

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАРГУНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 марта 2025 года

№ 188

п.г.т. Приаргунск

**Об утверждении муниципальной программы «Формирование
комфортной городской среды на территории Приаргунского
муниципального округа Забайкальского края»**

В целях повышения уровня благоустройства муниципального округа, улучшения благоприятных и комфортных условий для проживания граждан, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 37 Устава Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края».

2. Постановление администрации Приаргунского муниципального округа Забайкальского края от 23 марта 2021 года № 109 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Приаргунского муниципального округа Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://priarg.75.ru>.

Глава Приаргунского
муниципального округа
Забайкальского края



Е.В. Логунов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края
от 07 марта 2025 года № 188

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
***«Формирование комфортной городской среды на территории
Приаргунского муниципального округа Забайкальского края»***

Утверждена
постановлением администрации
Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края
от марта 2025 года №

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
*«Формирование комфортной городской среды на территории
Приаргунского муниципального округа Забайкальского края»*

П А С П О Р Т
муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края»
(далее - Программа)

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края
Участники Программы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские и сельские администрации Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, граждане, их объединения, заинтересованные лица, организации, независимо от формы собственности, осуществляющие свою деятельность на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края. Подрядные организации, определенные на конкурсной основе.
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение формирования единого облика населенных пунктов Приаргунского муниципального округа Забайкальского края; - обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края.
Целевые индикаторы и показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - доля дворовых территорий МКД, в отношении которых проведены работы по комплексному благоустройству, от общего количества дворовых территорий МКД; - доля дворовых территорий, на которых проведен ремонт асфальтобетонного покрытия и проездов к ним; - доля дворовых территорий, на которых будет обеспечено нормативное освещение; - доля дворовых территорий, на которых созданы комфортные условия для отдыха и досуга жителей, от общего количества дворовых территорий МКД, участвующих в Программе; - доля территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, от общего количества территорий

	<p>общего пользования муниципального образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования; - доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы.
Сроки реализации Программы	Срок реализации - 2025-2032 годы.
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Бюджет Приаргунского муниципального округа Забайкальского края*:</p> <p>1586,80 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2025 год – 793,40 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 793,40 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год – 0,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>В результате реализации Программы ожидается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества дворовых территорий, на которых проведено благоустройство; - увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади дворовых территорий до 100%; - увеличение количества и площади площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) - до 100%; - увеличение доли населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха и проведения досуга - до 100%; - увеличение количества муниципальных благоустроенных территорий общего пользования; - увеличение площади муниципальных благоустроенных территорий общего пользования; - увеличение доли площади муниципальных благоустроенных территорий общего пользования к общей площади муниципальных территорий общего пользования до 100%; - увеличение доли и размера финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу не предполагается в связи с отсутствием соответствующих решений собственников помещений (заинтересованных лиц); - увеличение объема трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий не предполагается в связи с

	<p>отсутствием соответствующих решений собственников помещений (заинтересованных лиц);</p> <p>- увеличение доли и размера финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ, включенных в программу, до 30% от общей стоимости работ по дополнительному перечню;</p> <p>- увеличение объема трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*- данные будут корректироваться.

1. Общая характеристика сферы реализации программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Одним из факторов, формирующим положительный имидж Приаргунского муниципального округа Забайкальского края (далее – округ), является наличие благоприятных, комфортных, безопасных и доступных условий проживания населения. Современный горожанин воспринимает всю территорию округа, как общественное пространство, и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики.

Программа предусматривает создание максимально комфортных, безопасных и благоприятных условий для проживания и отдыха жителей на территории округа и разработана в интересах обеспечения реализации единого подхода благоустройства территории округа.

Благоустройство - совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории округа, включающих в себя работы по строительству и ремонту объектов благоустройства: дворовых территорий, общественных территорий, малых архитектурных форм, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, обустройству городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика округа.

В округе 100 многоквартирных домов, (без домов блокированной застройки); 72 многоквартирных дома вошли в региональную программу «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», которая реализуется с 2014 года.

Большая часть многоквартирных домов построена 60 - 50 лет назад, остальная часть домов построена 40-25 лет назад. Практически возле каждого многоквартирного дома есть дворовая территория, но благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по округу полностью или частично не отвечает нормативным требованиям. Не все эти территории благоустроены - оборудованы местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения: спортивными площадками, детскими площадками, малыми архитектурными формами и т.д. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутри домовых проездов и тротуаров. В большинстве дворовых территорий асфальтовое покрытие не имелось. Асфальтобетонное покрытие на 70-90 % придомовых территорий имеет высокий физический износ. Недостаточно производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов. Система ливневой канализации во дворовых территориях отсутствует, в связи с чем, не обеспечивается отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям и негативно влияет на конструктивные элементы зданий. В дворовых территориях, при строительстве многоквартирных домов, не было выполнено проектное наружное освещение. От жителей населенных пунктов поступает много жалоб на темные дворы. Также отсутствует необходимый набор малых архитектурных форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке. Вывоз твердых коммунальных отходов на территории округа осуществляется из контейнерных площадок и помешковым сбором, обустроенных на территориях, в соответствии с требованиями санитарного законодательства.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы устройства асфальтового покрытия дворов, освещения дворовых территорий, устройства ливневой канализации на сегодня весьма актуальны и не решены в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий.

