

**Администрация муниципального района
«Петровск-Забайкальский район»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2022 года

№ 358

г. Петровск-Забайкальский

Об установлении публичного сервитута в интересах Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» в целях строительства воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ и монтаж СТП 106/10/0,4 кВ (Электроснабжение электроустановок базы КФХ, расположенной по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский р-н, с.п. Усть-Оборское урочище «Хорул»)

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 4 пункта 4 статьи 25 Устава муниципального района «Петровск-Забайкальский район», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 75:16:490106:134, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, сельское поселение «Усть-Оборское», урочище «Хорул», государственная собственность на который не разграничена, предоставленного по договору аренды Федотову Сергею Алексеевичу;
- с кадастровым номером 75:16:490106:15, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, урочище «Верхний Хожертуй», государственная собственность на который не разграничена, предоставленного по договору аренды Федотову Сергею Алексеевичу;
- с кадастровым номером 75:16:490106:16, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, урочище «Верхний Хожертуй», государственная собственность на который не разграничена, предоставленного по договору аренды Федотову Сергею Алексеевичу;

- с кадастровым номером 75:16:490106:132, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, 20545 метров на юго-восток от с. Усть-Обор, государственная собственность на который не разграничена, предоставленного на праве безвозмездного срочного пользования Федотову Виктору Алексеевичу;
- с кадастровым номером 75:16:000000:421, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, находящийся в собственности муниципального района «Петровск-Забайкальский район»;
- с кадастровым номером 75:16:490301:116, местоположение которого: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, государственная собственность на который не разграничена;
- с кадастровым номером 75:16:150102:34, расположенного по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, с. Орсук, ул. Кооперативная, уч. 1, государственная собственность на который не разграничена, в целях строительства воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ и монтаж СТП 106/10/0,4 кВ (Электроснабжение электроустановок базы КФХ, расположенной по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский р-н, с.п. Усть-Оборское урочище «Хорул»; к.н. 75:16:490106:8 Федотова М.В.)).

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств – не устанавливается).

1.2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 20.7500.4242.18 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26.12.2018 г.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» обеспечить приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок расчёта и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Отделу территориального развития администрации муниципального

района «Петровск-Забайкальский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

5.2. копию настоящего постановления направить:

- правообладателю земельных участков с кадастровыми номерами 75:16:490106:134, 75:16:490106:15, 75:16:490106:16 Федотову Сергею Алексеевичу;

- правообладателю земельного участка с кадастровым номером 75:16:490106:132 Федотову Виктору Алексеевичу;

- в орган регистрации прав в установленном законом порядке;

- Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района по территориальному развитию О.Н. Михайлова.

Глава муниципального района



Н.В. Горюнов



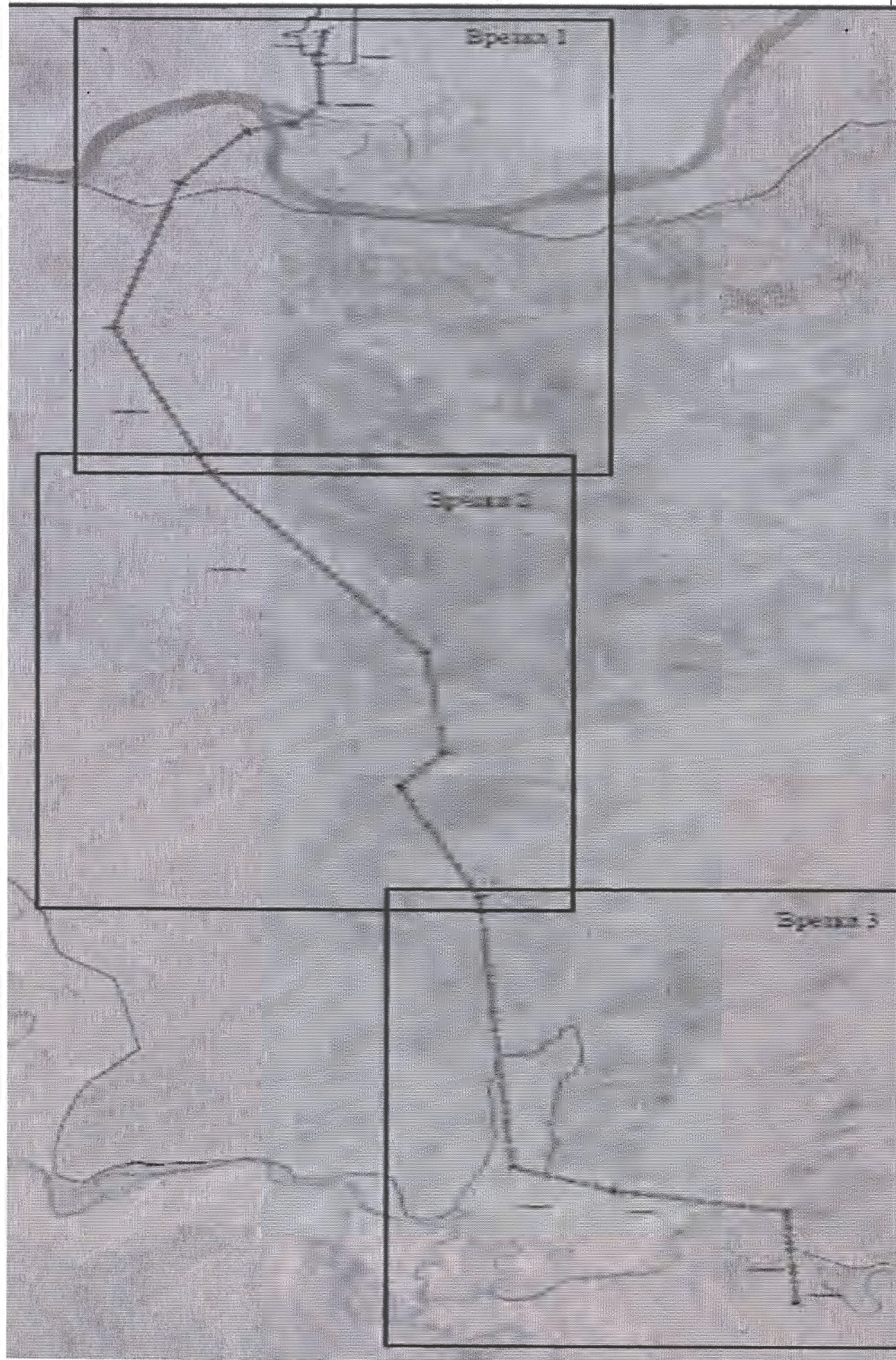
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального района «Петровск-
Забайкальский район»
от 20 июня 2022 года № 358

