыли распред.коробку- 09.02.21г.

Четвертый подъезд. Заменил патрон и две лампочки, в первом подъезде заменил элю лампу над входом- 25.02.21г.

Кв.11. На площадке заменил патрон и лампочку- 01.04.21г.

Кв.13. Перебрал распред.коробку- 21.07.21г.

Кв.1. Ввернули лампочки- 11.09.21г.

Кв.19. Проведена протяжка контактов выключателя- 29.09.21г.

Кв.20. Заменил электролампочку- 10.11.21

Второй подъезд. Заменил патрон и лампочку на первом этаже- 10.11.21

Первый подъезд, первый этаж и тамбур. Вкрутили две лампочки- 16.12.2021г.

**Спортивная, 16.**

Кв.7. Течь отопления под разборные муфты. Подтянули гайки на муфтах- 19.01.21г.

Кв.7. Бежит под разборную муфту, подтянули гайку- 10.02.21г.

Кв.2. Не уходит вода из ванный, проверили, полный колодец, вызвали очистные- 09.04.2021г.

Кв.2. Не уходит вода из ванны, унитаза. Звонили в очистные, сказали, машины нет, будет утром-09.04.2021г.

Кв.2. Забита центральная канализация, прочистили- 10.04.201г.

Кв.4. Нет холодной воды, проверили, поднесло грязь под вентиль, прочистили вентиль, напор воды хороший- 12.06.21

Первый подъезд. Пар в подъезде. Прорыв в теплотрассе- 27.09.21г.

Кв.3. Плохо уходит вода с унитаза. Проверили, полный колодец, вызвали Очистные- 10.10.21г.

Кв.9. Нарезать резьбу на горячей воде. Нарезали одну резьбу на стояке- 06.12.21г.

Кв.8. Капает труба отопления, поставили хомут диаметром 20мм- 22.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Второй подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда после пожара- 30.06.21г.

Кв.4. ремонт крыши. Подложили лист шифера с чердака- 21.07.21г.

Кв.11. Ремонт крыши. Подложили три листа шифера – 26.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 27.07.21г.

Придомовая территории. Спилили дерево на отмостке дома- 09.08.21г.

Придомовая территория. Собрали и вывезли на свалку спиленные ветки и сдохшую собаку на автомашине- 13.08.21г.

Второй подъезд. У входа в подъезд около колодца на придомовой территории засыпали яму щебнем, забетонировали и установили решетку для стока атмосферных осадков- 03.09.21г.

**Электрика:**

Второй подъезд. После пожара заменил три автомата на 32 ампер, протянул 16 метров провода 6 квадрат, установил 8 сжим-клипс и навешал замок на эл.щит- 14.06.21г.

Второй подъезд, первый этаж. Восстановил освещение, провел 4 метра провода 2 и 2,5 квадрат, поставил автомат 25 ампер- 25.06.21г.

Второй подъезд. Слабое напряжение вечером, сообщили диспетчеру РЭС- 30.07.21г.

Кв.7. Подключили датчик движения, смонтировали освещение лестничной площадки. Низкое напряжение, сообщили на РЭС- 06.08.21г.

**Спортивная, 18.**

Кв.98. Бежит гофра на унитазе. Проверили, потекли прокладки между бачком и унитазом, купят, позвонят- 03.01.21г.

Кв.98. Не исправна запорная арматура в смывном бачке, написали запчасти, купят, позвонят-04.01.21г.

Магазин. Капает вода по стояку отопления в подсобке. В 4 квартире потек стояк по пайке п/п, перепаяли уголок п/п 25- 07.01.21г.

Первый подъезд.. Бежит канализационный колодец, вызвали очистные- 24.01.21г.

Кв.18. Сгнила канализация. Описали запчасти- 25.01.21г.

Кв.74. Искривился стояк горячей воды, закрепили-28.01.21г.

Кв.16. Течь отопления. Установили хомут диаметром 20мм- 01.02.21г

Кв.16. Течь отопления, подтянули разборные муфты- 01.02.21г.

Кв.кв.92. Топят с кв. 88. Проверили, надо менять гофру на унитазе- 25.02.21г.

Кв.92. Бежит кран на холодной воде, проверили, кран лопнул, купят, позвонят- 08.03.21г.

Кв.42. Течь по стене. В квартире 45 течь со смесителя, сгнила старая канализация, надо менть-05.04.21г.

Кв.45. Написать запчасти для замены канализации, запчасти написали- 07.04.2021г.

Кв.13. Установить батарею, слесари пришли, никого нет дома- 07.04.2021г.

Кв.74. Заменить кран на горячей воде, слесари проверили, кран нормальный- 15.04.2021г.

Кв.99. Посмотреть воздушник, посмотрели, можно убрать- 22.04.2021г.

Кв.68. Течь в сливном бачке. Отрегулировали запорную арматуру- 06.05.2021г.

Кв.22. Течь смесителя в ванной. Проверили, прокручиваются барашки на смесителе. Закрепили барашки- 17.05.2021г.

Кв.99. Убрать кран. Слесари пришли, никого нет дома- 25.05.2021г.

Тепловой узел. Открыта дверь в тепловой узел, закрыли дверь- 04.06.2021г.

Кв. 31,28,25,22. Заменили стояки холодной и горячей воды ( 20 метров трубы п/п диаметром 25 мм, 2 метра трубы п/п диаметром 20мм)- 10.06.21г.

Кв.22. Течет после замены стояка, подтянули- 11.06.21г.

Кв.98. Отрегулировать смывной бачок, отрегулировали- 22.06.21г.

Кв.21. Закрепили трубу на горячей воде- 23.06.21г.

Кв.59. Топят сверху. В квартиру 62 не попали, никто не живет- 24.06.21

Кв.53,56 Проверить. Двери слесарю не открыли, в квартиры не попали- 25.07.21г.

Подвал. Заменили задвижки диаметром 80мм – 3 штуки на отоплении, еще надо менять 3 штуки диаметром 80мм- 12.07.21г.

Подвал. Заменили задвижки диаметром 80 мм на отоплении- 3 штуки- 16.07.21г.

Кв.54. Течь со смывного бачка. Перекрыл кран, надо менять запорную арматуру- 10.08.21г.

Кв.52. Течь с бойлера. Подтянули разборную муфту- 06.09.21г.

Подвал. Нет горячей воды, открыли краны в подвале- 17.09.21г.

Кв.37. Холодный стояк в ванной, на кухне, нет горячей воды. Стояки протравили, краны горячей воды в подвале открыли- 17.09.21г.

Магазин. Течет под разборную муфту на отоплении. Подтянули гайку на разборной муфте- 28.09.21г.

Кв.19. Течет вода на горячей воде под гайку на разборной муфте, подтянули гайку- 21.09.21г.

Кв.52. Течь стояка отопления по пайке полотенцесушителя. Поставили разборную муфту, переходную муфту- 22.09.21г.

Кв.21. Бежит батарея. Подтянули разборку- 23.09.21

Кв.72. Установить машинку-автомат, описали запчасти, купят, позвонят- 04.10.21г.

Кв.57. Бежит труба канализационная. Проверили, написали запчасти- 06.10.21г.

Кв.66. Мокнет стена в подъезде. В квартире 68 трубы заменены, вода бежала до замены труб- 08.10.21г.

Кв.33. Перекрыть холодную и горячую воду. Воду перекрыли, жители сами установили краны на воду. – 16.10.21г.

Кв.42,45. Демонтаж и монтаж стояка канализации. Стояк заменили из квартиры 42 в квартиру 45 через перекрытие- 20.10.21г.

Кв.14. Бежит кран на батареи. Заглушили батарею- 04.11.21г.

Кв.23. Топят с 25 квартиры. Проверили, старое пятно- 08.11.21г

Кв.48. Заменить смеситель в ванной, слесари пришли, хозяева купили не тот смеситель- 20.11.21г.

Кв.24. Топит квартира 27 в кухне. Проверили, сгнила канализация, описал запчасти, купят, позвонят- 23.11.21г.

Подвал. Включить насос на отоплении, включили- 28.11.21г.

Подвал. Тепловой узле. Установили новый насос- 13.12.21

Кв.30. Проведена ревизия кранов холодной и горячей воды- 22.12.2021г.

Подвал. Бежит кран на сброснике горячей воды, заменили- 22.12.2021г.

**Работа плотников, дворников:**

Кв.75. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 04.02.21г.

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 26.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 26.02.21г.

Шестой подъезд, второй этаж. Вставили стекло вместо разбитого в окно на лестничной площадке- 01.03.21г.

Вывезли снег с придомовой территории на автомашине- 01.03.21г.

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Подсыпали солью пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Выполнили работы по побелке подпорной стены- 17.05.21г.

Придомовая территория. Обрезали кусты акаций- 18.05.21г.

Собрали и вывезли на автомашине обрезанные ветки- 19.05.21г.

Первый подъезд. Выполнили ремонт перил. Приварили стойки ( труба метал. диаметром 15мм- 15 метров).

Придомовая территория. У контейнерной площадки закрепили проф.лист- 22.06.21г.

Пятый подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 05.07.21г.

Кв.49. Закрепили на саморезы экран балконный – 13.07.21г.

Кв.34. Поправили две канализационные трубы, были сдвинуты в сторону- 19.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 20.07.21г.

Детская площадка. Выполнили ремонт качели-балансир, установили новую доску и прикрутили ручки- 26.07.21г.

Детская площадка. Выкрасили ограждение и детскую площадку- 26.07.21г.

Детская площадка. Завезли песок в песочницу- 09.08.21г.

Четвертый подъезд. Заменили кодовый замок на входной двери- 24.08.21г.

Пятый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 24.08.21г.

Шестой подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 24.08.21г.

Детская площадка. Вывезли старые элементы детской площадки на свалку- 16.09.21г.

Первый подъезд. Укрепили оторванные почтовые ящики- 04.10.21г.

Пятый подъезд. Заменили навес на входной двери- 12.10.21г.

Кв.45. Зашили межэтажное перекрытие цементнм растровом после замены стояка канализации- 25.10.21г.

Кв.42. Выполнили затирку зашитого отверстия после ремонта канализационного стояка, затирка и шпатлевкой- 27.10.21г.

Кв.100. Прочистили канализационный стояк ото льда на чердаке- 29.11.2021г.

Кв.100. Отогрели два канализационных стояка на чердаке- 27.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.71. Заменили автомат на 25 ампер- 12.04.21г.

Кв.19. Перекрыл вентиль магистрали- 31.05.21г.

Кв.63. Заменил автомат 25 ампер- 25.06.21г.

Кв.52. Заменили автомат 32 ампер в эл.щите- 17.09.21г.

Пятый подъезд, тамбур. Вкрутили лампочку- 09.12.21г.

Кв.12. Сгорел пакетный выключатель, соединили напрямую- 15.12.2021г.

 **Спортивная,19.**

Почта. Топят сверху с 3 квартиры. В кв. 3 никого нет дома, закрыли стояки холодной и горячей воды- 06.01.21г.

Кв.3. Забита центральная канализация, прочистили, вытащили тряпку- 06.01.21г

Магазин «Теремок» Топят сверху с 4 квартиры. В 3 квартире была забита канализация- 06.01.21г.

Кв.11. Капает кран в туалете, подтянули прокладку- 12.01.21г.

Третий подъезд. Заменили замок на двери- 27.01.21г.

Кв.50. Течь крана. Проверили, кран в порядке- 28.01.21г.

Подвал. Забита канализация в подвале, проверили, все нормально- 01.02.21г.

Кв.69,73. Топит с квартиры 74. Проверили, разовое подтопление- 04.02.21г.

Подвал. Свищ в подвале на розливе горячей воды, поставили хомут диаметром 50мм- 20.02.21г.

Кв.55. Мокрая стена. Свищ в перекрытии полотенцесушителя, топят 58 квартира, замена стояка на завтра- 28.02.21г.

Кв.55. Заменили стояк отопления через перекрытие в кв. 58- 01.03.21г.

Кв.69. Капает с потолка с квартиры 73. Проверили. В квартире 73 идет ремонт, протечку нашли, хозяева устранят сами- 03.03.21г.

Кв.29. Бежит кран на стиральной машине, написали запчасти, купят, позвонят- 05.04.21г.

Кв.69. Течь под счетчиком горячей воды, заменили прокладку- 27.04.2021г.

Кв.76. Не поступает вода в смывной бачок. Проверили, засорился фильтр в смывном бачке, прочистили фильтр, вода пошла- 29.05.2021г.

Подвал. Капает задвижка, набили сальник- 31.05.2021г.

Кв.62. Течет вода возле водосчетчика. Проверили, ослабла гайка на водосчетчике, подтянули гайки- 02.06.2021г.

Уы.29. Заменили через перекрытие стояк отопления от тройника в 26 квартире- 08.06.21г.

Топит парикмахерскую. Проверили, переполняет сливной бачок, отрегулировали распылитель- 11.06.21

Кв.43. Топит квартира № 46. Проверили, забита кухонная канализация, прочистил, описал на установку манжета, кухонного сифона, купят, позвонят)- 11.06.21

Кв.16. Бежит шланг под раковиной, перекрыл воду на раковину, купят шланг, позвонят- 05.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 80мм. на горячей воде- 22.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 80 мм на холодной воде- 28.07.21г.

Кв.10. Течет вода с потолка в ванной. В кв. 18 наполнилась кухонная мойка через край. Затопили квартиры 14,10. Перекрыл стояк холодной воды в подвале. В квартире 18 забита кухонная канализация, и был открыт кран- 28.07.21г.

Кв.32. Топит с унитаза. Был забит центральный стояк, прочистили- 02.08.21г.

Замена ввода в трассу: флянец диаметром 89, переход, резьба- 2 шт., 2 муфты комбинированных, угол на 50 полипропилен, труба диаметром 50мм полипропилен- 4 метра- 10.08.21г.

Подвал. Поставили флянец, приварили трубу на горячей воде, подача- 11.08.21г.

Кв.19. Перепаять трубу полипропилен диаметром 20мм на стиральную машину, перепаяли- 13.08.21г.

Кв.10. Нет напора холодной воды, проверили, все нормально- 16.08.21г.

Кв.15. Отрегулировать смывной бачок, отрегулировали- 24.08.21г.

Кв.19. Заменили стояк отопления по квартире- 31.08.21г.

Кв.11. Описать на установку водосчетчика, слесари пришли, никого нет дома- 07.09.21г.

Кв.32. Течь с батареи. Вырезали и установили прокладки под разборные муфты 2 штуки- 16.09.21г.

Кв.6,10, 14,18. Нет горячей воды по стояку В подвале был закрыт кран на стояке, кран открыли- 18.09.21г.

Кв.30. Холодно в ванной, кухне. В кв. 36 упал клапан, тормозили дом, установили клапан- 20.09.21г.

Кв.55. Топят сверху кв. 58. В квартиру не попали, никто не живет. Перекрыли холодную воду стояком и горячую центральную задвижку. Течь с потолка стала меньше- 24.09.21г.

Кв.58. Определить, чем топила кв. 55, был открыт смеситель в ванной- 25.09.21г.

Второй подъезд. Холодная батарея в подъезде, протравили в подвале- 25.09.21г.

Кв.3. Не уходит вода с унитаза. Была забита центральная канализация, прочистили- 04.10.21

Магазин «Теремок». Топит с 4 квартиры. Проверили, в 4 квартире надо менять унитаз, разовое подтопление- 04.10.21г.

Кв.43. Холодные батареи. Протравил в квартире, стояк пошел- 06.10.21г.

Кв.3. Забита центральная канализация. Прочистили- 12.10.21г.

Кв.43. нет тепла в ванной и на кухне, проверили, не идут стояки отопления, нужна кв. 53.

Кв.53 не греет полотенцесушитель. Скорее всего закрыт вентиль в кв. 39. В кв. 39 двери не открыли- 13.10.21г.

Кв.49. Не греет полотенцесушитель. Проверили, в кв. 49 кранов нет, полотенцесушитель горячий. Скорее всего краны в 40 квартире, никто не открыл двери- 14.10.21г.

Кв.40,43,46,49,53. Холодные стояки отопления. Проверили, в магазине на батареи есть перемычки, закрывают батарею. Сказали, чтобы не закрывали- 15.10.21г.

Кв.61. Течь из-под раковины. Бежит сифон, нужно менять, купят, позвонят- 18.10.21г.

Первый подъезд, третий этаж. Вкрутили лампочку- 06.09.21г.

Кв.34. Топит сверху кв. 37. Топит с туалета или с ванны, перекрыли холодную и горячую воду, т.к. квартиру 37 никто не открыл- 25.10.21

Подвал. Заменить кран на холодной воде диаметром 25мм, заменили- 27.10.21г.

Кв.62. С горячего крана бежит холодная вода. Слесари пришли, никто не открыл дверь- 27.10.21г.

Кв.73. Холодно в квартире. Проверили, батареи горячие- 04.11.21г.

Кв.66. Холодная вода с крана горячей воды. Слесари пришли, не открывают, слесарей не вызывали кв. 67,63- 11.11.21г.

Кв.62. Течь под ванной, описали запчасти, купят, позвонят- 12.11.21г.

Кв.66. Смешивается холодная и горячая вода. Проверили, в кв. 70 был открыт кран на водонагреватель, перекрыли кран- 14.11.21г.

Кв.17. С обоих кранов идет горячая вода. Проверили, в 9 и 21 квартирах все нормально- 23.11.21г.

Кв.18. Течь возле счетчика. Лопнула комбинированная муфта диаметром 20 мм. Перекрыли воду, написали запчасти, купят, позвонят- 25.11.21г.

Капает кран у батареи. Заменили вентиль на сброснике, 5 этаж, б/п- 25.11.21г.

Кв.2. Течь стояка отопления. Проверили, лопнула комбинированная муфта на стояке отопления, заменили – 26.11.21г.

Кв.50. Заменить кран диаметром 15мм на холодной воде. Заменили центральный кран на холодной воде- 01.12.21г.

Кв.32 Бежит труба отопления. Установили хомут диаметром 25 мм-08.12.21г.

Кв.6,3. Холодные стояки отопления, протравили воздух- 08.12.21г.

Кв.71. Заменили стояки со второго по пятый этажи. Квартиры 75, 7 67,63, 74, 70,66. Работали два дня- 09.12.- 10.12.21г.

Кв.53. Течь смывного бачка. Проверили, течет смеситель в ванной, описали запчасти, купит, позвонит- 16.12.2021г.

Кв.9. Упала труба под мойкой. Прикрутили сифон- 17.12.21г.

Кв.53. Заменить поплавок в смывном бачке, заменили поплавок- 20.21.21г.

Кв.39. Капает вода в ванной с потолка. Заменили прокладки на водосчетчике- 26.12.2021г.

Кв.33. Течет вода с потолка в туалете. Проверили, в кв. 36 тек сальник на вентиле, заменили сальник на вентиле на перекрывание- 27.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 05.01.21г.

Второй подъезд, пятый этаж. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 12.01.21г.

Подсыпали пешеходные дорожки между домами песком.- 13.01.21г.

Второй подъезд. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 19.01.21г.

Третий подъезд. Обработали участок стены на первом этаже купоросом от грибка- 01.02.21г.

Художественная школа. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 04.06.21г.

Четвертый подъезд, кв. 75. Ремонт крыши. Сняли антенну, закрыли все трещины шифером- 08.06.21г.

Кв.36. Течь крыши. Вычистили обделку вокруг печной трубы на крыше- 10.06.21г.

Четвертый подъезд. Ремонт крыши. Подложили лист шифера- 26.07.21г.

Первый и четвертый подъезды. Заменили навесные замки на чердачных люках- 27.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 18.08.21г.

Четвертый подъезд, четвертый этаж. Установили шпингалет на окно и вставили два стекла вместо разбитых на лестничной площадке- 04.10.21г.

Четвертый подъезд. Установили шпингалет и ручку на внутреннее окно на лестничной площадке- 13.10.21г.

Четвертый подъезд, второй этаж. Закрыли оконные рамы на лестничной площадке, закрутили на саморезы- 09.11.21г.

Придомовая территория. Выполнили ремонт деревянного марша ( переход через трубы теплоизоляции) на придомовой территории, заменили сгнившую ступень- 10.12.21г.

**Электрика:**

Четвертый подъезд. Заменили две электролампочки- 11.01.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменили патрон и лампочку- 27.04.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменили эл.патрон, лампочку на лестничной площадке- 20.05.21г.

Кв.30. Заменили два автомата- 28.05.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменил эл.лампочки освещения лестничной площадки- 28.10.21г.

Первый подъезд, третий этаж. Установили датчик движения, патрон и лампочку- 01.12.21г.

Кв.30. На площадке вкрутили лампочку- 13.12.21г.

Четвертый подъезд. Второй и пятый этажи, вкрутили 2 лампочки- 29.12.21г.

**Спортивная, 21.**

Кв.54.Заменить основной кран на перекрывание холодной воды, заменили- 17.02.21г.

Салон «Карина». Запала кнопка на унитазе, отрегулировали- 27.02.21г.

Салон «Карина». Мокнет потолок в подъезде. Проверили, сгнила канализация в 4 квартире- 03.04.21г.

Кв.8. Посмотреть стояк отопления, посмотрели, надо менять- 06.04.2021г.

Кв.2. Течь в тамбуре. Проверили в 4 квартире, все сухо, холодная вода конденсат. В 5-ю квартиру не попали- 09.04.2021г.

Кв.72. Мокнет разборная муфта, подтянули- 09.04.2021г.

Кв.4,8,12. Заменили стояк в квартире 8 через два перекрытия- 22.04.2021г.

Кв.81. Капает разборная муфта, подтянули- 22.04.21г.

Кв.29. Холодный стояк отопления, проверили, в кв. 44 нет дома. Хозяева протравили воздух с отопления- 23.04.2021г.

Кв.6. Забита центральная канализация, прочистили стояк канализации- 26.05.2021г.

Кв.14. Мокнет потолок в ванной, разовое подтопление, в кв. 18 дверь не открыли-02.06.2021г.

Кв.18. Топит кв.14. Нужно менять смеситель в душевой кабине, купят, позвонят-03.06.2021г.

Кв.16. Проверить стояки. Проверили стояки, хомутов нет- 10.06.21г.

Подвал. Проверить задвижки. Задвижка на горячей воде диаметром 50мм заменена, надо менять на холодной воде диаметром 100мм- 02.07.21г.

Кв.46. Топят с квартиры 48. В квартиру 48 не пустили- 15.07.21г.

Кв.4. Заменить кран на холодной воде. Слесари пришли, нет запчастей, описали, купят, позвонят- 20.07.21г.

Кв.79. Перекрыть холодную воду на час. Воду перекрыл стояком, открыл воду- 26.07.21г.

Кв.79. Осмотреть стояки холодной и горячей воды. Осмотрели, желательно заменить, с соседями согласуют, позвонят- 02.08.21

Кв.66. Нет холодной воды, забит фильтр, прочистили- 05.08.21г.

Кв.39. Бежит сливной бачок. Описал на замену унитаза, купят, позвонят- 10.08.21г.

Кв.19. Топит сверху. Проверили, в квартире 23 капал сифон в ванной. Затянул сифон- 22.08.21г.

Кв.19. Топят с 23 квартиры. Проверили, в кв. 23 сгнила квартирная канализация- 24.08.21г.

Кв.23. Заменить канализацию ванночную и центральную. .Провели демонтаж стояков, заменили центральный стояк канализации- 25-26.08.21г.

Кв.19. Заменить стояки холодной и горячей воды. Заменили стояки холодной и горячей воды вниз и в верх- 26.08.21г.

Кв.67. Бежит кухонный смеситель. Заглушил смеситель- 11.09.21г.

Кв.79. Топит нижние квартиры. В квартире 79 были сняты регистры, открыты вентиля- 15.09.21г.

Кв.8. Не идут стояки отопления, надо попасть в 24 квартиру, которую не открыли слесарям-16.09.21г.

Кв.27. Капает стояк отопления, стояк аварийный- 16.09.21г.

Кв.55. Топит квартиру 52. Бежал водонагреватель через клапан- 16.09.21г.

Кв.27. Заменили стояк отопления с подвала в квартиру- 17.09.21г.

Кв.3,7,11,15,19,23. Нет горячей воды по стояку. В подвале был закрыт кран на стояке, кран открыли- 18.09.21г.

Кв.1. Лопнул кран на холодной воде в квартире, затопило квартиру 28, скрутили кран, поставили заглушку диаметром 45 мм, купит запчасти, позвонит- 22.09.21г.- 22.09.21г.

Кв.57. Холодный полотенцесушитель. Открыли краны в цокольной квартире- 23.09.21г.

Кв.57,60. С обоих кранов идет горячая вода, слесари пришли, в квартирах нет дома- 27.09.21г.

Кв.5. бежит батарея. Проверили, бегут краны американки, перекрыли, купят, позвонят- 02.10.21г.

Кв.7. Бежит смеситель в ванной, проверили, надо менять кран-буксы, написали запчасти, купят, позвонят- 03.10.21г.

Кв.79. Топят с кв. 83. В 83 квартире сгнила квартирная канализация- 03.10.21г.

Кв.5. Заменить два манжета на американках, заменили- 05.10.21г.

Кв.54. С обоих кранов течет горячая вода. Проверили, не переключен бойлер ( не было обратного клапана)- 05.10.21г.

Кв.24. перекрыть холодную и горячую воду. Воду перекрыли, краны в квартире устанавливали сами хозяева- 12.10.21г.

Парикмахерская «Карина». Нет горячей воды. Проверили, горячая вода есть, нужно менять смеситель, купят, позвонят- 13.10.21г.

Кв.3. Мокнет потолок в коридоре. Проверили, в кв. 7 все сухо, течь не обнаружили- 16.10.21г.

Кв.26. Отломили нижний полусгон батареи в кухне. Затопили нижнюю квартиру № 22. Сняли чугунную батарею, поставили заглушки диаметром 20мм 2 штуки. Нужно делать перемычки, стояк не работает- 20.10.21г.

Кв.26. Спаяли перемычку сбросником воздуха- 21.10.21г.

Кв.20. Течь в соединении на батареи. Заменили прокладку на американке, течь устранили- 30.10.21г.

Кв.7. Течь смесителя. Заменили прокладку- 10.11.21г.

Кв.60. Капает водонагреватель. Перекрыли- 11.11.12г.

Кв.60. Капает вода на обратном клапане на водонагревателе. Проверили, не докрыты краны на водонагревателе, закрыли краны- 13.11.21г.

Кв.20. Бежит труба отопления. Поставили хомут диаметром 20 мм- 20.11.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Подсыпали пешеходные дорожки песком- 13.01.21г.

Сбросили снег с торца крыши- 08.02.21г.

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 10.03.21г.

Вывезли снег с придомовой территории на автомашине- 10.03.21г.

Третий подъезд. Заблокировали кодовый замок и отрегулировали доводчик на входной двери- 26.04.21г.

Первый подъезд. Изготовили и установили скамейку около подъезда- 17.06.21г.

«карина». Привезли грунт для засыпки ям на придомовой территории и разровняли-09.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 18.08.21г.

Кв.23 Залили цементным раствором отверстие в перекрытии после замены водоснабжения в туалете- 26.08.21г.

