**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«ГОРОД ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

17 февраля 2023 г. № 22

**г. Петровск-Забайкальский**

**О принятии к сведению отчета о результатах приватизации муниципального имущества городского округа**

**«Город Петровск-Забайкальский» за 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 19 июня 2020 года № 27 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск-Забайкальский», руководствуясь Уставом городского округа «Город Петровск-Забайкальский», заслушав отчет о результатах приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск-Забайкальский» за 2022 год Дума городского округа «Город Петровск-Забайкальский» решила:

1. Принять к сведению отчет о результатах приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск- Забайкальский» за 2022 год, согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение.

И.о. главы городского округа

«Город Петровск-Забайкальский» Н.Ю. Шестопалов

Приложение № 1

к Решению Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский»

от 17 февраля 2023 г. № 22

**Отчет о результатах приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск-Забайкальский» за 2022 год**

Мероприятия по приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск-Забайкальский» в 2022 году осуществлялись Комитетом экономики, управления муниципальным имуществом и земельных отношений администрации городского округа «Город Петровск- Забайкальский» на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 19 июня 2020 года № 27 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа «Город Петровск- Забайкальский» и во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденного решением Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 24 декабря 2021 года № 54, с дополнениями в план приватизации, утвержденными решением Думы городского округа от 27 мая 2022 г. № 20 и 28 октября 2022 г. № 5.

В прогнозный план приватизации на 2022 год были включены объекты муниципального имущества в количестве 7 ед. (1 объект движимого имущества, 6 объекта недвижимого имущества).

В 2022 году реализован 2 объекта муниципального имущества (недвижимое имущество) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

План приватизации исполнен на 28,5%. Доход от приватизации муниципального имущества за 2022 год составил 560,00 тысяч рублей.

Приложение № 2

к Решению Думы городского округа

«Город Петровск-Забайкальский»

от 17 февраля 2023 г. № 22

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и характеристики объекта** | **Способ продажи** | **Сумма поступления, рублей** | **Примечание** |
| 1 | Объект, состоящий из 8 нежилых зданий (кадастровые номера: 75:16:310239:6, 75:16:310239:13, 75:16:310239:12, 75:16:310239:9, 75:16:310239:7, 75:16:310239:8, 75:16:310239:10, 75:16:310239:11), общей площадью 1785,8, расположенный по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский, ул. Верхняя д. 101 а. | аукцион в электронной форме (начальная цена  5 789 074,63 рубля) | **\_\_\_** | не состоялся в виду отсутствия заявок |
| 2 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 271,4 м2, расположенное по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.10а, пом.1 (кадастровый номер 75:16:310412:343)). | реализация в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 22.07.2008 N 159-ФЗ, (преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого имущества) | 390 000,00 | реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества |
| 3 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 31,7 м2, расположенное по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский, ул. Спортивная, 3а, пом.1 (кадастровый номер 75:16:310446:528) | аукцион в электронной форме (начальная цена  170 000 рублей) | 170 000,00 | Подана одна заявка, имущество реализовано по начальной цене |
| 4 | Здание, назначение: нежилое, общая площадь 318,2 м2, расположенное по адресу: г. Петровск-Забайкальский, ул. Спортивная, 3в, (кадастровый номер 75:16:310446:530) | в 2022 г. аукцион не объявлялся | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В 2022 г. проведены работы по оформлению технической документации. Ввиду отсутствия лимитов на проведение оценки, объект в 2022 г. на торги не выставлялся. Оценка проведена в январе 2023 г. |
| 5 | Здание, назначение: нежилое (гараж), общая площадь 72 м2, расположенное по адресу: г. Петровск-Забайкальский, микрорайон-1, № 24б-2 (кадастровый номер 75:16:310441:1549) | в 2022 г. аукцион не объявлялся | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В 2022 г. проведены работы по оформлению технической документации. Оценка проведена в декабре 2022 г., заключен договор аренды по новой оценочной стоимости. |
| 6 | Объект незавершенного строительства (кадастровый номер 75:16:310444:90) общей площадью 943,5 с земельным участком 75:16:310444:174, общей площадью 2 810 м2, расположенные по адресу: г. Петровск-Забайкальский, ул. Спортивная, д. 27 | в 2022 г. аукцион не объявлялся | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В 2022 г. проведены работы по оформлению технической документации. Ввиду отсутствия лимитов на проведение оценки, объект в 2022 г. на торги не выставлялся. Оценка проведена в январе 2023 г. |