2. Приоритеты политики благоустройства, цели, задачи Программы.

2.1. Основными приоритетами политики благоустройства являются:
Формирование современной городской среды;
Благоустройство прилегающих к жилым домам территорий, в том числе дворов;
Благоустройство объектов городской среды;
Обеспечение надлежащего содержания, ремонта объектов и элементов благоустройства городских территорий;
Создание новых зеленых насаждений, объектов и элементов благоустройства.

2.2. Целью Программы является:
Повышение качества и комфорта городской среды на территории округа.

2.3. Реализация поставленной цели должна быть обеспечена выполнением следующих задач:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий пгт. Приаргунск;

Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования пгт. Приаргунск, п. Кличка, с. Новоцурухайтуй;

Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории населенных пунктов.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

3. Прогноз ожидаемых результатов.

Социальные и экономические последствия, которые возникнут в результате реализации Программы, будут иметь положительное влияние на социально-экономическое развитие округа.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы, отдыха и проживания населения на территории округа:

- повышение общего уровня благоустройства населенных пунктов;
- организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории населенных пунктов;
- привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства;
- оздоровление санитарной экологической обстановки в населенных пунктах.

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы:

- увеличится площадь дворовых территорий, на которых будет обеспечено нормативное освещение;

- комплексное благоустройство территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, знаковых и социально значимых мест;

На конечные результаты реализации мероприятий Программы оказывают влияние ключевые риски, к числу которых относятся:

1. Бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий Программы;

2. Социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий;

3. Управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией Программы;

Мероприятия и способы предупреждения рисков по бесперебойности реализации мероприятий Программы:

1. Формирование четкого графика реализации Программы с максимально конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами.

2. Создание системы контроля и мониторинга за исполнением Программы, позволяющей оперативно выявлять отклонения от утвержденного графика исполнения мероприятий и устранять их.

3. Активная работа по вовлечению граждан, бизнеса и организаций по инициированию проектов по благоустройству с проведением информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации.

4. Проведение оценки качества городской среды.

5. Привлечение экспертов и специалистов для подготовки проектов по благоустройству.

6. Обязательное обсуждение проектов по благоустройству.

7. Создание алгоритмов участия граждан и общественных организаций в формировании и реализации проектов по благоустройству с созданием системы «обратной» связи с гражданами.

4. Мероприятия Программы.

4.1. Проведение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий производится в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для всех групп инвалидов и других маломобильных групп населения.

4.2. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает следующее:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий (при условии включения освещения придомовой территории в состав общего имущества в многоквартирном доме, с последующим его содержанием за счет средств собственников помещений);

- установка урн;
- установка скамеек.

Дворовые территории включаются в Программу по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с [Порядком](#) проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий согласно приложению № 1 к Порядку проведения инвентаризации, а также на основании предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края».

Предложения заинтересованных лиц по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального перечня видов работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об участии в программе, а также об их участии в выполнении благоустройства.

4.3.Адресный перечень дворовых территорий в пгт. Приаргунск, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2025 - 2032 годах:

- пгт. Приаргунск, ул. Губина, д. 1а, д. 1;
- пгт. Приаргунск, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 7;
- пгт. Приаргунск, ул. Чернышевского, д. 2, д. 4, д. 4а, д. 6, д. 8;
- пгт. Приаргунск, ул. Декабристов, д.12;
- пгт. Приаргунск, ул. Декабристов, д. 19;
- пгт. Приаргунск, ул.Ленина, д.13, ул. Комсомольская, д. 4, д. 6;
- пгт. Приаргунск, ул. Ленина, д.15, ул. Комсомольская, д.3, д. 5
- пгт. Приаргунск, ул.Октябрьская, д. 1, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9;
- пгт. Приаргунск, ул. Комсомольская, д. 8, д. 10, ул. Губина, д. 3, д.5, д.7

4.4 Расходные обязательства муниципального образования по реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий финансируются из бюджета Забайкальского края.

- в рамках минимального перечня работ, при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- в рамках дополнительного перечня работ:

а) при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

б) при софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20

процентов стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую программу после вступления в силу [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 "О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

4.5. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2025 - 2032 годах:

- площадь пгт. Приаргунск (II) этап;
- стадион пгт. Приаргунск;
- сквер ул. Аксенова, пгт. Приаргунск;
- сквер ул. Чернышевского, пгт. Приаргунск;
- с. Новоцурухайтуй, тротуар по ул. Лазо;
- с. Новоцурухайтуй, сквер дома культуры по ул. Фёдорова, 70б;
- п. Кличка, центральный парк.