Подвал. Выполнили обработку подвала от мышей- 14.09.21г.

Второй подъезд. Установили оконные рамы 2-ую нитку на лестничных площадках ( 6 штук)- 25.10.21г.

Кв.46. Обработали подвал от мышей и крыс дезенфицирующим средством- 23.11.21г

**Электрика:**

Четвертый подъезд, второй и третий этажи. Установлены два светильника с датчиками движения-11.01.2021г.

Четвертый подъезд. Проверить работу датчиков движения, все нормально, датчики работают- 19.01.21г.

Кв.72. Заменили три автомата- 09.02.21г.

Кв.21. Включили пакетный выключатель в щите освещения- 13.04.21г.

Кв.18. Устранили обрыв эл.проводки на площадке- 17.05.21г.

Кв.16. Установили датчики движения- 03.09.21г.

Кв.71. Выключили автоматы в эл.щите после протечки- 15.09.21г.

Первый подъезд, тамбур. Заменили выключатель освещения в тамбуре- 20.09.21г.

Кв.71. Включили автоматы после подтопления- 27.09.21г.

Кв.66. Заменили автомат 25 ампер- 09.12.2021г.

 **Спортивная, 24**

Кв.2. Бежит труба на отоплении. Поставили хомут диаметром 20мм- 08.01.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Капает батарея в подъезде, подмотали- 14.01.21г.

Первый подъезд. Бежит батарея, перемотали контрогайку- 02.02.21г

Первый и второй подъезды. Течет у радиатора. Подмотали под контргайку-09.04.2021г.

Подвал. Течет стояк отопления в подвале. Стояк заменили частично, один метр трубы п/п- 15.04.2021г.

Кв.20. Плохо уходит вода с ванны, проверили, нужно менять сифон в ванной, купят, позвонят- 13.05.2021г.

Кв.24. С крана холодной воды идет вода с отопления, проверили, нужно попасть в кв. 32- 15.05.2021г.

Кв.21. Смешивается отопление. Слесари пришли, никто двери не открыл- 15.05.2021г.

Кв.17.Смешивается вода. Проверили, в кв. 17 врезка с отопления открыта, перекрыли- 16.05.2021г.

Кв.24. Смешивается холодная с отоплением, проверили, все нормально – 17.05.2021г.

Подвал. Стоит канализация. Прочистили во втором подвале- 23.05.2021г.

Подвал 1. Бежит вода в подвал. Проверили, стоит колодец, вызвали очистные- 23.05.2021г.

Кв.1. Нарезали четыре резьбы на стояк отопления- 23.06.21г.

Чердак. Сделали сброс 10 метров диаметром 255 мм- 02.07.21г.

Кв.16. Течь под ванной, проверили, нужно менять смеситель, купит, позвонит- 22.07.21г.

Кв.24. Капли на потолке в туалете. Надо смотреть в кв. 28, там никто не проживал- 07.08.21г.

Кв.32. Снять две батареи, сняли- 13.08.21г.

Кв.4,8,12. Заменили стояк холодной воды через перекрытие с подвала в квартиры 4,8,12- 19.08.21г.

Кв.1. Поставить заглушку на перемычке, поставили заглушку диаметром 20 мм- 31.08.21г.

Первый подъезд. Шум в подвале. Проверили, все нормально- 13.09.21г.

Первый подъезд. В подвале бежит вода. Позвонили тепловикам, Еремин сказал, что был открыт кран в колодце- 14.09.21г.

Кв.32. Частично заменили стояк отопления- 16.09.21г.

Кв.20. Холодная батарея. Протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.31. Бежит труба отопления, проверили, написали запчасти, купят, позвонят- 17.09.21г.

Кв.31. Бежит перемычка на отоплении. Переделали на полипропилен- 17.09.21г.

Кв.32. отломили резьбовое соединение на гибкой подводке, описали, купят гибкую подводку, позвонят- 19.09.21г.

Кв.24. Холодная батарея. Проверили, все нормально- 03.10.21г.

Кв.19,20. Проверить стояк отопления. Проверили, стояк чуть теплый, нужно менять кран на стояке на чердаке- 08.10.21г.

Кв.4. бежит кран в ванной. Подтянули девектор на смесителе. Течь устранили- 18.10.21г.

Кв.17. Вода на полу в ванной. Нужно менять кран на стиральной машине. Воду перекрыли в квартире, кран купят, позвонят- 18.10.21г.

Кв.10. Течь у вентиля, подтянули гайку- 29.10.21г.

Кв.4 Топят с 8 квартиры. В кв. 8 лопнула гибкая подводка на кухне, поставили две заглушки диаметром 15мм- 31.10.21г.

Кв.1. Холодно. Проверили стояки горячие, последние секции батарей холодные- 09.11.21г.

Кв.5. Пропускает запорная арматура на унитазе, проверили, описали запчасти, купят, позвонят-18.11.21г.

Кв.12. Парит стояк холодной воды. Перепаяли стояк- 12.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Вычистили подвалы и вывезли мусор на автомашине- 02.02.21г.

Кв.25. Выполнили ремонт печной трубы на чердаке- 20.04.21г.

Второй подъезд. Вставили стекло вместо картонки в оконной раме на лестничной площадке- 21.04.21г.

Первый подъезд. Заменили навесной замок на подвал- 22.04.21г.

Второй подъезд. Выполнили косметический ремонт второго подъезда- 16.04.21г.

Первый подъезд. Выполнили косметический ремонт первого подъезда- 27.04.21г.

Второй подъезд. Ремонт крыши над подъездом, подвинули лист шифера на место ( сполз)- 14.05.21г.

Первый подъезд. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 04.06.21г.

Кв.31. Ремонт крыши над квартирой, подложили лист шифера- 10.06.21г.

Между первым и вторым подъездами. Выполнили ремонт водосточной трубы, добавили колено и закрепили- 14.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 27.07.21г.

Первый и второй подъезды. Установили новые кодовые замки на входные металлические двери- 10.08.21г.

Второй подъезд. Установили пружину на входную дверь и смазали кодовый замок проникающей смазкой- 12.10.21г.

**Электрика:**

Кв.22. Установили ввод на квартиру- 25.01.21г.

Второй подъезд, подвал. Восстановили освещение- 12.04.21г.

Второй подъезд. Изолировали оголенные провода, в тамбуре установили светильник и лампочку- 14.04.21г.

Первый подъезд, четвертый этаж. Изолировали провода в распред.коробке- 14.04.21г.

Второй и первый подъезд. Произведен демонтаж старых проводов. Заизолировали провода в распред.коробке- 14.04.21г.

Кв.28. Проверил, все нормально- 12.07.21г.

Кв.31. Проверил напряжение -220 вольт- 22.07.21г.

Кв.31,32. Обрезали магистральные провода и перекрутили скрутки- 04.08.21г.

Кв.31. Заменили лампочки- 09.08.21г.

Кв.4. подтопление квартиры, проведена проверка, включил автоматы- 04.11.21г.

 **Спортивная, 26.**

Кв.23. Бежит полотенцесушитель, поставили хомут диаметром 25 мм- 03.01.21г.

Техномир. Не уходит вода с унитаза, течет по лоткам. Проверили, забит 4-й колодец , позвонили слесарям на очистные- 04.01.21г.

Кв.24. Течет чугунная батарея, сняли батарею, поставили заглушки диаметром 20мм-04.01.21г.

Кв.4. Забита кухонная канализация, слесари пришли, никого нет дома- 05.01.21г.

Кв.46. Не поступает вода в смывной бачок. Прочистили фильтр, вода пошла- 10.01.21г.

Третий подъезд. Шумит вода в подвале, запах канализации. Проверили, забита центральная канализация, прочистили- 10.01.21г.

Заменить замки в подвале. Заменили замки в подъездах 1.2.3- 11.01.21г.

Четвертый подъезд. Поставили заглушку в подвале, был запах- 11.01.21г.

Кв.36. Запах канализации. Позвонили в очистные, они проверили колодец, все нормально- 13.01.21г.

Кв.36. Стоят колодцы. Позвонили в очистные- 15.01.21г.

Третий подъезд. Проверить подвал, проверили, все сухо- 27.01.21г.

Кв.36,39. Течь стояка отопления. Заменили стояк отопления ( 3 метра трубы, муфта соединительная, 4 угла п/п 45 градусов0- 28.01.21г.

Кв.54. не уходит вода из сливного бачка. Проверили, все нормально- 09.02.21г.

Третий подъезд. Забита центральная канализация, прочистили- 14.02.21г.

Кв.36. булькает канализация. Прочистили канализацию в подвале- 16.02.21г.

Кв.36.Булькает канализация в квартире, была забита центральная канализация, прочистили- 18.02.21

Кв.60 Мокнет потолок, в 64 квартире не было дома- 08.04.2021г.

Кв.60. Мокнет стена в подъезде. Проверили кв. 65, все нормально , в кв. 64 не попали- 09.04.2021г.

Кв.21. Шум в подвале, запах канализации. Проверили, прочистили центральный стояк канализации- 06.05.2021г.

Кв.42. Течь под раковиной. Подтянули гайку гибкой подводки на горячей воде- 07.05.2021г.

Кв.42. Капает под раковиной. Надо менять кран-буксы, купит, позвонит- 07.05.2021г.

Кв.42. Течь под раковиной. Подтянули гайку гибкой подводки на горячей воде- 07.05.2021г.

Кв.42. Капает под раковиной, проверили, надо менять кран-буксы, купят, позвонят- 07.05.2021г.

Дамский угодник. Заменить запорную арматуру, слесари пришли, были приобретены не те запчасти- 14.05.2021г.

Кв.15. Течь унитаза, проверили, написали запчасти, купят, позвонят- 08.06.21г.

Кв.19. Перекрыть холодную воду, перекрыл воду, хозяева поменяли вентиль, открыли воду- 15.06.21г.

Кв.15. Течь унитаза. Проверили, сгнил раструб, описали- 17.06.21г.

Дамский угодник. Запах канализации. Проверили в подвале, все сухо, не работает вытяжка в магазине- 22.06.21г.

Банк. Течет с потолка в банке. Проверили, в кв.21 забита кухонная канализация, перекрыл кран на холодную воду в квартире, сказал, чтобы не пользовались-24.07.21г.

Кв.58,60,70. Нет воды. Прочистили фильтры- 03.08.21г.

Кв.26. Перелив в смывном бачке, нужно менять поплавок, написал запчасти, купят, позвонят-05.08.21г.

Кв.41. Не поступает вода в смывной бачок, прочистили- 05.08.21г.

Кв.26. Заменил поплавок на унитазе- 06.08.21г.

Кв.47. Установить водосчетчики. Слесари пришли, панели не убраны, уберут панели, позвонят- 17.08.21г.

Банк. Топят сверху. Проверили, все сухо- 02.09.21г.

Банк. Топят с кв. 21, в квартире 21 никого нет дома- 09.09.21г.

Банк. Капает вода с потолка с 21 квартиры. В квартире 21 была забита ванночная канализация, прочистили утром. В 21 квартире был выдернут ванный сифон, установили на место- 10.09.21г.

Кв.70. Оторвало сбросник с батареи, закрыли краны на батареи-15.09.21

Кв.70. Установить батарею. Установили батарею биометалл, заменили 1 пробку ( бесплатно)- 16.09.21г.

Магазин «Титан». Вино-водочный отдел. Течь потолка, проверили, в 23 квартире течет водонагреватель, заглушили- 17.09.21г.

Кв.22. не уходит вода с унитаза. Забит центральный стояк. Сняли унитаз, прочистили стояк с квартиры- 18.09.21г.

Кв.24. Нет горячей воды. Проверили, нужно менять кран на горячей воде диаметром 15мм- 22.09.21г.

Кв.61. Нет горячей воды, долго пропускают. Нет обратки- 23.09.21г.

Кв.15. Топят с 19 квартиры, проверили, все нормально- 25.09.21г.

Кв.6. Течь в туалете сверху. В квартире 14 сгнил стояк канализации. Описали. Купит, позвонит- 25.09.21г.

Кв.4. Течь воды у водосчетчика. Ослаблены гайки на водосчетчике, подтянули гайки- 30.-09.21г.

Кв.6. Не уходит вода. Прочистили канализацию- 02.10.21г.

Кв.47. Бежит возле водосчетчика горячей воды, проверили, описали запчасти, купят, позвонят- 02.10.21г.

Четвертый подъезд. Вставили стекло вместо разбитого ра лестничной площадке между первым и вторым этажами- 21.09.21г.

Кв.36. Капает вода под гайку на кран –американке на отоплении. Перекрыли краны, купят запчасти, позвонят- 24.10.21г.

Кв.64,68. Течь сверху. Описали запчасти, купят, позвонят- 27.10.21г.

Кв.22,25. Проверить где топит квартиру 22 с квартиры 25. Проверить не смогли, не попали в квартиры, нет дома жителей- 17.11.21г.

Проверить подвал, запах канализации, проверили, стоит колодец, сообщили в очистные- 22.11.21г

Кв.18. Течь гибкой подводки. Описали запчасти, купят, позвонят- 24.11.21г.

Кв.18. Бежит труба. Вылетела труба со стиральной машины, вставили манжет- 30.11.21г.

Кв.70. Течь за унитазом, проверили, все сухо- 07.12.21г.

Кв.43. Топит сверху. В квартире выше забита кухонная канализация- 08.12.21г.

Кв.70. Течь под унитазом. Забили кабалкой, течь устранили- 09.12.21г.

Подвал. Шумит вода в подвале. разобралась труба канализации, соединили трубу в подвале- 11.12.21г.

Третий подъезд. Запах канализации в подъезде. Проверили подвал, все сухо- 20.12.2021г.

Второй подъезд. Проверили подвал, был разобран стояк канализации, собрали стояк канализации- 20.12.2021г.

Третий подъезд. Запах канализации. Обработали в подвале белизной- 21.12.2021г.

Второй подвал. Запах канализации, проверили, разобрана канализация, собрали- 22.12.2021г.

Техномир. Забита канализация. Проверили, стоят колодцы, сообщили в очистные- 23.12.2021г.

Четвертый подвал. Пахнет в подвале канализацией. Проверили, все нормально, в лотках сохнет- 24.12.2021г.

Кв.41. Не поступает вода в смывной бачок, проверили, надо менять запорную арматуру, купят, позвонят- 30.12.21г.

Магазин «Техномир». Не уходит вода с унитаза, проверили, стоит вода в колодцах 3 и 4 подъезды. Вызвали очистные- 31.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 05.01.21г

Третий подъезд. Прикрутили шарнир на деревянной входной двери- 28.01.21г.

Вычистили подвалы и вывезли мусор на автомашине- 02.02.21г.

Убрали( сбросили) снег с торца крыши- 09.02.21г.

Подсыпали песком пешеходные дорожки на придомовой территории- 15.03.21г.

Кв.64. Заделали отверстие после замены канализационного стояка штукатуркой «Ротбанд»- 26.04.21г.

Вывезли мусор, землю на автомашине- 26.05.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 04.06.21г.

Первый подъезд. Ремонт крыши. Положили лист шифера- 10.06.21г.

Дамский угодник. Проверили вентиляционный канал. Канал чистый- 23.06.21г.

Первый подъезд. Ремонт крыши над подъездом. Закрепили отводку вокруг вентиляционной шахты и поправили зонт- 09.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 04.08.21г.

Четвертый подъезд. Ремонт деревянной двери в подъезде (прикрутили филенку), вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 03.09.21г.

Четвертый подъезд. Закрыли окна и форточки на саморезы 2.3.4 этажи- 10.12.21г.

Второй подъезд. Навесили новый замок на подвальную дверь и обработали подвал белизной от запаха- 20.12.2021г.

Первый подъезд. Навесили новый замок на подвальную дверь( был сорван)- 24.12.2021г.

Третий подъезд, подвал. Обработали подвал белизной, чтобы не было запаха, стоял колодец, нечистоты попали в подвал- 27.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.23. Первый этаж. Вкрутили две лампочки- 19.01.21г.

Второй подъезд. Закрыл эл.щит- 20.02.21г.

Кв.48. Сгорел пакетный выключатель в щите, соединил напрямую- 12.03.21г.

Первый подъезд, проверили работу датчика движения, все нормально, датчик работает- 31.05.21г.

Кв.64.Сняли счетчик- 16.08.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж. Заменили электролампочку- 20.10.21г.

Кв.54. Заменили 2-х полюсной вводный автомат 40 ампер в межэтажном щите- 23.10.21г.

Второй подъезд. Заменил эл.патрон, выключатель, лампочку н первом этаже, проведен ремонт патрона на втором этаже-23.11.21г.

Кв.26. Выкрутили цоколь, вкрутили лампочку-10.12.2021г.

 **Ул.Спортивная, дом 28.**

Кв.21 Течет батарея под пробку. Подмотали подмотку под пробку- 04.01.21г.

Магазин «Титан» Лопнул полипропилен диаметром 32 на отоплении, перепаяли кольцо отопления- 05.01.21г.

Кв.41. Бежит батарея. Проверили, бежит сгон, поставили хомут диаметром 20мм- 05.01.21г.

Магазин «Титан». Бежит труба отопления диаметром 20мм полипропилен в стене. лопнула труба п/п на батарею, заглушили- 06.01.21г.

Подвал. Проверили подвал, все нормально -11.01.21г.

Кв.13. Течь под раковиной. Проверили, надо менять шланг гибкой подводки, купит, позвонит- 13.01.21г.

Кв.57. Капает по соединению батарея, подтянули- 20.01.21г.

Кв.23. Мокнет стена в зале. Проверили, топит с 28 квартиры 25 квартиру, в 28 квартире не живут, в квартиру не попали, позвонились до собственников, обещали приехать-22.01.21г.

Аптека. Бежит канализация, проверили, все нормально- 24.01.21г.

Кв.54,55. Заменили стояк отопления с магазина до 55 квартиры через два перекрытия- 25.01.21г.

Кв.27. Течет стояк отопления по разборной муфте, подтянули гайку на разборной муфте- 25.01.21г.

Кв.65. Бежит батарея биометалл. Перекрыли краны, написали запчасти- 27.01.21г.

Кв.65. Течь батареи. Заменили прокладки на американках диаметром 20 мм- 28.01.21

Кв.19. Течь отопления в кухне, установили хомут диаметром 20мм- 01.02.21г.

Кв.20. Течь крана горячей воды. Нужно менять кран-буксу, купят, позвонят- 02.02.21г.

Кв.52. Бежит смеситель в ванной, проверили лопнул корпус смесителя, нужно менять смеситель, заглушили- 10.02.21г.

Аптека. Не уходит канализация, прочистили, канализация была забита яблоками- 16.03.21г.

Четвертый подъезд. Забита канализация в подвале, прочистили- 29.03.21

Второй подвал. Течет вода в подвале, забиты колодцы канализации, сообщили слесарям на очистные- 30.03.21г.

Четвертый подъезд. Шум в подвале, забита центральная канализация, прочистили- 30.03.21г.

Второй подвал. Шум воды в подвале, проверили, в подвале сухо, шум от канализационной трубы- 05.04.21г.

Третий подъезд. Течь в подвале, заменили вентиль диаметром 20 мм бронзовый, один метр трубы диаметром 20мм п/п- 06.04.2021г.

Кв.28-39,48. Нет горячей воды по стояку. Забита труба в подвале, прочистили трубу, вода пошла- 07.04.2021г.

Кв.60. Нет воды, прочистили фильтры, нужно менять кран-буксы, купят, позвонят- 08.04.2021г.

Кв.28. Заменить картридж. Проверили, надо менять смеситель, купят, позвонят- 09.04.2021г.

Магазин «Титан». Забита канализация в магазине в туалете, прочистили- 10.04.2021г.

Четвертый подъезд, «Титан». Прочистили канализацию- 20-.04.2021г.

Магазин «Титан». Не уходит канализация. Прочистили обратный клапан- 28.04.2021г.

Кв.8. не закреплен смеситель на кухне, закрепили смеситель- 05.05.2021г.

Второй подъезд. Запах канализации, проверили, забит колодец, сообщили в очистные- 08.09.2021г.

Второй подъезд. Запах канализации. Проверили, забит колодец, сообщили в очистные- 08.05.201г.

Четвертый подъезд. Шумит вода в подвале, проверили подвал, колодец, все нормально- 09.05.2021г.

Кв.15. Бежит смеситель в ванной, подтянули гайку- 12 мая 2021г.

Второй подъезд. Запах канализации в подвале, проверили, забиты колодцы канализации, сообщили слесарям на очистные- 13.05.2021г.

Кв.23. Подключить бойлер. Побежал обратный клапан, купят, позвонят- 18.05.2021г.

Кв.51. Течь водонагревателя, подтянули- 18052021г

Кв.11. Капает кран-букса. Проверили, поменяли кран-буксы местами- 20.05.2021г.

Кв.48. Капает муфта на водонагревателе, подтянули- 20.05.2021г.

Кв.19. Заменили стояк отопления частично- 21.05.2021г.

Магазин «Титан». Бежит с потолка, проверили, бежит крыша в пристройке- 07.06.2021г.

Кв.30. Мокрый потолок в туалете. Проверили, в кв. 33 слетел шланг на обратном клапане на водонагревателе. Шланг хозяева сделали сами, вода была на полу-30.06.21г.

Кв.31. Топит 34 квартира. Проверили, в кв. 34 неисправен унитаз, не уходит вода. Будут менять сами- 06.07.21г.

Подвал. Заменили две задвижки диаметром 80 мм и диаметром 50 мм на горячей воде- 13.07.21г.

Кв.9. Бежит кран, поставили две заглушки диаметром 15мм- 15.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 100 мм на холодной воде- 28.07.21г.

Кв.26. Топят в кухне. Проверили, разовое подтопление- 04.08.21г.

Кв.27. Заменить стояк отопления. Заменили стояк отопление через перекрытие в квартиру 30- 04.08.21г.

Кв.20. Стоит канализация. Прочистили- 06.08.21

«Титан». Заменили частично стояк отопления через перекрытие с 36 квартиры в магазин «Титан»-08.08.21г.

Кв.5. Топят с кв.9. Заменили стояк холодной воды, труба полипропилен диаметром 25 мм- 3 метра- 23.08.21г.

Магазин «Титан». Топят с квартиры 4. Проверили, в квартире сгнила квартирная канализация- 24.08.21г.

Кв.6. Топит с потолка. Проверили, в квартире 9 все сухо, разовое подтопление- 30.08.21г.

Кв.8. Заменить трубу на отоплении, убрать хомут. Частично заменили трубу на стояке отопления- 02.09.21г.

Кв.23. Не уходит вода на кухне. Был забит сифон, прочистил- 04.09.21г.

Магазин «Титан». Капает вода с потолка в вино-водочном отделе. В кв. 23 04.09.21г. была забита кухонная канализация, напило перекрытие- 05.09.21г.

Магазин «Титан». Капает вода с потолка в магазине. Проверили, в 23 квартире лопнул смеситель в кухне, отсоединил смеситель, поставил заглушки диаметром 15 мм- 05.09.21г.

Кв.60. Течь полотенгцесушителя, подтянули муфту- 09.09.21г.

Кв.58. Течь вентиля. Заменили на стояке бронзовый вентиль диаметром 15мм- 10.09.21г.

Кв.59. Течь у батареи. Подтянули разборку- 23.09.21г.

Кв.3 Капает смеситель в ванной. Слесари пришли, никого нет дома. Повторно. Капает смеситель в ванной. Проверили, надо менять кран-буксы- 29.09.21г.

Магазин «Титан».. Капает в тепловом узле. Подтянули разборные муфты- 06.10.21г.

Магазин «Титан». Капает в тепловом узле. Подтянули разборные муфты- 06.10.21г.

Кв.14. Капает смеситель в ванной. Подтянул гайку на дивекторе- 10.10.21г.

Кв.30. Течь под унитазом. Описали запчасти, купят, позвонят-10.11.21

Кв.19. Холодные батареи. Проверили, стояк горячий, батареи греют, температура 21 градус- 22.11.21г.

Кв.51. Течь отопления. Поставили хомут на отводе к радиатору- 03.12.21г.

Кв.1 Мокнет труба на полотенцесушителе. Заменили стояк через перекрытие из магазина «Титан» в квартиру 1- 04.12.21г.

Кв.70. Течь за унитазом, проверили , все сухо- 07.12.21г

Кв.43. Топит сверху, проверили, капает сальник, надо менять кран, купит, позвонит- 08.12.21г.

Магазин «Титан». Не уходит вода с унитаза. Проверили, стоит колодец, сообщили в очистные- 17.12.21г.

Магазин «Титан». Бежит труба отопления, заменили сгон- 22.12.2021г.

Кв.9. Бежит батарея в кухне. Заменили прокладки на американках- 25.12.2021г.

Второй подвал. Запах канализации, забит колодец, вызвали очистные- 30.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.48. Отогрели канализационную трубу на чердаке- 14.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашинах- 22.01.21г.

Третий подъезд. Кв. 48,49,50. Отогрели канализационные стояки на чердаке-27.01.21г.

Кв.19. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 10.02.21г.

Сбросили снег с торца крыши- 10.02.21г.

Подсыпали грунтом пешеходные дорожки на придомовой территории- 26.02.21г.

Кв.28. Поправили воронку водосточной трубы- 21.06.21г.

Второй и четвертый подъезды. Выполнили косметический ремонт подъездов- 29.07.21г.

Первый и третий подъезды. Выполнен косметический ремонт подъездов—17.08.21г.

Придомовая территория.Выкосили траву на придомовой территории- 04.08.21г.

Кв.36. Залили цементным раствором отверстие в межпанельном перекрытии после замены стояка- 03.09.21г.

Придомовая территория. У контейнерной площадки прикрутили саморезами профлист, был оторван- 06.09.2021г.

Первый подъезд. На деревянную дверь на входе в подъезд установили шпингалет- 08.09.21г.

Второй подъезд. Смазали проникающей смазкой кодовый замок на входной дери- 23.11.21г.

Второй, четвертый подъезды. Навесили два новых замка на подвальные люки ( были сорваны)- 23.12.2021г.

**Электрика:**

Магазин «Титан». Включили автоматы- 27.01.21г.

Первый подъезд. Первый,третий, пятый этажи. Установили датчики движения- 27.01.21г.

Третий подъезд. Третий, пятый этажи. Установили два датчика движения- 28.01.21г.

Четвертый подъезд, пятый этаж. Установили датчик движения. Второй подъезд, третий и пятый этажи, установили датчик движения- 02.02.21г.

Магазин «Титан». Заменил автомат в щите освещения- 20.02.21г.

Четвертый подъезд, второй этаж. Заменил электропатрон и лампочку- 12.03.21г.

Кв.4. нет света, проверили, короткое замыкание проводки освещения в кухне, в ванной. Нужно менять проводку, хозяин будет менять сам- 15.03.21г.

 Четвертый подъезда, четвертый этаж. Установили эл.патрон, эл.лампы освещения лестничной площадки- 07.10.21г.

 **Микрорайон, 1 дом 3.**

Кв.35. Течет шланг на душевую лейку. Написали запчасти, купят, позвонят- 04.01.21г.

