**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КАТАНГАРСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09 сентября 2016 года № 63

**с. Катангар**

**Об утверждении реестра описания процедур, включенных в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства на территории сельского поселения «Катангарское»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04 февраля 2015 года № 94 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403», Администрация сельского поселения «Катангарское» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить реестр описания процедур, включенных в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства на территории сельского поселения «Катангарское» (прилагается).

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде администрации сельского поселения «Катангарское» по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, с. Катангар, ул. Центральная, д. 15, и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Петровск-Забайкальский район» <http://петровзаб.забайкалькийкрай.рф>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации

сельского поселения «Катангарское» С.Ф.Анохин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

сельского поселения «Катангарское»

от 09 сентября 2016 года № 63

**Реестр описаний процедур,**

**включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года,**

**№ 403 (по сельскому поселению «Катангарское»)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур** | | **Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которым установлена процедура в сфере жилищного строительства** | | | | | **Наименование и реквизиты (дата и номер принятия), дата вступления в силу федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры, и указание структурной единицы (номера раздела, главы, статьи, части, пункта, подпункта) указанного закона или нормативного правового акта, в котором содержится норма, устанавливающая порядок проведения процедуры** | | | | | **Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Случаи, в которых требуется проведение процедуры** | | | **Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры** | | **Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры** | | | **Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры** | | | **Срок проведения процедуры** | | | | **Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости** | | | | **Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме)** | |
| **II. Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяются в случае, если такие процедуры установлены нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 130. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Постановление Администрации сельского поселения  от 08.09.2016г. № 57  Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» | | | | | В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,Постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | | заявление в утвержденной форме,  копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;  копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей). | | | нарушение требований к оформлению документов, отсутствие документов, получение ответа государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций об отсутствии в их распоряжении документов | | Недостоверные сведения, отсутствие оснований, предоставление неполного комплекта требуемых документов, обращение с заявлением неуполномоченного на подачу заявления лица | | | 30 календарных дней | | | | Не установлена | | | | На бумажном носителе | |
| 131. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников. | Постановление Администрации сельского поселения  от 08.09.2016г. № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников» | | | | В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» | | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | | заявление о предоставлении порубочного билета, документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (паспорт), документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя, информация о сроке выполнения работ | | | с запросом (заявлением) о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не представившее документ, удостоверяющий личность и (или) подтверждающий его полномочия как представителя заявителя;  представление заявителем документов, оформленных не в соответствии с установленным порядком (наличие исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, отсутствие обратного адреса, отсутствие подписи заявителя или уполномоченного лица, печати юридического лица). | | | неполный состав сведений в заявлении и предоставленных документа, наличие недостоверных данных в предоставленных документа, особый статус зеленых насаждений, предполагаемых для вырубки (уничтожения):  а) объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, произрастающие в естественных условиях;  б) памятники историко-культурного наследия;  в) деревья, кустарники, лианы, имеющие историческую и эстетическую ценность как неотъемлемые элементы ландшафта | | 30 календарных дней | | | | Не установлена | | На бумажном носителе | | | |
| 132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ. | Постановление Администрации сельского поселения  от 08.09.2016г. № 58 «Об утверждении административного [регламент](consultantplus://offline/main?base=RLAW011;n=54631;fld=134;dst=100009)а по предоставлению муниципальной услуги «Выдача ордеров на проведение земляных работ» | | В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» | | | | | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | при проведении аварийных земляных работ:  заявление;  копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица; копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;  документы, подтверждающие право на осуществление эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры, систем оборудования или сетей, по которым осуществляются водо-, тепло-, электро- и газоснабжение, водоотведение, а также линий и сооружений связи. В случае проведения земляных работ, не затрагивающих инженерные коммуникации и сооружения, заявителем предоставляется оформленное в письменном виде согласие правообладателя земельного участка, на котором планируется производить работы, за исключением земельных участков, относящихся к территории общего пользования;  выкопировка из карты (схемы) соответствующей территории муниципального образования с указанием точного места проведения земляных работ;  письменное гарантийное обязательство восстановления нарушенного благоустройства;приказ о назначении ответственного лица за проведение земляных работ.  При проведении плановых земляных работ:  заявление;  копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица; копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;  документы, подтверждающие право на осуществление эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры, систем оборудования или сетей, по которым осуществляются водо-, тепло-, электро- и газоснабжение, водоотведение, а также линий и сооружений связи.  В случае проведения земляных работ, не затрагивающих инженерные коммуникации и сооружения, заявителем предоставляется оформленное в письменном виде согласие правообладателя земельного участка, на котором планируется производить работы, за исключением земельных участков, относящихся к территории общего пользования;  выкопировка из карты (схемы) соответствующей территории муниципального образования с указанием точного места проведения земляных работ;копия разрешения на строительство;  календарный график проведения работ;  письменное гарантийное обязательство восстановления нарушенного благоустройства;приказ о назначении ответственного лица за проведение земляных работ | | | заявитель – ненадлежащее лицо;  предоставление заявителем заявления, несоответствующего образцу, указанному в приложении;  предоставление заявителем ордера-договора, несоответствующего образцу, указанному в приложении;  предоставление документов, не относящихся к рассматриваемому объекту;  невозможность прочтения текста письменного обращения либо нечеткое определение вопроса при обращении, требующего ответа | | | обращение за получением разрешения на проведение плановых земляных работ в период с 01 октября по 01 апреля;  предоставление заявителем неполного пакета необходимых документов | | 30 календарных дней | | Не установлена | | | | На бумажном носителе | | | |
