



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

29 октября 2021 года

№ 293-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 29 октября 2021 года № 293-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение
«Город Краснокаменск» муниципального района
«Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере
теплоснабжения на 2022-2024 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Унитарное муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление»
Местонахождение регулируемой организации	674673, Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск, пр. Ветеранов, 9
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2024 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Инженер первой категории отдела энергосбыта УМП «ЖКУ» Шнайдер Ольга Федоровна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (30245) 6-31-37
Наименование органа, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, 43
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна
Дата утверждения инвестиционной программы	29 октября 2021 года
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл. почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Город Краснокаменск»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	674673, Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск, ул. Молодежная, 8
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную	Глава Администрации городского

программу	поселения «Город Краснокаменск» Мудрак Игорь Геннадьевич
Дата согласования инвестиционной программы	29 октября 2021 года
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8 (30245) 6-16-42, Эл. почта: otdel.vkzk@mail.ru
Руководитель регулируемой организации	Директор УМП «ЖКУ» Вершинин Аркадий Александрович

**Перечень мероприятий инвестиционной программы
УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения
на 2022-2024 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Основание необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Ед. изм.	Значение показателя		Год окончания реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. (с НДС)			В т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Протяженность	км.		до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2022	2023	2024		
																Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																
1.1	Замена трубопровода теплоснабжения от ТК 2-11 до ТК 2-19	Подключение потребителя	г. Краснокаменск	Протяженность	км.	0,702	0,702	2022	2022	7 592 569,20	7 592 569,20	0,00	0,00	0,00	7 592 569,20	
Всего по группе 1											7 592 569,20	7 592 569,20	0,00	0,00	7 592 569,20	
Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1	Кольцевание магистральных тепловодов с установкой на них секционированных задвижек	Повышение надежности теплоснабжения	г. Краснокаменск	Протяженность	км.	0,950	0,950	2022	2024	45 203 528,40	15 067 842,80	15 067 842,80	15 067 842,80	0,00	0,00	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей											45 203 528,40	15 067 842,80	15 067 842,80	15 067 842,80	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 4											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 5											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе											52 796 097,60	22 660 412,00	15 067 842,80	15 067 842,80	15 067 842,80	7 592 569,20

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2021 г.	Плановые значения		
				в т.ч. по годам реализации		
				2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
1	Износ объектов сетей теплоснабжения г. Краснокаменск	%	48,0	52,0	56,0	60,0

Финансовый план инвестиционной программы
УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения
на 2022-2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы				
				2022	2023	2024	2024	
3	4	5	6	7	7			
1.	Собственные средства:	43 996 748,00	43 996 748,00	19 058 832,83	12 556 567,22	12 381 347,95		
1.1.	амортизационные отчисления	13 751 586,07	13 751 586,07	4 583 862,02	4 583 862,02	4 583 862,02		
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	23 918 020,93	23 918 020,93	8 147 829,81	7 972 705,19	7 797 485,93		
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	6 327 141,00	6 327 141,00	6 327 141,00	0,00	0,00		
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.	Привлеченные средства:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.	ИТОГО по программе:	43 996 748,00	43 996 748,00	19 058 832,83	12 556 567,22	12 381 347,95		