

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАРГУНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2022 г.

№ 824

п.г.т. Приаргунск

**Об утверждении срока начала капитального ремонта, необходимом перечне услуг и (или) работ, их стоимости, об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 годах по адресам: п.г.т. Приаргунск, мкр. 1-й, д.10; д.11; мкр. 2-й, д.1; ул. Ленина, д. 8; д. 10; д. 12; ул. Комсомольская, д. 4, д. 10; ул. Транспортная, д. 4, стр. 5; ул. Первомайская, д.11; ул. Войнов-Интернационалистов, д. 4.**

Руководствуясь ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании предложения Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, руководствуясь статьей 37 Устава Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, постановляет:

1. Утвердить сроки начала капитального ремонта, необходимый перечень услуги (или) работ, их стоимость, и источник финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 годах по адресу: п.г.т. Приаргунск, мкр. 1-й, д.10; д.11; мкр. 2-й, д.1; ул. Ленина, д. 8; д. 10; д. 12; ул. Комсомольская, д. 4, д. 10; ул. Транспортная, д. 4, стр. 5; ул. Первомайская, д.11; ул. Войнов-Интернационалистов, д. 4. согласно приложения.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Приаргунского  
муниципального округа  
Забайкальского края



Е.В. Логунов

Приложение  
к постановлению администрации  
Приаргунского муниципального округа  
Забайкальского края  
от 29 декабря 2022г № 224

Сроки начала капитального ремонта, необходимый перечень услуг и (или) работ, их стоимость, и источник финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 годах по адресу: п.г.т. Приаргунск, мкр. 1-й, д.10; д.11; мкр. 2-й, д.1; ул. Ленина, д. 8; д. 10; д. 12; ул. Комсомольская, д. 4, д. 10; ул. Транспортная, д. 4, стр. 5; ул. Первомайская, д.11; ул. Войнов-Интернационалистов, д. 4.

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Запланированные сроки проведения работ	Стоимость работ, руб.	Источник финансирования
1	мкр. 1-й, д.10	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений многоквартирного дома	до 31.12.2023 г	3 399 412,02	За счет средств собственников помещений в МКД
2	мкр. 2-й, д.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт фундамента многоквартирного дома.	до 31.12.2023 г	5 022 279,20	За счет средств собственников помещений в МКД
3	ул. Ленина, д.8	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	633 110,60	За счет средств собственников помещений в МКД
4	ул. Ленина, д.10	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	627 589,00	За счет средств собственников помещений в МКД

					МКД
5	ул. Ленина, д.12	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	661 408,80	За счет средств собственников помещений в МКД
6	ул. Транспортная, д.4, стр. 5	Ремонт подвальных помещений многоквартирного дома	до 31.12.2023 г	494 404,55	За счет средств собственников помещений в МКД
7	ул. Комсомольская, д.4	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	1 249 853,60	За счет средств собственников помещений в МКД
8	ул. Первомайская, д.11	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	1 471 407,80	За счет средств собственников помещений в МКД
9	ул. Войнов-Интернационалистов, д.4	Ремонт крыши	до 31.12.2023 г	716 822,00	За счет средств собственников помещений в МКД
10	ул. Комсомольская, д.10	Ремонт крыши	До 31.12.2023 г	651 746,00	За счет средств собственников помещений в МКД
11	мкр. 1-й, д.10	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	до 31.12.2024 г	5 636 080,40	За счет средств собственников помещений в МКД
12	мкр. 1-й, д.10	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт фундамента многоквартирного дома.	до 31.12.2025 г	2 449 900,96	За счет средств собственников помещений в МКД
13	мкр.1-й, д.11	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, водоотведения ремонт подвальных помещений многоквартирного дома.	до 31.12.2025 г	2 830 934,25	За счет средств собственников помещений в МКД

