

**Администрация муниципального района
«Петровск-Забайкальский район»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2022 года

№ 735

г. Петровск-Забайкальский

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»

В соответствии с частями 1 и 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 20 части 1 и части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава муниципального района «Петровск-Забайкальский район», в целях определения порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район» **п о с т а н о в л я е т:**

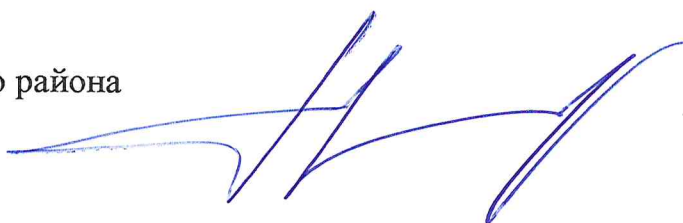
1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать на информационном стенде муниципального района «Петровск-Забайкальский район» по адресу: г. Петровск-Забайкальский, ул. Горбачевского, д. 19 и обнародовать на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на О.Н.Михайлова, первого заместителя главы муниципального района по территориальному развитию.

Глава муниципального района



Н.В.Горюнов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального района
«Петровск-Забайкальский район»
от 12 декабря 2022 г № 735

**ПОРЯДОК
ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, в пределах полномочий, отнесенных Градостроительным кодексом Российской Федерации к ведению органов местного самоуправления, а также реализации полномочий Совета муниципального района «Петровск-Забайкальский район» по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования, внесению в них изменений, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Положение относится к проектам нормативов градостроительного проектирования (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования), проектам внесения изменений в такие нормативы, которые подготовлены органами местного самоуправления.

1.3. Состав и содержание Местных нормативов градостроительного проектирования определяются статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Утверждение проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, которые подготовлены органами местного самоуправления включает:

- рассмотрение соблюдения процедуры подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;
- принятие решения об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них.

1.5. Организацию рассмотрения проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них осуществляет администрация муниципального района.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой муниципального района «Петровск-Забайкальский район».

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- 2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
- 3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
- 4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией муниципального района самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее - исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением администрации.

2.3. Администрация обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте органов местного самоуправления по адресу: <https://pzabaik.75.ru> в разделе Градостроительная деятельность и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава муниципального района «Петровск-Забайкальский район» по результатам проверки проекта местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования в Совет муниципального района «Петровск-Забайкальский район» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет муниципального района «Петровск-Забайкальский район» утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации, размещению на официальном сайте органов местного самоуправления по адресу: <https://pzabaik.75.ru> в разделе Градостроительная деятельность в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия решения Совета муниципального района «Петровск-Забайкальский район» об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением администрации района в Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего Порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения администрацией вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Забайкальского края в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. утверждение планов и Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края и муниципального района «Петровск-Забайкальский район», влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования;

2.9.3. поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Забайкальского края, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.