Кв.55. Капает полотенцесушитель. Подтянули разборную муфту- 26.04.2021г.

ИП Корнаков. Бежит стояк канализации, зачеканили стояк- 06.05.2021г.

Кв.32. бежит смеситель в ванной. Подтянули гайку на гусаке- 07.05.2021г.

Кв.32 Бежит смеситель в ванной. Подтянули гайку на гусаке- 07.05.2021г.

Кв.53,56. Заменили стояки холодной и горячей воды через перекрытия- 25.05.2021г.

Кв.56. Закрепить унитаз и полотенцесушитель, закрепили- 27.05.2021г.

Кв.32. Течет смеситель в ванной. Слесари пришли, хозяйка отказалась- 30.07.21.

Кв.45. Установить две батареи : чугун и биометалл. Написали запчасти, купят, позвонят- 09.08.21г.

Кв.52. Лопнул шланг гибкой подводки на кухне. Описал запчасти на замену, купят, позвонят- 10.08.21г.

Кв.60. Капает полотенцесушитель, слесари пришли, никого нет дома- 07.09.21

Кв.60. Капает полотенцесушитель, описали запчасти, купят, позвонят- 08.09.21г.

Кв.60. Течь полотенцесушителя. Заменили резинки на разборках- 10.09.21г.

Кв.59. Нет горячей воды. Проверили, в подвале были закрыты краны на стояках- 17.09.21г.

Кв.54. Завоздушен стояк на отоплении, протравили воздух в квартире- 18.09.21г.

Кв.54. Холодная батарея в ванной. Протравили воздух с батареи через шланг- 30.09.21г.

Кв.50. Замазать герметиком сифон в ванной. Подтянули болт на сифоне, все нормально- 08.10.21г.

Кв.35. Бежит сливной бачок. Проверили, надо менять запорную арматуру, купит, позвонит- 11.11.21г.

Кв.16. Течь на стояке полотенцесушителя из-под контрогайки. Перепаяли разборную муфту, частично заменили стояк полотенцесушителя-22.11.21г.

Кв.46. Бежит батарея. Перекрыли отопление, стояки не держат, сняли батарею, поставили заглушки диаметром 20 мм – 05.12.21г.

Магазин. Капает хомут диаметром 50мм, перепаяли хомут- 06.12.21г.

Кв.49. Течь трубы возле водосчетчика, проверили, описали запчасти, купит, позвонит- 23.12.2021г.

Кв.20. Течет канализационный стояк, частичный ремонт стояка герметиком- 27.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 05.01.21г.

Первый подъезд. Закрыли чердачный люк, закрутили саморезы на проушинах- 14.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22.01.21г.

Проверили чердачные люки. Были выкручены саморезы и люки открыты. Прикрутили саморезы на место- 30.03.21г.

Детская площадка. Выполнили ремонт ограждения детской площадки и качели-балансир- 21.04.21г.

Кв.28. Спилили ветки дерева, свисавшие над тротуаром- 22.04.21г.

Кв.40. Прочистили вентиляционный канал- 17.05.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 19.05.21г.

Придомовая те5рритория. Поврежден колодец, закрыли отверстие деревянным щитом- 19.05.21г.

Вывезли мусор, землю на автомашине- 26.05.21г.

Кв.58. Течь крыши. Убрали антенну и положили три листа шифера над квартирой- 08.06.21г.

Первый подъезд. Установили навесной замок на чердачный люк- 09.06.21г.

Кв.58. Убрали с крыши старые антенны- 17.06.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы  -18.06.21г.

Кв.58. Заливает дождь в слуховое окно, ремонт слухового окна, прикрепили профлист- 30.06.21г.

Кв. 44. Выполнили ремонт крыши в выходной день- 20.07.21г.

Второй подъезд, пятый этаж. Обработали часть стены от грибка средством « Медный купорос»- 28.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 04.08.21г.

Второй подъезд. Вставили стекло вместо разбитого и прикрутили оконную раму на навесы на лестничной площадке- 18.08.21г.

Второй подъезд, пятый этаж. Заштукатурили участок стены после обработки купоросом ( от грибка).- 25.08.21г.

**Электрика:**

Кв.60. Установили двухполюсный автомат на 40 ампер- 03.06.21г.

Четвертый подъезд. Установили датчик движения- 07.06.21г.

Кв.33. Заменили автомат 32 ампер- 06.09.21г.

Второй подъезд. Проведена протяжка проводом трансформаторов тока в вводном эл.щите дома – 15.09.21г.

Заменили эл. лампочки в тамбуре и эл.лампу освещения на крыльце- 09.1.21

Кв.12. Отгорели нулевой провод в межэтажном щите, соединили- 14.11.21.

Четвертый подъезд. Над подъездом вкрутили лампочку- 02.12.21г.

 **Микрорайон 1, дом 6**

Магазин. Бежит розлив горячей воды. Бежала старая пайка. Перепаяли 4 стыка на трубе диаметром 32 мм- 11.01.21г.

Кв.29. Нет напора холодной воды, нужно менять картридж- 12.01.21г.

Кв.7. Смешивается вода, проверили, все нормально- 17.01.21г.

Кв.33. В унитазе горячая вода, проверили, все нормально- 18.01.21г.

Кв.33. Смешивается холодная и горячая вода, проверили, все нормально- 19.01.21г.

Кв.26. Течь водосчетчика, подтянул гайку- 21.01.21г.

«Оптика». Течь трубы, подтянули разборную муфту на холодной воде- 16.02.21г.

Кв.2. Запах в квартире, проверили, запаха нет- 24.02.21г.

Кв.28. С холодного крана течет горячая вода, проверили, уже все нормально- 25.03.21г.

Кв.28. Смешивается холодная вода с горячей, проверили, все нормально – 26.03.21г.

Кв.12. Течет стояк канализации. Лопнул тройник на стояке диаметром 110 мм, описали запчасти на замену канализации- 30.03.21г.

Кв.33. бежит рядом с водосчетчиком. Проверили, лопнул фильтр г/о. Описали запчасти, купят, позвонят- 01.04.21г.

Кв.47. Забита центральная канализация, прочистили-10.04.2021г.

Кв.5. Квартира 8 топит квартиру 5,2. Проверили, был включен душ, который был направлен в унитаз- 22.04.2021г.

Кв.33. Заменить вентиль. Проверили, бежит фильтр, подтянули- 28.94.2921г.

Первый подъезд. Выбили двери в подъезде. Дверь вставили 12.05.2021г.

Аптека. Капает вода с потолка. В кв. 18 капает вода с белья на полотенцесушитель- 13.05.2021г.

Кв.68. Плохо поступает холодная вода. Нужно прочистить фильтр грубой очистки. Слесари пришли, в квартиру хозяин не пустил- 22.05.2021г.

Кв.4. Частично заменили стояк отопления, один метр трубы п/п диаметром 20мм- 25.05.2021г.

Кв.32. Течь за унитазом, загерметизировали- 22.06.21г.

Кв.44. Отключить смеситель на кухне, смеситель сняли- 28.07.21г.

Кв.5. Нет воды в смесителе на мойке в ванной. Проверили, на гусаке в смесителе была забита сетка, прочистили, вода пошла- 14.07.21г.

Кв.3. Мокнет потолок в туалете, проверили, в 6 квартире сухо в ванной и туалете- 22.07.21г.

Кв.2. Бежит вода из-под ванны. Проверили, лопнул ванночный смеситель, купят, позвонят- 22.07.21

Кв. 40. Заменить разводку по квартире. Заменили стояки горячей и холодной воды через перекрытия вверх и вниз- 22.07.21г.

Кв.3. Течь с потолка. Проверили, надо менять канализационный стояк, запланировали на 03.08.21г.

Кв.4. Мокрый стояк холодной воды. Проверили, конденсат- 01.08.21г.

Кв.3. Заменить канализационный стояк. В квартире 6 нет никого дома, в квартире 3 все сухо- 03.08.21г.

Кв.3.Капает с потолка в туалете. Конденсат поднялся, в квартире у них сухо. Очень большой конденсат по канализационной трубе, проверяли по квартирам, не попали в квартиры 9, 12,16.- 15.08.21г.

Кв.3. Увеличивается пятно на потолке в туалете, стояк высох. В квартире 6 нет никого, они не в городе, приедут, сами посмотрят и позвонят- 17.08.21г.

Кв.6. Проверить канализацию. Проверили,, бежит в раструбе диаметром 115 мм на унитаз, нужен манжет, хозяин будет делать сам- 25.08.21г.

Кв.5. Топит с кв. № 8. В квартире сгнила канализация в ванне, писал запчасти, купят, позвонят- 08.09.21г.

Магазин «Автолига». Течь трубы в квартире № 48, подтянули разборную муфту- 15.09.21г.

Кв.3. Течь в соединении полипропилен. Проверили, все нормально – 16.09.21г.

Кв.43,54. Холодный стояк отопления. Протравили- 17.09.21г.

Кв.48. Холодный стояк, позвонили хозяину 60 квартиры, подъедет- 17.09.21г.

Кв.3. Холодный полотенцесушитель, в квартире 15 никого нет дома- 18.09.21г.

Магазин « автолига». Бежит вода с потолка в подсобке. Лопнул кран на стояке. Заменили кран бронзовый диаметром 25мм- 21.09.21г.

Магазин «автолига». Течь под полом. Вскрыли полы, парит с трассы- 21.09.21г.

Кв.43. Установить сбросник, установили- 23.09.21г.

Кв.3. Перепаять тройник на батареи, перепаяли- 27.09.21г.

Кв.45. Холодная батарея, сбросили воздух- 27.09.21г.

Подвал. Проверить подвал, в магазине отпачивают окна. Проверили, в подвале все сухо и в магазине «автолига» сухо- 04.10.21г.

Кв.48. Забита центральная канализация. Прочистили в подвале центральную канализацию- 13.10.21

Кв.47. Поднимается вода в ванной. Прочистили трубы в подвале, было забито жиром- 13.10.21г.

Кв.37. С холодного крана бежит кипяток. Нормализовалось, с холодного крана бежит холодная вода- 21.10.21г.

Кв,5. Течь крана. Проверили. Надо менять смеситель на тюльпане, купит, позвонит- 27.10.21г.

Кв.47,50. Течет стояк отопления в перекрытии в 50 квартиру, жителей нет дома, будут 6 числа, заглушили стояк в 47 квартире- 05.11.21г.

Кв.50. Заменили стояк отопления- 06.11.21г.

Автолига. Топят сверху. Не попали в квартиру 46, перекрыли холодную воду стояком, полотенцесушитель. Капало с полотенчика- 27.11.21г.

Кв.46. Посмотреть откуда топит, полы мокрые, хозяева говорят, набежало сверху. В кв. 49 сухо. Открыли холодную воду и полотенцесушитель, нигде не бежит- 27.11.21г.

Магазин. Течь с потолка, разовое подтопление- 26.11.21г.

Магазин. Топят сверху. Проверили квартиры, не нашли откуда топят- 28.11.21г.

Кв.50. Капает вода с потолка в ванной. Квартира 53 не открыли- 28.11.21г.

Кв.49. Проверить, где топит. Проверили, все сухо, квартиру 46 не открыли- 29.11.21г.

Кв.49. Сгнила канализация, описали на замену кухонной канализации, купит, позвонит- 30.11.21г.

Кв.23. Бежит под раковиной. Нет кухонного сифона, надо менять кран-буксы, описали запчасти, купит, позвонит- 25.12.2021г.

 **Работы плотников, дворников:**

Четвертый подъезд, четвертый этаж. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 14.01.21г.

Третий подъезд. На металлическую дверь прикрепили войлок ( уплотнитель)-21.01.21г.

Кв.33. Прочистили вентиляционные каналы- 25.01.21г.

Третий подъезд. Ослабили пружину на входной деревянной двери- 25.01.21г.

Уборка снега на придомовой территории и вывозка на автомашине. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 24.02.21г.

Третий подъезд. Установили ограничитель в полу, чтобы деревянная дверь не стучала в стену и укрепили батарею (радиатор отопления на лестничной площадке- 02.04.2021г.

Около четвертого подъезда. Удлинили колено водосточной трубы, чтобы вода не сливалась в подвал- 16.04.2021г.

«Оптика». Убрали грунт, песок со ступеней лестничного марша на придомовой территории- 18.04.2021г.

Третий подъезд. Установили доводчик на входную металлическую дверь- 18.04.21г.

Первый подъезд. Закрепили филенки на входной деревянной двери- 12.05.21г.

Второй подъезд. Ослабили пружину на деревянной входной двери- 01.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 17.08.21г.

Второй подъезд. Установили пружину на входную деревянную дверь- 18.08.21г.

Третий подъезд. Ремонт входной металлической двери. Сняли утеплитель, выровняли полотно со сваркой и установили утеплитель на место- 24.08.21г.

Третий подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 25.08.21г.

Третий подъезд. Отрегулировали доводчик на входной двери- 01.09.21г.

Четвертый подъезд. Установили новый кодовый замок вместо старого на входную металлическую дверь- 23.09.21г.

Первый подъезд. Установили новый кодовый замок на входную дверь- 04.10.21г.

Второй подъезд. Установили пружину на входную дверь- 12.10.21г.

Четвертый подъезд. Смазали кодовый замок проникающей смазкой- 27.10.21г.

Придомовая территория. Выкосили сухую траву вдоль подпорной стенки- 03.11.21г.

Первый подъезд, четвертый этаж. Вставили два стекла на лестничной площадке- 23.11.2021г.

**Электрика:**

Второй подъезд. Заменил два патрона и три лампочки- 09.03.21г.

Кв.53. Самовольное подключение в подъезде к патрону, проверяли с энергосбытом, обрезали- 19.04.21г.

Кв.5. Выключили автомат- 22.04.21г.

Кв.37. Заменили два автомата 32 и 25 ампер- 23.08.21г.

Кв.32. Проверили схему подключения в межэтажном щитке. Подключение выполнено правильно- 30.08.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Установлен датчик движения- 13.10.21г.

Четвертый подъезд. Устранили короткое замыкание, заменили эл. патрон на третьем этаже, заменили лампочки на втором этаже, на третьем этаже и в тамбуре-09.11.21

**Микрорайон 1, дом 7.**

Кв.39. Не греют стояки отопления. Проверили стояки, горячие- 07.01.21г.

Подвал. При проверке подвалов выявили: забита канализация, пробили- 11.01.21г.

Кв.52. Течь трубы отопления. Установили хомут диаметром 20мм- 29.01.21г.

Кв.76. Бежит труба отопления, поставили хомут- 17.02.21г.

Кв.79. Запах канализации. Проверили, надо менять сифон на кухне- 29.03.21г.

Кв.23. Топило с квартиры 26, в квартире сорвало шланг со стиральной машины- 08.04.2021г.

Подвал.Забита канализация, прочистили- 12.04.2021г.

Кв.42. Закрыть отопление, закрыли, делали сами хозяева- 29.04.2021г.

Кв.52. Бежит смеситель в ванной. Проверили, бежит кран-букса, купят, позвонят-06.05.2021г.

Кв.40. Бежит вентиль в ванной на стиральной машине, подтянул кран-буксу на вентиле, течь устранили- 08.06.21г.

При проверке подвала, поправили стояк канализации- 30.06.21г.

Кв.70. Течь с потолка в туалете. Проверили, в кв. 76 переполняется смывной бачок, подтопили 2 квартиры: 73,70. Закрыл кран, поставил заглушку- 08.07.21г.

Кв.25. Провис натяжной потолок на кухне, затопила 28 квартира. В 28 квартире в кухонном сифоне бежит гофрированный шланг. Описал запчасти, купят, позвонят- 14.07.21

Подвал. Заменили задвижку диаметром 100 мм на отоплении- 2 штуки- 15.07.21г.

Кв.46. Закрыть стояки холодной воды в кухне и ванной для замены кранов. Хозяева меняли краны сами. Воду открыли в 16-30 час.- 16.07.21г.

Кв.46. Бежит возле водосчетчика. Написал запчасти- 31.07.21г.

Кв.73. Определить, что бежит. Проверили, бежало возле водосчетчика, подтянули- 20.08.21г.

Кв.40. Течь вентиля на стиральной машине, подтянул гайку- 25.08.21г.

Кв.33. Установить перемычку на батареи.Установили- 02.09.21г.

Кв.28.Нет холодной воды на кухне и в смывном бачке. Продули подводку на кухонном смесителе, вода пошла. Описали запчасти к сливному бачку- 08.09.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 09.09.21г.

Кв.55. Подводка к батарее на сухой сварке, подмотали подмотку-09.09.21г.

Кв.76. Капает батарея. Слесари пришли, никого нет дома- 15.09.21г.

Кв.3. В подвале протравить стояк полотенцесушителя, протравили, стояк пошел- 21.09.22г.

Кв.6. Бежит под раковиной. Выдернули сифон, прикрутили на место- 28.09.21г.

Кв.13. Не идет полотенцесушитель в квартирах 14,7,13. Сбросили воздух в 13 квартире, стояк пошле- 28.09.21г.

Кв.10. Холодный полотенцесушитель. В 13 квартире был закрыт кран на стояке, открыли- 29.09.21г.

Кв.13. Холодный полотенсушитель. В кв. 13 был закрыт кран на стояке, кран открыли, стояк нагрелся- 30.09.21г.

Кв.74. Холодный полотенцесушитель, протравили стояк- 07.10.21г.

Кв.37. Течь в соединении с батареей, проверили, надо менять батарею- 07.10.21г.

Кв.4. Посмотреть в квартире, есть ли теплые полы. Проверили, в квартире 4 теплых полов нет- 09.10.21г.

Подвал. Запах канализации во втором подъезде. Проверили подвал, все нормально- 15.10.21г.

Кв.43. Вырвало кран на холодной воде, установили заглушку, течь устранили- 22.10.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 23.10.21

Кв.3. Бежит система отопления. Поставили хомут диаметром 20мм на подводке к батарее- 02.11.21г.

МСЭ. Течь с потолка. Разовое подтопление- 08.11.21г.

Кв.14. Течь трубы горячей воды, поставили хомут диаметром 20мм- 10.11.21г.

Кв.79. Течь стояка отопления. Заменили стояк отопления через перекрытие в квартиру № 76, нарезали 4 резьбы на стояк- 12.11.21г.

Кв.71. Подводка к батареи капает в коридоре, перепаяли батарею, в кв. 42 не пустили, в кв. 41 все сухо- 15.11.21г.

Кв.10. Не греет батарея. Проверили, стояк горячий, у батареи не греют последние секции, нужно промывать- 19.11.21г.

Кв.77. Переустановить два водосчетчика. Слесари пришли, никого нет дома- 25.11.21г.

Подвал. Установили сбросник на стояке подачи воды- 26.11.21г.

Подвал. Убрали сдохшую кошку- 03.12.21г.

Кв.77. Течь под ванной. Слесари пришли, никого нет дома- 06.12.21г.

Кв.66,69. Проведен демонтаж и ж стояков холодной и горячей воды- 07.12.21г.

Кв.77. Течь под ванной, проверили, все сухо, не течет- 07.12.21г.

Кв.19. не работает смывной бачок. Проверили, нужно менять запчасти, описали запчасти, купят, позвонят- 10.12.21

Кв.54.Выкрутить кран-буксу, чтобы показать в магазине и купить такую же. Выкрутили кран-буксу, купит, позвонит- 15.12.2021г.

Кв.26,29. Заменить стояк отопления. Слесари пришли, никого нет дома- 16.12.2021г.

Кв.46. Топят сверху 48 квартира. Проверили, в кв. 48 свищ на полотенцесушителе, поставили хомут диаметром 25 мм- 17.12.2021г.

Кв.31. Не уходит вода с унитаза. Забита центральная канализация, прочистили в подвале- 31.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Четвертый подъезд. Закрыли чердачный люк ( прикрутили саморезы), был открыт-25.01.21г.

Кв.79. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 26.01.21г.

Кв.72. Заменили канализационный стояк ( частично) на чердаке- 04.02.21г.

Кв.29. Пробили отверстие в стенке канализационного стояка на чердаке, чтобы выходил запах наружу-04.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории и вывозка на автомашине. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 24.02.21г.

Кв.14. Убрали нег с крыши над квартирой, чтобы не топило- 12.03.21г.

Третий подъезд, третий этаж. Вставили стекло вместо разбитого в окно на лестничной площадке- 18.03.21г.

Первый подъезд. Закрепили ДСП на входной деревянной двери- 12.05.21г.

Шестой подъезд. Ремонт металлической двери, была оторвана, приварили сваркой- 18.06.21г.

Третий подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 30.06.21г.

Второй подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 05.07.21г.

Второй подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке на 4-ом этаже- 07.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 08.07.21г.

Кв.10. Холодные батареи. Проверили, стояки отопления горячие- 17.09.21г.

Кв.57. Холодные батареи, нет горячей воды. Стояки отопления горячие, в подвале были закрыты краны- 17.09.21г.

Кв.46. течет вода под муфту. Перекрыли дом на отоплении, хозяин сделал сам, открыли отопление- 18.09.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву со стороны МСЭ и вывезли на автомашине- 11.10.21г.

Кв. 66.69. Залили межэтажные перекрытие цементным раствором после замены стояков холодной и горячей воды- 08.12.21г.

**Электрика:**

Третий подъезд. Установлены светильник с датчиком движения на первом этаже, заменили лампочки в тамбуре и на крыльце- 2 шт.-13.01.21г.

Кв.18. Проверили эл.счетчик, левых подключений нет- 22.01.21г.

Третий подъезд. Заменили лампочку над крыльцом- 23.01.21г.

Кв.40. Заменили нулевой провод от корпуса щита до автомата- 02.02.21г.

Первый, второй, четвертый и пятый подъезды, первые этажи. Установили четыре светильника с датчиком движения, заменили две эл.лампочки- 10.02.21г.

Третий подъезд. Заменил эл.лампочку освещения входа в подъезд- 17.02.21г.

Пятый подъезд, пятый этаж. Заменили эл. патрон и лампочку- 08.04.21г.

Кв.41. Заменили два автомата 25 ампер в межэтажном щите- 21.05.21г.

Второй подъезд. Проверили работу датчика, все нормально- 10.06.21г

Кв.15. Включил автомат- 06.07.21г.

Кв.18. Включили автомат выключатель в межэтажном щитке- 27.08.21г.

Второй подъезд, первый этаж. Установлен датчик движения- 13.10.21г.

Кв.40. Заменил лампочку на кухне- 15.11.21г.

Второй подъезд, первый этаж. Перенесли датчик движения на другое место, провели 8 метров провода.-07.12.2021г.

Кв.43. Включили автомат- 15.12.2021г.

**Микрорайон, 1, дом 8**

Кв.38. Бежит унитаз. Подтянули болты между бачком и пастелью унитаза- 12.01.21г.

Кв.54. Не закрывается кран на кухне, купит кран-буксу, позвонит- 13.01.21г

Кв.54. Холодный полотенцесушитель, был завоздушен стояк горячей воды, протравили воздух в подвале- 25.01.21г.

Кв.14. Бежит унитаз, проверили, все нормально -05.06.21г.

Кв.38. Не было тепла по стояку 13.02.21 с 09 часов. Проверили, перекрывают в 29 квартире, стояк нагрелся- 14.02.21г.

Кв.22. Перепаять водосчетчик, перепаяли- 01.03.21г.

Кв.33. Запах канализации. Прочистили центральную канализацию- 03.03.21г.

Кв.51. Подключить водонагреватель. Слесари пришли, нет запчастей, описали, купят, позвонят- 02.04.21г.

Кв.43. Вибрация стояка. Проверили, гремят щечки на задвижке в колодце рядом с домом, сообщили тепловикам- 21.04.2021г.

Третий подъезд. Мокнет в тамбуре. Проверили, все нормально- 30.06.21г.

Кв.49. Закрыть холодную воду стояком. Закрыли. Открыли - 31.07.21г.

Кв.55. Нет воды. Был забит фильтр, прочистили, вода пошла- 03.08.21г.

Кв.41. Бежит крыша. Бежит крыша над санузлом- 03.09.21г.

Кв.17. Не греет стояк. Были закрыты задвижки, открыли- 16.09.21г.

Кв.15. Холодные батареи. Проверили, все нормально- 17.09.21г.

Кв.47. Холодный полотенцесушитель, протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.49. Капает с полотенцесушителя, подтянул гайку- 29.09.21г.

Четвертый подъезд, подвал. Пахнет канализацией. Пробивали канализацию , не смогли пробить, вызвали очистные- 02.10.21г.

Кв.48. Капает батарея. Перемотали сгон, остановили стояком- 10.10.21г.

Кв.1. Поднимается вода с унитаза. Была забита центральная канализация, прочистили

Кв.52. Нет холодной воды. Прочистили фильтр- 25.10.21г.

Кв.18. Течет смывной бачок. Перекрыли кран, купит запчасти, позвонит- 05.11.21г.

Кв.18. Капает вода под ванну. Проверили, капает вода с душевой лейки под ванну- 21.11.21г.

Кв.4. Течь трубы холодной воды. Проверили, описали запчасти, купят, позвонят- 02.12.21

Кв.51. Капает батарея. Проверили, капала батарея между секциями, на момент проверки не капает- 20.12.2021г.

Кв.52. Течь трубы отопления, поставили хомут диаметром 20мм- 23.12.2021г.

Кв.52. Отвалился сифон в кухне, описали запчасти, купят, позвоянт- 31.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 04.01.21г.

Кв.15. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 13.01.21г.

Кв.35. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 13.01.21г.

Подсыпали пешеходные дорожки на придомовой территории грунтом, подход к контейнерам- 10.02.21г.

Второй подъезд. Выровняли дверное металлическое полотно- 16.02.21г.

Подсыпали грунтом пешеходную дорожку до мусорной площадки- 04.03.21г.

Отчистили пешеходные дорожку от снега на придомовой территории и вывезли снег на автомашине- 04.03.21г.

Первый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 02.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории – 08.07.21г.

Второй подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 09.07.21г.

Третий подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 16.07.21г.

Четвертый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 27.07.21г.

Первый подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 25.08.21г.

Первый подъезд, третий этаж. Вставили стекло на лестничной площадке вместо разбитого- 04.09.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву с северной стороны дома и вывезли на автомашине- 04.10.21г.

Второй подъезд. Закрыли все окна в подъезде, были открыты на лестничных площадках- 24.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.35. Заменили эл.лампочку на площадке- 13.01.21г.

Кв.22. Заменили автомат на 40 ампер- 02.06.21г.

Кв.4. Убрали розетку, замкнули провода, купят, позвонят- 03.08.21г.

Кв.18. Отгорели провода на эл.печи, соединил- 07.11.21

Второй подъезд. Вкрутили три лампочки- 23.12.2021г.

**Микрорайон ,1 , дом 9**

Детская поликлиника. Бежит труба отопления. Поставили хомут диаметром 15мм- 03.01.21г.

Кв.71. Не работает смывной бачок, написали запчасти, купят, позвонят- 04.01.21г.

Кв.62. Течь трубы. Проверили, надо менять смеситель- 15.01.21г.

ВТБ банк. Топит сверху, проверили. Разовое подтопление- 15.01.21г.

