**СОВЕТ ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27 февраля 2025 года № 95

г. Петровск-Забайкальский

**Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2024 № 911/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года», Уставом Петровск- Забайкальского муниципального округа, утвержденным решением Совета Петровск-Забайкальского муниципального округа №5 от 27.09.2024г в целях реализации муниципальных программ на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа, направленных на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, Совет Петровск- Забайкальского муниципального округа **решил:**

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа

* на первичном рынке в размере 97 217 (девяносто семь тысяч двести семнадцать) рублей;
* на вторичном рынке в размере 21 500 (двадцать одна тысяча пятьсот рублей.)

1. Признать утратившим силу решение Думы городского округа «Город Петровск-Забайкальский» от 29.05.2020 г. №21 «Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на территории городского округа «Город Петровск-Забайкальский»; решение Совета муниципального округа «Петровск-Забайкальский район» №109 от 23.12.2009г «Об установления норматива 1 квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» для расчета размера социальной выплаты на приобретение жилых помещений гражданами, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

3. Настоящее опубликовать в газете «Петровская новь»

4.Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

И.о.главы Петровск-Забайкальского

муниципального округа Н.Ю.Шестопалов