Установка детских площадок с 2025 по 2032 годы:

- пгт. Приаргунск;
- п. Кличка;
- п. Пограничный;

Установка спортивных площадок с 2025 по 2032 годы:

- пгт. Приаргунск;
- с. Урулюнгуи;
- п. Досатуй;

4.6. Общественные территории включаются в Программу формирования комфортной городской среды на 2025 - 2032 годы, по результатам проведенной Инвентаризации, а также на основании предложений заинтересованных лиц, в соответствии с Порядком оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, на которых планируется благоустройство.

4.7. Дизайн-проекты благоустройства каждой дворовой территории, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории до начала выполнения благоустроительных работ утверждаются с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Одним из условий реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» является активное вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта Программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в Программу.

4.8. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству в 2025 – 2032 годах, в соответствии с требованиями

Правил благоустройства в пгт. Приаргунск:

№ п/п	Адрес
1.	ул. Урожайная, 1
2.	ул. Магистральная, 1а
3.	ул. Транспортная, 7
4.	ул. Транспортная, 3в
5.	ул. Первомайская, 1а
6.	ул. Угольная, 1
7.	Мкр. Мемориал, 1
8.	ул. Транспортная, 2г
9.	ул. Транспортная, 2в
10.	ул. Тракторная, 2
11.	Мкр. 1, д. 27

5. Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий

5.1. Целью инвентаризации является оценка состояния дворовых территорий, общественных территорий Приаргунского муниципального округа. В ходе инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

Результаты инвентаризации дворовых территорий оформляются в виде **паспорта** благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5.2. Для участия в инвентаризации дворовых территорий дополнительно привлекаются представители собственников многоквартирных домов, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников, представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, дворовые территории которых подлежат инвентаризации (далее - заинтересованные лица).

5.3. Уведомление о проведении инвентаризации дворовых территорий направляется в адрес заинтересованных лиц, а также публикуется на официальном сайте Приаргунского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее, чем за 10 календарных дней до начала проведения инвентаризации.

5.4. При проведении инвентаризации дворовых территорий оценивается наличие и физическое состояние покрытий дворовых проездов, тротуаров, объектов наружного освещения, скамеек и урн для мусора.

5.5. Критериями для принятия решения о необходимости проведения работ по благоустройству дворовой территории являются следующие:

- 1) для дворовых проездов, тротуаров - отсутствие твердого покрытия,

наличие выбоин и ям, уровень люков колодцев находится не на уровне проезжей части дворового проезда и/или тротуара, бортовой камень отсутствует или занижен, имеет сколы, разрушения, уровень сопряжения дворового проезда с тротуаром не обеспечивает беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения (неплавное сопряжение уровней покрытий);

2) для наружного освещения - отсутствие или нерабочее состояние светильников (у каждого подъезда, детской и (или) спортивной площадки, площадки для отдыха, автомобильной парковки), повреждение опор освещения, недостаточный уровень освещенности;

3) для урн для сбора мусора - отсутствие урн, неисправное состояние (невозможность использования по назначению). Урны должны быть установлены у каждого входа в подъезд жилого дома, на детских площадках, площадках для отдыха;

4) для скамеек - отсутствие скамеек, неисправное состояние (невозможность использования по назначению).

5.6. Оценка состояния общественных территорий и расположенных на них элементов благоустройства осуществляется по результатам визуального натурного обследования.

5.7. Для участия в инвентаризации общественных территорий дополнительно привлекаются лица (представители лиц), в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды) находится территория, а также представители территориальных общественных самоуправлений.

5.8. Уведомление о проведении инвентаризации общественных территорий направляется в адрес лиц, указанных в пункте 5.7 настоящего Порядка, а также публикуется на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее чем за 10 календарных дней до начала проведения инвентаризации.

5.9. Результаты инвентаризации общественных территорий оформляются в виде [паспорта](#) благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

5.10. При проведении инвентаризации общественных территорий оценивается наличие и физическое состояние элементов благоустройства, находящихся на соответствующей общественной территории.