Сведения о границах публичного сервитута

Местоположение границ публичного сервитута: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, сельское поселение "Усть-Оборское", урочище "Хорул"					
Система координат: МСК-75, 1 зона					
Сведения о характерных точках границы:					
номер точки	Координаты, м				
	X	Y		X	Y
1	526730.25	1236990.63	20	536515.5	1234530.37
2	527431.23	236940.87	21	536340.44	1234491.67
3	527581.71	1236040	22	535949.92	1234509.95
4	527761.66	1235503.06	23	535798.25	1234373.03
5	529835.44	1235328.17	24	535789.62	1234346.57
6	530691.43	1234907.07	25	535735.22	1234114.92
7	530953.76	1235147.87	26	535336.36	1233761.15
8	531713.89	1235044.38	27	534221.03	1233414.85
9	533105.68	1233916.61	28	533111	1233925.17
10	534220.34	1233404.17	29	531718.02	1235053.91
11	535341.39	1233752.24	30	530950.45	1235158.41
12	535744.23	1234109.55	31	530689.7	1234919.06
13	535799.26	1234343.88	32	529838.17	1235337.97
14	535806.93	1234367.4	33	527769.05	1235512.47
15	535953.57	1234499.77	34	527591.45	1236042.43
16	536341.31	1234481.62	35	527439.8	1236950.29
17	536505.6	1234517.94	36	526730.96	1237000.61
18	536505.63	1234514.03	1	526730.25	1236990.63
19	536515.63	1234514.12			

Схема расположения границ публичного сервитута:





ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального района «Петровск-
Забайкальский район»
от 20 июня 2022 года № 358

Порядок расчёта и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, исчисляется по формуле:

$R_{п} = KС \times П_{лсерв} \times 0,1\%$, где:

$R_{п}$ – размер платы за публичный сервитут, рублей;

$KС$ – общая кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 75:16:000000:421, 75:16:490301:116, 75:16:150102:34 в рублях за 1 кв. м.;

$П_{лсерв}$ – площадь публичного сервитута, кв. м.

2. Размер платы за публичный сервитут составляет **36011 (тридцать шесть тысяч одиннадцать) рублей 00 копеек** за весь срок сервитута и рассчитан как $R_{п} = (297,40 + 0,01 + 0,3) \times 120960 \times 0,1\% = 36011,00$ рублей.

3. Плата за публичный сервитут вносится Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путём перечисления на расчётный счёт № 03100643000000019100 в банке ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ, БИК 047601637 ОКТМО 76636000. В поле «Получатель» платёжного документа указывается УФК по Забайкальскому краю, ИНН 7517001370 КПП 753101001 (Администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район», л/с 04913200860). Код бюджетной классификации 901 111 05013 05 0000 120. Назначение платежа: плата за публичный сервитут по постановлению № 258 от 20.06.2022 г.