Кв.91.Открыты окна в квартире. Вызвали плотника, открыли двери, закрыли окна в квартире, заколотили двери на гвозди- 16.01.21г.

Стоматология. Бежит труба горячей воды, поставили хомут диаметром 50мм- 18.01.21г.

Кв.62. Посмотреть течь. Слесари пришли, двери никто не открыл- 22.01.21г.

Кв.42. Бежит труба на разводке. Не пропай тройника на бойлер, написали запчасти, купят, позвонят- 26.01.21г.

Кв.2. Топят с квартиры. 14 квартиру подтопило с 26 квартиры, в 26 квартире нужно глушить холодную и горячую воду- 27.01.21г.

Кв.26. Заглушить холодную воду. Отсоединили трубы, поставили заглушки диаметром 15 мм- 28.01.21г.

В.85. Не поступает вода в сливной бак. Прочистили фильтр в запорной арматуре- 28.01.21г.

Кв.35. Течет смеситель в ванной. Отрегулировали кран-буксу- 30.01.21г.

Кв.41. Сорвало кран на стояке горячей воды, затянули кран-буксу- 02.02.21г.

Кв.51. Забита канализация, слесари пришли, двери не открыли- 16.02.21г.

Кв.50. Капает труба холодной воды, сгнила резьба. Нужно менять- 06.03.21г.

Стоматология. Журчит вода под полом. Показали, где вскрыть полы слесарям больницы- 16.03.21г.

Стоматология, забита канализация, прочистили- 24.03.21г.

Женская консультация. Перекрыть горячую воду на дом. Воду закрыли, слесаря заменили краны, воду открыли- 30.03.21г.

Стоматология. Не уходит вода с раковины. Прочистили канализацию- 01.04.21г.

Кв.42. Заменить краны, слесари пришли, никого нет дома- 15.04.2021г.

Стоматология. Забита канализация, прочистили- 16.04.2021г.

Кв.42. Заменили вентили на стояках два штуки диаметром 15 мм- 28.04.2021г.

Кв.24. Вырвало гибкую подводку с крана на смывной бачок. Поставили заглушку диаметром 15мм- 05.05.2021г.

кв.80.Бежит смеситель на кухне, проверили, смеситель лопнул- 08.05.2021г.

Детская консультация. Течет канализация в колодце, позвонили Сутурину- 12.05.2021г.

Детская консультация. Забита центральная канализация, прочистили- 14.05.2021г.

Стоматология. Течь трубы холодной воды в лотках, поставили хомут диаметром 32 мм-17.05.2021г.

Кв.99. Капает смеситель в ванной. Заменил прокладки- 20.05.2021г.

Кв.18. Заменили два стояка отопления- 24.05.2021г.

подвал. Заменили обратку горячей воды, труба диаметром 25мм- 160 метров, заменили две задвижки на холодной воде диаметром 80мм, задвижку на горячей воде диаметром 80мм, кран на 50 п/п- 2 шт., по детской консультации заменили розлив холодной и горячей воды –19.06.21г.-21.06.21г.

Детская консультация. Частично заменили стояк канализации- 22.06.21г.

Кв.24. Нет холодной воды, прочистили сетки на смесителях- 25.06.21г.

Кв.21. Течет вода с потолка в туалете, проверили, в кв. 33 стояки закрыты панелями, откроют, позвонят- 30.06.21г.

Подвал. Заменили задвижки диаметром 80мм на холодной воде, заменили трубу полипропилен диаметром 50мм- 1 метр- 08.07.21г.

Кв.21. Подтопили с верхней квартиры. В кв. 33 никого нет, на телефон не отвечают- 09.07.21г.

Кв.9. Не поступает вода в смывной бачок и ванночный смеситель. В смывном бачке прочистил фильтр, в ванночном смесителе на гусаке прочистили сетку, вода пошла- 10.07.21г.

Кв.62. Нет холодной воды. Проверили, надо менять дефектор, купят, позвонят- 13.07.21г.

Кв.72. Топят с 84 квартиры. В 84 квартире бежит смеситель на кухне, надо менять- 18.07.21г.

Кв.69. Не работает смывной бачок, описал запчасти, купят, позвонят- 19.07.21г.

Женская консультация. Топят сверху. Проверили, в 4 и 5 квартирах нет дома- 23.07.21г.

Кв.4,5. Проверить квартиры. Проверили, все нормально- 23.07.21г.

Кв.90. Не поступает вода в смывной бачок, капает ванночный смеситель. В смывном бачке прочистил фильтр, вода пошла. На ванночном смесителе надо менять кран-буксы, купят позвонят.- 26.07.21г.

Кв.45. Перепаять комбинированную муфту. Слесари пришли, никто дверь не открыл, телефон не доступен-09.08.21г.

Кв.22. Надо снять кран-буксу. Сняли- 11.08.21г.

Кв.62. Установить кухонный смеситель. Не установили, т.к. нужна гибкая подводка, написали запчасти, купят, позвонят- 18.08.21г.

Кв.45. Перепаять муфту. Перепаял муфту на унитаз, установил гибкую подводку, ухо на унитазе оторвано, унитаз лопнувший- 18.08.21г.

Кв.21. Топит сверху. Проверили, в квартире 42 нужно загерметить манжет в центральном стояке канализации. Перекрыл воду в квартире- 18.08.21г.

Кв.45. Топит 45 квартира. Проверили, в квартире 45 все сухо, в 21 квартире дверь не открыли- 19.08.21г.

Кв.21.Топят с кв.. 45. В квартире 45 сломан сифон в ванной- 20.08.21г.

Кв.21. Мокрая стена в туалете. В 21 квартире в туалете стены мокрые, бежало с потолка. Со слов хозяйки подтопление было ночью . В квартиры 32,33, 45 не попали- 21.08.21г.

Поликлиника. Стоит центральная канализация, прочистили- 31.08.21г.

Кв.21. Гудит кран. Проверили, гудят кран-буксы, купит, позвонит- 08.09.21г.

Женская консультация. Капает по стояку, нужно искать квартиры 8,9- 16.09.21г.

Детская консультация. Утечка отопления, надо разбирать полы, разберут, позвонят- 16.09.21г.

Кв.96. Протравить воздух, слесари пришли, нет никого дома- 17.09.21г.

Кв.60. Холодный стояк. Не можем попасть в квартиру 96, чтобы протравить- 17.09.21г.

Детская консультация. Течь. Проверили, все нормально, посмотрели лотки- 17.09.21г.

Стоматология. Протравили стояк, установили краны для сброса воздуха- 21.09.21г.

Банк. С обоих кранов течет горячая вода, проверили, все нормально- 22.09.22г.

Кв.76. Холодные стояки, нужна кв. 88, никого нет- 27.09.21г.

Кв.60. Мокнет полотенцесушитель. Поставили хомут диаметром 20мм- 28.09.21г.

Кв.98. топит 85 и 86 квартиры. В кв. 98 никто не открыл. Перекрыли холодную воду на весь дом – 28.09.21г.

Кв.86. топит с кв. 98. Разовое подтопление. Работали рабочие, упустили шланг- 28.09.21г.

Кв.86. Топят сверху. Топили с 97 квартиры, не исправен смывной бачок, перекрыли кран- 29.09.21г.

Кв.88. Холодный полотенцесушитель. Слесари пришли, никого нет дома- 01.10.21г.

Кв.76. Холодные стояки отопления, в кв. 88 хозяев нет. Перезапустили дом- 04.10.21г.

Кв.85. Нет тепла в квартире. В квартире 85 нет дома, в кв. 73 стояки отопления горячие- 05.10.21г.

Кв.88. Холодный стояк, протравили воздух-07.10.21г.

Кв.66. Бежит кран холодной воды, проверили, лопнул кран, заглушили, написали зап.части- 07.10.21г.

Кв.9. Холодные стояки отопления. На пятом этаде никого нет в квартирах, чтобы протравить- 03.11.21г.

Стоматология. Запах канализации, определить где бежит. Не открыли лотки- 15.10.21г.

Детская консультация. Лопнул кран холодной воды на умывальнике. Перекрыли холодную воду, кран заменили слесари с больницы- 16.10.21г.

Детская консультация. Запах канализации. Прочистили центральный стояк канализации- 18.10.21г.

Кв.62. Течь смесителя. Заменили кухонный шланг- 25.10.21г.

Детская поликлиника. Бежит стояк отопления. Поставить хомут на стояк отопления, поставили- 08.11.21г.

Детская консультация. Частично заменили стояк отопления- 09.11.21.

Детская поликлиника. Течь трубы, проверили, лопнула разборная муфта, надо менять- 18.11.21г.

Кв.67. Лопнул корпус на смесителе в ванной. Сняли смеситель, поставили заглушки диаметром 20 мм- 20.11.21г.

Кв.51,5. Капает вода с потолка в ванной и коридоре. С 67 квартиры затопило две квартиры 51 и 55- 21.11.21г.

Кв.70. Топит сверху. В квартире 82 никого нет дома, разовое подтопление- 22.11.21г.

Детская поликлиника. Заменили стояк холодной и горячей воды из женкой поликлиники в детскую- 22.11.21г.

Женская консультация. Топит кабинет гинекологии. Проверили, в 1 квартире надо менять гибкую подводку на смесителе и картридж- 23.11.21г.

Кв.60. Не работает смывной бачок, провели ревизию смывного бачка- 23.11.21г.

Детская поликлиника. Парит с подвала, проверили, в подвале все сухо- 24.11.21г.

Детская поликлиника. Течь трубы, становили хомут диаметром 50мм на отоплении- 26.11.21г.

Кв.80. Течь у водосчетчика. Надо менять распылитель, купит, позвонит- 26.11.21г.

Кв.80. Течь смывного бачка. Заглушили на смывном бачке- 26.11.21г.

Кв.48. Нет холодной воды, был забит фильтр, прочистили- 27.11.21г.

Кв.24. Подключить унитаз, подключили- 29.11.21г.

Кв..50. Лопнул кран на горячей воде. Заглушили кран на горячей воде- 04.12.21г.

Кв.50. Заменить кран на горячей воде, заменили кран на стояке- 07.12.21г.

Кв.22. Топит сверху. В квартире 34 закрыли вентиль на унитаз, квартира открыта- 08.12.21г.

Кв.62. Топят сверху, проверили по квартирам, в кв. 74,68 не попали, закрыли горячую и холодную воду- 21.12.2021г.

Кв.98. Топит 98 квартира. Бежала разборная муфта на полотенцесушителе, подтянули муфту, воду открыли- 21.12.21г.

Кв.58. нет воды. Описали запчасти, купят, позвонят- 27.12.2021г.

Кв.58. Заменить картридж. Лопнувший корпус смесителя заглушили, купят смеситель, позвонят- 28.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 04.01.21г.

Подсыпали пешеходные дорожки на придомовой территории грунтом, подход к контейнерам- 10.02.21г.

Кв.99. Пробили отверстие в а трубе на чердаке, чтобы выходил пар и запах- 26.02.21г..

Кв.58. Вставили врезной замок в дверь на лестничной площадке ( на коридор) -01.04.21г.

Первый и второй подъезды. Изготовили и установили таблички для объявлений около входа в подъезды- 24.05.21г.

Второй подъезд. Установили скамейку около второго подъезда- 24.05.21г.

Кв.95. Ремонт крыши над квартирой, подложили лист шифера- 09.06.21г.

Заложили кирпичом отверстие, ввод транзитной трубы холодной воды в дом- 21.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 05.08.21г.

Придомовая территория. Привезли машину «КАМАЗ» земли для засыпки на придомовой территории- 23.09.21г.

Придомовая территория. Выкосили сухую траву со стороны стоматологии и женской консультации- 03.11.21г.

Первый подъезд. Кодовый замок заблокировали. Деревянную дверь отремонтировали, установили новую пружину на деревянную дверь. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 09.11.21г.

**Электрика:**

Заменили 10 электролампочек ( в первом подъезде – 3 лампочки, во втором подъезде- 7 лампочек), заменили три патрона- 14.01.21г.

Первый подъезд, кв.42.Заменили три патрона, лампочки- 28.01.21г.

Первый подъезд, первый этаж. Заменили светильник- 01.02.21г.

Первый подъезд, пятый и третий этажи. Установили выключатели- 04.02.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменил эл.лампочки на площадке- 25.02.21г.

Первый подъезд, второй этаж, правое крыло. Заменили эл.патрон и лампочку- 25.03.21г.

У кв.3, третий и четвертый этажи. Заменили патрон и четыре лампочки- 06.04.21г.

Второй подъезд, четвертый этаж. Поставили лампочку- 19.04.21г.

Кв.21. Нет света, сгорел пакетник, соединил напрямую- 21.04.21г.

Кв.62. Включили автоматы- 12.05.21г.

Кв.50. Включили автомат в эл.щите- 19.05.21г.

Второй подъезд. Установили 6 лампочек освещения коридоров и лестничных площадок- 21.05.21г.

Второй подъезд, третий этаж, левое крыло. Заменили две лампочки- 26.05.21г.

Кв.40. Отключил Турушев, была подключена помимо счетчика- 23.06.21г.

Кв.94. Заменил автомат 40 ампер- 23.06.21г.

Кв.40. Заменил автомат 25 ампер- 21.07.21г.

Первый подъезд, кв. 1,2.3. Заменил патрон и лампочку- 27.07.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Осветили коридор ( кв. 68), тамбур. Установили 2 эл.лампочки- 06.08.21г.

Кв.66. Сгорел пакетный выключатель, соединили напрямую- 10.08.21г.

Второй подъезд, второй подъезд, второй этаж. Установили датчик движения- 16.08.21г.

Кв.9 первый подъезд, 2 этаж. Заменили сгоревшие патрон и лампочку- 25.08.21г.

Кв.9 кв. 46. Проверили схему подключения в межэтажном щите, подключение правильно- 30.08.21г.

Второй подъезд. Второй и третий этаж. Вкрутили четыре лампочки- 06.09.21г.

Второй подъезд. Этаж 4 и 5. Установили четыре электролампочки- 24.09.21г

Кв.38. Снят сгоревший светильник, установлен эл.патрон- 05.10.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменили 2 эл.патрона и две лампочки- 11.10.21г.

Кв.73. Отгорели нулевые провода в эл.щите, соединили скруткой- 18.10.21г.

Кв.22. Выкрутили цоколь- 09.12.21г.

Второй подъезд, третий этаж. Заменили пять лампочек- 24.12.2021г.

 **Микрорайон 1, дом 10**

Кв.77. Холодные батареи, проверили, батареи горячие- 04.01.21г.

Кв.12. Топят сверху, проверили, в квартире 15 бежит гофра на унитазе. Купят, позвонят- 05.01.21г.

Кв.51. Из обоих кранов бежит горячая вода. Проверили, все нормально- 09.01.21г.

Кв.76.Капает вода с потолка по стояку канализации. Проверили, на чердаке лопнула труба диаметром 110 мм на вытяжку. Заменили трубу 2 метра и тапер диаметром 110 мм- 13.01.21г.

Кв.12. Капает вода с потолка в туалете. Проверили, в кв. 15 течет вода под гофру, купят запчасти, позвонят- 19.01.21г.

Кв.15. Заменили манжет диаметром 110 мм, угол 45 градусов- 19.01.21г.

Кв.76. Течь у водосчетчика, подтянул- 20.01.21г.

Кв.76. Бежит водосчетчик, заменили прокладку- 21.01.21г.

Кв.51. Заменить запорную арматуру, проверили, нужно менять унитаз, купят, позвонят- 22.01.21г.

Кв.18. На кухне под раковиной подтекает, подтянули- 27.01.21г.

Кв.75. Холодная батарея, проверили, батарея забита- 05.02.21г.

Кв.55. Вырвало кран на горячей воде. Кран сняли, поставили заглушку диаметром 15мм, открыли горячую воду- 10.02.21г.

Мировой суд. Топит сверху. Проверили, топит кв. 55, дверь не открыли, разовое подтопление- 15.02.21г.

Кв.1. Лопнул однорукий смеситель, перекрыли краны, купят, позвонят- 15.02.21г.

Кв.12. Течь около водосчетчика. Подтянули гайку на водосчетчик- 16.02.21г.

Кв.11. Бежит вода с потолка в ванной с 14 квартиры. Проверили, забита кухонная канализация, устранение на утро, предупредили, чтобы не пользовались водой-22.02.21г.

Кв.55. Топят мировой суд. Заглушили на кухне горячую воду, бежала гибкая подводка- 26.02.21г.

Кв.51. Гул по стояку, проверили, гудят кран буксы в кв.54- 04.03.21г.

Кв.54. Гремят кран-буксы. Описали, что купить-04.03.21г.

Кв.14. Бежит под мойкой в кухне. Проверили, сломался сифон, нужно менять- 06.03.21г.

Кв.35. Заменить водосчетчик на холодной воде, не установили, надо снимать унитаз, унитаз зацементирован- 12.03.21г.

Библиотека. Капает вода с потолка. Квартиру 41 не открыли, разовое подтопление- 16.03.21г.

Кв.55. Топили библиотеку. Проверили, заглушили смывной бачок- 18.03.21г.

Кв.57. Капает с потолка. Проверили, в кв. 59 свищ на горячей воде, поставили хомут диаметром 15мм- 01.04.21г.

Кв.66. Течь смывного бачка, написали запчасти, купят, позвонят- 06.04.2021г.

Кв.66. Переставить водосчетчик, заменили- 21.05.2021г.

Кв.18. убрать электробойлер в ванной, не греет. Убрали- 04.06.2021г.

Кв.35. Бежит стояк канализации, осмотрели стояк канализации, дефектов нет- 23.06.21г.

Подвал, тепловой узел. Заменили задвижку на отоплении, подача, диаметром 100мм- 28.07.21г.

Подвал. Отревизировали кран на отоплении- 29.06.21г.

Кв.34. Нет холодной воды, хозяин сам прочистили фильтр- 07.07.21г.

Кв.44. Нет холодной воды, прочистили фильтр грубой очистки, вода пошла- 08.07.21г.

Кв.45. Нет холодной воды, прочистили фильтр, вода пошла- 08.07.21г.

Кв.77. Нет холодной воды, прочистили фильтр, вода пошла- 08.07.21г.

Кв.76. Нет холодной воды, сами прочистили фильтр- 09.07.21г.

Кв.68. Нет холодной воды, прочистили фильтр- 09..07.21г.

Кв.72. Нет холодной воды, нужно разбирать панели, невозможно добраться до фильтра- 09.07.21г.

Кв.78. Нет холодной воды, прочистили фильтр-09.07.21г.

Кв.75. Нет воды в туалете и ванной, прочистили- 09.07.21г.

Мировой суд. Нет воды, прочистили. Водовод отключали воду- 09.07.21г.

 кв. 72. Панели разобрали, проверили, лопнула разборная муфта по резьбе, написали запчасти, купят, позвонят- 10.07.21г.

кв.35. Нет холодной воды в ванной, прочистили фильтр- 10.07.21г.

кв.71. Нет холодной воды в ванной, прочистили фильтр- 10.07.21г.

кв.72. Заменили разборную муфту- 11.07.21г.

кв.51. Нет холодной воды, прочистил фильтр- 11.07.21г.

кв.73. Не работает смывной бачок, написали запчасти- 12.07.21г.

кв.66.. Нет холодной воды, прочистил фильтр, вода пошла- 12.07.21г.

кв.70. Нет холодной воды. Прочистили фильтр- 12.07.21г.

кв.73. Заменили поплавок в смывном бачке- 12.07.21г.

кв.1. Прочистить смывной бачок, прочистили- 18.07.21г.

кв.41. Топит библиотеку. Написали запчасти, купят, позвонят- 04.08.21г.

кв.49. не работает смывной бачок. Проведена ревизия бачка- 25.08.21г.

кв.18. Установка радиатора через сгоны. Описали запчасти- 27.08.21г.

кв.26. Заменили стояки холодной и горячей воды по квартире- 30.08.21г.

кв.45,53. Холодные батареи. Протравили воздух по всему подвалу- 16.09.21г.

кв.53. Сбросить воздух. Нет дома, с подвала повторно протравили- 16.09.21г.

кв.53. Сбросить воздух. Нет дома. С подвала протравили- 16.09.21г.

кв.35,72,77. Холодные батареи. Протравили в подвале- 17.09.21г.

кв.22.51. Холодные стояки отопления. Протравили воздух на стояках в подвале- 18.09.21г.

кв.29. Холодные стояки отопления. Пропустили воздух со стояков в подвале- 18.09.21г.

кв.24. Холодный стояк отопления, протравили в подвале- 18.09.21г.

кв.45. Холодный стояк отопления. Протравили в подвале- 18.09.21г.

кв.29. Холодные стояки отопления, сбросили воздух в подвале- 18.09.21г.

кв.45. Нет горячей воды на кухне. Открыли кран горячей воды- 18.09.21г.

кв.24. Не греют батареи. Заменили два крана на сброснике, пятый этаж- 20.09.21г.

Подвал. Прогнали все холодные стояки отопления по дому- 20.09.21г.

Кв.10. Плохо греют батареи. Проверили, стояки теплые, батарея холодная- 20.09.21г.

Кв.45. Холодная батарея. Проверили, в подвале стояк идет, в квартире дверь не открыли- 20.09.21г.

Кв.50,6. Холодные батареи, полотенцесушитель, позвонила в кв. 53, будут еще травить- 20.09.21г.

Мировой суд. Запах с подвала. Проверили, все нормально- 20.09.21г.

Подвал. Протравить воздух. Протравили- 21.09.21г.

Подвал. Протравить воздух в подвале на отопления, воздух протравили на стояках отопления- 22.09.21г.

Кв.50. Холодные батареи. Позвонили в кв. 53, они травили, еще протравят, с трассы идет воздух- 22.09.21г.

Кв.11. Бежит стояк отопления, установили хомут диаметром 20мм- 23.09.21г.

Кв.6. Холодные батареи. Кв. 15 сбрасывала воздух, позвонили в кв. 14, они тоже сбросят воздух- 23.09.21г.

Кв.54. Установить кран воздушник, установили- 25.09.21г.

Кв.51. Холодная батарея. Протравили воздух в квартире 54- 25.09.21г.

Кв.45. Холодный стояк отопления, протравили воздух с отопления на стояке в подвале- 26.09.21г.

Кв.51. Холодный стояк отопления, протравили воздух в квартире 54, стояк нагрелся- 26.09.21г.

Кв.51. Холодный стояк отопления. Сбросили воздух, стояк пошел- 27.09.21г.

Кв.71. нет горячей воды, был закрыт кран горячей воды- 27.09.21г.

Кв.6. Холодная батарея, в кв. 15 необходимо протравить, никого нет дома- 27.09.21г.

Кв.24.40-50. Проверить стояки, проверили, протравили в подвале- 27.09.21г.

Кв.8. посмотреть водосчетчик, проверили, надо менять , мотает в обратную сторону, купит, позвонит- 28.09.21г.

Кв.51. Не греет батарея в спальне. Сбросили воздух в кв. 54 и в подвале, стояк пошел- 28.09.21г.

Кв.6. Холодный стояк по кухне. Сбросили воздух в подвале, в квартиру не попали- 28.09.21г.

Кв.51. Холодные батареи. Заменили воздушник в кв. 54- 29.09.21г.

Кв.6. Холодная батарея. Протравили стояк в подвале- 29.09.21г.

Кв.75. Холодные батареи. В кв. 78 хозяин сам протравил воздух- 29.09.21г.

Кв.50. Капает кран на полотенцесушителе. Закрыли кран- 29.09.21г.

Подвал. Сбросить воздух с системы отопления через стояки. Воздух сбросили на стояках отопления, квартиры 64,72,75- 30.09.21г.

Кв.30,57. Холодные стояки отопления. Сбросили воздух в подвале- 30.09.21г.

Подвал. Протравить воздух в подвале, протравили- 01.20.21г.

Мировой суд. Проверить подвал. В подвале сыро- 01.10.21г.

Кв.51. Холодный стояк отопления, проверили, все нормально- 04.10.21г.

Кв.50. Холодные стояки, сбросили воздух, стояки пошли- 05.10.21г.

Мировой суд. Запах канализации, прочистили канализацию- 17.10.21

Кв.50. Плохой напор воды. Прочистили сетки на смесителе- 24.10.21г.

Кв.73. не работает смывной бачок. Описали запчасти, купят, позвонят- 26.10.21

Кв.30. Бежит батарея. Подтянули разборки- 02.11.21г.

Кв.27. Холодные стояки отопления. Прогнали в подвале все холодные стояки отопления- 03.11.21г.

Кв.32. Холодные батареи в зале. Протравили стояк, воздуха нет, стояк встает- 03.11.21.

Кв.76. Не поступает вода в сливной бачок. Прочистили фильтр на унитазе-06.11.21г.

Кв.50. Не поступает вода в сливной бачок. Прочистили фильтр в сливном бачке- 07.11.21г.

Кв.45. Нет холодной воды на кухне. Прочистили фильтр- 08.11.21г

Кв.35. Прочистили фильтр- 08.11.21г

Кв.49. Не поступает вода в смывной бачок. Прочистили распылитель- 08.11.21г.

Библиотека. Открыли вентиль на отоплении- 24.11.21г.

Подвал. Установили на место канализационный раструб- 03.12.21г.

Кв.75. Холодная батарея в зале, на кухне. Проверили, все нормально- 08.12.21г.

Мировой суд. Запах канализации, прочистили в подвале- 10.12.21

Кв.58. Топят сверху в ванной. В квартире 61 бежал кран, подтянули сальник на вентиле- 13.12.21г.

Кв.57. Холодная батарея. Протравили воздух в подвале- 22.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 04.01.21г.

Кв.24. Отогрели канализационную трубу на чердаке- 14.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22..01.21г.

Кв.75. Прочистили решетку на вентиляционном канале в кухне- 11.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории и вывозка на автомашине. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 24.02.21г.

Кв.76. Убрали снег с крыши над квартирой, чтобы не проникала вода в квартиру от таяния снега- 12.03.21г.

Кв.35. Раскидали снег с крыши над квартирой, чтобы не заливало подъезд- 12.03.21г.

Пятый подъезд. Изготовили и установили металлические перила на крыльце, около подъезда и в подъезде на первом этаже- 24.03.21г.

Кв.51. Течет карниз, проверили, по кабелю затекает, убрали кабель- 28.05.21г.

Первый подъезд. Прокопали канавку для оттока воды и лужи около первого подъезда- 08.06.21г.

Шестой подъезд. Забетонировали участок отмостки около мусоросборника, чтобы вода не попадала в помещение мирового суда- 30.06.21г.

 Мировой суд. Дополнительно залили участок отмостки бетоном у входа в мусорокамеру около шестого подъезда, чтобы вода не попадала в помещение мирового суда- 15.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 29.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории, на пригорке- 23.09.21г.

Первый подъезд. Восстановили теплоизоляцию на трубах отопления, проходящих в подъезде- 04.10.21

Кв.36. Заделали отверстие в межэтажном перекрытии штукатуркой « Ротбанд» после замены стояка- 13.12.2021г.

Кв.76. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 27.12.2021г.

**Электрика:**

Третий подъезд, первый этаж. Установили два светильника с датчиком движения- 12.01.21г.