5.11. Критериями для принятия решения о необходимости проведения работ по благоустройству общественной территории являются следующие:

1) для зданий и сооружений - несоответствие фасадов зданий и сооружений общему колористическому оформлению территории, наличие видимых повреждений конструктивных элементов зданий, отсутствие

элементов сопряжения поверхностей устройствами и приспособлениями для маломобильных групп населения;

2) для дорог, тротуаров - отсутствие твердого покрытия, наличие выбоин и ям, уровень люков колодцев находится не на уровне проезжей части дороги и/или тротуара, бортовой камень отсутствует или занижен, имеет сколы, разрушения, вертикальная планировка покрытий не обеспечивает сток поверхностных вод, уровень сопряжения покрытий не обеспечивает беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения (неплавное сопряжение уровней покрытий), для пешеходных зон (тротуаров) вдоль улиц - отсутствие ограждения, ограждение в неисправном состоянии, наличие сколов, вмятин, отсутствие окраски;

3) для малых архитектурных форм - отсутствие урн, отсутствие скамеек, неисправное состояние (невозможность использования по назначению);

4) для плоскостных сооружений, детских и (или) спортивных комплексов - отсутствие покрытия, наличие выбоин и ям, отсутствие ограждения, ограждение в неисправном состоянии, установленное оборудование в неисправном состоянии (невозможность использования по назначению);

5) для наружного освещения - отсутствие или нерабочее состояние осветительного оборудования, повреждение опор освещения, недостаточный уровень освещенности;

6) для зеленых насаждений - поврежденные (поломанные, усохшие, ослабленные, разросшиеся) деревья и кустарники, отсутствие травяного покрова на газонах, цветниках, наличие на газонах, цветниках вытоптанных, изреженных мест и проплешин, сухостоя, агрессивных интродуцентов.

5.12 По итогам инвентаризации администрацией составляется **паспорт** благоустройства территории населенного пункта (далее - паспорт населенного пункта) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

5.13. Паспорт населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации администрацией Приаргунского муниципального округа не позднее 1 марта с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

5.14. Актуализированные паспорта территорий, паспорта населенного пункта являются приложениями к первоначальным паспортам соответственно.

5.15. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения:

В целях информирования жителей индивидуальной жилой застройки администрация размещает раздел о благоустройстве территорий индивидуальной жилой застройки из Правил благоустройства пгт. Приаргунска в СМИ. Разрабатывается и утверждается график проведения инвентаризации территорий.

Паспорт благоустройства территории утверждается главой администрации. Копия паспорта предоставляется лицу (его представителю) в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находится территория. В случае выявления несоответствия жилого дома и (или) земельного участка, предоставленного для его размещения, утвержденным Правилам благоустройства, администрация Приаргунского муниципального округа заключает соглашение с собственником (землепользователем) об их благоустройстве не позднее 2032 года.

5.16. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Забайкальского края.

В ходе проведения инвентаризации земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, земельные участки у которых не образованы в пгт. Приаргунск:

1. ул. Воинов-Интернационалистов, дом 2;
2. ул. Воинов-Интернационалистов, дом 2а;
3. ул. Воинов-Интернационалистов, дом 4;
4. ул. Воинов-Интернационалистов, дом 1а;
5. Мкр. 3, дом 1;
6. Мкр. 3, дом 2;
7. ул. Комсомольская, дом 6;
8. ул. Ленина, дом 15;
9. ул. Комсомольская, дом 3;
10. ул. Комсомольская, дом 5;
11. ул. Первомайская, дом 6;
12. ул. Первомайская, дом 13;
13. ул. Первомайская, дом 15;
14. ул. Первомайская, дом 9;
15. ул. Первомайская, дом 11;
16. ул. Строительная, дом 16;
17. ул. Строительная, дом 8;
18. ул. Строительная, дом 10;
19. ул. Строительная, дом 12;
20. ул. Строительная, дом 4;
21. ул. Строительная, дом 6;
22. ул. Октябрьская, дом 3;
23. ул. Октябрьская, дом 5;
24. ул. Октябрьская, дом 4;
25. ул. Октябрьская, дом 11;
26. ул. Октябрьская, дом 13;

27. ул. Октябрьская, дом 13а;
28. ул. Октябрьская, дом 15;
29. ул. Первомайская, дом 4;
30. ул. Комсомольская, дом 1;
31. ул. Чернышевского, дом 10;
32. ул. Чернышевского, дом 12;
33. ул. Чернышевского, дом 14;
34. ул. Первомайская, дом 2;
35. ул. Чернышевского, дом 2;
36. Мкр. 1, дом 28;
37. Мкр. 2, дом 2;
38. Мкр. 2, дом 4;
39. Мкр. 2, дом 5;
40. Мкр. 2, дом 5а;
41. ул. Вокзальная, дом 6;
42. ул. Декабристов, 19а;
43. ул. Комсомольская, 10;
44. ул. Губина, д. 7;
45. ул. Губина, д. 5;
46. ул. Воинов-Интернационалистов, дом 7.

Формирование земельного участка (в том числе выполнение кадастровых работ, необходимых для подготовки межевого плана) осуществляется администрацией на основании поступивших заявлений собственника (собственников) помещений многоквартирного дома.

В срок до 2032 года, собственники помещений вышеуказанных многоквартирных домов обязаны обратиться в администрацию с заявлением о формировании земельного участка.

После формирования земельного участка, администрация осуществляет постановку земельного участка, занятого многоквартирным домом, на государственный кадастровый учет.

Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет должна быть осуществлена до 31.12.2032 года.

5.17. Администрация обязана заключить соглашение с уполномоченным органом по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 июля года предоставления субсидии, и не позднее 1 мая года предоставления субсидии – на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если

конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур; случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальной программы, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

6. Финансовое обеспечение муниципальной программы

6.1. Финансирование Программы в 2025-2032 годы предусматривается осуществлять за счет средств федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, местного бюджета округа.

Общий объем необходимого финансирования на реализацию мероприятий программы, рассчитанный из минимальных расходов, необходимых для достижения цели и реализации задач программы, из бюджета Приаргунского муниципального округа Забайкальского края составляет 1586,80* тыс. рублей, из них: в том числе по годам:

2025 год – 793,40 тыс. рублей;

2026 год – 793,40 тыс. рублей;

2027 год – 0,0 тыс. рублей;

2028 год – 0,0 тыс. рублей.

Информация о финансовом обеспечении муниципальной программы содержится в приложении № 3 к настоящей Программе.

* - значение показателей будут уточняться

6.2. Перечень работ по благоустройству общественной территории.

Работы по благоустройству общественных территорий могут проводиться по следующим направлениям:

-устройство новых асфальтобетонных и плиточных покрытий территорий общего пользования;

-ремонт асфальтобетонных покрытий и покрытий из тротуарных плит;

-установка, замена и ремонт бордюрного камня;

-устройство парковочных карманов;

-установка скамеек (лавочек) и урн для сбора мусора, асфальтирование карманов под ними;

-устройство и ремонт асфальтированных дорожек и дорожек из тротуарной плитки;

-установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также обустройство иных элементов благоустройства;

-устройство травмобезопасных покрытий из резиновой крошки под детское, игровое, спортивное оборудование с обустройством основания под такое покрытие (асфальт, бетон);

-устройство спортивных площадок для игры в футбол, волейбол, баскетбол, хоккей с ограждением по периметру, устройством травмобезопасных

покрытий на них (резиновое покрытие, искусственная трава), нанесением разметки, устройством трибун;

-установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок, ограждений, отделяющих территорию от проезжих частей дорог;

-устройство наружного освещения территорий общего пользования с установкой опор освещения, прокладкой СИП, установкой светильников;

- устройство (ремонт) инженерных сетей (водо-; электро-; теплоснабжения);

-озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней, завоз грунта и пр.;

-работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;

-отсыпка грунтом, планировка и выравнивание территории;

-устройство подпорных стен для укрепления откосов и грунтов;

-устройство лестничных маршей, спусков (из бордюрного камня или бетонных маршей заводского изготовления) с оборудованием их металлическими поручнями;

-устройство пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения;

-установка ограждающих устройств: бетонных, металлических столбиков для ограждения парковок, тротуаров, детских игровых площадок (кроме шлагбаумов и автоматических ворот);

-установка вазонов, цветочниц;

-работы по изготовлению и установке, благоустройству и ремонту облицовки памятников, стелл, архитектурных скульптур и композиций, мемориалов, а также оснований и подиумов под ними;

-прочие работы.

6.3. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий (при условии включения освещения придомовой территории в состав общего имущества в многоквартирном доме, с последующим его содержанием за счет средств собственников помещений);

- установка урн;

- установка скамеек.

6.4. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- Озеленение дворовой территории;

- Устройство детских площадок;

- Устройство спортивных площадок;

- Устройство площадок для выгула домашних животных;

- Оборудование мест парковки автотранспортных средств;

- Устройство пандусов;

- Устройство контейнерной площадки;

- Иные виды работ.

6.5. Форма и минимальная доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Форма и доля финансового участия.

Работы из минимального перечня финансируются за счет средств федерального бюджета, бюджета Забайкальского края и бюджета округа.

Денежные средства собственников помещений привлекаются при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений, оформленного в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Форма и доля трудового участия.

Доля трудового участия:

- определяется как количество человек, привлекаемых для выполнения видов работ;

Форма трудового участия:

- выполнение заинтересованными лицами, организациями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора); покраска оборудования, озеленение территории (посадка деревьев, кустарников); охрана объекта;

- предоставление строительных материалов, техники и пр.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и её работников;

- иные мероприятия.

6.6. Форма и минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Форма и доля финансового участия.

Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству составляет не менее 30 и не более 50 % от стоимости мероприятий по благоустройству.

Денежные средства заинтересованных лиц привлекаются при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений, оформленного в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Форма и доля трудового участия.

Доля трудового участия:

- определяется как количество человек, привлекаемых для выполнения видов работ;

Форма трудового участия:

- выполнение заинтересованными лицами, организациями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации

(подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора); покраска оборудования, озеленение территории (посадка деревьев, кустарников); охрана объекта;

- предоставление строительных материалов, техники и пр.;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и её работников;
- иные мероприятия.

7. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Приаргунского муниципального округа; механизма контроля за их расходованием, порядок и форма участия граждан в выполнении указанных работ

7.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру и форму участия (финансового и (или) трудового) заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий округа (далее - работы по благоустройству), порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение указанных работ, и механизм контроля за их расходованием.

7.2. В целях Порядка используются следующие понятия:

7.2.1. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории округа, подлежащей благоустройству.

7.2.2. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству - обязательства финансового характера в софинансировании работ по благоустройству, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству.

7.2.3. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству - выполнение неоплачиваемых работ, включенных в минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки.

7.3. Порядок и форма участия (финансового и (или) трудового) заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству.

7.3.1. Организация участия (финансового и (или) трудового) заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, оформленным соответствующим протоколом с обязательным отражением форм и объемов

участия, предусмотренных настоящим Порядком информации (далее - решение общего собрания собственников).

7.3.2. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству, доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Стоимость мероприятий по благоустройству дворовой территории определяется сметной документацией, подтверждающей планируемые затраты на выполнение мероприятий, предусмотренных в минимальном и (или) дополнительном перечне работ по благоустройству, утвержденной на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

7.3.3. При выборе формы трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству предполагается выполнение следующих мероприятий (отдельно либо в совокупности):

- субботники;
- подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы);
- участие в строительных работах - снятие старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства;
- участие в озеленении территории - высадка растений, создание клумб, уборка территории;
- другие виды работ (по решению заинтересованных лиц).

7.3.4. Финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству подтверждается документально в зависимости от формы такого участия:

7.3.5. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

7.3.6. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется не менее чем за 30 рабочих дней до момента опубликования администрацией извещения о проведении аукциона в электронной форме по благоустройству дворовой территории.

7.3.7. В случае непорочения заинтересованными лицами денежных средств в срок, указанный в пункте 6.2.6, дворовая территория, собственники помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) которых приняли решение о софинансировании мероприятий по благоустройству дополнительного перечня работ, исключается из адресного перечня муниципальной программы, в части благоустройства дворовой территории по дополнительному перечню работ.

7.3.8. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству подтверждается:

- отчетами администраций (далее - администрации) о проведении мероприятия с трудовым участием заинтересованных лиц;

- отчетами подрядных организаций о выполнении работ, включающих информацию о проведении мероприятия с трудовым участием заинтересованных лиц;

- отчетами управляющей организации о проведении мероприятия с трудовым участием заинтересованных лиц;

- иными документами (материалами) с приложением фото-, видеоматериалов о проведении мероприятия с трудовым участием заинтересованных лиц.

7.4. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству.

7.4.1. Аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания п. Приаргунск» (далее – ответственное лицо).

7.4.2. Для целей финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству, ответственное лицо открывает счет в российской кредитной организации, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее пяти миллионов рублей (далее – отдельный счет).

Денежные средства считаются поступившими ответственному лицу с момента их зачисления на отдельный счет.

7.4.3. Администрация заключает соглашение с ответственным лицом о финансовом участии заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству (далее - соглашение), в котором определяются порядок, сроки, сумма перечисления денежных средств на счет подрядной организации, определенный в соответствии с пунктом.

7.4.4 Порядок расходования и возврата указанных средств, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, условия и порядок контроля администрацией и заинтересованными лицами за операциями с указанными средствами, согласие ответственного лица на осуществление администрацией Приаргунского муниципального округа проверок соблюдения целевого использования аккумулированных денежных средств.

7.4.5. Ответственное лицо перечисляет денежные средства заинтересованных лиц на счет подрядной организации, указанный в муниципальном контракте, заключенном администрацией по результатам конкурсных процедур в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В случае предоставления субсидии ответственному лицу на выполнение работ по благоустройству дворовой территории ответственное лицо перечисляет денежные средства заинтересованных лиц на счет подрядной организации, определенной в соответствии с гражданским законодательством.

Перечисление денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в полном объеме в течение 10 рабочих дней с момента подписания сторонами по муниципальному контракту на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий документов, подтверждающих надлежащее выполнение подрядных работ. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в соглашении.

7.4.6. Ответственное лицо:

- обеспечивает учет поступающих денежных средств от заинтересованных лиц в отношении многоквартирных домов, иных зданий, сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству;

- направляет до 5 числа каждого месяца данные о поступивших денежных средствах в отношении многоквартирных домов, иных зданий, сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, за предыдущий месяц в администрацию для размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт);

- предоставляет отчет об аккумулированных и расходованных денежных средствах по запросам администрации и (или) заинтересованных лиц.

7.4.7. Администрация обеспечивает ежемесячное размещение на официальном сайте данных о поступивших денежных средствах в отношении многоквартирных домов, иных зданий, сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

7.4.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения.

