# ГЛАВА

# ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

# ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2025 год № \_

г. Петровск-Забайкальский

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Лесная, з/у 58а/2.**

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский», утвержденным решением Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 19.06.2023 года № 47, Уставом Петровск-Забайкальского муниципального округа, учитывая заявление Рыженковой Зинаиды Николаевны, глава Петровск-Забайкальского муниципального округа постановляет:

1. Назначить с 24 марта 2025г. по 23 апреля 2025г. общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Рыженковой З.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул.  Лесная, з/у 58а/2, расположенном в территориальной зоне Ж1 «Зона размещения многоквартирных жилых домов средней и высокой этажности», в части уменьшения земельного участка до 43 кв.м.

2. Местом проведения общественных обсуждений определить официальный сайт органов местного самоуправления Петровск-Забайкальского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Разместить экспозицию проекта с 31.03.2025 г. по 07.04.2025 г. на первом этаже здания администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа по адресу: Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, пл. Ленина, 1 в рабочие дни с 9-00 до 18-00.

3. Установить, что участниками общественных обсуждений по указанному проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж1, в границах которой расположен земельный участок по адресу: Российская Федерация, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Лесная, з/у 58а/2, правообладатели находящихся в границах вышеуказанной территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку по адресу: Российская Федерация, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Лесная, з/у 58а/2, или расположенных на них объектов капитального строительства.

4. Организацию и проведение общественных обсуждений по указанному проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства поручить Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Петровск-Забайкальского муниципального округа (далее Комиссия).

Местонахождения Комиссии: Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, пл. Ленина, 1, тел.: 8 (30236) 3-17-37.

5. Предложить участникам общественных обсуждений в течение всего периода размещения на официальном сайте указанного проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства вносить предложения и замечания посредством их размещения на официальном сайте администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа, а также в письменной форме в адрес Комиссии.

6. Комиссии:

6.1. Организовать проведение общественных обсуждений и разместить экспозицию демонстрационных материалов по указанному проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства в электронном виде с использованием информационного ресурса.

6.2. В срок до 23.04.2025г. подготовить и передать для опубликования заключение по результатам общественных обсуждений.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровская новь» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Петровск-Забайкальского

муниципального округа Н.В. Горюнов

Исп.: К.А. Токарева