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Забайкальского края, в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений		Кол-во жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе:						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади	Плановая дата завершения работ						
			ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв. м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
2023 год																										
Итого по Приаргунскому муниципальному округу		X	X	X	X	X	X	14 145,50	11 832,57	6 030,10	344,00	14 928 033,57	0,00	0,00	0,00	14 928 033,57	14 928 033,57	0,00	X	X	X	X				
1	пгт. Приаргунск, мкр. 4-й, д. 10	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	5	4	4 300,30	3 265,40	791,40	70	3 399 412,02	0,00	0,00	0,00	3 399 412,02	3 399 412,02	0,00	1 041,04	1 041,04	1 041,04	12.2023				
2	пгт. Приаргунск, мкр. 2-й, д. 1	общий счет регионального оператора	1956	X	Кирпичные, каменные	2	1	426,00	397,50	0,00	8	5 022 279,20	0,00	0,00	0,00	5 022 279,20	5 022 279,20	0,00	12 634,66	12 634,66	12 159,21	12.2023				
3	пгт. Приаргунск, ул. Ленина, д. 8	общий счет регионального оператора	1961	X	Каменные, кирпичные	2	2	642,10	642,10	602,80	36	633 110,60	0,00	0,00	0,00	633 110,60	633 110,60	0,00	986,00	986,00	3 086,50	12.2023				
4	пгт. Приаргунск, ул. Ленина, д. 10	общий счет регионального оператора	1961	X	Каменные, кирпичные	2	2	636,50	636,50	636,50	27	627 589,00	0,00	0,00	0,00	627 589,00	627 589,00	0,00	986,00	986,00	986,00	12.2023				
5	пгт. Приаргунск, ул. Ленина, д. 12	общий счет регионального оператора	1971	X	Каменные, кирпичные	2	2	670,80	670,80	641,10	25	661 408,80	0,00	0,00	0,00	661 408,80	661 408,80	0,00	986,00	986,00	2 100,50	12.2023				
6	пгт. Приаргунск, ул. Транспортная, д. 4, стр. 5	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	5	2	2 758,80	2 758,80	0,00	64	494 404,55	0,00	-0,00	0,00	494 404,55	494 404,55	0,00	179,21	179,21	179,21	12.2023				
7	пгт. Приаргунск, ул. Комсомольская, д. 4	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	2	2	1 268,00	719,00	719,00	31	1 249 853,60	0,00	0,00	0,00	1 249 853,60	1 249 853,60	0,00	1 738,32	1 738,32	1 738,32	12.2023				
8	пгт. Приаргунск, ул. Первомайская, д. 11	общий счет регионального оператора	1988	X	Кирпичные, каменные	2	3	1 492,00	828,00	780,00	32	1 471 407,80	0,00	0,00	0,00	1 471 407,80	1 471 407,80	0,00	1 777,06	1 777,06	1 777,06	12.2023				
9	пгт. Приаргунск, ул. Войнов-Интернационалистов, д. 4	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	2	2	727,00	690,47	727,00	23	716 822,00	0,00	0,00	0,00	716 822,00	716 822,00	0,00	1 038,17	1 038,17	1 038,17	12.2023				

		2024 год																			
10	пгт. Приаргунск, ул. Комсомольская, д. 10	общий счет регионального оператора	1961	X	Каменные, кирпичные	2	2	1 224,00	1 224,00	1 132,30	28	651 746,00	0,00	0,00	0,00	651 746,00	651 746,00	0,00	532,47	26,37	12.2023
Итого по Приаргунскому муниципальному округу																					
		X	X	X	X	X	X	4 300,30	3 265,40	791,40	70	5 636 080,40	0,00	0,00	0,00	5 636 080,40	5 636 080,40	0,00	X	X	X
1	пгт. Приаргунск, мкр. I-й, д. 10	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	5	4	4 300,30	3 265,40	791,40	70	5 636 080,40	0,00	0,00	0,00	5 636 080,40	5 636 080,40	0,00	1 726,00	1 726,00	12.2024
Итого по Приаргунскому муниципальному округу																					
		X	X	X	X	X	X	8 580,20	6 588,99	1 981,89	142	5 280 835,21	0,00	0,00	0,00	5 280 835,21	5 280 835,21	0,00	X	X	X
1	пгт. Приаргунск, мкр. I-й, д. 10	общий счет регионального оператора	1969	X	Кирпичные, каменные	5	4	4 300,30	3 265,40	791,40	70	2 449 900,96	0,00	0,00	0,00	2 449 900,96	2 449 900,96	0,00	750,26	750,26	12.2025
2	пгт. Приаргунск, мкр. I-й, д. 11	общий счет регионального оператора	1970	X	Кирпичные, каменные	5	4	4 279,90	3 323,59	1 190,49	72	2 830 934,25	0,00	0,00	0,00	2 830 934,25	2 830 934,25	0,00	851,77	851,77	12.2025

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, на период 2023-2025 годов

N п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Итого по Приаргунского округу:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 844 949,17</b>	<b>25 844 949,17</b>	
1	2023 г.	14 145,50	344	0	0	0	7	7	0	0	0	14 928 033,57	14 928 033,57	
2	2024 г.	4 300,30	70	0	0	0	1	1	0	0	0	5 636 080,40	5 636 080,40	
3	2025 г.	8 580,20	142	0	0	0	3	3	0	0	0	5 280 835,21	5 280 835,21	

