

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАРГУНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2024 г.

№746

пгт. Приаргунск

**О внесении изменений и дополнений в схему
теплоснабжения городского поселения «Приаргунское»**

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края постановляет:

1. Внести в схему теплоснабжения городского поселения «Приаргунское», утверждённую постановлением администрации городского поселения «Приаргунское» от 30 июня 2016 года №313 «Об утверждении схемы теплоснабжения городского поселения «Приаргунское» муниципального района «Приаргунский район» с изменениями от 25 октября 2022 года №705 и от 28 июня 2023 года №418 «О внесении изменений и дополнений в схему теплоснабжения городского поселения «Приаргунское» следующие изменения:

1.1. Том 2. Введение «Обобщенная характеристика систем теплоснабжения пгт. Приаргунск», предложение «По данным эксплуатирующего персонала около 78% общей протяженности составляют ветхие сети.» заменить на «По данным эксплуатирующего персонала около 77% общей протяженности составляют ветхие сети».

1.2. Том 2. Раздел 2 «Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» пункт 4. таблицы 3.9 читать в редакции приложения №1 к настоящему Постановлению.

1.3. Том 2. Раздел 4. «Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» слова «- осуществить присоединение новых потребителей к Приаргунской ТЭЦ, со строительством новых участков магистральных сетей общей протяженностью 484 м;» заменить на «- осуществить присоединение

новых потребителей к Приаргунской ТЭЦ, со строительством новых участков внутриквартальных сетей общей протяженностью 164 м;».

Таблицу 5.1. «Технические характеристики и затраты на строительство (в ценах 2014 года)» читать в редакции приложения №2 к настоящему Постановлению «Технические характеристики и затраты на строительство (в ценах 2023 года)».

1.4. Том 2. Раздел 4, пункт 4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы или паркового ресурса технически невозможно или экономически нецелесообразно, «Мероприятия по продлению ресурса по источникам тепла, год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, выработавшего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно, год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов, год продления ресурса» таблицу 5.3. читать в редакции приложения № 3 к настоящему Постановлению.

1.5. Том 2. Раздел 4, пункт 8 «Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии 95/70°C на 2014 г. и последующие годы от Приаргунской ТЭЦ», таблицу 5.5. и температурный график читать в редакции приложения №4 к настоящему Постановлению «Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии 95/70°C на 2023-2024 г. и последующие годы от Приаргунской ТЭЦ».

1.6. Том 2. Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей «Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку в соответствии с решениями генерального плана» таблицу 6.1 читать в редакции приложения №5 к настоящему Постановлению.

«Технические характеристики и затраты на новое строительство от Приаргунской ТЭЦ (в ценах 2014 года)» таблицу 6.2 также читать в редакции приложения №5 к настоящему Постановлению «Технические характеристики и затраты на новое строительство от Приаргунской ТЭЦ (в ценах 2023 года)».

1.7. Том 2. Раздел 7, пункт 1 «Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе планируемого периода» таблицу 8.1. читать в редакции приложения №6 к настоящему Постановлению.

1.8. Том 2 дополнить разделом 10 «Ценовые (тарифные) последствия». Ценовые (тарифные) последствия представлены в таблице 1 в редакции приложения №7 к настоящему Постановлению.

1.9. Том 3. Приложение №7 «Программа развития схемы теплоснабжения ТЭЦ-3 пгт. Приаргунск до 2020 года» читать в редакции приложения №8 к настоящему Постановлению «Перечень инвестиционных

проектов в сфере теплоснабжения по объектам ПАО «Территориальная генерирующая компания №14» пгт. Приаргунск».

1.10. Том 3. Приложение №3 «Баланс тепловой энергии Приаргунской ТЭЦ» читать в редакции приложения №9 к настоящему Постановлению «Баланс тепловой энергии Приаргунской ТЭЦ до 2032 года».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Приаргунского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Приаргунского
муниципального округа
Забайкальского края



Е.В. Логунов

Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии (Гкал/ч) при ее передаче по тепловым сетям, включая потери теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями теплоносителя

Таблица 3.9.

Наименование источника	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024-2032 год
Приаргунская ТЭЦ	5,23	5,23	5,4185	5,4185	5,4185	4,527	4,561	3,508	4,168	3,865	3,95

Приложение № 2
к постановлению администрации
Приаргунского муниципального округа
от 28 июня 2024 г. № 446

Технические характеристики и затраты на строительство (в ценах 2023 года) Таблица 5.1.

Наименование	Характеристика	Кол-во	Стоимость с учетом доставки и монтажа, тыс. руб.
1	2	3	4
Проектирование и строительство участков магистральных сетей теплоснабжений, протяженностью 164 м	двухтрубные, бесканальные	1 шт.	4 473
ВСЕГО 164 м.			

Мероприятия по продлению ресурса по источникам тепла, год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, выработавшего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно, год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов, год продления ресурса

Таблица 5.3.

