



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

13 декабря 2021 года

№ 639-НПА

г. Чита

### **Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Регион» потребителям на территории Забайкальского края, на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю**:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Регион» потребителям на территории Забайкальского края, на 2022-2024 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «Регион» потребителям на территории Забайкальского края, на 2022-2024 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Регион» потребителям на территории Забайкальского края, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2022-2024 годы согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года.

5. Признать утратившими силу:

5.1 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 20 ноября 2020 года № 301-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Регион»

потребителям на территории Забайкальского края, на 2021 год»;

5.2 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 9 декабря 2021 года № 626-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Регион» потребителям на территории муниципального района «Читинский район» Забайкальского края, на 2021 год».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2022 года.

7. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.забайкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы



Е.А.Морозова

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 13 декабря 2021 года № 639-НПА

## ТАРИФЫ

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Регион»\* потребителям  
на территории Забайкальского края, на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальный район «Сретенский район» Забайкальского края				
1.1	Городское поселение «Сретенское» (за исключением котельной Депо)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	3 186,70	3 664,71
			2023	3 664,71	3 664,71
			2024	3 664,71	4 644,63
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2 314,75	2 407,34
2023	2 407,34		2 503,64		
2024	2 503,64		2 603,78		
1.2	Городское поселение «Сретенское» (котельная Депо)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 869,56	2 149,99
			2023	2 149,99	2 472,49
			2024	2 472,49	2 843,37
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 708,47	1 776,81
2023	1 776,81		1 847,88		
2024	1 847,88		1 921,80		
2	Муниципальный район «Читинский район» Забайкальского края				
2.1	Сельское поселение «Домнинское» (котельная, расположенная по адресу: с. Домна, ул. Мебельная)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2 345,21	2 696,99
			2023	2 696,99	2 696,99
			2024	2 696,99	2 696,99
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 855,13	1 929,34
2023	1 929,34		1 929,34		
2024	1 929,34		1 929,34		
2.2	Сельское поселение «Угданское»	Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2 081,76	2 165,03
			2023	2 165,03	2 251,63
			2024	2 251,63	2 341,70

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря		
1	2	3	4	5	6		
2.3	Сельское поселение «Беклимишевское» (с. Беклимишево, ул. Школьная, 25)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	5 280,27	6 072,31		
			2023	6 072,31	6 072,31		
			2024	6 072,31	6 072,31		
		Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	3 240,69	3 370,32		
2023	3 370,32		3 505,13				
2024	3 505,13		3 645,34				
2.4	Сельское поселение «Сохондинское» (с. Сохондо, ул. Энергетиков, 5)	Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	3 897,95	4 053,86		
			2023	4 053,86	4 216,02		
			2024	4 216,02	4 384,66		
2.5	Сельское поселение «Смоленское» (с. Карповка, мкр. ДФТБ, 4)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	3 940,61	3 940,61		
			2023	3 940,61	3 940,61		
			2024	3 940,61	3 940,61		
		Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 965,42	2 044,03		
2023	2 044,03		2 125,80				
2024	2 125,80		2 210,83				
2.6	Сельское поселение «Смоленское» (с. Карповка, военный городок 55, стр. 23)	Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 965,96	2 044,60		
			2023	2 044,60	2 126,39		
			2024	2 126,39	2 211,44		
2.7	Сельское поселение «Смоленское» (п. Забайкальский, ул. Лесная, 14)	Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	3 623,55	3 768,49		
			2023	3 768,49	3 919,23		
			2024	3 919,23	4 076,00		
2.8	Сельское поселение «Смоленское» (с. Смоленка, мкр. Благодатный)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2 212,26	2 544,10		
			2023	2 544,10	2 925,72		
			2024	2 925,72	3 364,57		
		Население					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 923,71	2 000,65		
2023	2 000,65		2 080,68				
2024	2 080,68		2 163,91				

\* В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.  
Примечание: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 12 декабря 2021 года № 639-НПА

