

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАРГУНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 марта 2023 г.

№ 135

п.г.т. Приаргунск

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размеров такой платы

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»,

руководствуясь статьей 31 Устава Приаргунского муниципального округа, администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края постановляет:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы согласно приложений № 1, № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Приаргунского
муниципального округа
Забайкальского края



В.А. Григорьев

Приложение № 1
к постановлению администрации Приаргунского
муниципального округа
от 14 марта 2023 года № 135

Размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

К 09, 08 (одно,многоэтажные дома, со всеми видами благоустройства)		
Тариф 1 м2 к 09, 08 - 16,19 руб.		
	в т.ч по затратам	к 09,08
1	Зар\ плата на 1м2	8,48
	в т.ч. плотник,столяр,стекольщик	2,52
	электрики	0,27
	сварщики	0,43
	уборщики	1,30
	дворники	2,07
	нач.участка	0,45
	слесаря -сантехники	0,96
	диспетчер	0,24
	Водитель	0,24
2	Соц\отчисления 30,2%	2,56
3	Материалы	1,93
4	Услуги автотранспорта (работа трактора и автомашин на подвозе досок, стекла, труб, балонов с газом, отвоз крупногаборитного мусора)	0,12
5	Прочие (спец\одеж ,охрана труда)	0,17
6	Цеховые расходы (стоимость бланков, канц.расходы, обслуживание орг.техники, програмное обеспечение, услуги связи)	0,17
7	Общехоз расходы (расходы управления)	2,76
Итого		16,19

Размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

К - 07, 06, 02 (1,2 этажные дома без горячего, холодного водоснабжения) 1 м2		
Расшифровка оплаты текущего содержания жилья		
Тариф 1 м2 к 07, 06, 02 -12,15 руб.		
	в т.ч по затратам	к 09,08
	Зар\ плата на 1м2	6,34
	в т.ч. плотник,столяр,стекольщик	1,90
	электрики	0,21
	сварщики	0,29
1	уборщики	0,98
	дворники	1,55
	нач.участка	0,31
	слесаря -сантехники	0,75
	диспетчер	0,17
	Водитель	0,17
2	Соц\отчисления 30,2%	1,91
3	Материалы	1,43
4	Услуги автотранспорта (работа трактора и автомашин на подвозе досок, стекла, труб, балонов с газом, отвоз крупногаборитного мусора)	0,11
5	Прочие (спец\одеж ,охрана труда)	0,15
6	Цеховые расходы (стоимость бланков, канц.расходы, обслуживание орг.техники, программное обеспечение, услуги связи)	0,11
7	Общехоз расходы (расходы управления)	2,10
	Итого	12,15