

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАРГУНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 октября 2024 г.

№ 1066

п.г.т. Приаргунск

**Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на 2024-2028 годы»**

В соответствии со статьёй 37 Устава Приаргунского муниципального округа Забайкальского края администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на 2024-2028 годы».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Приаргунского муниципального округа Забайкальского края.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Приаргунского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Приаргунского  
муниципального округа  
Забайкальского края



Е.В. Логунов

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Приаргунского муниципального  
округа Забайкальского края  
от 30 октября 2024 г. № 1066

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИАРГУНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА 2024-2028 ГОДЫ»**

Паспорт  
муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной  
инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на  
2024-2028 годы»

Наименование	Муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на 2024-2028 годы» (далее – программа).
Дата утверждения программы	Постановление администрации Приаргунского муниципального округа Забайкальского края от 30 октября 2024 г. № 1066 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на 2024-2028 годы»
Муниципальный заказчик	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края
Основной разработчик программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Приаргунского муниципального округа Забайкальского края
Цель и задачи программы	Цель: создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, а также повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения. повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению Приаргунского муниципального округа Забайкальского края посредством модернизации

		<p>коммунальной инфраструктуры, в т.ч. капитального ремонта линейных объектов;</p> <p>Задачи:</p> <p>модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;</p> <p>повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;</p> <p>оснащение объектов коммунальной и социальной инфраструктуры резервными источниками электроснабжения;</p> <p>создание условий в организации для населения теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, создание нормативного запаса топлива;</p> <p>1) увеличение численности населения Приаргунского округа, для которого улучшится качество предоставляемых коммунальных услуг, чел.;</p> <p>2) увеличение протяженности замены инженерных сетей, км;</p> <p>3) снижение аварийности инфраструктуры, шт.</p>
Сроки и этапы реализации программы		2024 – 2028 годы.
Потребность в финансировании программы	в	<p>Потребность в финансировании мероприятий программы за счет средств краевого бюджета составляет 4 300 000 рублей, в том числе по годам:</p> <p>2024 год – 700 000 рублей;</p> <p>2025 год – 1 000 000 рублей;</p> <p>2026 год – 900 000 рублей;</p> <p>2027 год – 900 000 рублей;</p> <p>2028 год – 800 000 рублей.</p>
Основные конечные результаты реализации	ожидаемые	<p>Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить:</p> <p>снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;</p> <p>повышение качества предоставления коммунальных услуг;</p> <p>снижение потребления энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;</p> <p>создание условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации;</p>

	<p>повышение надёжности работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия внеплановых остановок;</p> <p>создание условий в организации для населения теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, создание нормативного запаса твердого топлива;</p> <p>увеличение сроков эксплуатации основного и вспомогательного технологического оборудования;</p> <p>снижение затрат на ликвидацию последствий аварийных ситуаций при перебоях с энергоснабжением, теплоснабжением в населенных пунктах Приаргунского муниципального округа;</p> <p>надежное энергоснабжение, теплоснабжение социально значимых объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергоснабжения;</p> <p>улучшение экологической ситуации в муниципальном округе.</p>
--	---

## **Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом**

Состояние жилищно-коммунального комплекса Приаргунского муниципального округа требует значительных капитальных вложений, направленных на реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, строительство новых объектов с применением современных технологий и материалов.

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Приаргунского муниципального округа характеризуется:

- 1) высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования;
- 2) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;
- 3) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Основными факторами, оказывающими негативное влияние на деятельность жилищно-коммунального хозяйства, качество предоставления

коммунальных услуг, состояние окружающей среды являются высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, ее технологическая отсталость и не оснащённость. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры в округе составляет в среднем 75-80 %.

Для решения проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, приведения существующей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса.

По состоянию на 1 января 2024 года на территории Приаргунского муниципального округа в эксплуатации находится 38 котельных, отапливающих социально значимые объекты – больницы, школы, детские сады, дома культуры.

сети теплоснабжения – 24,2 км;

сети водоснабжения – 24,2 км;

сети водоотведения – 12 км.

Средневзвешенная доля ветхих муниципальных инженерных сетей в Приаргунском округе, требующих замены, по состоянию на 1 января 2024 года составляет 75,3%, в том числе 74% – сети теплоснабжения, 75 % – водопроводные сети, 77% – канализационные сети.

Вследствие износа объектов коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% произведенной тепловой энергии. Потери, связанные с утечками теплоносителя из-за коррозии труб, составляют 15-20%.

Неудовлетворительное состояние систем инженерной инфраструктуры ведет к неэффективному функционированию отрасли и повышает риски возникновения нештатных ситуаций. Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Обеспеченность резервными дизельными электростанциями составляет 5 единиц.

Вместе с тем большинство объектов, относящихся к электроприёмникам первой и второй категории, перерыв энергоснабжения которых может повлечь за собой опасность для жизни людей, в связи, с чем объекты должны быть оснащены автономными источниками питания.

Это обуславливает наличие в программе мероприятий по обеспечению социально значимых объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергообеспечения.

Включение мероприятий по подготовке коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду и создание нормативного запаса твёрдого топлива обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Приаргунского муниципального округа в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня

износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Приаргунского муниципального округа, повышения надежности предоставления потребителям коммунальных услуг требуемого объема и качества.

Решение задач качественного и безаварийного прохождения отопительных сезонов соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития Приаргунского муниципального округа и возможно только программными методами путем проведения комплекса мероприятий.

Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду предусматривают, в основном, проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры с целью восстановления их ресурса, с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей и качества предоставления коммунальных услуг населению. Так, к ним относятся работы, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и оборудования или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов.

Муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Приаргунского муниципального округа на 2024-2028 годы» соответствует приоритетным задачам социально-экономического развития Приаргунского муниципального округа.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Приаргунского муниципального округа требует координации и взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, что обусловило необходимость применения программного метода.

## **Раздел 2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации программы**

Целью программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, а также повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- оснащение объектов социальной инфраструктуры Приаргунского муниципального округа резервными источниками электроснабжения;
- создание условий в организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения, создание нормативного запаса твердого топлива.

Программа основана на следующих принципах:

софинансирование проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением бюджетных средств и средств внебюджетных источников;

развитие различных форм государственно-частного партнёрства с целью привлечения частных средств в качестве источников финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Сроки реализации программы: 2024 - 2028 годы.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение цели и решение задач программы, а также изменение механизмов реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

### **Раздел 3. Ресурсное обеспечение программы**

Финансирование мероприятий программы осуществляется из средств бюджета Забайкальского края. Финансирование мероприятий программы обеспечивается в объемах, установленных законом о бюджете Забайкальского края на соответствующий финансовый год.

Потребность в финансировании мероприятий программы составляет 4 300 000 рублей, в том числе по годам:

2024 год – 700 000 рублей;

2025 год – 1 000 000 рублей;

2026 год – 900 000 рублей;

2027 год – 900 000 рублей;

2028 год – 800 000 рублей.

Финансирование программы, определено исходя из минимально необходимых потребностей в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация мероприятий программы позволит улучшить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг и в значительной степени снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе их производства и доставки потребителям, а также улучшить экологическую обстановку в округе.

### **Раздел 4. Механизм реализации программы**

Текущее управление реализацией программы осуществляют муниципальный заказчик – координатор программы.

Муниципальный заказчик – координатор программы ежегодно в установленном порядке уточняют перечень финансируемых мероприятий программы на очередной финансовый год, определяют сроки их реализации и объемы финансирования.

Выполнение мероприятий программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых в установленном порядке

муниципальным заказчиком – координатором программы с исполнителями мероприятий программы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Целью предоставления бюджету муниципального округа из краевого бюджета субсидий является реализация мероприятий программы.

Средства краевого бюджета на финансирование мероприятий программы выделяются на:

предоставление субсидий бюджету муниципального округа на софинансирование модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

оснащение объектов коммунальной и социальной инфраструктуры резервными источниками энергообеспечения (приобретение и монтаж стационарных дизельных электрических станций (блок-контейнеров) и передвижных дизельных электростанций);

предоставление субсидий бюджету муниципального округа на софинансирование мероприятий по подготовке систем коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду и создание нормативного запаса топлива.

Координатор программы в рамках мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду:

1) формирует бюджетные заявки и обоснования на включение мероприятий программы в муниципальный бюджет на соответствующий финансовый год;

2) заключает соглашения (договоры) с органами местного самоуправления муниципального округа, участвующими в финансировании программы;

3) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием мероприятий программы;

4) разрабатывает перечень и ежегодно устанавливает (корректирует) плановые значения целевых индикаторов и показателей результативности для мониторинга и ежегодной оценки эффективности реализации программы;

5) готовит ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий программы на соответствующий финансовый год, предложения по реализации программы, уточняет расходы по мероприятиям программы;

6) несет ответственность за обеспечение своевременной и качественной реализации мероприятий программы, за эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

7) организует размещение в электронном виде информации о реализации программы.

Форма соглашения, методика расчётов, сроки и порядок представления отчётности о выполнении муниципальным районом обязательств, предусмотренных соглашением, утверждаются Министерством жилищно-коммунального хозяйства, цифровизации и связи Забайкальского края.



Субсидии предоставляются на условиях софинансирования за счёт средств бюджета муниципального округа с привлечением средств внебюджетных источников.

Перечисление средств из краевого бюджета в бюджет муниципального округа осуществляется в установленном порядке на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для учета средств местных бюджетов, на основании заключенного соглашения о предоставлении субсидий на реализацию мероприятий программы.

Администрация Приаргунского округа:

осуществляет общее руководство и управление реализацией программы; осуществляет координацию работ по реализации программы и контроль за ходом выполнения мероприятий программы;

осуществляет контроль за соблюдением условий предоставления субсидий из краевого бюджета, определённых программой;

осуществляет ведение отчётности о реализации программы;

несёт ответственность за несвоевременную и некачественную подготовку и реализацию мероприятий программы, осуществляет управление её исполнителями, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;

осуществляет организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам.

Контроль за ходом выполнения мероприятий программы осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Приаргунского муниципального округа забайкальского края.

## **Раздел 5. Оценка социально-экономической и экологической эффективности программы**

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества предоставления коммунальных услуг;
- снижение потребления энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- повышение надёжности работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия неплановых остановок;
- увеличение сроков эксплуатации основного и вспомогательного технологического оборудования;

снижение затрат на ликвидацию последствий аварийных ситуаций при перебоях с энергоснабжением в населенных пунктах Приаргунского муниципального округа;

надёжное энергоснабжение социально значимых объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергоснабжения;

улучшение экологической ситуации в Приаргунском муниципальном округе.

Комплексный подход в решении вопроса модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит эффективно расходовать бюджетные средства.