## ТАРИФЫ

на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую  
ООО «Регион»\* потребителям на территории Забайкальского края, на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Год	Для прочих потребителей						Для населения					
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		
			01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	Сельское поселение «Угданское»	2022	-	-	-	-	31,41	32,67	2 081,76	2 165,03				
		2023	-	-	-	-	32,67	33,97	2 165,03	2 251,63				
		2024	-	-	-	-	33,97	35,33	2 251,63	2 341,70				
2	Сельское поселение «Беклимишевское» (с. Беклимишево, ул. Школьная, 25)	2022	75,80	87,17	5 280,27	6 072,31	75,80	78,83	78,83	3 240,69	3 370,32			
		2023	87,17	87,17	6 072,31	6 072,31	78,83	81,99	81,99	3 370,32	3 505,13			
		2024	87,17	87,17	6 072,31	6 072,31	81,99	87,17	87,17	3 505,13	3 645,34			
3	«Соходнинское» (с. Сохондо, ул. Энергетиков, 5)	2022	-	-	-	-	62,68	65,19	3 897,95	4 053,86				
		2023	-	-	-	-	65,19	67,80	4 053,86	4 216,02				
		2024	-	-	-	-	67,80	70,51	4 216,02	4 384,66				

\* В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 13 декабря 2021 года № 639-НПА

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Регион» потребителям на территории Забайкальского края, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Год	Базовый уровень операционных расходов**, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величин потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Муниципальный район «Сретенский район» Забайкальского края								
1.1	Городское поселение «Сретенское» (за исключением котельной Дело)	2022	11 265,12	-	0,0	0,204	1,748	2 142,800	-
		2023	-	1,0	0,0	0,204	1,748	2 142,800	-
		2024	-	1,0	0,0	0,204	1,748	2 142,800	-
1.2	Городское поселение «Сретенское» (котельная Дело)	2022	1 951,83	-	0,0	0,204	-	21,620	-
		2023	-	1,0	0,0	0,204	-	21,620	-
		2024	-	1,0	0,0	0,204	-	21,620	-
2	Муниципальный район «Читинский район» Забайкальского края								
2.1	Сельское поселение «Домнинское»	2022	3 333,10	-	0,0	0,204	1,244	901,061	-

№ п/п	Наименование муниципального образования	Год	Базовый уровень операционных расходов**, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величины потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2 (котельная, расположенная по адресу: с. Домна, ул. Мебельная)	3	4	5	6	7	8	9	10
		2023	-	1,0	0,0	0,204	1,244	901,061	-
2.2	Сельское поселение «Угданское»	2024	-	1,0	0,0	0,204	1,244	901,061	-
		2022	2 386,89	-	0,0	0,177	1,562	55,617	-
		2023	-	1,0	0,0	0,177	1,562	55,617	-
2.3	Сельское поселение «Беклимишевское» (с. Беклимишево, ул. Школьная, 25)	2024	-	1,0	0,0	0,177	1,562	55,617	-
		2022	1 749,85	-	0,0	0,174	1,72	304,892	-
		2023	-	1,0	0,0	0,174	1,72	304,892	-
2.4	Сельское поселение «Сохондинское» (с. Сохондо, ул. Энергетиков, 5)	2024	-	1,0	0,0	0,174	1,72	304,892	-
		2022	1 703,55	-	0,0	0,174	1,72	45,205	-
		2023	-	1,0	0,0	0,174	1,72	45,205	-
2.5	Сельское поселение «Смоленское» (с. Карповка, мкр. ДФТБ, 4)	2024	-	1,0	0,0	0,176	1,50	554,201	-
		2022	5 638,87	-	0,0	0,176	1,50	554,201	-
		2023	-	1,0	0,0	0,176	1,50	554,201	-
2.6	Сельское поселение «Смоленское» (с. Карповка, военный городок 55, стр. 23)	2024	-	1,0	0,0	0,179	0,973	122,316	-
		2022	1 716,87	-	0,0	0,179	0,973	122,316	-
		2023	-	1,0	0,0	0,179	0,973	122,316	-
2024	-	1,0	0,0	0,179	0,973	122,316	-		

№ п/п	Наименование муниципального образования	Год	Базовый уровень операционных расходов**, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величин технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.7	Сельское поселение «Смоленское» (п. Забайкальский, ул. Лесная, 14)	2022	1 580,36	-	0,0	0,179	2,545	14,385	-
		2023	-	1,0	0,0	0,179	2,545	14,385	-
		2024	-	1,0	0,0	0,179	2,545	14,385	-
2.8	Сельское поселение «Смоленское» (с. Смоленка, мкр. Благодатный)	2022	2 741,01	-	0,0	0,172	0,224	318,87	-
		2023	-	1,0	0,0	0,172	0,224	318,87	-
		2024	-	1,0	0,0	0,172	0,224	318,87	-

\* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2020 году не представлялись.

\*\* С целью повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг дополнительных средств, полученные регулируемой организацией в результате снижения операционных расходов при осуществлении ею регулируемого вида деятельности, в течение периода действия регулируемых цен (тарифов) рекомендуются направляться на финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду.