**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«ГОРОД ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

19 июня 2023 года № 45

г. Петровск-Забайкальский

**Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местныхнормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Петровск-Забайкальский»**

Руководствуясь ст.29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Устава городского округа «Город Петровск-Забайкальский», Дума городского округа «Город Петровск-Забайкальский», **решила:**

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местныхнормативов градостроительного проектированиягородского округа «Город Петровск-Забайкальский» согласно приложению, к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 18 декабря 2018 года № 81 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

3. Обнародовать настоящее решение на стендах, расположенных по адресам: г. Петровск-Забайкальский, пл. Ленина, д.1, (здание администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский»), г. Петровск-Забайкальский, ул. Пушкина, д.18 (здание МБУК «Городская информационная библиотечная система) и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на первого заместителя главы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» Н.Ю. Шестопалова.

Глава городского округа

«Город Петровск-Забайкальский» И.И.Зарыпов

Приложение

к решению Думы городского округа

 «Город Петровск-Забайкальский»

от 19.06.2023 г. № 45

**Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования
городского округа «Город Петровск-Забайкальский»**

**1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Под местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Петровск-Забайкальский» (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) понимаются нормативные правовые акты, которые содержат расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения), доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, учитываемые при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории.
2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

б) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации;

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными [частями 3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_446197/f32ece28ab6a044a2d115401b18a7876eaa82908/#dst101836) и [4 статьи 29.2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_446197/f32ece28ab6a044a2d115401b18a7876eaa82908/#dst101837) Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.
2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных [частями 3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_446197/f32ece28ab6a044a2d115401b18a7876eaa82908/#dst101836) и [4 статьи 29.2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_446197/f32ece28ab6a044a2d115401b18a7876eaa82908/#dst101837) настоящего Кодекса, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.
3. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются за счет средств бюджета городского округа «Город Петровск-Забайкальский».
4. Отсутствие местных нормативов градостроительного проектирования не является препятствием для утверждения документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский».
5. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются представительным органом местного самоуправления или в случае, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности, местной администрацией.
6. Местные нормативы градостроительного проектирования после их утверждения обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительной деятельности.

**2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ
МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

1.Предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования представляются главе городского округа «Город Петровск-Забайкальский» органами местного самоуправления и заинтересованными лицами.

Администрация городского округа «Город Петровск-Забайкальский» при подготовке предложений о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования учитывает обращения организаций и граждан.

2. В предложениях о подготовке местных нормативов радостроительногопроектирования должны содержаться:

1. сведения о действующих местных нормативах градостроительного проектирования в данной сфере обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;
2. описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которого направлено принятие местных нормативов градостроительного проектирования;
3. сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в местные нормативы градостроительного проектирования;
4. предполагаемая стоимость работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Глава городского округа «Город Петровск-Забайкальский» направляет поступившие предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования для предварительного рассмотрения в структурное подразделение - отдел ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский» (далее – Отдел). При предварительном рассмотрении предложений о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования устанавливается наличие либо отсутствие необходимости подготовки соответствующих местных нормативов.

4. По результатам предварительного рассмотрения предложений о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Отдел подготавливает заключения о необходимости подготовки местных нормативов градостроительного проектирования либо об отклонении предложенийо подготовке местных нормативов градостроительного проектирования и направляет их главе городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

5. Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается главой городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

6. Администрация городского округа осуществляет организацию работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе:

а) организует и проводит аукцион на право заключения договоров на подготовку местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе утверждает технические задания на разработку местных нормативов градостроительного проектирования;

б) выступает в качестве заказчика работ по договорам на разработку местных нормативов градостроительного проектирования,

6. Основные требования к оформлению и содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в технических заданиях на разработку местных нормативов градостроительного проектирования.

7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте городского округа «Город Петровск-Забайкальский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальному опубликованию в газете не менее чем за два месяца до их утверждения.

8. Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные думой городского округа «Город Петровск-Забайкальский», подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

9. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в случае существенного изменения уровня социально-экономического развития городского округа «Город Петровск-Забайкальский» либо документов стратегического развития городского округа «Город Петровск-Забайкальский».