**СОВЕТ ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

30 апреля 2025 года № 112

г. Петровск-Забайкальский

**О внесении изменений в решение Совета Петровск-Забайкальского муниципального округа от 29 ноября 2024 года № 39 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края»**

#  В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом Петровск-Забайкальского муниципального округа, во исполнение протеста Петровск-Забайкальской межрайонной прокуратуры от 28 марта 2025 года № 07-25б-2025/Прдп28-25-20760001, протеста Байкальской межрегиональной природоохранной прокуратуры от 07 апреля 2025 года № 07-30-2025, Совет Петровск-Забайкальского муниципального округа, решил:

1. Внести в решение Совета Петровск-Забайкальского муниципального округа от 29 ноября 2024 года № 39 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края» следующие изменения:

1.1 раздел 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.8 следующего содержания: «1.8 В целях информационного обеспечения при осуществлении муниципального земельного контроля администрацией используются следующие информационные ресурсы:

1)единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее также - единый реестр видов контроля);

2)единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий;

3) информационные системы контрольных (надзорных) органов.

4) мобильное приложение "Инспектор" - разработанное на базе государственной информационной системы программное обеспечение, применяемое контрольными (надзорными) органами и контролируемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - мобильное приложение «Инспектор»»;

1.2 раздела 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» дополнить пунктом 3.12 следующего содержания: «3.12 Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита. В случае выявления нарушений обязательных требований, если они не были устранены до окончания профилактического мероприятия, контролируемому лицу выдается предписание.

1.2 пункт 4.6 раздела 4 «Осуществление контрольных мероприятий и контрольных действий» дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные (надзорные) мероприятия проводятся на основании программы проверок»;

1.3 пункт 4.6 раздела 4 «Осуществление контрольных мероприятий и контрольных действий» дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита»;

1.4. пункт 5.1 раздела 5 «Обжалование решений Администрации, действий (бездействий) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль» муниципальный жилищный контроль заменить словами «муниципальный земельный контроль»

1.5 пункт 5.2 раздела 5 «Обжалование решений Администрации, действий (бездействий) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль» изложить в новой редакции:

 «5.2 Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых контрольными (надзорными) органами по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля»:

Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.

Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых контрольными (надзорными) органами по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля».

1. Настоящее решение опубликовать в газете «Петровская новь».
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Петровск-Забайкальского

муниципального округа Н.В.Горюнов