**Администрация муниципального района**

**«Петровск-Забайкальский район»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2015 года №158

г. Петровск-Забайкальский

**Об утверждении реестра описания процедур, включенных в раздел I Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской федерации от 04 февраля 2015 года №94 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года №403», Администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить реестр описания процедур, включенных в раздел I Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район» ;

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Администрации района по адресу: Забайкальский край, г.Петровск-Забайкальский, ул.Горбачевского, д. 19, и на официальном сайте Администрации района;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, транспорта и территориального планирования Администрации района Л.А. Брылеву.

Глава муниципального района А.И.Кузнецов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

«Петровск-Забайкальский район»

от 22 апреля 2015 года № 158

**Реестр описания процедур, включенных в раздел I Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»**

Процедуры, включенные в раздел I Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, регулируются следующими нормативными актами:

1. 23. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Постановление от 29 июня 2012 года № 443 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2. 24. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Постановление от 29 июня 2012 год № 445«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использований земельного участка или объекта капитального строительства»;

3. 27. Предоставление градостроительного плана земельного участка .

Постановление от 29 июня 2012 года № 440«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка»;

4. 60. Продление срока действия разрешения на строительство.

Постановление от 29 июня 2012 года № 444 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»;

5. 127. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Постановление от 29 июня 2012 года № 442«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»;

6. 13. Заключение договора аренды земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

17. Принятие решения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

18. Заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

Постановление Администрации муниципального района от 29.06.2012г. № 447 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального района «Петровск-Забайкальский район»;

7. 12. Принятие решения о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

Постановление Администрации муниципального района от 29.11.2013г. № 603 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно земельных участков в границах муниципального района «Петровск-Забайкальский район», государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства»;

8.14. Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

15. Подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на

заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

16. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

Решение Совета муниципального района «Петровск – Забайкальский район» от 30.01.2014г. № 62 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков в границах муниципального района «Петровск-Забайкальский район».