



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

4 марта 2022 года

№ 36-НПА

г. Чита

**Об утверждении инвестиционной программы МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство», реализуемой на территории муниципального образования сельское поселение «Красночикуйское» муниципального района «Красночикуйский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство», реализуемую на территории муниципального образования сельское поселение «Красночикуйское» муниципального района «Красночикуйский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.rf>).

И.о.руководителя Службы

Е.А.Грязнова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы по  
тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 4 марта 2022 года № 36 -НПА

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство», реализуемая на  
территории муниципального образования сельское поселение  
«Красночикойское» муниципального района «Красночикойский район»  
Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022 год

Таблица № 1

## Паспорт инвестиционной программы

|  |  |
|--|--|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения  | Муниципальное унитарное предприятие «Районное жилищно-коммунальное хозяйство»                                  |
| Местонахождение регулируемой организации   | Забайкальский край, Красночикойский район, с. Красный Чикой, ул. Первомайская, д. 7                            |
| Сроки реализации инвестиционной программы  | 2022-2023  |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы   | Директор МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство» Кривошеев Андрей Георгиевич                             |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы                              | тел.: 8 (30230) 2-11-12  |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края   |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу  | 672027, Забайкальского край, г. Чита, ул. Горького, д. 43  |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу   | Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна |
| Дата утверждения инвестиционной программы  | марта 2022 года  |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы                             | Тел.: 8 (3022) 21-11-51 (приёмная), электронная почта: pochta@rst.e-zab.ru                                     |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, согласовавшего инвестиционную программу                 | Администрация муниципального района Красночикойский район»   |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу  | Забайкальский край, Красночикойский район, с. Красный Чикой, ул. Первомайская д. 59                            |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу   | И.о. главы муниципального района «Красночикойский район» Батыршина Дина Валерьевна                             |
| Дата согласования инвестиционной программы   | « 3 » марта 2022 года  |

**Перечень мероприятий инвестиционной программы МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство» на территории муниципального образования сельское поселение «Красночикуйское» муниципального района «Красночикуйский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022 год**

| № п/п   | Наименование мероприятий  | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя       |                              | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | График ввода объектов по годам | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |                 |          |                        |                                     |
|---|---|---|---------------------------------------|---|----------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---|-----------------|----------|------------------------|-------------------------------------|
|   |   |   |                                       |   |          | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия |                                   |                                      |                                | Всего   | в т.ч. по годам |          | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
|   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   | 2022            | 2022     |                        |                                     |
| 1   | 2   | 3   | 4                                     | 5   | 6        | 7                         | 8                            | 9                                 | 10                                   | 11                             | 12  | 13              | 14       | 15                     | 16                                  |
| <b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b> |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |                        |                                     |
| <b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>                           |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |                        |                                     |
| 1.1.1   | Строительство новой тепловой сети от ТК-1 до ТК-1-1 Ду 65 L= 57,05 м        | подключение потребителя                     | ул. Полевая                           | Протяженность /диаметр  | км./мм   | 0                         | 0,05705/65                   | 2022                              | 2022                                 | 2022                           | 1 064,81  | 0               | 1 064,81 | 0                      | 1 064,81                            |
| 1.1.2   | Строительство новой тепловой сети от ТК 1-1 до ввода в дом №1 Ду 50 L=15,65 | подключение потребителя                     | ул. Полевая                           | Протяженность /диаметр  | км./мм   | 0                         | 0,01565/50                   | 2022                              | 2022                                 | 2022                           | 286,71  | 0               | 286,71   | 0                      | 286,71                              |
| 1.1.3   | Строительство новой тепловой сети от ТК-1-1 до ТК-1-2 Ду 50 L= 30,3 м       | подключение потребителя                     | ул. Полевая                           | Протяженность /диаметр  | км./мм   |                           | 0,0303/50                    | 2022                              | 2022                                 | 2022                           | 555,10  | 0               | 555,10   | 0                      | 555,10                              |

| № п/п   | Наименование мероприятий  | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя       |                              | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | График ввода объектов по годам | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |                 |          |      |          |          |          |
|---|---|---|---------------------------------------|---|----------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---|-----------------|----------|------|----------|----------|----------|
|   |   |   |                                       |   |          | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия |                                   |                                      |                                | Всего   | в т.ч. по годам |          |      |          |          |          |
|   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   | 2022            | 2022     | 2022 | 2022     |          |          |
| 1   | 2   | 3   | 4                                     | 5   | 6        | 7                         | 8                            | 9                                 | 10                                   | 11                             | 12  | 13              | 14       | 15   | 16       |          |          |
| 1.1.4   | Строительство новой тепловой трассы от ТК 1-2 до ввода в дом №2 Ду 50 L=6,2 | подключение потребителя                     | 113,59                                | Протяженность /диаметр  | км./мм   | 0                         | 0,0062/50                    | 2022                              | 2022                                 | 2022                           | 113,59  | 0               | 113,59   | 0    | 113,59   |          |          |
| Всего по подгруппе 1.1.   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 2 020,21  | 0               | 2 020,21 | 0    | 2 020,21 | 0        | 2 020,21 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по подгруппе 1.2.   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по подгруппе 1.3.   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по подгруппе 1.4.   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| Всего по группе 1.  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 2 020,21  | 0               | 2 020,21 | 0    | 2 020,21 | 2 020,21 | 2 020,21 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по группе 2.  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по группе 3.  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по группе 4.  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения   |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                |   |                 |          |      |          |          |          |
| Всего по группе 5.  |   |   |                                       |   |          |                           |                              |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0    | 0        | 0        |          |

