



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ТАРИФАМ И  
ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Адрес местонахождения:  
Горького ул., д. 43, г. Чита,  
Забайкальский край, 672000

Почтовый адрес:

Бутина ул., д.37, а/я 707, г. Чита, 672002

тел.: (3022) 21-11-51

E-mail: [pochta@rst.e-zab.ru](mailto:pochta@rst.e-zab.ru)

от 21.06.2021 № 0313544  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

1  
Главам (руководителям)  
администраций муниципальных  
районов Забайкальского края

(для доведения до сведения  
заинтересованных лиц)

**Уважаемые руководители!**

Во исполнение решений, принятых по итогам Общественного Жилищного форума Забайкальского края на тему: «Проблемы ЖКХ решаем вместе», Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края направляет чек-лист по порядку принятия бесхозных объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в муниципальную собственность в целях дальнейшей передачи их на обслуживание в специализированную ресурсоснабжающую организацию (приложение № 1 к настоящему письму).

Также направляем чек-лист по порядку принятия бесхозных объектов электроснабжения в муниципальную собственность и напоминаем, что согласно Закону Забайкальского края от 22.07.2014 № 1014-ЗЗК «О перераспределении между органами местного самоуправления и органами государственной власти Забайкальского края полномочий по решению вопроса местного значения - организации в границах поселений, муниципальных районов, городских округов электроснабжения населения» полномочия по решению вопроса электроснабжения населенных пунктов Забайкальского края переданы в ведение исполнительных органов государственной власти в лице Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, который вправе принять решение о передаче электросетевого имущества в эксплуатацию специализированной ресурсоснабжающей организации. В этой связи дополнительно направляем информацию по порядку передачи объектов электроснабжения в государственную собственность Забайкальского края (приложение № 2 к настоящему письму).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

Этапы

принятия бесхозяйных объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в муниципальную собственность в целях дальнейшей передачи их на обслуживание в специализированную ресурсоснабжающую организацию

1. **Запрос сведений** в Межрегиональном территориальном управлении Росимущества в Забайкальском крае и Республике Бурятия, Краевом Государственном унитарном предприятии «Забайкальское БТИ», Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края о наличии либо отсутствии у объекта собственника.

2. **Проведение конкурсных процедур** для заключения договора на подготовку технической документации (паспорта) по бесхозяйному объекту.

3. **Постановка на учет** бесхозяйного объекта в Управление Росреестра по Забайкальскому краю.

4. **Обращение в органы судебной власти** по истечении года со дня постановки бесхозяйного объекта на учёт с заявлением о признании права муниципальной собственности.

5. **Получение решения суда** о признании права муниципальной собственности на бесхозяйный объект.

6. **Поиск и выбор специализированной ресурсоснабжающей организации** с целью передачи ей на обслуживание имущества (по концессионному соглашению, договору аренды).

---

Этапы принятия бесхозных объектов электроснабжения в муниципальную  
собственность и передачи их на обслуживание в специализированную  
ресурсоснабжающую организацию

1. **Запрос сведений** в Межрегиональном территориальном управлении Росимущества в Забайкальском крае и Республике Бурятия, Краевом Государственном унитарном предприятии «Забайкальское БТИ», Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края о наличии либо отсутствии у объекта собственника.
  2. **Проведение конкурсных процедур** для заключения договора на подготовку технической документации (паспорта) по бесхозному объекту.
  3. **Постановка на учет бесхозного объекта** в Управление Росрестра по Забайкальскому краю.
  4. **Обращение в органы судебной власти** по истечении года со дня постановки бесхозного объекта на учёт с заявлением о признании права муниципальной собственности.
  5. **Получение решения суда** о признании права муниципальной собственности на бесхозный объект.
  6. **Направление документов** в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края для получения предложения о возможности передачи муниципального имущества в государственную собственность.
  7. **Рассмотрение вопроса** о передаче муниципального имущества в государственную собственность на заседании представительного органа муниципальной власти (дума, совет депутатов).
  8. **Направление решения о передаче муниципального имущества** в государственную собственность в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.
  9. **Подписание распоряжения и акта приема-передачи муниципального имущества** в государственную собственность и направление указанных документов в Управление Росрестра по Забайкальскому краю.
-