Первый подъезд. Заменил три лампочки, заменил выключатель в тамбуре- 03.03.21г.

Пятый и шестой подъезды. Заменил электролампу в пятом подъезде на втором этаже, в шестом подъезде на третьем этаже- 17.03.21г.

Кв.9. Установили автомат 25А – 19.03.21г.

Кв.71. Заменил автомат 32 ампер- 22.07.21г.

Кв.40. Заменил провод от счетчика до автомата- 27.07.21г.

Кв.21. Включили вводной автомат 40 ампер- 09.08.21г.

Шестой подъезд, тамбур, первый этаж. Вкрутили две лампочки- 08.09.21г.

Кв.52. Заменили автоматы 25 ампер две штуке в щите освещения- 21.09.21г.

Первый подъезд, тамбур и первый этаж. Заменили выключатель и две лампочки- 06.10.21г.

Шестой подъезд. Пятый этаж. Заменил эл.патрон- 09.11.21г.

Кв.16. Отгорел провод на автомате, соединили- 24.11.21.

Первый подъезд, первый этаж и тамбур. Вкрутили три лампочки-21.12.21г.

 **Микрорайон 1, дом 12.**

Кв.42. Пахнет канализацией в подъезде. Проверили, забита центральная канализация, прочистили- 02.01.21г.

Кв.23. Течь смесителя в ванной. Проверили, лопнула водопланка. Купят, позвонят- 11.01.21г.

При проверке подвалов выявили, что в подвале разобрана канализация, собрали- 11.01.21г.

Подвал. Забита канализация, прочистили- 12.01.21г.

Четвертый подъезд. Запах канализации, проверили подвал, все сухо- 20.01.21г.

Кв.16. Описать на установку водосчетчиков, слесари пришли, хозяева в пьяном виде, выгнали слесарей- 17.02.21г.

Кв.42. Заменить водосчетчик, слесари пришли, двери не открыли- 26.02.21г.

Кв.15. Бежит под ванной, проверили, написали на замену ванночной канализации, установку унитаза- 11.03.21г.

Кв.46. Забита центральная канализация, прочистили в подвале- 26.03.21

Четвертый подъезд. Забита центральная канализация, пробили-29.03.21.

Кв.48. Забит кухонный стояк в подвале, прочистили- 29.03.21г.

Кв.59. Установить краны холодной и горячей воды. Краны установили на кухне на стояке- 30.03.21г.

Кв.62. Заменить канализацию, слесари пришли, унитаз приклеен, сказали, что сами снимут- 06.04.21

Кв.62.Заменили стояки холодной и горячей воды с подвала, установили полотенцесушитель- 13.04.2021г.

Подвал. Заменили задвижку на горячей воде диаметром 100 мм- 16.04.2021г.

Кв.58. Холодные батареи, были завоздушены, прогнали- 18.04.2021г.

Кв.52. Холодный полотенцесушитель. Проверили, упали щечки на задвижке диаметром 100мм- 18.04.2021г.

Кв.63. Холодный стояк отопления, протравили воздух со стояка в подвале, стояк нагрелся- 19.04.2021г.

Подвал. Заменили задвижку на горячей воде на подаче диаметром 100мм- 19.04.2021г.

Кв.62. течет под гофру. Слесари пришли, никого нет дома- 20.04.2021г.

Кв.62. Течь стояка, течь канализации. Подмотали полотенцесушитель под гофру, нужен селикон- 21.04.2021г.

Кв.20. Течь крана, проверили, нужно менять, купит, позвонит- 26.04.2021г.

Кв.25. Разобрался смеситель в кухне, смеситель собрали- 05.05.2021г.

Кв.25. Течь крана. Подтянули гусак- 26.05.2021г.

Кв.24. Упал сифон. Отгнил саморез, вкрутили новый-07.06.2021г.

Вывести трубу с подвала для поливки, выполнили- 15.06.21г.

Кв.25. Течь смесителя, подтянул- 26.07.21г.

Кв.22. Заменили три стояка отопления с кв. 22 по 16 через перекрытия- 29.07.21г.

Кв.10. Топит сверху 13 квартира. Проверили, надо заменить стояки. Вчера было разовое подтопление- 10.08.21г.

Кв.35. Подтапливает кв. 38. Проверили, в квартире 35 старые потеки, сухие, в квартире 38 все сухо- 10.08.21г.

Кв.13.10. Заменили стояк холодной воды- 11.08.21г.

Подвал. Запах канализации. Прочистили- 11.08.21г.

Кв.71. Течь со стояка полотенцесушителя, подтянул разборную муфту- 13.09.21

Кв.25. Течь полотенцесушителя, подтянули разборку- 15.09.21г.

Кв.21.61,63,64. Холодные стояки. Протравили с подвала- 16.09.21г.

Кв.16. Перекрыть водонагреатель под мойкой в кухне. Нет кранов на водонагреватель, купят, позвонит- 18.09.21г.

Кв.28. Холодный полотенцесушитель. Протравили в подвале- 20.09.21г.

Кв.35. В кухне холодная батарея. Созвонились с кв. 44, вечером спустят воздух- 21.09.21г.

Кв.4. Установить регистр. Не установили, не подошел, надо переделывать регистр- 07.10.21

Кв.25. Капает смеситель в ванной, подтянули гайку- 27.10.21г.

Подвал. Проверили подвал, все сухо- 28.10.21г

Кв.8. Холодный полотенцесушитель, протравили стояк- 23.11.21г.

Подвал. Во втором подъезде запах. Проверили подвал, вытащили сдохшую кошку- 02.12.21г

Подвал. На стояке отопления лопнул вентиль диаметром 20 мм бронзовый, заменили- 03.12.21

Кв.1. Холодная батарея на кухне, протравили в подвале, стояк не пошел- 05.12.21г.

Кв.1. повторно. Холодная батарея, протравили в подвале, расшатали, стояк пошел- 05.12.21г.

Кв.35. Холодный стояк на кухне. Позвонили в 44 квартиру, протравят- 06.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.23. Отогрели канализационные трубы на чердаке- 12.01.21г.

Кв.28 второй подъезд. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 14.01.21г.

Кв.15. Вывели канализационную трубу на чердак- 14.01.21г.

Кв.59. Заполнили пеной отверстие в потолочном перекрытии возле стоя и заштукатурили- 26.01.21г

Четвертый подъезд. Прикрутили навесы на подвальную дверь- 18.04.2021г.

Придомовая территория. Обрезали ветки акации около третьего подъезда- 14.05.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 19.05.21г.

Придомовая территория. Обрезали ветки акации и черемухи около первого подъезда- 20.05.21г.

Третий,четвертый и пятый подъезды. Выполнили косметические ремонты подъездов- 24.03-27.05.2021г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбу ( дополнительно)-28.05.21г.

**Электрика:**

Третий подъезд. Заменил два патрона и две лампочки- 10.03.21г

Второй и четвертый подъезды. Закрыли эл.щиты- 11.03.21г.

Заменили лампочки в подъездах, и во втором подъезде на четвертом этаже заменили выключатель- 17.03.21г.

Кв.7. Отгорели провода в щите, заменили 2 метра на 2,5 квадрат- 08.04.21г.

Пятый подъезд, первый и третий этажи. Установили датчики движения- 22.04.21г.

Кв.46,47,48. Заменили патрон и лампочку- 28.04.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж. Заменили патрон и лампочку.-14.05.21г.

Кв.24. Вкрутили лампочку в подъезде- 07.06.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Вкрутили лампочку- 30.07.21г.

Четвертый подъезд, этаж первый. Заменили эл.лампочки освещения- 27.08.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Заменили выключатель, эл.лампочку- 05.10.21г.

Второй подъезд, четвертый этаж. Включили освещение лестничной площадки- 27.10.21г.

 Кв.65. Залили межэтажное перекрытие цементным раствором после замены стояка канализации- 07.12.2021г.

Второй подъезд, первый этаж. Вкрутили лампочку- 01.12.2021г.

Кв.64. Включил автомат- 17.12.21г.

Кв.71. вкрутили лампочку- 30.12.21г.

**Микрорайон, 1 дом 13.**

Подвал. Забита канализация, прочистили- 22.01.21г.

Кв.1. Заменили стояки горячей и холодной воды с подвала через перекрытия 1,4 и 7 квартиры- 26.01.21г.

Кв. 24. Течь стояка отопления. Поставили хомут диаметром 20мм- 28.01.21г.

Подвал. Пахнет канализацией. Была забита центральная канализация, прочистили- 26.02.21г.

Кв.33. Проверить подвал. Проверили, все нормально- 08.03.21г.

Подвал. Прочистили канализацию в подвале- 08.04.2021г.

Кв.2. Течет вода из-под ванны. Описали запчасти на замену сифона- 19.04.2021г.

Кв.5. Сгнила труба холодной воды. Перекрыл стояк холодной воды в подвале- 19.04.2021г.

Подвал. Запах канализации. Прочистили канализацию- 19.04.21г.

Кв.5. Заменили стояк холодной воды 1,5 метра п/п диаметром 25 мм, установили вентиль п/п диаметром 25мм- 20.04.2021г.

Кв. 14. Нет холодной воды. Стояк, сливной бачок, смеситель в ванне и на кухне забиты грязью. Прочистили, вода пошла- 21.04.2021г.

Открыт канализационный люк, сообщили в очистные- 22.04.2021г.

Подвал. Забита центральная канализация, проверили, все нормально- 23.04.2021г.

Кв.5. Бежит стояк отопления, поставили хомут диаметром 20мм- 26.04.2021г.

Кв.8. Прочистили распылитель смывного бачка- 27.04.2021г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 01.06.2021г., 30.06.21

При проверке подвала выявили: забита центральная канализация, прочистили- 06.07.21г.

Подвал. Заменили задвижки диаметром 80мм – 2 шт. на отоплении- 08.07.21г.

Третий подъезд, запах канализации, прочистили центральную канализацию- 15.07.21

Прочистить канализацию, проверили, забит колодец, сообщили в очистные- 19.07.21г.

Кв.44. Нет воды в квартире. Проверили, был закрыт кран на холодную воду, открыл кран, вода пошла- 24.07.21г.

Кв.1. Бежит под ванной, проверили, сломан сифон. Написал запчасти- 08.08.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 09.08.21

Подвал. Забита канализация в подвале, прочистили- 18.08.21г.

Подвал. Проверить, проверили, стоит колодец, сообщили в очистные- 30.08.21г.

Кв.34. Течь под гайку у радиатора, подтянул- 08.09.21г.

Кв.34,25. Холодный стояк, 5 этаж не смогут сбросить, травили с подвала- 16.09.21г.

Кв.4. Холодные батареи, нет холодной воды. Проверили, нужна первая квартира- 17.09.21г.

Кв.7.1,4.10 нет отопления. Были забиты концевые стояки отопления грязью, прочистили- 18.09.21г.

Первый подъезд, проверить подвал. Была забита канализация, пробили- 20.09.21г.

Кв.25. Протравить в подвале воздух, протравили- 04.10.21г.

Подвал. Прочистить канализацию, прочистили- 05.10.21г.

Кв.40. бежит гусак в ванной. Заказали резинки, купят, позвонят- 25.10.21г.

Подвал. Течет вода в подвале. Проверили подвал, все сухо- 27.10.21г.

Кв.7. Холодный стояк. Протравили с подвала- 09.11.21г.

Кв.39. Капает полотенцесушитель. Перемотал под разборную муфту- 16.11.21г.

Плохое отопление. Протравили в подвале, стояк нагрелся- 22.11.21г.

Кв.36. Холодный стояк отопления, протравили с подвала, стояк пошел- 23.11.21г.

Кв.19. Течь смесителя, проверили, нужно менять, купят, позвонят- 01.12.21

Кв.16. Топят сверху. Проверили, лопнул смеситель в ванной, заглушили- 04.12.21г.

Кв.20. Топят сверху в спальне. Оторвало заглушку на батарее, перекрыли кран на радиаторе- 10.12.21

Подвал. Лопнула труба в первом подъезде, порвало батарею в первом подъезде на первом этаже, перекрыли кранами на подъезд- 29.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Вычистили подвалы и вывезли мусор на автомашине- 02.02.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Вставили стекло вместо разбитого в окно на лестничной площадке- 26.02.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 19.05.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбу ( дополнительно)- 28.05.21г.

Первый подъезд. Забетонировали, вместо решетки, приямок перед входом в подъезд- 30.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 23.08.21г.

Кв.34. Второй этаж. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 07.09.21г.

Первый,третий подъезды. Залили бетоном отверстия ( ямы) перед входом в подъезды- 03.09.21г.

Кв.20,34. Заделали межпанельные швы пеной и раствором сверху для утепления квартира. Работала автовышка 4 часа- 01.10.21г.

Третий подъезд. Смазали проникающей смазкой кодовый замок на входной двери- 18.10.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву с торцов дома- 22.10.21г.

Третий подъезд. Кодовый замок заблокировали- 09.11.21г.

Первый подъезд. Вставили стекло на лестничной площадке.- 03.12.2021г.

**Электрика:**

Третий подъезд, четвертый этаж. Установили эл.лампочку- 13.01.21г.

Кв.7. Установили сжим клипсы в эл.щите- 19.01.21г.

Кв.6. Заизолировали горевшие провода, установили автомат в щите- 12.05.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Заменили эл.лампы освещения- 04.10.21г.

Первый подъезд, первый и второй этажи. Установили датчики движения- 15.12.2021г.

**Микрорайон ,1 дом 14**

Кв.19. Бежит труба отопления. Поставили хомут диаметром 20мм- 03.01.21г.

Кв.32. Нет горячей воды. Прочистили смеситель в ванной- 08.01.21г.

Кв.68. Бежит труба отопления, установили хомут диаметром 20 мм- 04.02.21г.

Кв.19. Холодный стояк отопления, проверили по стояку, в 7 квартире был перекрыт вентиль, открыли- 10.02.21г.

Подвал. Шум в подвале. Проверили, бежит вентиль на горячей воде диаметром 50мм, Заменили кран диаметром 50мм на горячей воде- 11.03.21г.

Кв.34. Сыро за унитазом. Проверили, лопнул раструб на тройнике диаметром 100мм, описал запчасти на канализацию- 20.03.21г.

Кв.27. Течь водосчетчика, течь устранили, подтянули- 23.03.21г.

Кв.27. Течет труба по пайке п/п. Написали запчасти, купят, позвонят- 30.03.21г.

Кв.56. Течет вода с потолка в коридоре. Проверили, в кв. 61 был забит унитаз бумагой, прочистили, топило с унитаза- 15.04.2021г.

Кв.10. Не работает смывной бачок. Проверили, все нормально- 08.05.2021г.

Кв.10. Не работает смывной бачок, проверили, все нормально.-08.05.2021г.

Кв.58. Течь в ванной. Проверили, капает вентиль на бойлере, купят, позвонят- 03.06.2021г.

Кв.36. Бежит водонагреватель, не может перекрыть воду. Воду перекрыли- 05.07.21г.

Кв.15. Посмотреть кран. Все нормально с краном, показали как открывать и закрывать- 04.08.21г.

Кв.48. Не греет батарея, проверили, стояк идет, забита батарея- 18.09.21г.

Кв.54. Заменили два крана на сброснике, 5 этаж- 20.09.21г.

Кв.58. Холодные батареи, позвонили в кв. 74, пообещали протравить воздух- 20.09.21г.

Кв.63. Холодные батареи в спальне, детской. Позвонили в кв.75, они протравят- 22.09.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Течь под контрогайку на батареи, подтянули- 27.09.21г.

Кв.70. Капает кран на батареи. Заглушили кран диаметром 20 мм- 01.10.21г.

Кв.73. Бежало под ревизию. Заменили резинку под ревизию, течь устранили- 18.10.21г.

Кв.58. Холодная батарея. Стояк отопления горячий, забита батарея- 27.10.21г.

Кв.44. Капает по стояку. Проверили, в квартире 47 поставили хомут диаметром 20мм на отоплении- 20.12.21г.

Кв.58. Бежит вода мод мойкой на кухне, проверили, потек фильтр тонкой очистки, отсоединили фильтр- 30.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.54, 19, третий подъезд. Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 11.01.21г.

Кв.19. Отогрели канализационный канал на чердаке ( повторно)- 13.01.21г.

Кв.54. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 21.01.21г.

Кв.53. Заменили канализационную трубу, короткую на 2-х метровую, вывели выше крыши- 21.01.21г.

Сбросили снег с крыши- 27.01.21г.

Кв.19. отогрели канализационный стояк на чердаке- 03.02.21г.

Чистка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и самосвал КАМАЗ с 10-00 до 17-00 час.- 17.02.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбу- 21.05.21г.

Придомовая территория. Выше подпорной стенки собрали и вывезли мусор на автомашине- 24.05.21г.

Придомовая территория. Изготовили и установили скамейку выше подпорной стенки- 24.05.21г.

Кв.54. Установили над балконом козырек из профлиста- 26.05.21.

Кв.70. Убрали две антенны с крыши вместе с проводами- 17.06.21г.

Кв.51. Забетонировали желоб для стока воды между 3 и 4 подъездами около отмостки- 17.06.21г.

Придомовая территория. Изготовили и установили песочницу (применение сварки)- 22.06.21г.

Кв.23. Обработали подвал и цокольный подъезд от блох средством «Аватар»- 28.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 13.08.21г.

Фасад. Выполнили косметический ремонт фасада- 18.08.21г.

Кв.48. Прочистили вентиляционный канал в туалете- 25.08.21г.

Кв.28. Запенили под порогом на выходе на балкон- 28.09.21г.

Второй подъезд. Установили пружину на входную деревянную дверь- 08.11.21г.

Кв.54. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 29.12.2021г.

Кв.19. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 30.12.21г.

**Электрика:**

Первый и третий подъезды. Проверили работу светильника с датчиком движения, работает. Заменили 7 электролампочек- 11.01.21г.

Кв.23. не работает розетка, проверили, надо менять розетку, купят, позвонят- 26.01.21г.

Второй подъезд, первый этаж. Открыл щиток- 09.02.21г.

Первый этаж. Закрыл эл.щит на первом этаже- 24.02.21г.

Первый подъезд. Заменил лампочки на втором этаже- 02.03.21г.

Первый, второй и третий подъезды. Проведена ревизия щитов, с заменой автоматов, вырезкой старых проводов- 26-27.04.21г.

Четвертый подъезд. Заменили 12 автоматов 25 ампер и шесть 32 ампер. Вырезали старые провода, проведена протяжка контактов- 29.04.21г.

Кв.15. Заменил два автомата 32 и 25 ампер- 24.06.21г.

Кв.10. протянул контакты на розетке- 06.07.21г.

Кв.75. Перебрали распред.коробку и переделали три скрутки на проводе- 23.07.21г.

Четвертый подъезд, второй этаж. Вкрутили лампочку- 29.07.21г.

Третий подъезд, четвертый этаж. В межэтажном щите замкнули провода. На кв. 49 заменили провода от счетчика до автоматов, снята пломба эл.счетчика № 49- 09.08.21г.

Первый подъезд. Третий этаж. Заменил три лампочки освещения лестной площадки- 15.11.21г.

Первый, второй и третий подъезды Заменили эл.лампочки в подъездах ( 10 штук) на лестничных площадках и тамбурах- 24.11.21

Третий подъезд, третий этаж. Установили датчик движения- 07.12.2021г.

**Микрорайон, 1 дом 15.**

Первый подъезд. Парит из подвала. Проверили, все нормально- 06.01.21г.

Кв.32. Забита канализация. Прочистили центральную канализацию с колодца- 29.01.21г.

Кв.69. Заменить стояк отопления через перекрытие, заменили- 01.02.21г.

Кв.69. Холодная батарея, проверили, все нормально- 02.02.21г.

Первый подъезд, кв.2 Мокнет стена в подъезде. Проверили, все нормально, сухо, пятно старое, сухое- 09.02.21г.

Кв.34. Мокнет труба на отоплении, поставили хомут диаметром 20мм- 16.03.21г.

Кв.3. Течь стояка горячей воды. Перепаяли стояк- 24.03.21г.

Кв.10. Мокнет разборная муфта. Подтянули разборную муфту на батареи- 09.04.2021г.

Четвертый подъезд. Течь трубы горячей воды. Сделали сальник на вентиле горячей воды- 13.05.2021г.

Кв.25. Течь за унитазом, проверили, лопнула гофра, купят, позвонят- 17.05.2021г.

Первый подъезд. Заменили две задвижки диаметром 80мм на отоплении- 06.07.21г.

Первый и второй подъезды. Заменили две задвижки диаметром 80мм, во втором подъезде заменили две задвижки диаметром 50 и 80 мм- 07.06.21г.

Кв.62. Мокнет потолок в кухне. Проверил, в кв. 66 забита кухонная канализация, сказали, чтобы не пользовались- 12.07.21г.

Открыть сбросники на отоплении. Открыли- 23.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку на холодной воде диаметром 100 мм- 28.07.21г.

Кв.3. Установить биометаллическую батарею. Описали запчасти, купят, позвонят- 06.08.21г.

Кв.43. Конденсат на трубе и мокрый пол, холодная вода. Проверили, все нормально, течи нет- 11.09.21г.

Кв.20. Холодный полотенцесушитель. Протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.33. Топят с 36 квартиры. В квартире 36 никого нет дома, перекрыли отопление на половину дома, закрыли холодную и горячую воду стояками- 17.09.21г.

Кв.29,39. Не идет стояк, прогоняли стояк, не идет- 17.09.21г.

Кв.36. Лопнул кран на горячей воде в квартире. Убрали кран, поставили заглушку диаметром 15мм- 18.09.21г.

Кв.3. Лопнул кран на батарею полипропилен диаметром 25 мм, перепаяли кран- 18.09.21г.

Горячая вода по дому чуть теплая. Неисправна задвижка горячей воды диаметром 80мм, нужно заменить.- 18.09.21г.

Кв.66. квартира 66 топит квартиру 62, хозяин перекрыл кран- 20.09.21г.

Стоматология. Прочистить канализацию, прочистили- 20.09.21

Кв.40,43. Нет горячей воды, холодные стояки. Стояки протравили в подвале- 20.09.21г.

Кв.52. Протравить воздух, протравили. Описали запчасти на замену разводки горячей и холодной воды- 21.09.21

Подвал. Заменили задвижку на горячей воде диаметром 80мм- 21.09.21г.

Кв.11. Холодные батареи. Проверили, стояк идет хорошо- 21.09.21г.

Кв.71. холодные батареи. Позвонила в кв. 75, хозяйка сбросит воздух- 21.09.21г.

Кв.39. Булькает в унитазе. Прочистили с колодца- 27.09.21г.

Кв.26. Мокнет стена в подъезде. Проверили, выступали старая соль, стена сухая- 28.09.21г.

Кв.53. течет канализационная труба в туалете. Слесари пришли, никто не открыл- 14.10.21г.

Кв.53. Бежит канализационный стояк, проверили, нужно менять частично- 18.10.21г.

Кв.71. Капает вода под контрогайки на батарее. Перемотали подмотку под контргайками- 20.10.21г.

Кв.40.Капает кран на сливной бачок. Лопнул кран диаметром 15мм, описали запчасти, купит, позвонит- 07.11.21г.

Кв.53. Частично заменить стояк канализации. Проверили, надо открывать панели- 12.11.21

Кв.53. Заменили стояк канализации- 12.11.21г.

Кв.18,22. Заменили стояки холодной и горячей воды- 19.11.21г.

Кв.26. Мокнет стена в подъезде. Проверили квартиры, хозяевам 26 квартира написали запчасти на замену канализации с кухни до ванны- 29.11.21г.

Кв.76. Мокнет стояк канализации диаметром 110 мм под соединительную муфту. Нужно разбирать панели, разберут, позвонят- 29.11.21г.

Кв.76. Частично заменили стояк канализации- 01.12.21г.

Кв.27. Холодный стояк отопления. Позвонили в квартиру 36, попросили сбросить воздух с отопления- 15.12.2021г.

Подвал. При проверке подвалов обнаружили, что лопнул кран на отоплении, заменили- 15.12.2021г.

Кв.65. Холодный радиатор по северной стороне. В подвале меняли кран на отоплении- 15.12.2021г.

Кв.32. Холодный стояк отопления. Протравили воздух, стояк нагрелся- 16.12.2021г.

Кв.76. Холодный стояк в кухне. Протравили воздух- 16.12.2021г.

Кв.11. Течет смеситель в кухне. Отсоединили смеситель, поставили заглушку диаметром 15мм- 19.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Сбросили снег с крыши- 27.01.21г.

Кв.22. Заменили канализационную трубу ( два метра) на чердаке, чтобы не пропускала влагу- 10.02.21г.

Кв.45 Прочистили ( пробили) вентиляционный канал. В квартире 48 был заделана вент. канал, сделана ниша для стиральной машины- 11.02.21г.

Чистка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и самосвал КАМАЗ с 10-00 до 17-00 час.- 17.02.21г.

Второй подъезд. Установили дверную ручку на металлическую дверь ь, саморезами- 19.02.21г.

Четвертый подъезд. Обработали подвал под четвертым подъездом от насекомых – 02.03.21г.

Кв.21,22. Ремонт крыши. Подложили лист железа и лист шифера- 19.07.21г.

Кв.34. Прочистили вентиляционный канал- 21.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 18.08.21г.

Первый подъезд. Выполнили ремонт дверного полотна и выкрасили филенку- 16.09.21г.

Четвертый подъезд. Навесили новый замок на подвал- 14.10.21г.

Подвал второго подъезда. Выломали дверь в тепловой узле. Выполнили ремонт дверной коробки и полотна- 21.10.21г.

Второй подъезд. Установили две новые пружины на входные двери ( деревянную и металлическую)- 01.12.2021г.

Первый подъезд, третий этаж. Вставили цельное стекло вместо полосок на лестничной площадке и заизолировали трубы отопления на первом этаже- 16.12.2021г.

**Электрика:**

Первый подъезд, третий этаж. Заменили лампочку- 19.01.21г.

Четвертый подъезд. Первый этаж. Установили датчик движения- 02.02.21г.

Кв.69. Заменил два автомата 25А в межэтажном щите-17.02.21

Кв.56. цоколь. Установлен светильник с датчиком движения- 03.03.21г.

Первый, второй,третий и четвертый подъезды. Установили датчики движения на первом, третьем и пятом этажах- 25.03.21г.

Кв.67. Заменили автомат 25 ампер- 26.03.21г.

Первый подъезд. Проверили работу датчика движения, все нормально, работает- 26.03.21г.

Кв.33. Заменил сгоревший автомат 25 ампер- 01.04.21г.

Первый подъезд. Третий этаж, сделали электрощит- 08.06.21г.

Четвертый подъезд, второй этаж. Вкрутили лампочку- 16.08.21г.

Кв.21. Заменили один двухполюсной автомат 40 ампер и один автомат 25 ампер- 02.09.21г.

Кв.67. протянули нулевые провода на вводном автомате- 07.09.21г.

Кв.22. Проеден демонтаж старого счетчика в квартире- 08.11.21г.

