



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

«29» октября 2021 года

307-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Благоустройство+», реализуемой на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Благоустройство+», реализуемую на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.rf>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от «29» октября 2021 года № 307-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Благоустройство+», реализуемая на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026

Таблица 1

Раздел 1. Паспорт инвестиционной программы

| | |
|---|---|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | ООО «Благоустройство+» |
| Местонахождение регулируемой организации | 673020, Забайкальский край, Петровск-Забайкальский р-н, с. Баляга, ул. Шоссейная, д. 3, корпус А, квартира 1 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2022-2026 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Генеральный директор ООО «Благоустройство+» Бянкин Олег Геннадьевич |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | Тел: 8 (30236) 42-4-53 |
| Наименование органа, утвердившего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д. 43 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 29 октября 2021 года |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | Тел: 8 (3022) 21-11-51, электронная почта: pochta@rst.e-zab.ru |
| Наименование органа, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район» |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 673009, Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, ул. Горбачевского, д. 19 каб. 41 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | И.о. главы администрации муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Михайлов Олег Николаевич |
| Дата согласования инвестиционной программы | 22 октября 2021 года |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | Тел: 8 (30236) 2-19-84, электронная почта: pochta@petrzab.e-zab.ru |
| Руководитель регулируемой организации | Генеральный директор ООО «Благоустройство+» Бянкин Олег Геннадьевич |

Таблица 2

Инвестиционная программа

ООО «Благоустройство+», реализуемая на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026 годы

| N п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|----------|------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---|---|-----------------|--------|------|------|------|---------|---|------|
| | | | | Наименование показателя * | Ед. изм. | Значение показателя | | | | Выполнено к 2022 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток | в т.ч. за счет платы за подключение | |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Реконструкция участка теплоснабжения от котельной до здания МОУ СОШ | Повышение эффективности и надежности системы теплоснабжения, снижение тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии | Тепловые сети, расположенные по адресу: п. Баляга, ул. Нагаева, 7 | протяженность тепловой сети | км | 0,40 | 0,40 | 2022 | 2022 | 140,84 | 0,00 | 140,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 140,84 | 0,00 |
| 3.1.1 | | | | | | | | | | 140,84 | 0,00 | 140,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 140,84 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение, доставка и монтаж котла и комплекта вспомогательного оборудования (Vulkan MAX DUO 400) | Повышение эффективности и надежности системы теплоснабжения | Котельная, расположенная по адресу: п. Баляга, ул. Нагаева, 7 | установленная мощность | Гкал/час | 0,60 | 0,64 | 2022 | 2022 | 430,26 | 134,81 | 295,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 295,45 | 0,00 |
| 3.2.1. | | | | | | | | | | 430,26 | 134,81 | 295,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 295,45 | 0,00 |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | 571,10 | 134,81 | 436,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 436,30 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 571,10 | 134,81 | 436,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 436,30 | 0,00 |

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Благоустройство», реализуемой на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026 годы

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | фактические значения | Утвержденный период | Плановые значения | | | | | |
|-------|--|--|----------------------|---------------------|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--|
| | | | | | в т.ч. по годам реализации | | | | | |
| | | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) | кВт*ч/Гкал | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | |
| 2 | Удельный расход условного топлива на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) | кг.у.т./Гкал | 194,50 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | |
| 3 | Удельный расход холодной воды на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) | т.у.т./куб.м | - | - | - | - | - | - | - | |
| 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | куб.м/Гкал | - | - | - | - | - | - | - | |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | % | 75 | 80 | 80 | 60 | 60 | 60 | 20 | |
| 6 | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 24,94 | 36,50 | 36,50 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | |
| 7 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды: | % от полезного отпуска тепловой энергии тонн в год для воды куб. м для пара | 3,55 | 5,19 | 5,19 | 3,55 | 3,55 | 3,55 | 3,55 | |
| | | в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды | - | - | - | - | - | - | - | |

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 ООО «Благоустройство+» на 2022-2026 годы

| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|--|------|------|------|---|------------------|------|------|---|------|------|------------------|--|--------|--------|--------|--|------------------|------|------|------|------|------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям* | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Текущее значение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Текущее значение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Текущее значение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | | | | |
| 1 | 2 | 14,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 5,52 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 36,50 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 32 |
| 1 | Котельная, расположенная по адресу: с. Балага, ул. Нагаева, 7 | 14,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 204,00 | 5,52 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 3,77 | 36,50 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 24,94 | 31 | |
| | | Текущее значение | | | | | Текущее значение | | | | | | Текущее значение | | | | | | Текущее значение | | | | | | Текущее значение | | | | | | |

Финансовый план инвестиционной программы

ООО «Благоустройство+», реализуемой на территории муниципального образования сельское поселение «Балягинское» (котельная по адресу ул. Нагаева, 7) муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2026 годы

| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
|-------|--|--|------------------------------|--|-------|-------|--------|--------|------|---|
| | | Всего | Профинансировано к 2022 году | По годам реализации инвестиционной программы | | | | | 2026 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2026 | 9 |
| 1 | Собственные средства: | 571,10 | 134,81 | 22,65 | 94,39 | 90,61 | 113,27 | 115,38 | | |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 571,10 | 134,81 | 22,65 | 94,39 | 90,61 | 113,27 | 115,38 | | |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Привлеченные средства: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 2.2 | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 5 | Итого по программе | 571,10 | 134,81 | 22,65 | 94,39 | 90,61 | 113,27 | 115,38 | | |