

Забайкальский Росреестр: об упрощенном порядке учета и регистрации прав муниципального имущества

Законодателем определены основания государственного кадастрового учета и регистрации прав муниципальной собственности городских и сельских поселений.

Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" определен упрощенный порядок оформления прав на объекты государственной и муниципальной собственности, права на которые возникли при разграничении государственной собственности согласно Постановлению Верховного Совета РФ от 27.12.1991 № 3020-I.

До 01 января 2025 года в отношении объектов недвижимости, созданных до дня вступления в силу Постановления № 3020-I и не отнесенных решением уполномоченного органа к числу объектов гражданской обороны, государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав осуществляются на основании выписки из реестра государственного или муниципального имущества.

Таким образом, основанием для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права муниципальной собственности городских и сельских поселений в отношении объектов недвижимости, созданных до дня вступления в силу Постановления № 3020-I, является выписка из соответствующего реестра муниципальной собственности.

- Убедительно рекомендуем городским и сельским поселениям Забайкальского края принять дополнительные меры по организации работы по государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении объектов недвижимости на основании выписки из реестра муниципального имущества, - обращает внимание Татьяна Лобан, и.о. руководителя Управления Росреестра по Забайкальскому краю.

#Росреестр #РосреестрЧита #РосреестрЗабайкальскийКрай #ЗабайкальскийРосреестр #Росреестр75 #Госуслуги #Недвижимость #Муниципалитет #Имущество