 **Микрорайон,1 дом 16**

Кв.40. Запах канализации в квартире, прочистили вытяжную трубу на крыше- 04.01.21г.

Кв.22. Раскрутился смеситель в кухне, закрепили смеситель- 04.01.21г.

Кв.38. Течет горячая вода под рукав, подтянули гайку- 02.02.21г.

Кв.30. Открутился гусак на смесителе, прикрутили- 09.04.2021г.

Кв.3. Заменить кран-буксу. Заменили вентиль на стояке- 26.04.2021г.

Кв.3. Поставили хомут на стояке отопления- 27.04.2021г.

Кв.30. Заменить гусак в ванной, заменили- 07.05.2021г.

Кв.28. Капает кран, подтянули сальник- 20.05.2021г.

Кв.3. Заменили стояк отопления квартиры 3,6, три метра трубы п/п диаметром 25мм- 01.06.2021г.

Кв.32. Частично заменить стояк отопления, заменили- 15.09.21г.

Кв.21. Сбросить стояк. Протравили- 16.09.21г.

Кв.4. Холодная батарея. Протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.40,35. Холодный стояк в зале, протравили с подвала- 17.09.21г.

Кв.1.4,7,20,13. Холодные стояки отопления. Протравили воздух в подвале, стояки нагрелись- 18.09.21г.

Кв.25. Бежит американка (кран) в соединении. Подтянули гайку, надо менять прокладки, написали запчасти, купят, позвонят- 03.10.21г.

Кв.32. Холодный стояк отопления, протравили- 04.10.21г.

Забитый стояк канализации диаметром 50мм, прочистили с 15 квартиры- 12.10.21

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 15.10.21г.

Кв.17. Посмотреть краны, посмотрели, краны нужно менять- 23.11.21г.

Подвал. Течь трубы холодной воды. Поставили хомут диаметром 32 мм- 02.12.21г.

Кв.1. Мокнет потолок на кухне. В квартире 5 сухо, нужно проверять в перекрытии- 12.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.23,26. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 20.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22.01.21г.

Второй подъезд. Заблокировали кодовый замок на входной двери- 22.01.21г.

Отремонтировали и закрыли крышку чердачного люка, навесили замок- 15.02.21г.

Подвал. Приварили шарнир на металлической двери- 16.02.21г.

Третий подъезд, второй этаж. Вставили стекло вместо разбитого в окно на лестничной площадке- 01.03.21г.

Кв.42,45,39. Выполнили ремонтные работы по ремонту крыши. Заливали битумом и клеили рубероид- 30.04.21г.

Кв.9,13,14.15,30,42,44,28. Ремонт кровли. Залили битумом и наклеили рубероид- 10.06.21г.

Придомовая территория. Привезли грунт и засыпали ямы на придомовой территории- 09.07.21г.

Первый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 09.07.21г.

Второй подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда\_ 11.07.21г.

Кв.9. Ремонт фасада, заполнили межпанельные швы пеной и раствором, работала автовышка.- 16.07.21г.

Кв.14.28,13.45,47. Ремонт крыши. Залили битумом и наклеили рубероид- 27.07.21г.

Изготовили и установили дверцы на слуховые окна на крыше- 27.07.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке в окно.- 18.10.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву с торцов дома- 22.10.21г.

Первый подъезд, пятый этаж. Установили вторые оконные рамы на лестничной площадке- 09.11.21г.

**Электрика:**

Первый подъезд, первый этаж. Отревизировали датчик, вкрутили лампочку- 21.01.21г.

Первый подъезд. Установлена эл.лампочки на втором и третьем этажах- 18.02.21г.

Второй подъезд. Заменил эл.патрон и три лампочки- 25.02.21г.

Третий подъезд. Установили автомат, провели 18 м. провода, установили выключатель и плафон- 03.06.21г.

Кв.28. Отключил розетку после потопа- 26.06.21г.

Первый подъезд, первый, второй этаж. Вкрутили лампочки, 1 этаж-датчик- 12.08.21г.

Кв.21. Заменили автоматы- 08.09.21г.

Кв.14. Установили прессшайбу на нулевом проводе в электрощите- 28.09.21г.

Первый подъезд, пятый этаж. Установили эл.лампу освещения- 04.10.21г.

Второй подъезд, второй этаж, тамбур. Заменили выключатель, эл.патрон , две электролампочки-18.10.21г.

Первый подъезд. Первый этаж. Устранили обрыв на датчик движения. Второй этаж. Заменили эл.лампочки-09.11.21

Первый подъезд, первый этаж. Вкрутили лампочку, датчик движения работает- 15.12.2021г.

Кв.44 Обрезал провод, идущий на звонок- 22.12.21г.

Кв.45. Отгорел магистральный провод, заменили- 23.12.2021г.

**Микрорайон , 1, дом 17.**

Кв.18. Не уходит вода с унитаза. Забит центральный стояк канализации, прочистили стояк- 30.01.21г.

Подвал. Начаты работы по замене канализационных центральных стояков- 01.02.21г.

Кв.22. Не уходит вода в ванной. Описали, заменили манжет, кусок канализационной трубы- 05.02.21г.

Кв.15. Описать запчасти на замену, слесари пришли, никого нет дома- 07.04.2021г

Подвал. Слетела канализационная труба, поставили трубу на место- 16.04.2021г

Кв. 18-21. В квартире 27 лопнул шланг на стиральную машину, затопили квартиры 24,21,18. В кв. 18 замкнули провода- 03.05.2021г.

Кв.21. Топят с квартиры 24. Проверили, в квартире 24 бежит смеситель в ванной, закрыли краны- 13.06.21г.

Кв.16. Ржавчина на радиаторе, течет в ванной. Слесари пришли, никого нет дома- 26.08.21г.

Кв.14. не работает смывной бачок. Нужно заменить кнопку, купит, позвонит- 30.08.21г.

Кв.16. Бежит батарея. Подтянули разборку- 15.09.21г.

Кв.21. Нет горячей воды по стояку, была закрыта обратка, протравили- 17.09.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22.01.21г.

Подвал. Изготовили и установили стойки (крепления) под канализационный стояк в подвале- 01.02.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 16.08.21г.

Подвал. Выполнили ремонт подпорной стойки для канализационного стояка в подвале- 25.08.21г.

Придомовая территория. Убрали бетонные плиты с придомовой территории, работал автокран- 30.08.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву и вывезли на автомашине с придомовой территории- 06.09.2021г.

Детская площадка. Произведена покраска элементов детской площадки- 15.09-24.09.21г.

**Электрика:**

Кв.1. Включили автомат- 11.01.21г.

Кв.1. Нет света, проверили, отключены за неуплату энергосбытом- 22.03.21г.

Кв.15. Заменили автомат 25 ампер в межэтажном щите- 21.05.21г.

 **Микрорайон, 1 дом 18**

Третий подъезд. Течь в подвале, подтянули хомут- 13.01.21г.

Кв.57. Соединить шланг на душ, соединили- 20.01.21г.

Кв.61. течет около водосчетчика, заменили прокладки на водосчетчик- 03.02.21г.

Кв.67. Заменить вентиль на стиральную машинку, описали запчасти, купят, позвонят- 09.02.21г.

Кв.68. Бежит смеситель в ванной, заглушили, купят зап.части, позвонят- 23.02.21г.

Кв.20. Плохой напор холодной воды, проверили, были неправильно установлены водосчетчики- 05.03.21г

Подвал. Заменили задвижку на горячей воде диаметром 100 мм- 17.03.21г.

Кв.66. Сыро под раковиной. Подтянули гайку на сифоне- 20.03.21г.

Кв.22. Бежит труба в туалете. Проверили, бежит сливной бачок, перекрыли кран на сливной бачок- 24.03.21г.

Кв.3. Мокла стена, бежал смеситель в квартире 3. Описали запасти, купят, позвонят- 30.03.21г.

Кв.66. переполняется сливной бак унитаза. Устранили- 31.03.21г.

Кв.8. Топят с кв. 12. В кв. 12 сами перекрыли воду- 14.04.2021г.

Подвал. Шум воды в подвале. Проверили, лопнула задвижка диаметром 100 мм на горячей воде подача. Заменили задвижку.- 04.05.2021г.

Подвал. Заменили две задвижки диаметром 80 мм на отоплении, одну задвижку диаметром 100 мм на горячей воде- 02.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 100 мм на отоплении- 05.07.21г.

Кв.33 Не работает смывной бачок, не исправны краны. Воду закрыли сами жители, сидят без воды- 28.0-7.21г.

Кв.21. Бежит ваночный смеситель. Проверили, бежало под гайки, заменил прокладки на эксцентриках- 13.08.21г.

Кв.21 Бежит ванночный смеситель, бежит под гайку, заменил прокладки- 14.08.21г.

Кв.13-19. Нет холодной воды. Прочистили фильтры грубой очистки- 14.08.21г.

Кв.11,15,19. Демонтаж и монтаж стояков холодной и горячей воды.-16.0.08.21г.

Кв.19 Закрепить трубы полипропилен диаметром 20мм, закрепили- 17.08.21г.

Кв.11. Закрепить унитаз. Не закрепили, т.к. не застыл раствор- 18.08.11г.

Кв.11. Течет под раковиной, подтянули под раковиной- 20.08.21г.

Кв.53. Течь смесителя в ванной. Проверили, надо менять смеситель, купят, позвонят- 21.08.21г.

Кв.11. Закрепить унитаз. Закрепили- 23.08.21г.

Кв.2. Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 28.08.21

Кв.33,36. Нет холодной воды. Прочистили- 28.08.21г.

Кв.45. Подварить перемычку, подварили- 09.09.21г.

Кв.27. Посмотреть стояк отопления. Проверили, стояк надо менять, свищ на стояке и хомут, запчасти к батареи описали- 10.09.21г.

Кв.20. Течь у батареи, подтянули контрогайку- 16.09.21г.

Кв.57. не греют батареи. Слесари пришли, нет дома- 16.09.21г.

Подвал. Шумит в подвале. Свищ на трубе горячей воды, поставили хомут диаметром 89мм- 17.09.21

Кв.62. Течь крана на холодной воде, проведена ревизия- 17.09.21г.

Кв.21. Не греет батарея. Сбросили воздух с батареи- 18.09.21г.

Кв.24. Нет горячей воды, слесари пришли, хозяев нет дома- 18.09.21г.

Кв.42. Нет отопления. Сбросили воздух с батарей- 18.09.21г.

Кв.57. Холодная батарея, проверили, стояк идет, забита батарея- 20.09.21г.

Подвал. В подъезде мокрые окна. Установили хомут на отоплении диаметром 76мм- 21.09.21г.

Кв.56. Бежит за унитазом. Проверили, мокнет под гофру, написали запчасти, купят, позвонят- 04.10.21г.

Кв.24. Бежит вода с потолка в туалете с 30 квартиры. Проверили, в кв. 30 бежал смывной бачок, хозяин перекрыл вентиль на смывной бачок, будет менять разводку частично. Написали запчасти, купят, позвонят- 04.10.21

 Кв.28. Шум по стояку отопления полотенцесушителя. Проверили квартиры 25,28,31,34. В квартиру 37 не попали. В кв. 23 спортзал, стояк закрыт панелями, нет доступа- 08.10.21г.

Кв.28. Шумит стояк отопления. Проверили, в кв. 32 все нормально, шума нет- 11.10.21г.

Кв.48. Протечка унитаза и сливного бачка. Не работает запорная арматура. Описали запчасти, купят, позвонят- 14.10.21г.

Кв.48. Заменить запорную арматуру и манжет между бачком и унитазом, слесари пришли, хозяева купили не те запчасти- 15.10.21г.

Кв.41. Не уходит вода с унитаза. Проверили, вода уходит нормально- 20.10.21г.

Кв.41. Идет вода с унитаза через верх. В 41 квартире вода уходит нормально, надо искать 39 квартиру- 22.10.21г.

Вода бежит через унитаз. В квартире вода уходит, вскрыли колодец со стояка, вода уходит нормально- 22.10.21г.

Второй подъезд. Шум вентиля. Шум с трассы, в спортзале проверили, все нормально, сообщили тепловикам- 29.10.21г.

Сан.узел. Парит с подвала. Проверили, все нормально- 01.11.21г.

Кв.41. Бежит центральная канализация, прочистили- 02.11.21г.

Кв.35. Течь батареи. Установили хомут на стояке отопления- 16.11.21г.

Тренажерный зал. Вскрыли участок пола над лотками, где проходят трубы отопления, для проверки труб- 29.10.21г.

Кв.58. Холодная батарея. Проверили, батарея горячая- 01.12.21г.

Кв.62. Холодная батарея, проверили, забита батарея, нужно менять- 01.12.21г.

Кв.75. Протравили полотенцесушитель- 07.12.21г.

Кв. 75. Холодный полотенцесушитель, в квартире на третьем этаже стоит кран забитый-08.12.21г.

Кв.57. Прочистить кран на стояке отопления на полотенцесушителе. Прочистили, были камни- 09.12.21г.

Кв.11. Течь батареи. Подтянули кран американку- 09.12.21г.

Кв.53. Сломал барашек на сброснике батареи биометалл. Надо ставить кран на сброснике на батареи- 11.12.21

Кв.56. Протравить в квартире стояки. Проверили, в квартире нет кранов- 14.12.2021г.

Второй подъезд. Обледенели окна. Проверили подвал, были сорваны замки в подвале 2 штуки, открыт сбросник. Закрыли, установили замки в подвале- 17.12.21г.

Кв.65. Бежит труба отопления. Поставили хомут диаметром 20мм- 18.12.21г.

Кв.20. Течь в нижней квартире после замены унитаза. Загерметили- 22.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.73. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 19.01.21г.

Сбросили снег с крыши- 27.01.21г.

Четвертый подъезд. Прибили ленточный войлок на деревянную дверь, чтобы не стучала- 28.01.21г.

Вычистили подвалы и вывезли мусор на автомашине- 02.02.21г

Уборка снега на придомовой территории и вывозка на автомашине. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 24.02.21г.

Третий подъезд. Ремонт крыши над подъездом. Поправили лист шифера- 29.04.21г.

Четвертый подъезд. Установили пружину на входной двери- 29.04.21г.

Второй подъезд. Ремонт крыши. Положили два листа шифера над подъездом- 10.06.21г.

Кв.22. Ремонт крыши над квартирой. Положили лист шифера- 10.06.21г.

Кв.58. Течь крыши. На вентиляционной шахте закрепили саморезами обделку, залили герметиком- 12.06.21г.

Второй подъезд. Течь крыши. Проверили, трещин на шифере нет, потеки старые- 30.06.21г.

Придомовая территория. Прокопали и забетонировали канавку для отвода воды от лестничного марша. Выровняли бетонный блок на подпорной стенке и ограждение- 11.08.21г.

Заложили канаву камнями и засыпали грунтом. Съезд с дороги на подъезде к дому № 18- 12.08.21г.

Придомовая территории. Выкосили траву на придомовой территории- 13.08.21г.

Произведена покраска ограждений на придомовой территории- 15.08-20.09.21г.

Третий подъезд, пятый этаж. Подстрогали и установили на место оконную раму на лестничной площадке- 23.08.21г.

Четвертый подъезд. Просверлили отверстия в окне подвала для проветривания- 03.09.21г.

Первый подъезд. Выполнили ремонт входной двери и выкрасили- 17.09.21г.

Произведена покраска металлических входных дверей у всех подъездов- 18.10-29.10.21г.

Подвал. Установили новую проушину вместо оторванной, закрыли подвальную дверь около второго подъезда ( тепловой узел)- 21.10.21г.

Первый подъезд. Выполнили ремонт деревянной двери, поставили пружину- 09.11.21г.

Четвертый подъезд. Закрыли отверстия утеплителем на подвальной двери- 23.11.21г.

Второй подъезд. Навесили два новых замка на подвальные двери ( были сорваны)- 17.12.2021г.

Кв.20. Заделали отверстие в межэтажном перекрытии цементным раствором после замены стояка- 22.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.29. Заменили эл.проводку освещения прощадки на втором этаже- 14.01.21г.

Третий подъезд. Первый , третий и пятый этажи. Установили датчики движения и заменили выключатель на втором этаже- 18.01.21г.

Второй подъезд и четвертый подъезды.. Первый, третий, пятый этажи. Установили датчики движения- 22.01.21г.

Кв.42. Закрепили дверь на эл.щите- 27.07.21г.

Первый подъезд, тамбур. Заменили электролампочку- 22.10.21г.

Первый подъезд. Вкрутили одну лампочку- 24.12.2021г.

Первый подъезд. Вкрутили три лампочки- 29.12.21г.

 **Микрорайон,1 дом 19.**

Магазин китайцев. Топят со 2 квартиры. Проверили, во второй квартире лопнула пайка на полипропилен- 03.01.21г.

Кв.12. Бежит разборная муфта, подтянули- 03.01.21г.

Кв.3. Нет горячей воды. Проверили, был закрыт вентиль на обратке, открыли- 05.01.21г.

Подвал. Шум в подвале. Проверили, лопнул кран диаметром 155 на стояке отопления, заменили- 09.01.21г.

Магазин «мир одежды». Течь стояка отопления, поставили два хомута- 11.02.21г.

Кв.31. Течь отопления под контрогайку. Перемотали подмотку под гайкой- 14.03.21г.

Кв.31. Мокрая подмотка. Перемотали подмотку- 15.03.21г.

Кв.49. В комнате холодная батарея. Спустили воздух, стояк пошел- 05.04.21г.

Квю58. Холодный стояк отопления, проверили стояки горячие- 07.04.2021г.

Подвал. Пахнет канализацией. Проверили, сырость в подвале- 25.04.2021г.

Кв.51. Холодный полотенцесушитель. Сбросили воздух со стояка горячкй воды в подвале- 05.05.2021г.

Кв.1., магазин. Демонтаж и монтаж стояков отопления, заменили три стояка отопления 13- 14..05.2021г.

Магазин «Ольга-стиль». Запах канализации в подвале. Забита центральная канализация, прочистили- 18.05.2021г.

Магазин «Ольга стиль». Запах канализации. Проверили подвал, воды нет, сырость в подвале- 21.05.2021г.

Кв.56. Перекрыли воду, перепаяли два крана- 25.05.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 30.06.21г.

Кв.46. Течь за унитазом. Замазали герметиком- 09.07.21г.

Подвал. Забита центральная канализация в подвале. Прочистили- 28.07.21г.

Кв.16. Заменить стояки холодной и горячей воды. Квартира 19 отказалась от замены стояков через перекрытие с квартиры 16- 16.08.21г.

Кв.15. Течет у водонагревателя, проверили, лопнул кран на водонагревателе, заменили- 17.08.21г.

Кв.14. Перекрыть воду на 30 минут. Перекрыли воду стояком- 21.08.21г.

Кв.2. Подтянуть гайку на отоплении, слесари пришли, квартиру не открыли- 08.09.21г.

Четвертый подъезд, запах канализации, стоит колодец, сообщили очистные Сутурину- 15.09.21г.

Кв.25. Течет радиатор, подтянули разборку- 15.09.21г.

Подвал. Протравить стояки отопления, протравили, все идут-16.09.21

Кв.54. Холодный стояк. Протравили в подвале- 16.09.21г.

Кв.2. На батареи откручена разборная муфта, докрутил- 17.09.21г.

Кв.58. Холодный стояк полотенцесушителя, протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.1. Холодный полотенцесушитель, протравили- 17.09.21г.

Кв.54. Холодные батареи. Позвонили в кв. 60, хозяйка пообещала сбросить воздух- 17.09.21г.

Кв.58. Холодный полотенцесушитель, протравили- 17.09.21г.

Кв.35. Не может открыть краны на батарею, открыли- 18.09.21г.

Кв.12. Капает за унитазом. Проверили, нужно загерметить слив с унитаза, на 28.09.21г.

Кв.12. Загерметили слив с унитаза- 28.09.21г.

Кв.45. Бежит на горячей воде, перепаяли- 07.10.21г.

Кв.16. Посмотреть стояки холодной и горячей воды. Слесари пришли, никого нет дома- 08.10.21г.

Подвал. Второй подъезд, запах канализации. Прочистили центральную канализацию- 15.10.21

Подвал. Во втором подъезде запах канализации. Проверили, в подвале сухо- 22.10.21г.

Подвал. Проверили подвал, все сухо- 28.10.21г.

Кв.3. Бежит стояк отопления. Бежит в перекрытии, хозяйка 6 квартиры не дала делать , закрыли воду стояком- 31.10.21г.

Кв.3,6, магазин. Заменили стояк отопления с квартиры 6 до магазина- 01.11.21г.

Кв. 49. Капает холодная вода по стояку. В квартире 52 лопнула комбинированная муфта на водосчетчике, купит запчасти, позвонит. Закрыли кран на холодную воду- 05.11.21г.

Кв.28. Чуть теплые радиаторы, проверили, радиаторы горячие- 11.11.21г.

Кв.30. второй подъезд. В подъезде отпачивают окна, проверили, все нормально, в подвале сухо- 11.11.21г.

Подвал. Убрали из подвала сдохшую кошку- 03.12.21г.

Кв.7. Проведен демонтаж батареи. Установили перемычку на батареи- 08.12.21г.

Кв.28. не поступает вода в смывной бачок. Прочистили фильтр- 10.12.21г.

Кв.31 Капает хомут на стояке. Подтянули хомут, течь устранили- 25.12.2021г.

Кв.31. Капает хомут. Переставили хомут диаметром 20мм- 26.12.21г.

Течет вода с колодца канализации, сообщили в очистные- 31.12.21г.

 **Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 09.01.21г.

Четвертый подъезд. Отогрели канализационный стояк на чердаке ( повторно)- 13.01.21г.

Кв.53. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 19.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22.01.21г.

Кв.54. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 27.01.21г.

Чистка снега на придомовой территории. Работал погрузчик и самосвал КАМАЗ с 10-00 до 17-00 час.- 17.02.21г.

Детская площадка. Изготовили металлический рукоход и установили на детскую площадку- 23.06.21г.

Подвал. Заменили замок – 20.07.21г.

Детская площадка. Выкрасили элементы детской площадки- 16.07.21г.

Первый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 16.07.21г.

Второй, третий и четвертый подъезды. Выполнили косметический ремонт подъездов- 26.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 03.08.21г.

Придомовая территория. Выкрасили ограждение на подпорной стенке- 11.08.21г.

Придомовая территория. Выполнили косметический ремонт подпорной стенки-25.08.21г.

Кв.26,29. Ремонт крыши. Заделали соединение обделки вокруг вентиляционного канала герметиком- 28.09.21г.

Кв.54. Отогрели канализационный стояк на чердаке, отбили лед- 20.12.2021г.

Кв.54 Отогрели канализационные стояки на чердаке- 29.12.2021г.

**Электрика:**

Установлены 6 штук э.лампочек- 11.01.21г.

Четвертый подъезд. Первый этаж. Заменили три электролампочки ( первый этаж, тамбур, козырек)- 15.02.21г.

Кв.59. Включили автомат- 01.06.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж и тамбур. Заменили светильник, в тамбуре вкрутили лампочку- 09.06.21г.

Четвертый подъезд, первый2 этаж. Вкрутил две лампочки- 23.06.21г.

Магазин «Ольга-стиль». Заменил лампу, протянул контакты на розетке- 02.07.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж. Вкрутил лампочки 2 штуки- 06.07.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж, тамбур, цоколь. Заменили три лампочки- 29.07.21г.

Магазин «Ольга-стиль». Отключили сгоревший светильник- 09.08.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж. Установили датчик движения- 11.08.21г.

Четвертый подъезд, тамбур. Заменили эл.лампы освещения- 14.09.21г.

Кв.46. Включили автоматы в межэтажном эл.щите- 16.09.21г.

Первый подъезд. Заменили датчик движения, заменили эл.лампы освещения тамбура- 21.09.21г.

Четвертый подъезд, первый этаж. Установили пресс-шайбы на магистральный нулевой провод в межэтажном щите- 03.10.21г.

Кв.51. Проведена замена 2-х автоматов 25 ампер в межэтажном щите- 10.10.21г.

Кв.58. Сгорел пакетный выключатель, соединил нулевой провод напрямую- 05.11.21

Второй подъезд. Заменил эл. лампочки на втором, третьем и четвертом этажах и в тамбуре-23.11.21г.

Магазин «Ольга-стиль». Заменили три лампы- 07.12.2021г.

-

 **Микрорайон 1, дом 24.**

Кв.41. Бежит труба отопления. Поставили хомут диаметром 20мм- 03.01.21г.

Кв.26. Бежит труба горячей воды, поставили заглушку- 15.01.21г.

Кв.9. В подвале установили хомут диаметром 40мм на горячей воде- 15.01.21г.

Кв.26. Течь из под заглушки горячей воды, перемотали заглушку- 01.12.21г.

Кв.36. Перепаять стояк горячей воды, перепаяли- 15.02.21г.

Кв.55. Перекрыть холодную и горячую воду на замену вентилей. Перекрыли стояками на 20 мин.- 22.02.21г.

Кв.16. нет горячей воды на кухне, проверили, был перекрыт кран в подвале, открыли- 19.03.21г.

Кв.43. Течь под ванной, подтянул гайку- 19.04.2021г.

Подвал. Прочистили канализацию- 20.04.2021г.

Кв.15. Посмотреть стояк канализации, проверили, стояк не бежит- 22.04.2021г.

Кв.15.18. Демонтаж и замена стояков холодной и горячей воды, стояки заменили через перекрытие- 27.04.2021г.

Кв.15. Заменить стояк полотенцесушителя. Кв.12. отказалась менять стояк через перекрытие. Нарезали одну резьбу, 6 метров трубы п/п, диаметром 25мм, установили муфту разборную.- 25.05.2021г.

Кв.23. Топила квартиру 5. Течь из-под водосчетчика, лопнул эксцентрик на водосчетчике, купят, позвонят- 04.06.2021г.

Кв.32. Подтекает после ремонта, подтянули- 15.06.21г.

При проверке подвала поправили стояк канализации в 2-х местах, зачеканили кабалкой- 30.06.21г.

Кв.9. не поступает вода в смывной бачок. Прочистили- 09.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку на горячей воде диаметром 80мм, две задвижки диаметром 80мм на отоплении- 12.07.21г.

Кв.8. Снять кран-буксы на смесителе в ванной, сняли кран-буксы, купят, позвонят- 13.07.21г.

Проверили подвал, все нормально- 23.07.21г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 100 мм на холодной воде- 28.07.21г.

Кв.41. Описать на замену стояка. Проверили, нужно заменить стояк отопление через перекрытие с квартиры № 38- 18.08.21г.

Кв.41. Заменили стояк отопления с 38 квартиры в 41 квартиру- 20.08.21

Кв.32. Капает у водосчетчика. Проверили, лопнула комбинированная муфта, нужно менять- 13.09.21г.

Кв.60. В кв. 63 сбросить воздух, сбросили- 16.09.21г.

Подвал. Из обеих кранов бежит горячая вода. Проверяли по квартирам, не попали в квартиры 51,54,63- 17.09.21г.

Кв.9. Холодные батареи. Протравили с подвала- 17.09.21г.

Кв.38. кв. 50 отказывается спускать воздух. Протравили в подвале- 17.09.21г.

Кв.60,44,22. Холодный стояк, протравили с подвала- 17.09.21г.

Не греют полотенцесушители. Протравили воздух в подвале по всем стоякам- 18.09.21г.

Кв.22. Холодный стояк отопления, протравили в подвале- 18.09.21г.

Кв.22. повторно. Холодные стояки отопления. В кв. 34 нет никого дома, чтобы протравить стояк- 18.09.21г.

Кв.9. Холодная батарея. Прогнали стояк, батарея нагрелась- 20.09.21г.

Кв.22. Холодная батарея. Протравили стояк, стояк пошел- 20.09.21г.

Подвал. Проверить подвал, проверили, все сухо- 21.09.21г.

Подвал., кв. 57. В подвале пробили центральную канализацию. Заменили вентиля диаметром 20 и 15 мм на отоплении, протравили стояки- 22.09.21г.

Кв.49. Не работает сбросник на отоплении. Проверили, был закрыт дублирующий кран- 23.09.21г.

Кв.55. Холодная батарея на кухне, протравили- 25.09.21г.

Кв.57. капает труба отопления, поставили хомут диаметром 20мм- 25.09.21г.

Кв.2. Нет отопления в квартире, нужно травить воздух в квартире 63, нет дома- 27.09.21г.

Кв.2. Холодная батарея на кухне. Позвонили в кв. 63, пообещали сбросить воздух- 28.09.21г.

Кв.19. Холодная батарея на кухне, протравили- 29.09.21г.

Кв.33. Течет труба на отоплении. Поставили хомут диаметром 20м- 17.11.21г.

Кв.9. Течь крана. Подтянули гайку на подводке- 22.11.21г.

Подвал. При проверке подвала было обнаружено, что разобралась канализация, собрали- 15.12.2021г.

Кв.23. Капает у водосчетчика. Лопнула резьба на эксцентрике, заменили комбинированную муфту, один стык- 17.12.2021г.

Кв.5.Забитпа кухонная канализация, течет сифон под ванной. Заменили прокладку на сифоне, канализация прочистили сами хозяева- 27.12.2021г.

Кв.33. Капает со стояка канализации. Проверили, на чердаке разобрана фановая труба, собрали- 30.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.57. Отогрели канализационные трубы на чердаке- 12.01.21г.

Кв.30. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 20.01.21г.

Убрали мусор в подвалах и вывезли на автомашине- 22.01.21г.

Четвертый подъезд. Заблокировали кодовый замок на двери- 22.01.21г.

Четвертый подъезд. Установили новый кодовый замок на входную металлическую дверь- 10.02.21г.

Второй подъезд. Установили новый кодовый замок на входную металлическую дверь- 19.02.21г.

Второй подъезд. Установили новый кодовый замок на входную металлическую дверь- 19.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории и вывозка на автомашине. Работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 24.02.21г.

Второй подъезд. Заблокировали кодовый замок на входной двери- 22.04.21г.

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбы- 19.05.21г.

Придомовая территория. Ремонт лавочки, выровняли доски и укрепили на болты- 20.05.21г.

Придомовая территория. Отчистили пешеходную дорожку от нанесенной земли- 18.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 29.07.21г.

Придомовая территория. Изготовлена деревянная крышка на колодец на придомовой территории- 20.12.2021г.

**Электрика:**

Второй подъезд. Первый, третий, пятый этажи. Установлены датчики движения- 18.01.21г.

Второй подъезд. Первый, третий этажи. Установили три датчика движения ( на первом этаже установили два датчика)- 19.01.21г.

Четвертый подъезд. Первый, третий, пятый этажи. Установили датчики движения- 26.01.21г.

Четвертый подъезд. Первый, третий, четвертый и пятый этажи. Проверили датчики движения, работают нормально- 27.01.21г.

Второй подъезд. Первый, второй, третий и пятый этажи. Проверили датчики движения, работают нормально- 27.01.21г.

Первый подъезд. Первый, третий, четвертый и пятый этажи. Установили датчики движения. В тамбуре установили патрон, выключатель, лампочку- 18.03.21г.

Первый подъезд, четвертый этаж. Заменили датчик движения- 26.03.21г.

Третий подъезд, второй этаж. Установили датчик движения, заменили патрон, выключатель, лампочку в тамбуре- 05.04.21г.

Кв.39. Отгорел провод в щите, заменили 40 см. провода – 06.04.21г.

Кв.34,35. Заменили пять автоматов на 25 ампер в межэтажном щите- 24.05.21г.

Кв.15. Подключили нулевые магистральные провода- 06.09.21г.

Кв.53. Заменили автомат выключатель 32 ампер на эл.печь- 13.09.21г.

Первый, второй, третий и четвертый подъезды. Установили светильники освещения входных дверей- 21.09.21

Кв.4. Заменили двухполюсной автомат 40 ампер- 07.12.2021г.

Первый подъезд, второй этаж. Заменили лампочку-09.12.2021г.

**Ленина, 17**

Кв.27. Пахнет в квартире канализацией. Отогрели трубу- 02.01.21г.

Кв.26. Запах канализации в туалете. Замерзла труба, отогрели- 05.01.21г.

Кв.53. Лопнула труба на отоплении п/п к батареи. Заменили кусок трубы 20 см п/п, муфту комбинированную и муфту соединительную- 31.01.21г.

Второй подъезд. Холодный стояк отопления в подъезде. Проверили, был закрыт вентиль, открыли- 27.02.21г.

Аптека. Посмотреть стояк отопления, проверили, все нормально -09.03.21г.

Магазин «Глобус» Заменили частично стояк отопления в магазине- 16.03.21г.

Кв.12. бежит вода под сливным бачком, проверили, свернут сливной бачок, перекрыли кран на сливной бачок- 20.03.21г.

Кв.7. Течь смывного бачка. Проверили, нужно менять запорную арматуру, купят, позвонят- 27.04.2021г.

Кв.60. Подключить стиральную машину, слесари пришли, нет запчастей, написали, купят, позвонят- 30.04.2021г.

Аптека. Посмотреть, что бежит. Проверили, написали запчасти, купят, позвонят- 30.04.2021г.

Кв.62. Пропускает сливной бачок, проверили, написали запчасти, купят, позвонят- 03.05.2021г.

Кв.49. Топят с кв. 53. Проверили, в кв. 59 стояк холодной воды закрыт плиткой, сказали, чтобы открыли стояк для проверки- 04.05.2021г.

Кв.53. Бежит стояк отопления. Лопнула муфта, перепаяли стояк отопления- 04.05.2021г.

Кв.2.В коридоре желтый потолок, 4-я квартира топила пять дней назад. В четвертой квартире дверь не открыли- 09.05.2021г.

Кв.53. Капает с потолка, проверили, в кв. 57 капала гайка на гибкой подводке на кухне, подтянули- 08.06.21г.

Чердак. Сделали сброс 8 метров, установили 1 разборную муфту- 01.07.21г.

Кв.10. Течет стояк холодной воды. Заменили заглушку диаметром 15мм- 15.07.21г.

Магазин. Течет кран, слесари пришли, в магазине сказали, что не вызывали- 26.07.21г.

Подвал. Заменили трубу 10 метров диаметром 50 мм на холодной воде, два крана диаметром 40 мм. металлические, диаметром 50мм. полипропилен- 26.07.21г.

Магазин «Петровский». Течь крана. Заменил прокладку- 05.08.21г.

Кв.60. Заменили стояк холодной воды- 10.08.21г.

Кв.11. Капает кран на холодной воде, надо менять, купит, позвонит- 12.08.21

Кв.11. Заменить вентиль на перекрывание холодной воды. Заменили кран шаровый диметром 15мм- 13.08.21г.

Кв.45. Мокнет где-то от подвала. Проверили, в подвале труба холодной воды проходит вдоль стены, конденсат- 19.08.21г.

Кв.57. Топят с 61 квартиры в туалете. В кв.61 забита местная канализация, сказали, чтобы не пользовались- 19.08.21г.

Магазин «Фрукты». Описать на установку вентилей и перемычек. Слесари пришли, хозяина не было, продавец ничего не знает- 06.09.21г.

Кв.26. Не уходит вода с унитаза. Смыли утенка, вытащили, вода пошла- 12.09.21г.

Кв.5. Течь трубы. Подтянули разборные муфты- 15.09.21г.

Кв.26. Прочистить канализацию. Тросом прочищали, не смогли прочистить, застряло в колене унитаза. Нужно снимать унитаз. Снимут унитаз, позвонят- 20.09.21г.

Кв.56. Холодная батарея на кухне, полотенцесушитель. Кв. 64 протравливает в квартире, но результата нет- 21.09.21г.

Кв.56,60,64. Не греет стояк отопления. Проверили квартиры, все нормально, нужно смотреть в магазине, где-то закрыты краны на стояках- 22.09.21г.

Кв.63. Перекрыть стояк холодной воды, будут менять кран сами. Перекрыли стояк и открыли- 29.09.21г.

Магазин «трикотаж». Течь полотенцесушителя. Перепаяли разборную муфту- 25.10.21г.

Кв20 Не греет батарея, проверили, были закрыты краны на батареи, открыли краны- 16.11.21г.

«Сервико». Холодные батареи. Протравили- 22.11.21г.

Кв.53. Течь воды на водонагревателе под разборную муфту. Заменил прокладку на муфте, описали запчасти, купят, позвонят- 25.11.21г.

Кв.18. Течь с водонагревателя. Подтянули разборную муфту на водонагревателе- 29.11.21г.

Кв.56. Холодная батарея в комнате, позвонили в кв. 64, протравят- 30.11.21г

Кв.53. Бежит батарея. Подтянули пробку- 01.12.21г.

Аптека. Не работает смывной бачок, проверили, все нормально- 01.12.21г.

Кв.60. Нет воды. Заменили барашек на смесителе- 02.12.21г.

Подвал. Проверили подвал, все сухо- 10.12.21г.

Кв.34. Капает стояк отопления, установили хомут диаметром 20мм- 16.12.2021г.

Кв.57. Капает кран на разводке. Проведена ревизия крана- 28.12.2021г.

Кв.55. Течь стояка отопления. Поставили хомут диаметром 20мм- 31.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 06.01.12г.

Кв.18. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 28.01.21г.

Сбросили снег с крыши ( торец), работал автокран ( вышка) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Второй подъезд. Заделали отверстие штукатуркой «Ротбанд» в подъезде на стене после проводки электропровода- 05.03.21г.

 Детский магазин. Удлинили водосточную трубу, установили колено около входа- 16.03.21г.

Запах в магазине. Убрали разложившуюся собаку из- под крыльца- 08.06.21г.

Кв.14. Ремонт крыши над квартирой, положили лист шифера- 10.06.21г.

Кв.26. Течь крыши. Подложили шифер- 30.06.21г.

Кв. 27,61. Подложили лист железа и сделали обделку на 3-х вентиляционных шахтах, по кв. 61 подложили лист шифера ( ремонт крыши)- 21.07.21г.

Фасад. Выполнили ремонт фасада- 26.07.21г.

Четвертый подъезд. Выполнили ремонт штукатурки, участок на стене- 27.07.21г.

Четвертый подъезд. Выбелили тамбур подъезда после ремонта стены- 06.09.2021г.

 Кв. 26. Обработали медным купоросом плесень на потолке в прихожей- 14.09.21г.

Второй подъезд. Смазал кодовый замок проникающей смазкой- 27.10.21г.

Первый подъезд. Навесили новый замок на чердачный люк- 03.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.22. Осадили щиток- 09.02.21г.

Второй подъезд. Заменили эл.провода от щита до подъезда № 2 , первый этаж. Установили автомат выключатель 25А в подвале- 01.03.21г.

Третий подъезд. Установлено четыре датчика движения на первом, втором , третьем и четвертом этажах- 10.03.21г.

Второй подъезд. Восставили эл.питание освещения этажей, домофона- 22.03.21г.

Кв.21. Заменить розетки. Электрики пришли, никого нет дома- 29.07.21г.

Второй подъезд. Проведен ремонт патрона, заменили эл.лампочку в тамбуре- 23.11.21

Второй подъезд, третий этаж. Установили датчик движения у кв. 17,18,19,20- 14.12.21г.

**Ленина, 18.**

Кв.5. Забита центральная канализация, прочистили- 19.04.2021г.

Подвал. Заменили две задвижки на отоплении диаметром 50мм- 07.06.2021г.

Сделали сброс 2 шт., 12 метров- 30.06.21г.

Салон. Бежит вода с центральной канализации, стоит второй колодец, сообщили в очистные-22.07.21г.

Кв.8. Бежит гофра за унитазом. Слесари пришли, дверь не открыли- 26.07.21г.

Припаять трубу полипропилен на смеситель в кухне, припаяли трубу- 27.08.21г.

Кв.16. Сосед в 13 квартире перекрыл воду. В квартире 13 на стояке холодной воды стоит кран, хозяин в квартиру не пустил- 12.09.21г.

Кв.13. Топят с 16 квартиры. В 16 квартире бежит обратный клапан на водонагревателе. Хозяин сам заменит- 13.09.21г.

Подвал. Бежит вода в подвале. Бежит с колодца отопления с улицы. Тепловики устраняют- 13.09.21г.

Подвал. Парит подвал. С колодца бежит вода, сообщили тепловикам- 17.09.21г.

Кв.10. Холодный полотенцесушитель. Протравили, стояк нагрелся- 22.09.21г.

Кв.14.Холодный стояк. Нужна кладовка Брылевых. Позвонили хозяевам, как будут дома, перезвонят- 22.11.21г.

Кв.18. Запах канализации. Прочистили фановую трубу на чердаке- 18.12.2021г.

Кв.18. Бежит батарея биометалл. Перемотали пробку- 26.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Первый подъезд. Установили новый кодовый замок на входную деревянную дверь- 19.02.21г.

Первый подъезд. Установили новый кодовый замок на входную металлическую дверь- 19.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории, работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 25.02.21г.

Прикрутили лист железа обделку канализационного стояке на крыше между первым и вторым подъездами- 30.03.21г.

Второй подъезд. Заменили навесной замок на чердачном люке- 30.03.21г.

Первый подъезд. В цокольном этаже был оторван угол железа, которым зашито пространство под лестничным маршем, прикрутили саморезами на место.- 02.04.2021г.

Первый подъезд. Прикрутили навесы на деревянной двери теплового узла. Навесили навесной замок- 02.04.2021г.

Ремонт водосточных труб. Установили два недостающих колена- 29.04.21г.

Первый и второй подъезд. Приобрели и установили оконные ручки на пластиковые окна на лестничных площадках вместо украденных- 31.05.21

**Ленина, 19**

Кв.4. Течь стояка отопления по разборной муфте. Заменили разборную муфту п/п диаметром 25 мм.,, два угла п/п 45 градусов- 30.01.21г.

Кв. 21. Мокнет стена. Слесари пришли проверить, никого нет дома- 29.04.2021г.

Кв.25. Лопнул кран на сливной бачок, купят, позвонят- 29.04.2021г.

Подвал. Сбросить воду с системы отопления, сбросили- 21.05.2021г.

Кв.24. Бежит вода по стояку канализационному, проверили, вода бежит с крыши по фановой трубе и канализации- 08.06.21г.

Подвал. Заменили две задвижки на отоплении, диаметром 100мм и 80 мм- 09.06.21г.

Кв.28. Квартира 32 топит 28. В 32 квартире разобрали стояк канализации, загерметизровали – 16.06.21г.

Кв.25. Течь канализационного стояка. Заделали герметиком- 16.06.21г.

Кв.10. Квартира 8 топит квартиру 4. Проверили, в 8 квартире свернули унитаз, отсоединили унитаз- 17.06.21г.

Подвал. Переставили сгон на сброснике отопления, заменили задвижку диаметром 100 мм. на холодной воде- 18.06.21г.

Кв.2. Заменил прокладку на заливном шланге, открыл воду- 21.07.21г.

Кв.2. Бежит шланг на стиральной машине. Заменили прокладку- 23.07.21г.

Кв.17. Переполняет смывной бачок. Проверили, сломан унитаз, надо менять- 27.07.21г.

Кв.10. Топят с 14 квартиры. В кв. 14 не пустили- 31.07.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Собрали и вывезли мусор (листва) на автомашине в придомовой территории- 07.04.2021г.

Ремонт водосточных труб. Установили два недостающих колена- 29.04.21г.

Вывезли землю, мусор на автомашине- 26.05.21г.

Подвал. Заменили навесной замок- 24.06.21г.

Подвал. Заменили навесной замок на двери подвала- 23.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 03.08.21г.

Выкосили траву вдоль пешеходной дорожки до гимназии на придомовой территории- 23.09.2021г.

Первый подъезд. Приклеили резиновую прокладку на входную дверь ( для утепления) – 25.11.2021г.

**ЛЕНИНА, 20.**

Кв.16. Установить водонагреватель и смеситель в ванной. Написали запчасти, купят, позвонят- 13.01.21г.

Второй подъезд. Заменили замок на двери- 27.01.21г.

Кв.16. Течь под ванной, описали запчасти, купят, позвонят- 24.02.21г.

Первый подъезд. Бежит батарея, подмотали контрогайку- 27.02.21г.

Кв.10.надо менять канализацию, описали, купят, позвонят- 05.04.21г.

Второй подъезд. Не работает замок, проверили, все нормально- 11.05.2021г.

Кв.18. Бежит стояк холодной воды, проверили, лопнула комбинированная муфта на водосчетчике- 26.05.2021г.

Кв.18. Перепаять комбинированную муфту, перепаяли две пайки- 27.05.2021г.

Подвал. Заменили две задвижки на отоплении диаметром 50мм- 04.06.2021г.

Сделали сбросник на чердаке- 29.06.21г.

Не идут стояки отопления по дому, нужно протравить воздух 15.09.21г.

Перезапустить дом, перезапустили- 17.09.21г.

Кв.17. бежит кран холодной воды, проверили, кран лопнул-17.09.21г.

Кв.17. Течь холодной воды по пайке, лопнул вентиль- 17.09.21г.

Кв.18. Холодные стояки. Перезапустили дом- 21.09.21г.

Первый подъезд. Бежит батарея на первом этаже. Подмотали под контрогайку, течь устранили- 26.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.18. Отогрели канализационную трубу на чердаке и заменили расколотый участок трубы диаметром 110 мм ( один метр)- 13.01.21г.

Второй подъезд. Кв. 16,17,18. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 28.01.21г.

Кв.18. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 03.02.21г.

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории, работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 25.02.21г.

Вычистили желоб водостока и вывезли мусор на автомашине- 26.04.21

Придомовая территория. Завезли землю для посадки цветов на клумбу- 21.05.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 11.08.21г.

Отогрели все канализационные стояки на чердаке- 17.12.2021г.

Кв.18. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 30.12.21г.

**Электрика:**

Кв.16. Заменили лампочку на площадке- 13.01.21г.

Первый подъезд. Проверили работу датчика движения на первом этаже, все нормально, работает- 17.03.21г

Первый подъезд, первый этаж. Вкрутили лампочку- 07.09.21г.

Кв.7. Заменили автоматы 25 ампер в эл.щите- 15.09.21г.

Первый подъезд. Заменили патрон в светильнике – 22.10.21г.

Кв.9. Включил вводной автомат- 23.11.21г.

Кв.17. нет света. Включили автомат- 30.12.21г.

 **Ленина,21**

Магазин «Любимый». Топят сверху, проверили, разовое подтопление- 04.02.21г.

Магазин «хозяюшка». Течь под раковиной, проверили, все сухо- 16.02.21г.

Кв.28. Замерить тафту под унитаз, замерили – 19.02.21г.

Кв.23. Капает вода с потолка в туалете. Проверили, в кв. 27 разобралась труба канализации, поставили трубу на место- 11.04.2021г.

Второй подъезд. Не работает замок в подъезде. Заблокировали- 11.05.2021г.

Подвал. Заменили две задвижки на отоплении диаметром 100 мм- 08.06.21г.

Подвал. Установили сбросники в подвале и чердаке на отопление ( труба п/п диаметром 25 мм- 18 метров).-23.06.21г.

Кв.14. Бежит унитаз. Описал на установку нового унитаза- 10.08.21г.

Маг.»Любимый» Течь трубы холодной воды, подтянули кран- 30.08.21г.

Кв.9. Течь батареи. Перекрыли батарею- 23.09.21г.

Кв.28. Топит сверху. Проверили, в кв. 32 нужно герметить сливной бачок, перекрыли сливной бачок- 09.10.21г.

Кв.32. Течь из-под сливного бачка. Сняли сливной бачок и загерметили- 11.10.21г.

Кв.9. Течь трубы, проверили, все сухо- 10.11.21г.

Магазин «Любимый». Течет вода с потолка в кухне. Проверили, в квартире 20 делают ремонт, упустили воду в кухне. Перекрыли вентиль на холодную воду, написали запчасти, купят, позвонят- 29.11.21г.

Магазин «Хозяюшка». Топит сверху. Проверили, в квартире 7 течь с душевой кабины, сказали не пользоваться и дать доступ- 08.12.21г.

**Работы плотников, дворников**

Кв.29,31. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 15.01.21г.

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Собрали и вывезли мусор (листва) на автомашине с придомовой территории- 0704.2021г.

Подвал. Заменили навесной замок на подвале- 12.04.2021г.

Второй подъезд. Заменили кодовый замок на входной двери- 12.05.21г.

Второй подъезд. Приобрели и установили оконные ручки на пластиковые окна на лестничной площадке вместо украденных- 31.05.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 03.08.21г.

Кв.32. Не работает вытяжка. Сняли решетку с вентиляционного канала и прочистили канал- 07.09.2021г.

Кв.29. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 27.12.2021г.

 **Ленина,22**

Кв.10. Забита кухонная канализация, нет воды в кухне. Проверили, хозяин сам чистили канализацию, остался трос в трубе. Нужно менять канализацию, кран с водой забит пеной-22.01.21г.

Кв.8. не уходит вода с унитаза и с ванны. Была забита центральная канализация, прочистили- 29.08.21

Второй подъезд. Течь в трассе тепловиков, установили хомут, 21.09.21г. будут менять трубу- 17.09.21г.

Второй подъезд. Проверить в подвале. Проверили, тепловики поставили хомут- 20.09.21г.

Кв.15. Холодный полотенцесушитель, протравили- 24.09.21г.

Подвал. Парит из подвала. Проверили , в колодце вода, сообщили тепловикам- 26.09.21г.

Кв.15. Холодный полотенцесушитель, проверили, неправильно сделано, хозяин сам будет переделывать- 06.10.21г.

Кв.16. Проверить чердак. Проверили чердак, все нормально, протечек нет- 15.10.21г.

Кв.16. Пахнет плесенью. Топят 13 квартиру, в 16,9 квартирах сухо, в 6 квартире потолок сухой- 13.12.21г.

Кв.5 Не уходит вода на кухне, проверили, сломан сифон, прочистили- 17.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории, работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 25.02.21г.

Смазали кодовый замок на входной двери проникающей смазкой – 17.03.21г.

Второй подъезд. Закрепили водосточную трубу на место, было оторвало звено и лежало во втором подъезде- 30.03.21г.

Второй подъезд. Заблокировали кодовый замок на входной двери- 26.04.21г.

Ремонт водосточных труб. Установили два недостающих колена- 29.0.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 23.08.21г.

Первый подъезд. Выкрасили две входные двери- 29.10.21г.

Второй подъезд. Вставили два стекла в дверное полотно- 17.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.17. Нет света, включили автомат- 03.08.21г.

**Ленина,23**

Кв.12. Бежит кран. Заменили тройник и уголок, кран шаровый диаметром 15мм на стояке- 16.02.21г.

Кв.30. Закрыть отопление и холодную воду. Закрыли- 02.04.21г.

Кв.30. открыть холодную воду и отопление. Открыли- 02.04.21г.

Кв.1. Не уходит вода с унитаза и ванной, прочистили центральную канализацию- 14.05.2021г.

Кв.23. Топит соседей, проверили, надо менять квартирную канализацию- 16.05.2021г.

Кв.23. Заменили стояк канализации- 20.05.2021г.

Подвал. Заменили задвижки на отоплении, две штуки диаметром 80мм- 03.06.2021г.

Сделали сбросник отопления диаметром 25 мм в подвал, чердак- 24.06.21г.

Кв.30. Мокнет стена в подъезде, нужно попасть в квартиру, никого нет- 01.07.21г.

Второй подъезд, первый этаж. Мокнет стена, проверили, потеки старые- 21.07.21г.

Кв.3. Холодный полотенцесушитель, протравили- 27.09.21г.

Кв.11. Холодный полотенцесушитель, проверили, был закрыт вентиль в подвале на стояке отопления, открыли вентиль- 30.09.21г.

Кв.15. Не уходит вода с раковины. Не прочистили, сломался маленький трос- 10.10.21г.

Первый подъезд. Капает батарея в подъезде. Заменили сгон- 15.10.21

Кв.18. Течь смывного бачка. Опустил поплавок- 18.10.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.13. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 08.02.21г.

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Кв.20 второй подъезд. Оторвали обе ручки на входной подъездной деревянной двери, установили новые ручки- 15.02.21г.

Второй подъезд. Отремонтировали деревянный короб пол лестничным маршем в подъезде, который закрывает трубы холодной воды- 18.02.21г.

Собрали и вывезли мусор (листва) с придомовой территории- 07.04.2021г.

Второй подъезд. Укрепили почтовые ящики ( были оторваны) – 21.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 03.08.21г.

Закрепили колено водосточной трубы- 01.09.21г.

Отремонтировали ввод ( короб) холодной воды в доме с торца и заизолировали утеплителем- 17.12.2021г.

Второй подъезд. Навесили на место деревянную входную дверь и закрыли окна- 24.12.2021г.

**Электрика:**

Второй подъезд, второй и третий этажи. Заменили лампочки освещения лестничных площадок- 26.10.21г.

 **Ленина, 24**

Кв.9. Течь воды под ванной. Раскрутился сифон под ванной. Заменили прокладки на сифоне- 19.01.21г.

Кв.14. Течь крана, повторно заменили кухонный смеситель- 22.01.21г.

Зоомагазин. Бежит вода в унитазе. Отрегулировали запорную арматуру- 16.03.21г.

Парикмахерская. Течь воды из под раковины. Написали запчасти, купят, позвонят- 18.03.21г.

Подвал. Переделали сбросник через тройник- 29.06.21г.

Кв.9. Прикрутить унитаз. Прикрутили- 20.08.21г.

Кв.13. Заглушить шланг. Поставили заглушку диаметром 15мм на полотенцесушителе- 23.08.21г.

Запустили дом по отоплению – 16.09.21г.

Кв.18. Холодная батарея в комнате, в зале. Позвонили в квартиру 21, протравят- 27.09.21г.

Кв.18. Холодная батарея, сбросили воздух на стояке отопления- 01.10.21г.

Кв.21. Течь батареи. Перекрыли стояком, частники перепаивали радиаторный кран- 18.10.21г.

Кв.18. Холодная батарея. Протравили в подвале- 19.10.21г.

