

**Администрация муниципального района  
«Петровск-Забайкальский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 января 2022 года

№ 06

г. Петровск-Забайкальский

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории муниципального  
района «Петровск-Забайкальский район»  
на 2022 год**

В соответствии с пунктом 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 15 Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990, руководствуясь подпунктом 4 пункта 4 статьи 25 Устава муниципального района «Петровск-Забайкальский район», администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» на 2022 год.

2. Настоящее постановление опубликовать на информационном стенде муниципального района «Петровск-Забайкальский район» по адресу: Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Горбачевского, д. 19, и обнародовать на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района



Р.Р. Чепцов

**УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением администрации  
муниципального района «Петровск-  
Забайкальский район»  
от «10» января 2022 года № 06

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории сельских поселений  
муниципального района «Петровск-Забайкальский район» на 2022 год**

**Раздел I. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ  
СФЕРЫ**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Петровск-Забайкальский район» на 2022 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений муниципального района «Петровск-Забайкальский район» осуществляются в форме проведения внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края и муниципального района «Петровск-Забайкальский район», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» являются достаточными по содержанию, доступны для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков, находящихся на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район», прошли антикоррупционную экспертизу,



признаков коррупциогенности не выявлено. Муниципальные правовые акты муниципального района по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» размещены на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://pzabaik.75.ru/>.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) – правообладатели земельных участков, находящихся на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район».

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район», от имени которой действует отдел территориального развития администрации муниципального района «Петровск-Забайкальский район» (далее – уполномоченный орган).

### **Анализ состояния подконтрольной сферы**

Территория муниципального района «Петровск-Забайкальский район» характеризуется в основном землями населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения, промышленности и иного специального назначения. Земельные участки в границах указанных категорий земель предоставляются для ведения личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного использования, предпринимательской и производственной деятельности, недропользования.

Субъектный состав правообладателей земель характеризуется преимущественно физическими лицами (гражданами) и субъектами малого предпринимательства - юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, отнесенными в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к данной категории бизнеса, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Доля субъектов предпринимательства, не относящегося к малому, осуществляющего использование земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности и иного специального назначения незначительна.

В связи с проведенным анализом сферы муниципального земельного контроля в предыдущие годы при осуществлении муниципального земельного контроля система оценки и управления рисками не применяется. Муниципальный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Текущая профилактика правонарушений среди широкого круга лиц проводится на постоянной основе по мере необходимости посредством:

- размещения на сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка

соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществления информирования субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы и иными способами;

- выдачи предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2. Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом.

### **Проблемы, на решение которых направлена Программа**

- повышение эффективности проводимой территориальными органами администрации работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;
- улучшение информационного обеспечения деятельности территориальных органов администрации по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;
- уменьшение общего числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований.

## **Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ**

Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел III. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ  
НА 2022 ГОД**

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	<p>Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровский-Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, следующих сведений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>- сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</li> <li>- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</li> <li>- утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;</li> <li>- перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства,</li> <li>- программу профилактики рисков причинения вреда</li> <li>- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>- Доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля;</li> </ul>	<p>25.12.2021</p> <p>При внесении изменений в законодательство</p> <p>25.12.2021</p> <p>01.03.2022</p> <p>25.12.2021</p> <p>25.12.2021</p> <p>01.12.2022</p>	<p>Главный специалист отдела территориального развития администрации муниципального района «Петровский-Забайкальский район»</p>

2.	Объявление предостережения	<p>Направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения требований земельного законодательства</p>	<p>При наличии сведений о готовящихся нарушениях требований земельного законодательства или о признаках нарушений требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>Главный специалист отдела территориального развития администрации муниципального района «Петровский район»</p>
3.	Консультирование	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:</p> <p>в устной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий);</p> <p>в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля)</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Главный специалист отдела территориального развития администрации муниципального района «Петровский район»</p>



**Раздел IV. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И  
ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ НА 2022 ГОД**

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролируруемыми лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	не менее 70%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %

---