7.5. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

7.5.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, осуществляется администрацией в соответствии с бюджетным законодательством.

7.5.2. Остаток не использованных на 31 декабря текущего года аккумулированных денежных средств подлежит направлению на те же цели в следующем финансовом году.

7.5.3. Ответственное лицо обеспечивает возврат остатков аккумулированных денежных средств, не использованных по состоянию на 31 декабря текущего финансового года, заинтересованным лицам, принявшим финансовое участие, в размере пропорционально внесенным средствам на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, в отношении которой осуществлялось (планировалось к осуществлению) благоустройство,

оформленного соответствующим протоколом, не позднее 1 мая следующего финансового года в случаях:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- непредставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных законодательством.

В случае взимания банком платы (услуги банка) за зачисление средств на счета физических лиц данные услуги оплачиваются за счет указанных физических лиц путем уменьшения суммы, указанной в заявлении, на размер платы.

8. Описание рисков реализации муниципальной программы

К основным рискам реализации программы, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, относятся:

- законодательные риски, обусловленные изменением условий реализации программы;
- финансовые риски, обусловленные отсутствием или недостаточным объемом бюджетных ассигнований и (или) снижением финансирования программы;
- социальные риски, обусловленные низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;
- управленческие (внутренние) риски, обусловленные неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т. д.;
- иные риски, которые могут препятствовать выполнению (муниципальной) программы.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки мероприятий программы, что, в конечном счете, отразится на достижении показателей реализации программы.

Способом ограничения рисков будет являться:

- подготовка и анализ отчетов о ходе реализации выполнения программы.

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской среды
на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»

С В Е Д Е Н И Я
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории
Приаргунского муниципального округа Забайкальского края»

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей
			До 2032 года
1	Количество дворовых территорий	Ед.	29
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	100
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации)	Проценты	36,91
4	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Ед.	4
5	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Га	12
6	Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Проценты	100
7	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
8	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	10
9	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по	Проценты	30-50

	благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц		
10	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	10

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской среды
на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий Муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы (подпрограммы)
		начала реализа ции	окончания реализаци и			
Задача 1. Ремонт дворовых проездов на дворовых территориях МКД						
1.1. Мероприятия: Разработка проектно– сметной документации на выполнение ремонта дворовых территорий МКД	Администрации Приаргунского муниципального округа, отдел архитектуры и градостроительства	2025	2032	Разработка локально – сметных расчетов	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	Показатель 1 (Наименование) Показатель 2 (Наименование) ...
1.2. Ремонт дворовых проездов МКД	Администрации Приаргунского муниципального	2025	2032	Проведение ремонта асфальтобетонного покрытия, расширение	Повышение уровня ежегодного	

	округа			дороги, устройство парковочных мест, устройство контейнерных площадок. Площадь отремонтированного дорожного покрытия дворовых территорий МКД, составит кв. м	достижения целевых показателей Программы	
Задача 2. Обеспечение освещения дворовых территорий МКД №№						
2.1. Мероприятия: Разработка проектно– сметной документации на выполнение освещения дворовых территорий МКД	Администрации Приаргунского муниципального округа, отдел архитектуры и градостроительства	2025	2032	Разработка локально – сметных расчетов	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
2.2. Обеспечение освещения дворовых территорий	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	Установлены опоры освещения, подключены энергосберегающие светильники. Площадь дворовых территорий, на которых обеспечено нормативное освещение, составит кв.км	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
Задача 3. Устройство малых архитектурных форм на дворовых территориях МКД №№						

3.1. Мероприятия: Размещение малых архитектурных форм на дворовых территориях МКД	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	Установлено малых архитектурных формы, из них скамеек и урн.	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
Задача 4. Привлечение населения к участию в благоустройстве дворовых территорий МКД						
4.1. Мероприятия: информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых территории МКД	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	100 % уровень информирования о мероприятиях по благоустройству дворовых территорий МКД, доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 100%.	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
Задача 5. Проведение ремонта и комплексного обустройства муниципальных территорий общего пользования						
5.1. Мероприятия: Разработка проектно— сметной документации на выполнение ремонта территорий общего пользования	Администрации Приаргунского муниципального округа, отдел архитектуры и градостроительства	2025	2032	Разработка проекта и локально - сметных расчетов	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	

5.2. Мероприятия: проведение ремонта и комплексного обустройства мест массового отдыха	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	Устройство тротуаров, установка малых архитектурных форм, выполнено освещение, установлены отдельные элементы спортивной инфраструктуры, озеленение.	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
Задача 6. Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования						
6.1. Мероприятия: Разработка проектно - сметная документация на благоустройство	Администрации Приаргунского муниципального округа, отдел архитектуры и градостроительства	2025	2032	Площадь благоустроенной территории общего пользования Га, доля площади благоустроенной территории общего пользования %	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
Задача 7. Привлечение населения к участию в благоустройстве территории общего пользования						
7.1. Мероприятия: информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству территории общего пользования	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	100 % уровень информирования о мероприятиях по благоустройству территории общего пользования	Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы	
7.2. Мероприятия: повышение уровня вовлеченности заинтересованных	Администрации Приаргунского муниципального округа	2025	2032	Доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках	Повышение уровня ежегодного достижения	

граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий общего пользования				Программы, составит 100%	целевых показателей Программы	
...						