Кв.33. Течет труба на отоплении, поставили хомут диаметром 20 мм- 17.11.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Кв.19. Отогрели канализационные трубы на чердаке- 12.01.21г.

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Уборка снега на придомовой территории, работал погрузчик и автосамосвал КАМАЗ- 25.02.21г.

Ремонт водосточных труб. Установили недостающее колено- 29.04.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 23.08.21г.

Второй подъезд. Навесили новый замок на чердачный люк- 29.10.21г.

Первый и второй подъезды. Смазали кодовые замки на входных дверях проникающей смазкой- 30.11.21г.

**Электрика:**

Второй подъезд. Заменили три лампочки ( тамбур, вход и второй этаж)- 03.03.21г.

Второй подъезд. Запах проводки, вызвали РЭС- 23.07.21г.

Второй подъезд, второй этаж. Заменили лампочку- 09.09.21г.

Второй подъезд. Уличное освещение, заменили лампочку- 09.12.2021г.

Второй подъезд, тамбур и первый этаж. Вкрутили три лампочки- 22.12.2021г.

 **Ул.Ленина, дом 25.**

Кв.17. Не уходит вода с унитаза. Проверили, вода уходит, в подвале все сухо- 01.01.21г.

Кв.17. Забита центральная канализация. Прочистили в подвале, вытащили две тряпки- 04.01.21

Кв.17. Забита центральная канализация, прочистили в подвале-16.01.21г.

Первый подъезд. Бежит канализационный колодец, вызвали очистные- 24.01.21г.

Кв.5. Течь у счетчика. Подтянули контрогайку- 02.02.21г.

Кв.12. Течь вентиля на полотенцесушителе, написали запчасти, купят, позвонят- 26.03.21г.

Кв.17. Холодные батареи. Проверили все нормально, позвонили в бойлерную, там на выходе 45 градусов- 28.04.2021г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 16.05.2021г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили с подвала- 19.05.2021г.

Булькает в трубе, проверили, все нормально- 07.06.2021г.

Сделали сбросник отопления диаметром 25 мм в чердак- 24.06.21г.

Проверить подвал. Подвал проверили, все сухо- 17.07.21г.

Кв.33. Бежит смеситель в ванной. Проверили, надо менять картридж, купят, позвонят- 25.07.21г.

Кв.15. Бежит кран на холодной воде. Перекрыли стояк, хозяин делал сам- 03.10.21г.

Кв.17. Течет все поверх унитаза, прочистили, вытащили тряпку- 06.10.21

Кв.5. Капает батарея. Подтянули американки- 25.10.21г.

Второй подъезд. Топит квартира 17 центральная канализация, не смогли пробить, вызвали пожарную машину, пробили канализацию- 26.10.21г.

Кв.17. Забита центральная канализация в подвале, прочистили- 17.11.21г

Кв.17. Забита центральная канализация, прочистили- 07.12.21г.

Магазин «Лазурит». Капает кран. Установили заглушку на горячую воду- 20.12.2021г.

Кв.3 Капает кран холодной воды, написали запчасти, купят позвонят- 22.12.2021г.

Кв.3 Лопнул кран на разводке. Перекрыли холодную воду, хозяин заменил кран- 24.12.21г.

**Работы плотников, дворников:**

Сбросили снег с крыши ( торец) , работал автокран ( вышка ) с 09.00 до 12-00 час.- 09.02.21г.

Заменили кодовый замок на входной металлической двери- 10.03.21г.

Вывезли землю, мусор на автомашине- 26.05.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 04.08.21г.

Придомовая территория. Выкосили сухую траву на торцах дома- 03.11.21г.

Второй подъезд. Навесили новый замок на чердачный люк- 03.12.201г.

**Электрика:**

Первый подъезд. Второй этаж. Заменили эл.лампочку- 02.03.10г.

Второй подъезд, первый и третий этажи. Установили две лампочки- 13.04.21г.

Первый подъезд. Заменил эл.лампочку освещения первого этажа- 09.11.21г.

 **Ул.Ленина, дом 26**

Кв.22. Крути водосчетчик. Проверили, закрыли холодную воду на водонагреватель- 08.02.21г.

Кв.21 Течь батареи. Подтянули разборные муфты. Описали на замену кранов на батарею биметалл- 16.02.21г.

Кв.2 Холодный стояк отопления, проверили, был перекрыт стояк отопления в магазине, стояки открыли- 26.03.21г.

Кв.22. Бежит кран на кухне. Лопнула гибкая подводка к смесителю на кухне- 02.05.2021г.

Кв.30. Мокнет стена. Надо менять центральный стояк канализации- 13.05.2021г.

Кв.17. Не уходит вода с унитаза, проверили, забита центральная канализация в колодце, труба заросла корнями. Прочистили в подвале- 29.05.2021г.

Кв.33. Удлинить канализационную трубу. Описали- 17.06.21г.

Кв.30. Мокнет стена в подъезде, слесари пришли, нет дома- 18.06.21.

Вывели сбросники воздушника в канализацию- 01.07.21г.

Кв.26. Бежит кран на кухне, проверили, сорвало кран-буксу, перекрыли воду, написали запчасти- 03.07.21г.

Кв.9. Нет холодной воды. Был забит водосчетчик, прочистил- 29.07.21г.

Кв.9. Нет холодной воды. Был закрыт кран, открыли, вода пошла- 03.08.21г.

Кв.33. Не уходит вода с унитаза. Был забит центральный стояк канализации, прочистили, помогал хозяин- 05.08.21

Второй подъезд. Заменить кодовый замок, заменили-19.08.21г.

Запах канализации, проверили, остаточные явления- 26.08.21г.

Подвал. Топит подвал. Прочистили центральную канализацию- 27.08.21

Подвал. Проверить. Проверили, стоит колодец, сообщили в очистные- 30.08.21г.

Магазин «Фрукты». Описать на установку вентилей, перемычек. Слесари пришли, хозяина не было, продавец ничего не знает – 06.09.21г.

Кв.21. Бежит кран холодной воды. Все закрыто панелями, надо разбирать панели- 06.12.21г.

Кв.21. Второй подъезд. Перекрыть воду, перекрыли воду, открыли- 08.12.21г.

Кв.6. Не идет вода из крана. Прочистили фильтр грубой очистки на холодной воде- 09.12.21г.

Кв.26. Посмотреть водосчетчики, посмотрели, все нормально- 22.12.2021

**Плотницкие работы:**

Первый подъезд. Отогрели канализационные стояки на чердаке- 15.01.21г.

Первый подъезд. Установили пружину на входную деревянную дверь- 21.01.21г

Помещение Вяткиной. Отдолбили лед у крыльца- 02.04.2021г.

Отпилили ветки дерева, что стучали в окно – 22.04.21г.

Первый подъезд. Выполнили косметический ремонт подъезда- 12.05.21г.

Второй подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 17.05.21г.

Вывезли землю, мусор на автомашине- 26.05.21г.

Второй подъезд. Заблокировали кодовый замок на входной двери- 13.07.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории- 27.07.21г.

Второй подъезд. Вставили на место выставленное стекло на лестничной площадке- 24.08.21г.

Кв.34. Зажелезнили трещину на балконе- 17.09.21г.

Придомовая территория. Выкосили сухую траву на торцах дома- 03.11.21г.

**Электрика:**

Кв.2. Нет света, проверили, отключены за неуплату энергосбытом- 05.03.21г.

**Дом 1. Микрорайон Федосеевка.**

Кв.32. Бежит смеситель в ванной. Лопнула комбинированная муфта под плиткой. Описали запчасти, купят, позвонят- 11.01.21г.

Кв.32. Перепаять муфту. Купила не те запчасти, написали запчасти, купят, позвонят- 13.01.21г.

Кв.4. Подтекает по счетчику. Нужно менять счетчик, купят, позвонят- 03.03.21г.

Кв.29. Плохой напор холодной воды. Вскрыли «голову» на кране, прочистили вентиль, напор прежний- 16.03.21г.

Кв.29. Плохой напор воды. Заменили кран на стояке в подвале диаметром 25мм бронзовый- 17.03.21г.

Кв.36-38. Забита центральная канализация, прочистили- 02.04.21г.

Кв.2. Заменить кухонный сифон, перебрали кухонный сифон- 07.04.2021г.

Шум в подвале, проверили, все нормально -14.04.2021г.

Подвал. Течь канализационного стояка в подвале. В первой квартире сломан тройник на канализации, надо менять- 21.04.2021г.

Цоколь. Не уходит вода, проверили, стоят колодец, вызвали очистные- 21.04.2021г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 23.04.2021

Кв.68. Запах канализации. Проверили, подсыхает подвал- 27.04.2021г.

Кв.68. Подключить бойлер. Слесари приехали, никого нет дома- 14.05.2021

Закрыть отопление, закрыли- 16.05.2021г.

Подвал. Прочистили канализацию- 27.05.2021г.

Кв.15. Запах канализации в туалете, проверили, все нормально- 08.06.21г.

Кв.1. Заменили частично канализационный стояк с квартиры в подвал- 24.06.21г.

Первый подвал. Бежит вода в подвале, проверили, была забита центральная канализация, прочистили- 10.07.21

Кв. 2,14,16,32. Нет холодной воды. В квартирах № 2,14.16 прочистил фильтры, в 32 квартире не смог, на утро- 27.07.21г.

Кв.16. Капает под мойкой. Лопнул кран диаметром 15мм- 31.07.21г.

Кв.29,32,35. Нет холодной воды. Прочистили стояк холодной воды тросиком, вода пошла- 03.08.21г.

Кв.29. Устранить течь на холодной воде. .Перепаяли соединительную муфту, течь устранили- 03.08.21г.

Кв.4. Бежит труба холодной воды. Проверил, капал шланг на стиральную машину, подтянул гайку- 12.08.21г.

Бежит канализация, проверили, стоит колодец, сообщили в очистные- 14.08.21

Кв.69. Течь в ванной, написали запчасти, купят, позвонят- 16.08.21г.

Кв.32. Отрегулировать смывной бачок. Проверили, нужно менять запорную аппаратуру- 24.08.21г.

Кв.42. Заменить стояки холодной и горячей воды. Заменили стояки по квартире- 25.08.21г.

Кв.32. Заменить поплавок, заменили- 31.08.21г.

Кв.64. Не уходит вода с унитаза. Проверили, нужно попасть в кв. 65, в кв. 65 никого нет дома- 0-7.09.21г.

Кв.63. Бежит ванночный смеситель, заменил прокладки на эксцентриках – 07.09.21г.- 07.09.21г.

Открыть горячую воду, открыли- 20.09.21г.

Кв.9. Бежит разборная муфта, подтянули- 20.09.21г.

Кв.2. Шумит батарея. Проверили по квартирам, не попали в квартиры 6,10,14 и 18- 21.09.21г.

Кв.25. квартира 25 топит 22 квартиру. Проверили квартиру, бежала гибкая подводка под гайку в кухне под раковиной, заменили прокладку- 04.10.21г.

Кв.15. Течь полотенцесушителя , мокнут эксцентрики на водосчетчиках, мокнет манжет на унитазе. Полотенцесушитель перемотали, разборную муфту На водосчетчике лопнул эксцентрик, написали запчасти, купит, позвонит- 04.10.21г.

Кв.15. Перепаять комбинированную муфту на водосчетчике, перепаяли- 05.10.21г.

Кв.15. Течь возле раструба с унитаза. Нужно менять гофру, купят, позвонят- 22.10.21г.

Кв.21. Второй подъезд под лестницей мокрое пятно, проверили, стоит колодец, позвонили в очистные- 25.10.21

Кв.37. Течь канализационной трубы. Проверили, конденсат- 25.10.21г.

Кв.37. Течет стояк холодной воды, проверили, все сухо- 12.11.21г.

Кв.68. Запах канализации. Проверили, все нормально- 15.11.21г.

Кв.28. Нет холодной воды, проверили, нужны запчасти для замены, купит, позвонит- 14.12.21г.

Кв.23. Закрепили чугунную батарею- 20.12.2021г.

Кв.25. Подмотал подмотку на вентиль в ванной- 20.12.2021г.

Кв.28,25. Заменили стояки холодной и горячей воды- 22.12.2021г.

Кв.28,25. Закрепили стояки холодной и горячей воды- 23.12.2021г.

**Плотницкие работы**:

Кв.33. Отогрели канализационные трубы на чердаке- 11.01.21г.

Кв.1. Выполнили ремонт детской горки на придомовой территории- 12.01.21.

Кв.33. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 20.01.21г.

Кв.33. Отогрели канализационный стояк на чердаке- 05.02.21г.

Придомовая территория. Убрали детскую деревянную горку и грибок с детской площадки- 20.05.21г.

Кв.1. Залили цементным раствором отверстие после ремонта канализационного стояка- 22.07.21г.

Кв.68. Проверили воронки водосточных труб- 28.07.21г.

Первый и второй подъезды. Выполнили косметический ремонт подъездов- 11.08.21г.

Кв.15. Прочистили вентиляционные каналы- 19.08.21г.

Обработали подвал от блох средством « Клопоед»- 09.11.21г.

Кв.33. Прочистили вентиляционные каналы в кухне и ванной- 09.12.2021г.

Кв.23. Прочистили вентиляционные каналы- 20.12.2021г.

Отогрели все канализационные стояки на чердаке- 29.12.2021г.

**Электрика:**

Кв.39. Заменили автомат- 09.02.21г.

Кв.7. Подключил провода в щите- 11.06.21г.

Кв.57. Сгорел двойной автомат, нулевую скрутили напрямую- 15.12.21г.

 **Ул. Мысовая, дом 56.**

Кв.26. Бежит батарея. Проверили, бежит врезка с батареи, перекрыл батарею, описал запчасти- 24.03.21г.

Кв.13. Бежит смеситель в ванной, проверили, лопнул эксцентрик, купит, позвонит- 12.08.21г.

Подвал. Запах канализации, проверили, в подвале сыро, еще не просохло от предыдущей канализации.-19.08.21г.

Кв.27. Бежит стояк канализации. Заменили угол на канализации- 11.10.21г.

Кв.28. Топят с 31 квартиры. Проверили, в 31 квартире капала гибкая подводка- 11.10.21г.

Кв.17. Течет под гайку на смесителе в ванной. Подтянули гайку- 12.10.21г.

Кв.12. Бежит стояк холодной воды. Поставили хомут диаметром 20 мм- 12.11.21г.

Подвал. Парит из подвала. Лопнула труба отопления диаметром 50 мм, подача. Частично заменили трубу отопления на полипропилен- 16.11.21г.

Кв.26. Бежит комбинированная муфта. Перепаяли комбинированную муфту на подводке к батарее- 18.11.21г.

Подвал. Замена стояка отопления, кранов 4 шт., 8 метров трубы диаметром 25 мм по квартирам 23,26- 18.11.21

 Кв. 31. Отключить холодную воду, отключил холодную воду , в 11-15 час. включили- 09.12.21г

Кв.12. Течь сверху в комнате. Проверили, в кв. 15 упал шланг со стиральной машины- 10.12.21г.

Кв.22. Запах канализации с подвала. Проверили подвал, все нормально- 28.12.2021г.

**Работы плотников, дворников:**

Отогрели все канализационные трубы на чердаке- 06.01.21г

Собрали и вывезли мусор (листва) с придомовой территории- 07.04.2021г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории и вывезли на автомашине- 25.08.21г.

Подвал. Закрыли продухи подвалов ( были открыты для проветривания)- 26.10.21г.

Кв.22. отогрели канализационный стояк на чердаке ( повторно)- 30.12.21г.

**Электрика:**

Кв.5. Проверили напряжение в сети, напряжение слабое, сообщили в РЭС- 27.05.21г.

Кв.30. Сгорел пакетный выключатель, соединили напрямую- 08.11.21г.

В.31. Заменили автомат 25 ампер, проведена ревизия эл. щита- 06.12.2021г.

 **Ул.Лесная, дом 68**

Подвал. Шум в подвале, проверили, ложный вызов- 03.01.21г.

Подвал. Заменили замок на подвал- 28.01.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили- 27.02.21г., 02.03.21г.

Кв.55. Бежит кран на кухне, пропускает унитаз. Не могут перекрыть кран холодной воды. Описали на замену запорной арматуры, дивектора и ванночного смесителя- 02.05.2021г.

Подвал. Заменили задвижку диаметром 50мм на холодной воде, три метра трубы металлической и вентиль сбросника.- 28.05.2021г.

Кв.2. Забита центральная канализация в подвале, прочистили- 18.06.21

Подвал. Бежит труба. Забита центральная канализация, прочистили- 29.07.21

Подвал. Запах канализации. Проверили, забита центральная канализации, прочистили-19.08.21

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили - 24.08.21г

Кв.3. Топят сверху. В квартирах 9 и 12 никого нет дома. Закрыл стояком холодную воду.-13.09.21г.

Кв.9. Открыть стояк холодной воды, топила 9 квартира. В 9 квартире хозяин сломал смывной бачок, стояк холодной воды открыли, в квартире воду перекрыли вентилем- 14.09.21г.

Подвал. Открыть задвижки отопления, задвижки открыли, отопления нет- 14.09.21г.

Кв.20. Бежит разборная муфта на отоплении, затянули разборную муфту- 19.09.21г.

Кв.27. Капает батарея. Остановили стояк, подтянули гайки на трубе металлопласт- 20.09.21г.

Кв.10. Капает кран. Слесари приехали, никого нет дома- 27.09.21г.

Подвал. Забита канализация. Прочистили три канализации, вытащили тряпки- 29.09.21г.

Кв.19. Течь крана на батареи. Выкрутили кран, поставили заглушку диаметром 45 мм- 30.09.21г.

Кв.10. Бежит смеситель в ванной. Подтянули гайки на смесителе- 06.10.21г.

Кв.21. Мокнет батарея. Нужно менять батарею. Купят батарею и запчасти, позвонят- 12.10.21г.

Кв.19. Заменить вентиль холодной воды, написали запчасти, купят, позвонят- 15.10.21

Кв.18. Не перекрывает вентиль на холодной воде. Описали запчасти, купят, позвонят- 25.10.21г.

Кв.7. Мокнет в туалете, проверили, нужно частично менять стояк канализации- 26.10.21г.

Подвал. Забита центральная канализация, прочистили, вытащили тряпки, кухонные очистки , морковь- 27.10.21г.

Кв.7,4. Частичная замена канализационного стояка. В кв. 7 унитаз забетонирован, , в кв.7 отказываются снимать унитаз сами – 28.10.21г.

Кв.28. Бежит сбросник на батареи. Перекрыли вентиль, купит, позвонит- 26.11.21г

Кв.7. Частично заменили стояк канализации- 21.12.2021г.

**Плотницкие работы:**

Второй подъезд. Заизолировали трубы отопления в подъезде- 12.01.21г.

Второй подъезд. Заблокировали кодовый замок на входной металлической двери- 08.02.21

Второй подъезд. Отдали жителям второго подъезда новый кодовый замок ( сказали, что установят сами)- 16.02.21г.

Жители сорвали замки с подвалов. Установили два новых навесных замка- 17.02.21г.

Первый подъезд. Приклеили полоску войлока на деревянную входную дверь- 17.04.2021г.

Первый подъезд. Установили доводчик на место ( металлическая дверь), применение сварки- 01.06.21г.

Придомовая территория. Выкосили траву на придомовой территории и вывезли на автомашине- 07.07.21г.

Прочистили воронки водосточных труб около 2-го подъезда.

Ремонт водосточной трубы Добавили звено водосточной трубы и колено около 2-го подъезда со стороны лоджии- 07.08.21г.

Первый, второй, третий и четвертый подъезды. Выполнили косметический ремонт четырех подъездов- 27.08.21г.

Третий подъезд. Вставили стекло вместо разбитого на лестничной площадке- 03.09.21г.

Кв.17. Проверили вентиляционный канал, канал чистый- 29.09.21г.

Второй и третий подъезды. Установили оконные рамы ( вторые) на место после окрашивания- 01.10.21г.

 Первый подъезд. Проведен ремонт магнитного замка ( вырвали провод)-30.11.21г.

Кв.59. Прочистили вентиляционные каналы- 24.11.2021г.

**Электрика:**

Второй подъезд. Установлен светильник с датчиком движения в тамбуре. Установлена лампа накаливания- 1 шт.-11.01.21г.

Кв.7. Устранил обрыв на выключатель- 26.02.21г.

Первый подъезд. Заменил две лампочки- 26.02.21г.

Первый подъезд. Заменил лампочку- 05.04.21г.

Кв.35. Отгорели провода в щите на автоматы- 12.07.21г.

Кв.26. Заменил два автомата 32 ампер- 12.07.21

Первый подъезд. Заменил проушины на эл.щите, вкрутили лампочки- 23.07.21г.

Первый подъезд, первый этаж. Заменили лампочку 08.09.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Заменили лампочку- 21.09.21г.

Первый подъезд, первый этаж. Заменили лампочку- 30.09.21г

Первый подъезд. Первый этаж. Заменили лампочку- 26.10.21г.

Первый подъезд. Первый этаж. Заменили лампочку- 18.11.21г.

Первый подъезд, второй этаж. Заменили лампочку- 11.12.2021г.

 **Проверка подвалов, профилактические осмотры:**

Микрорайон 1, дома 24,8,10,16,13,19. Проверили подвалы, все нормально- 11.01.21. сл. Жеребцов, Чащин, Клипцов.

Микрорайон 1, дом 7- пробили канализацию- 11.01.21.

Микрорайон 1, дом 12. Была разобрана канализации, собрали-11.01.21г.

Закрыть отопление, ГВС. Закрыли по домам ул.Спортивная: 28,26,24,21,19,18,16,8,6,4а,0а,1,2.3,3а.- 18.05.2021г.

Закрыть отопление. Закрыли по домам ул.Ленина: 26,25,23.21,19,18,17,20,22,24.- 18.05.2021г.

Проверка подвалов . Микрорайон 1, дома 8,10 – нормально. Микрорайон 1, дом 7- поправили стояк канализации. Микрорайон 1, дом 24. Поправили стояк в 2-х местах, зачеканили кабалкой- слесари Перфильев, Ермолаев. 30.06.21г.

Проверка подвалов. Спортивная, дома 26,28,18- все нормально. Микрорайон 1, дома 6,9, - все нормально, дом 17- отвалилась труба, поправили. Микрорайон 1, дом 12- заглушку установили на место – 01.07.21г.

Проверка подвалов Микрорайон 1, дома 12,13,16,14,18,10,3. При проверке подвалов выявили: подвал дома № 12 нужно чистить, в первом подъезде подвала дома 13 была забита центральная канализация, прочистили, по остальным домам все нормально.-06.07.21г.

Проверка подвалов ул,Ленина, дома 25.23,21,19,17. По подвалам все нормально, в подвалах чисто.- 06.07.21г.

Проверка подвалов по ул.Ленина. По подвалам все нормально- 14.07.21г.

Закрыть задвижки на отоплении и на горячую воду по домам Микрорайона 1 : 6,7,8,9,, 10.12,14,13,15,16,17,18,19,24,3. Задвижки проверили, закрыли- 20.07.21г.

Закрыть задвижки на холодную воду дома 7,8,9,10, 15,19,24 Микрорайон. Задвижки закрыли- 28.07.21г.

Закрыть задвижки по холодной воде на дома 19,26,28 ул.Спортивная, задвижки закрыли- 28.07.21г.

Закрыть задвижки на холодную воду по домам 17,18,19,20,21,22.23,24,25 ул.Ленина. Задвижки закрыли- 28.07.21г.

 Открыть задвижки на холодную воду по домам 7,8,9,10,15,19,24 микрорайон 1. Задвижки открыли- 28.07.21г.

Открыть задвижки на холодную воду по домам 17,19,21,20,22,23,24,25 ул.Ленина. Открыли задвижки- 28.07.21г.

Открыть задвижки на холодной воде по домам 19,26,28 ул.Спортивная. Открыли задвижки- 28.07.21г.

Спортивная 1,2.3,3а,19,21. Перекрыть холодную воду. Перекрыли холодную воду-02.08.2021г.

Спортивная 1,2,3,3а,19.21,24. Ленина,26. Открыть холодную воду. Запустили- 02.08.21г.

Проведена проверка подвалов домов Микрорайона 1, ул.Спортивной и ул.Ленина. По подвалам все нормально- 06.09.21г.

Проведена запитка отопления по домам ул.Спортивная, дома 28,26,21,19,18,16- 15.09.21

Проведена запитка отопления по домам ул.Спортивная: дома 1,2,3,3а,4а,9а, 6,8.- 15.09.21г.

Микрорайон 1, Выкосили траву вдоль тропинок, идущих от домов к конечной автобусной остановке- 05.10.21г.

Проведена проверка подвалов по домам 6,7 Микрорайон 1. По подвалам все нормально- 12.10.21г.

02.11.2021г. Микрорайон 1, дома 6,7,8,9,10,24, Закрыть систему отопления. Закрыты. Открыть систему отопления, открыли.

05.11.21. Микрорайон 1, дома 6,7,8,9,10.24. Перекрыть отопление. Перекрыли. Открыть отопление, открыли.

03.12. Проведена проверка подвалов по ул. Спортивная. Сл. Жеребюцов, Сутурин, Ермолаев.

03.12.2021г. Проведена проверка чердаков.

15.12.2021г. Проведена проверка подвалов по домам микрорайона 1, при проверке обнаружено, что в доме 15 в подвале лопнул кран на отоплении, заменили, в доме № 24 в подвале разобралась канализация, собрали. По остальным домам все в порядке. Сл. Воробьев, Тюкавкин, Сутурин, Ермалаев.

15.12.2021г. Проведена проверка подвалов по домам ул. Спортивная, все в порядке. Сл. Жеребцов, Куруленко.

**За 2021г**. выполнено заявок:

 слесарями-сантехниками- 2401 ( на 145 заявок больше, чем в 2020г.)

 плотниками- 479 ( на 165 заявок больше, чем в 2020г.)

 Прочищали центральную канализацию по домам 86 - раз. ( на 16 заявок меньше, чем в 2020г.)

 прочищали канализацию по квартирам- 75 раз. ( на 7 заявок больше, чем в 2020г).

 дано консультаций по приобретению материалов с выходом в квартиры- 95 раз. ( на 5 заявок больше, чем в 2020г.).

 Перекрывали воду по домам по просьбам жителей -15 раз. ( на 11 раз больше, чем в 2020г.)

 ООО «Надежда» производит оплату электроэнергии на общедомовые нужды ( сверхнормативное потребление) по фактическому потреблению, т.е. по общедомовому прибору учета за минусом индивидуального потребления с 01.01.2017г. по всем домам, находящимся в управлении. С 01.01.2018г. производит оплату за горячую воду на общедомовые нужды по всем домам, находящимся в управлении.

 Дворниками ООО «Надежда» проводится уборка мусора на придомовой территории домов, принятых на обслуживание, производилась уборка снега, льда с вывозом на автомашине, дворники убирают контейнерные площадки, расположенные как на придомовой территории, так и за пределами придомовой территории.

 С ноября 2021г. каждые четверг и пятница проводилась обработка подъездов всех домов , находящихся в управлении и на обслуживании в компании, антисептическими средствами.

Директор ООО «Надежда» Л.М.Яковлева