Приаргунская ТЭЦ			
Наименование	Марка котлов ЦКТИ-75-39Ф		
	Номер котла котельной		
	№1	№2	№3
Год изготовления	1955	1954	1955
Год ввода в эксплуатацию	1961	1961	1962
Расчетный ресурс: котла, час	210000	210000	210000
Расчетный срок службы, лет	24	24	24
Фактический срок эксплуатации, лет	62	62	61
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2022	2021
Год продления ресурса	2023	2022	2021
Мероприятия по продлению ресурса	замена поверхностей нагрева котлов	замена поверхностей нагрева котлов	замена поверхностей нагрева котлов
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, выработавшего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	не планируется	не планируется	не планируется
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

Приложение № 4
к постановлению администрации
Приаргунского муниципального округа
от 28 июня 2024 г. № 746

Таблица 5.5.

Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии 95/70°C на 2023-2024 г. и последующие годы от Приаргунской ТЭЦ

Приаргунская ТЭЦ									
Температура наружного воздуха, град.С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, град.С	Температура сетевой воды в систему отопления, град.С		Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, град.С		Температура наружного воздуха, град.С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, град.С	Температура сетевой воды в систему отопления, град.С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, град.С
		сетевой воды в систему отопления, град.С	сетевой воды в обратном трубопроводе, град.С						
0	60	60	51	-	-	-	-	-	-
-4	60	60	49	-	-	-	-	-	-
-8	62	62	50	-	-	-	-	-	-
-12	67	67	53	-	-	-	-	-	-
-16	72	72	56	-	-	-	-	-	-
-20	76	76	59	-	-	-	-	-	-
-24	81	81	62	-	-	-	-	-	-
-28	86	86	65	-	-	-	-	-	-
-32	90	90	67	-	-	-	-	-	-
-36	95	95	70	-	-	-	-	-	-
-40	95	95	68	-	-	-	-	-	-

В переходный период (при температуре наружного воздуха -6 град.С) сети работают при температуре прямой сетевой воды 60 град.С). В летний период сети не работают.

Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку в соответствии с решениями генерального плана

Таблица 6.1.

Код участка	Физическая длина участка, м	D _y подающего трубопровода, мм	D _y обратного трубопровода, мм	Тип прокладки	Тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию и ГВС, Гкал/ч
Строительство тепловых сетей до границ земельных участков потребителей и ИТП многоквартирных ж/домов	164	от 25 до 65	от 25 до 65	надземная	0,273845

Таблица 6.2.

Наименование	Характеристик	Кол-во	Стоимость с учетом доставки и монтажа, тыс. руб.
1	2	3	4
Прокладка теплосети	Надземная D _y =от 25 мм до 65 мм	164	4 473

Таблица 8.1.

Перечень инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения по объектам ПАО «ТГК-14» пгт. Приаргунск

N п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.
			без НДС
Группа 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них:			
1.1	Строительство тепловых сетей до границ земельных участков потребителей и до ИТП в случае подключения многоквартирного ж/дома	2025	2 571
1.2.	Строительство общей тепловой сети №6 Ду50 на два дома от ТК 6-9/2 до границы земельных участков от ул. Луговая через перекрёсток ул.Луговая-ул.Энергетиков по планируемому пер.Боровая 9,11 , пгт. Приаргунск	2025	1 915
1.3	Реконструкция тепловой сети от УТ-1 (3) до УТ-2 (3) с Ду350 на Ду400 (тепловая сеть №3), протяженностью 50м на территории Приаргунской ТЭЦ	2023-2024	6 156
1.4	Реконструкция тепловой сети Ду250 (тепловая сеть № 5) от коллектора ПТЭЦ до ТК-5-2 протяж	2023-2024	10 298
1.5	Реконструкция теплосети №3	2027-2028	11 680
Группа 2. Мероприятия по источникам тепловой энергии:			
2.1	Установка системы пожарной сигнализации на Приаргунской ТЭЦ	2024	1 984
2.2	Модернизация системы охранной сигнализации Приаргунской ТЭЦ	2025	865
2.3	Установка системы охранного освещения Приаргунской ТЭЦ	2025	403
2.4	Установка инженерного ограждения Приаргунской ТЭЦ	2025	1 065
2.5	Установка системы контроля обхода Приаргунской ТЭЦ	2025	203
2.6	Техническое перевооружение питательного насоса ПЭ 150/63 Приаргунской ТЭЦ	2026	5 000
2.7	Модернизация ОРУ 110 кВ в части выключателей (инв. № П040377) Приаргунской ТЭЦ	2027	1 000
2.8	Реконструкция противоаварийной автоматики в части комплектов реле ЧДА и АЧР Приаргунск	2027	1 400
2.9	Установка топливораздаточной колонки на Приаргунской ТЭЦ	2028	500

