**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2021 ГОД. ( ВЕСЕННЕ-ЛЕТНЕ-ОСЕННИЙ ПЕРИОД).**

**ООО «НАДЕЖДА»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | **Запланированное мероприятий** | | **Необходимые**  **работы** | | | **исполнитель** | **Дата начала и**  **окончания**  **работ.** | **Отметка об исполнении** | |
| 1 | **2** | | 3 | | | 4 | 5 | 6 | |
| **1.Косметический ремонт подъездов, ремонт в подъездах:** | | | | | | | | | |
| 1.1.  1.2.  1.3.      1.4.  1.5.  1.6.  1.7. | Спортивная, дом 9а  Микрорайон 1, дом 16  Микрорайон 1, дом 7  Микрорайон 1, дом 8  Ул.Ленина, дом 26  Ул.Спортивная, дом 28  Ул.Лесная, дом 68 | | Косметический ремонт  подъездов  Косметический ремонт 1 и 2-го подъездов  Косметический ремонт третьего подъезда  Косметический ремонт двух подъездов.  Покрасить подъезд (доделать косметический ремонт )  Косметический ремонт двух подъездов  Косметический ремонт первого подъезда | | | Договор подряда  Договор подряда  Договор подряда  Договор подряда  Договор подряда  Договор подряда  Договор подряда | Май-июнь  Июнь-июль  июль  июль-август  Август  Сентябрь  сентябрь | . | |
| **2. Ремонт фасадов, подпорных стенок** | | | | | | | | | |
| 2.1.  2.2.  2.3 | **Микрорайон 1, дом 19.**  **Ул.Спортивная, дом 9а**  **Микрорайон 1, дом 14** | | Затирка, побелка подпорной стенки  Провести ремонт торцевой части фасада.  Доделать ремонт фасада | | | Работники ООО «Надежда».  Работники ООО «Надежда»  Работники ООО «Надежда» | Май- июнь  Июнь-июль  Июль |  | |
| **3.Ремонт вентиляционных шахт.** | | | | | | | | | |
| 3.1. | **Спортивная, дом 21** | | Провести ремонт вентиляционных шахт на чердаке | | | Работники ООО «Надежда» | июнь |  | |
| **4. Работы по подвалу ( замена труб, задвижек), замена стояков** | | | | | | | | | |
| 4.1.  4.2.  4.3. | **Микрорайон 1, дом 9**  **Спортивная, дома 1, 2,3.**  **Ул.Лесная, 68**  **Все дома, находящиеся на обслуживании** | | Замена розлива холодной и горячей воды в лотках.  Частично заменить трубы розлива горячей воды  Подвал. Установка кранов на перекрывание стояков холодной воде и отоплении  Замена аварийных стояков (плановая) | | | Слесари-сантехники  Слесари- сантехники  Слесари-сантехники  Слесари-сантехники | Май- июнь  Июнь-июль  Июль  Июль-август |  | |
| **5. Восстановление водосточной системы** | | | | | | | | | |
| 5.1.  5.2.  5.3. | | **Лесная, дом 68**  **Микрорайон 1, дом 7**  **Все дома, находящиеся в управлении и на обслуживании** | | Установка оставшихся водосточных труб  Установка оставшихся желобов и установка водосточных труб  Проверить по домам водосточные трубы,при необходимости заменить звенья | Работники ООО «Надежда»  Работники ООО «Надежда»  Работники ОО «Надежда»  При наличии вышки | | Май-июнь(при наличии вышки)  Июнь-июль(при наличии вышки)  Май-сентябрь | |  |
| **7.Проведение ревизии вентилей, задвижек с частичной заменой** | | |  | | | | | | |
| 7.1. | **Микрорайон 1 ( все дома, находящиеся на обслуживании)** | | Ревизия и замена задвижек(при необходимости) отопления, горячего и холодного водоснабжения, вентилей | | | Слесари- сантехники | Начало с 01.06.2020г.  по 01.09.2020 | выполнили | |
| 7.2. | **ул.Спортивная ( все дома, находящиеся на обслуживании)** | | Ревизия и замена задвижек(при необходимости) отопления ,холодного и горячего водоснабжения, вентилей | | | Слесари- сантехники | Июнь- август | выполнили | |
| 7.3.  7.4  7.5.  7.6 | **ул.Ленина ( все дома, находящиеся на обслуживании)**  **Ул.Мысовая, 56.**  **Микрорайон Федосеевка, дом 1**  **Ул.Лесная, дом 68.** | | Ревизия и замена задвижек (при необходимости) отопления, холодного водоснабжения, вентилей  Ревизия и замена задвижек(при необходимости) отопления и холодного водоснабжения  Ревизия и замена задвижек ( при необходимости) отопления, холодного и горячего водоснабжения  Ревизия задвижек отопления  и холодного  водоснабжения.  Замена 2-х задвижек на отоплении | | | Слесари-сантехники  Слесари- сантехники  Слесари-сантехники  Слесари-сантехники | Июнь- август  Июль-август  Июль-август  Июль-август |  | |
| **8** | **Установка лавочек:** | |  | | |  |  |  | |
| **8.1.** | **Ул.Спортивная, дом 1,2,3** | | Поставить лавочки, убрать разрушенные элементы | | | Плотники | Май-июнь |  | |

**Директор ООО «Надежда» Л.М.Яковлева**