* - значение показателей будут уточнены

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской среды
на территории Приаргунского муниципального округа

**План реализации муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды» на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»**

Наименование контрольного события муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)							
		2025-2032 годы							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Контрольное событие № 1: Опубликование для общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования комфортной городской среды на 2025 -2032 годы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации	x							
Контрольное событие № 2: Проведение общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования комфортной городской среды на 2025 -2032 годы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации	x							
Контрольное событие № 3: Прием заявок от заинтересованных лиц по включению по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации	x	x						
Контрольное событие № 4. Утверждение муниципальной программы формирования комфортной городской среды на 2025-2032 годы, включающей дворовые территории, общественные территории, подлежащих благоустройству, сформированные на основании предложений граждан,	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации	x							

одобренных в порядке, установленном муниципальным образованием (прошедших общественное обсуждение)									
Контрольное событие № 5: Утверждение с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн – проекта благоустройства наиболее посещаемых общественных территорий и дворовых территорий, включенных в муниципальную программу на 2025-2032 годы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации		x	x	x	x	x	x	x
Контрольное событие № 6: Реализация муниципальной программы формирования комфортной городской среды на 2025-2032 годы	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации		x	x	x	x	x	x	x
Контрольное событие № 7. Благоустройство общественных территорий (по адресам):	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации		x	x	x	x	x	x	x
Контрольное событие № 8: Благоустройство дворовых территорий МКД (по адресам)	Администрация Приаргунского муниципального округа Забайкальского края, городские/ сельские администрации		x	x	x	x	x	x	x

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской среды
на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории и общественной территории, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края»

1. Настоящий порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, расположенного на территории округа, а также дизайн – проекта благоустройства общественной территории округа, а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края» (далее - Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории и общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

2.3. общественная территория – понимается территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки).

3. Разработку дизайн - проекта осуществляет администрация Приаргунского муниципального округа или специализированная подрядная организация.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий и общественных территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории и общественной территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и общественной территории и техническому оснащению исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

В составе дизайн-проекта благоустройства дворовой или общественной территории должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности зданий, сооружений дворовых и общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории и общественной территории предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем(ми) заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории и общественной территории с представителем(ми) заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн - проекта общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края».

6.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в одном экземпляре и хранится у уполномоченного лица.

6.6. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится в Администрации Приаргунского муниципального округа.

6.7. Решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

6.8. На основании одобренных общественной комиссией дизайн-проектов, мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий округа включаются в перечень мероприятий программы «Формирование современной городской среды на территории Приаргунского муниципального округа Забайкальского края».

Приложение № 6
к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской среды
на территории Приаргунского муниципального округа
Забайкальского края»

**График проведения благоустройства
дворовых и общественных территорий, в рамках срока действия
муниципальной программы по годам**

Благоустройство дворовых территорий с 2025 по 2032 годы:

- пгт. Приаргунск, ул. Губина, д. 1а, д. 1;
- пгт. Приаргунск, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 7;
- пгт. Приаргунск, ул. Чернышевского, д. 2, д. 4, д. 4а, д. 6, д. 8;
- пгт. Приаргунск, ул. Декабристов, д.12;
- пгт. Приаргунск, ул. Декабристов, д. 19;
- пгт. Приаргунск, ул.Ленина, д.13, ул. Комсомольская, д. 4, д. 6;
- пгт. Приаргунск, ул. Ленина, д.15, ул. Комсомольская, д.3, д. 5
- пгт. Приаргунск, ул.Октябрьская, д. 1, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9;
- пгт. Приаргунск, ул. Комсомольская, д. 8, д. 10, ул. Губина, д. 3, д.5, д.7

Благоустройство общественных территорий в 2025 году:

- площадь п. Приаргунск (II этап).

Благоустройство общественных территорий с 2026 по 2032 годы:

- стадион пгт. Приаргунск;
- сквер ул. Аксенова, пгт. Приаргунск;
- сквер ул. Чернышевского, пгт. Приаргунск;
- с. Новоцурухайтуй, тротуар по ул. Лазо;
- с. Новоцурухайтуй, сквер дома культуры.

Установка детских площадок с 2025 по 2032 годы:

- пгт. Приаргунск;
- с. Новоцурухайтуй.

Установка спортивных площадок с 2025 по 2032 годы:

- пгт. Приаргунск;
- с. Новоцурухайтуй.