Ценовые (тарифные) последствия

Наименование	Ед. измерения	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Полезный отпуск	тыс. Гкал	92,18	91,01	93,8	97,59	93,18	94,98	94,98	94,98	94,98	94,98	94,98	94,98	94,98
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	189 940	188 700	200 962	223 604	359 687	522 659	543 754	565 504	588 124	611 649	636 115	661 560	688 022
Экономически обоснованный тариф	руб./Гкал (без НДС)	2 060,57	2 073,35	2 142,49	2 291,35	3 860,24	5 503,05	5 725,17	5 954,17	6 192,34	6 440,03	6 697,63	6 965,54	7 244,16
Тариф для населения														
с 01.01.	руб./Гкал (с НДС)	1 219,12	1 275,20	1 374,66	1 564,31	1 564,31	1 982,52	2 062,54	2 145,04	2 230,84	2 320,08	2 412,88	2 509,39	2 609,77
с 01.07.	руб./Гкал (с НДС)	1 275,20	1 374,66	1 435,15	1 564,31	1 875,61								
с 01.12.	руб./Гкал (с НДС)			1 564,31										
Тариф для юридических лиц														
с 01.01.	руб./Гкал (без НДС)	2 031,90		1 254,82		2 148,45								
с 01.07.	руб./Гкал (без НДС)	2 031,90	2 030,22	1 398,65	1 463,56	2 545,02	5 503,05	5 725,17	5 954,17	6 192,34	6 440,03	6 697,63	6 965,54	7 244,16
с 01.09.	руб./Гкал (без НДС)													
с 01.12.	руб./Гкал (без НДС)	2 030,22		1 463,56										

* За 2020-2024 годы представлены данные в соответствии с тарифными решениями, утвержденными РСТ Забайкальского края.

Перечень инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения по объектам ПАО «ТГК-14» пгт. Приаргунск

N п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.
			без НДС
Группа 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них:			
1.1	Строительство тепловых сетей до границ земельных участков потребителей и до ИТП в случае подключения многоквартирного ж/дома	2025	2 571
1.2.	Строительство общей тепловой сети №6 Ду50 на два дома от ТК 6-9/2 до границы земельных участков от ул. Луговая через перекрёсток ул.Луговая-ул.Энергетиков по планируемому пер.Боровая 9,11 , пгт. Приаргунск	2025	1 915
1.3	Реконструкция тепловой сети от УТ-1 (3) до УТ-2 (3) с Ду350 на Ду400 (тепловая сеть №3), протяженностью 50м на территории Приаргунской ТЭЦ	2023-2024	6 156
1.4	Реконструкция тепловой сети Ду250 (тепловая сеть № 5) от коллектора ПТЭЦ до ТК-5-2 протяженностью 617 м.	2023-2024	10 298
1.5	Реконструкция теплосети №3	2027-2028	11 680
Группа 2. Мероприятия по источникам тепловой энергии:			
2.1	Установка системы пожарной сигнализации на Приаргунской ТЭЦ	2024	1 984
2.2	Модернизация системы охранной сигнализации Приаргунской ТЭЦ	2025	865
2.3	Установка системы охранного освещения Приаргунской ТЭЦ	2025	403
2.4	Установка инженерного ограждения Приаргунской ТЭЦ	2025	1 065
2.5	Установка системы контроля обхода Приаргунской ТЭЦ	2025	203
2.6	Техническое перевооружение питательного насоса ПЭ 150/63 Приаргунской ТЭЦ	2026	5 000
2.7	Модернизация ОРУ 110 кВ в части выключателей (инв. № П040377) Приаргунской ТЭЦ	2027	1 000
2.8	Реконструкция противоаварийной автоматики в части комплектов реле ЧДА и АЧР Приаргунской ТЭЦ	2027	1 400
2.9	Установка топливораздаточной колонки на Приаргунской ТЭЦ	2028	500

Баланс тепловой энергии Приаргунской ТЭЦ (Постановление от 25.10.2022г. №705) до 2032 года

№		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	ПАО "ТГК-14" - Читинская генерация Приаргунская ТЭЦ, отпуск в сеть, тыс.Гкал	119,176	116,129	119,019	117,685	119,260	121,041	119,472	121,219	121,219	121,219	121,219	121,219	121,219	121,219	121,219
1.1.	ТЭЦ-3, полезный отпуск, тыс.Гкал	92,179	91,517	93,249	95,491	93,1908	96,607	93,180	94,976	94,976	94,976	94,976	94,976	94,976	94,976	94,976
1.2.	Потери (включая ХБН тепловых сетей), тыс.Гкал	26,997	24,612	25,770	22,194	26,069	24,434	26,293	26,242	26,242	26,242	26,242	26,242	26,242	26,242	26,242
1.3.	Установленная мощность ТЭЦ, Гкал/час	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
1.4.	Присоединенная договорная тепловая нагрузка, Гкал/час	35,3	35,3	36,1	36,2	36,5	36,5	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7
1.5.	Присоединенная тепловая нагрузка за прошедший год, Гкал/час	0	0,0	0,4	0,1	0,3	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.6.	Прирост полезного отпуска тепла в сеть, тыс.Гкал	0	-0,662	1,732	2,242	-2,3002	3,41619	-3,42735	1,796	0	0	0	0	0	0	0