| 133. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части. ( В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 04.02.2015г. № 94). | Процедура не применяется в сфере жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 134. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления. | Процедура не применяется в сфере жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 135. Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим 3 и более детей | Постановление Администрации сельского поселения  от06.04.2016г. № 16 № 447  «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги ««Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения ««Катангарское»», и земельных участков на территории сельского поселения ««Катангарское»» государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства» | | | | | | | В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 39,2; 39,5; 39.19; Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3,3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края» | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | заявление о предоставлении в собственность гражданам, имеющим троих и более детей, земельного участка для индивидуального жилищного строительства;  копия документа, удостоверяющего личность заявителя либо личность представителя заявителя;  копия документа, удостоверяющего полномочия представителя, если с заявлением обращается представитель;копии свидетельств о рождении и паспорта (по достижении 14 лет) детей; выписка из домовой или похозяйственной книги или справка о регистрации заявителей и их детей по месту жительства;справка о составе семьи | | Не установлено | | | Недостоверные сведения, отсутствие оснований, предоставление неполного комплекта требуемых документов, обращение с заявлением неуполномоченного на подачу заявления лица | | | 30 календарных дней | | | | Не установлена | | | | На бумажном носителе |
| 136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального строительства  в случаях предусмотренных законами субъекта Российской Федерации. | Постановление Администрации сельского поселения  от 06.04.2016г.  № 16 № 447  Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения ««Катангарское»», и земельных участков на территории сельского поселения ««Катангарское»» государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства» | | | | | | | В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» , статьями 39,2; 39,5; 39.19; Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3,3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края» | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | Заявление в утвержденной форме, копии документов удостоверяющие личность заявителя и всех несовершеннолетних детей документы, подтверждающие право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность | | Не установлено | | | Представленные документы не соответствуют установленному перечню . либо документы, представленные заявителем, по форме или содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства, требованиям градостроительного плана земельного участка | | | 30 календарных дней | | | | Не установлена | | | | На бумажном носителе |
| 137.Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений. (дополнен – Постановление Правительства Российской Федерации от 04.02.2015г. № 94). | Процедура не применяется в сфере жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 138. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 04.02.2015г. № 94). | Постановление Администрации сельского поселения  от 08.09.2016 г. № 61 **«**Об утверждении административного регламента  по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения работ в технических и охранных зонах» | | | В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | | заявление о выдаче разрешения на осуществление земляных работ, техническая документация (проекты, паспорта), подготовленная в соответствии с действующим законодательством и (или) иной рабочий проект (выкопировка из исполнительной документации на подземные коммуникации и сооружения), согласованный в установленном порядке с собственниками инженерных сетей и коммуникаций,,автомобильных и железнодорожных дорог, трубопроводов, а также иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении работ; разрешение на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубки зеленых насаждений); схема организации движения транспортных средств и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ), согласованная с ГИБДД.  Для получения разрешения на осуществление аварийно-восстановительных работ:  акт аварийности работ;  схема инженерных коммуникаций на участке аварии;  схема организации движения транспортных средств и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ), согласованная с ГИБДД | | | заявление оформлено не по установленной форме;  заявление о выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах не подписано или подписано лицом, полномочия которого документально не подтверждены, текст заявления не поддается прочтению;  документы имеют подчистки, приписки, наличие зачеркнутых слов, не расшифрованные сокращения, исправления, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного должностного лица;  документы представлены не в полном объеме. | | отсутствие согласований в установленном порядке, с собственниками инженерных сетей и коммуникаций,автомобильных и железных дорог, трубопроводов, а также иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении работ | | | 30 календарных дней, в случае аварии согласование проведения работ в технических и охранных зонах осуществляется в течении 1 дня. | | | | Не установлена | | | | На бумажном носителе | | |
| 139. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 04.02.2015г. № 94). | Постановление Администрации сельского поселения  от 08.09.2016г. № 62 **«**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числегрунтов» | | | В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,Постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» | | | | | В случае индивидуального жилищного строительства | | | | заявление о выдаче разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов ;  документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (паспорт);  документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;  график производства работ; информация о сроке выполнения работ; схема места производства работ, площадь разрытия;  схема организации уличного движении транспорта и пешеходов на период проведения работ; объем вывозимого грунта. | | | с заявлением обратилось лицо, не представившее документ, удостоверяющий личность и (или) подтверждающий его полномочия как представителя заявителя;  представление заявителем документов, оформленных не в соответствии с установленным порядком | | неполный состав сведений в заявлении и предоставленных документах; наличие недостоверных данных в предоставленных документах;  несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным адм. Регламентом;  отсутствие обязательных сведений, допущенные неточности в схеме места производства работ. | | | 30 календарных дней | | | | Не установлена | | | | На бумажном носителе | | |