**СОВЕТ ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

## РЕШЕНИЕ

27 февраля 2025 года № 90

**г. Петровск-Забайкальский**

**Об установлении земельного налога на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года, в соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Петровск-Забайкальского муниципального округа, Совет Петровск-Забайкальского муниципального округа, **р е ш и л :**

1. Ввести на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа земельный налог.  
    2. Установить следующие ставки земельного налога:
2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](https://base.garant.ru/71732780/5ac206a89ea76855804609cd950fcaf7/#block_306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](https://base.garant.ru/12124624/3e01a7fa47957b2f627d012fe630f5c6/#block_2704) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0,7 процентов в отношении земельных участков, занятых объектами государственных автономных учреждений социального обслуживания.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.  
 4. Освобождаются от налогообложения:

1) учреждения и органы [уголовно-исполнительной системы](https://base.garant.ru/1305321/5633a92d35b966c2ba2f1e859e7bdd69/#block_5) - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и органы функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

5) организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](https://base.garant.ru/12139724/51e2cb3e079c9efa93e295f84ac131eb/#block_1000), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

6) учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

7) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

8) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, расположенных в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности в соответствии с [перечнем](https://base.garant.ru/195535/#block_1000) таких мест, утвержденным Правительством Российской Федерации;

5. Установить, что отдельным решением Совета Петровск-Забайкальского муниципального округа в соответствии с налоговым законодательством могут утверждаться льготы по земельному налогу иным категориям налогоплательщиков.  
 6. Признать утратившими силу:  
 - решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 15 ноября 2013 г. № 66 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский»;

- решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 28 ноября 2014 г. № 41 «О внесении изменений в решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 15 ноября 2013 г № 66 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский»;

- решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 27 ноября 2019 г. № 30 «О внесении изменений в решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 15 ноября 2013 г № 66 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский»;

- решение Совета сельского поселения «Балягинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 17 апреля 2023 г. № 137 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Балягинское»;

- решение Совета городского поселения «Новопавловское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 29 сентября 2023 г. № 241 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Новопавловское»;

- решение Совета сельское поселения «Тарбагатайское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 27 апреля 2023 г. № 161 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Тарбагатайское»;

- решение Схода граждан сельского поселения «Баляга-Катангарское» от 22 ноября 2013 г. № 20 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Баляга-Катангарское»;

- решение Совета сельского поселения «Зугмарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 19 ноября 2019 г. № 99 "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Зугмарское»;

- решение Совета сельского поселения «Зугмарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 29 ноября 2019 г. № 100 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Зугмарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 19 ноября 2019 г. № 99 "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Зугмарское»;

- решение Совета сельского поселения «Зугмарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 30 апреля 2023 г. № 59а «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Зугмарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 19 ноября 2019 г. № 99 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Зугмарское»;

- решение Совета сельского поселения «Катаевское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 15 июня 2021 г. № 209 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Катаевское»;

- решение Совета сельского поселения «Катаевское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 30 марта 2023 г. № 71 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Катаевское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 15 июня 2021 г. № 209 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Катаевское»;

- решение Совета сельского поселения «Катангарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 13 ноября 2019 г. № 21 «Об установлении и введении земельного налога»,

- решение Совета сельского поселения «Катангарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 18 апреля 2023 г. № 59 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Катангарское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 13 ноября 2019 г. № 21 «Об установлении и введении земельного налога»

- решение Совета сельского поселения «Малетинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 19 ноября 2019 г. № 138 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Малетинское»;

- решение Совета сельского поселения «Малетинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 30 марта 2023 г. № 60 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Малетинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 19 ноября 2019 г. № 138 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Малетинское»;

- решение Совета сельского поселения «Песчанское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 30 сентября 2021 г. № 18 «"Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Песчанское»;

- решение Совета сельского поселения «Песчанское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 05 апреля 2023 г. № 5 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Песчанское» от 30.09.2021 года № 18

Об установлении и ведении земельного налога на территории сельского поселения «Песчанское»;

- решение Совета сельского поселения «Толбагинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 12 ноября 2019 г. № 126 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Толбагинское»;

- решение Совета сельского поселения «Толбагинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 27 апреля 2023 г. № 66 «О внесении изменений в решение Совета поселения «Толбагинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 12 ноября 2019 г. № 126 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Толбагинское»;

- решение Совета сельского поселения «Толбагинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 29 ноября 2019 г. № 128 «О внесении изменений в решение Совета поселения «Толбагинское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 12 ноября 2019 г. № 126 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Толбагинское»;

- решение Совета сельского поселения «Усть-Оборское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 29 сентября 2021 г. № 9 «Об установлении и введении земельного налога»;

- решение Совета сельского поселения «Усть-Оборское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 03 апреля 2023 г. № 59 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Усть-Оборское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от от 29 сентября 2021 г. № 9 «Об установлении и введении земельного налога»;

- решение Совета сельского поселения «Хараузское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 31 октября 2019 г. № 124 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Хараузское»;

- решение Совета сельского поселения «Хараузское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 28 ноября 2019 г. № 128 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Хараузское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 31 октября 2019 г. № 124 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Хараузское»;

- решение Совета сельского поселения «Хараузское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 31 марта 2023 г. № 66 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Хараузское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 31 октября 2019 г. № 124 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Хараузское»;

- решение Совета сельского поселения «Хохотуйское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 26 ноября 2019 г. № 163 «Об установлении и введении земельного налога».

- решение Совета сельского поселения «Хохотуйское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 10 апреля 2023 г. № 68 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Хохотуйское» Петровск-Забайкальского муниципального района Забайкальского края от 26 ноября 2019 г. № 163 «Об установлении и введении земельного налога».

5.Настоящее постановление опубликовать в газете «Петровская Новь».

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.

И.о.главы Петровск-Забайкальского

муниципального округа Н.Ю.Шестопалов