| № п/п                                   | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Основные технические характеристики |                           | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | График ввода объектов по годам | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |                 |          |          |                                     |          |
|---|--------------------------|---|---------------------------------------|---|----------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---|-----------------|----------|----------|-------------------------------------|----------|
|   |                          |   |                                       |   |          | Значение показателя                 | до реализации мероприятия |                                   |                                      |                                | после реализации мероприятия  | в т.ч. по годам |          |          | в т.ч. за счет платы за подключение |          |
|   |                          |   |                                       |   |          |                                     |                           |                                   |                                      |                                |   | 2022            | 2023     | 2024     |                                     | 2025     |
| 1                                       |                          |   |                                       |   |          |                                     |                           |                                   |                                      | Всего                          | 12  | 13              | 14       | 15       | 16                                  |          |
| Группа 6. Приобретение основных средств |                          |   |                                       |   |          |                                     |                           |                                   |                                      |                                |   |                 |          |          |                                     |          |
| Всего по группе 6.                      |                          |   |                                       |   |          |                                     |                           |                                   |                                      |                                | 0   | 0               | 0        | 0        | 0                                   | 0        |
| Всего по программе:                     |                          |   |                                       |   |          |                                     |                           |                                   |                                      |                                | 2 020,21  | 0               | 2 020,21 | 2 020,21 | 2 020,21                            | 2 020,21 |

Показатели надежности и энергетической эффективности, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство» на территории муниципального образования сельское поселение «Красночикуйское» муниципального района «Красночикуйский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022 год

| № п/п | Наименование целевого показателя        | Данные, используемые для измерения  | Единица измерения | Фактические значения показателей (2021 год) | Планируемые значения показателей |                      |
|-------|---|---|-------------------|---|----------------------------------|----------------------|
|       |   |   |                   |   | Утвержденный период              | в т.ч. по годам 2022 |
| 1     | 2                                       | 3   | 4                 | 5   | 6                                | 7                    |
| 1     | Показатели надежности                   | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей  | ед./км            | -   | -                                | -                    |
|       |   | Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях   | ед.               | -   | -                                | -                    |
| 1     | Показатели надежности                   | Суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении  | км                | 1,451                                       | 1,451                            | 1,5602               |
|       |   | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности  | ед./ Гкал/час     | -   | -                                | -                    |
| 1     | Показатели надежности                   | Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии   | ед.               | -   | -                                | -                    |
|       |   | Суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии  | Гкал/час          | 4,08  | 4,08                             | 4,08                 |
| 2     | Показатели энергетической эффективности | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии) | кг у.т./Гкал      | -   | -                                | -                    |
|       |   | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии (рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя)   | Гкал/год          | 650,78                                      | 650,78                           | 689,78               |
| 2     | Показатели энергетической эффективности | Величина технологических потерь при передаче теплоносителя (рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя)  | Тонн/год          | -   | -                                | -                    |
|       |   | Отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети   | Гкал/кв.м         | -   | -                                | -                    |
| 2     | Показатели энергетической эффективности | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям   | Гкал              | 650,78                                      | 650,78                           | 689,78               |
|       |   | Материальная характеристика тепловой сети (по видам теплоносителя - пар, конденсат, вода), определенная значением суммы произведений  | кв.м              | -   | -                                | -                    |

| № п/п | Наименование целевого показателя | 3<br>Данные, используемые для измерения  | 4<br>Единица измерения | 5<br>Фактические значения показателей (2021 год) | Плановые значения показателей |                 |
|-------|----------------------------------|--|------------------------|--|-------------------------------|-----------------|
|       |                                  |  |                        |  | Утвержденный период           | в т.ч. по годам |
| 1     | 2                                | 3  | 4                      | 5  | 6                             | 2022<br>7       |
|       |                                  | значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров)  |                        |  |                               |                 |
|       |                                  | Отношение величины технологических потерь при передаче теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети   | тонн                   | -  | -                             | -               |
|       |                                  | Величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям   | тонн                   | -  | -                             | -               |
|       |                                  | Материальная характеристика тепловой сети (по видам теплоносителя - пар, конденсат, вода), определенная значением суммы произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров) | кв.м                   | -  | -                             | -               |

### ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

инвестиционной программы МУП «Районное жилищно-коммунальное хозяйство», реализуемой на территории муниципального образования сельское поселение «Красночикуйское» муниципального района «Красночикуйский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022 год.

| № п/п | Источники финансирования   | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) |                            |          |  |
|-------|--|--|----------------------------|----------|--|
|       |  | по видам деятельности  |                            | Всего    | по годам реализации инвестиционной программы |
|       |  | тепловая энергия   | присоединение потребителей |          |  |
| 1     | Собственные средства   | 0  | 1 683,51                   | 1 683,51 | 2022<br>1 683,51                             |
| 1.1   | амортизационные отчисления, в т.ч.:                                  | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 1.2   | прибыль, направленная на инвестиции                                  | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 1.3   | средства, полученные за счет платы за подключение                    | 0  | 1 683,51                   | 1 683,51 | 1 683,51                                     |
| 1.4   | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 2     | Привлеченные средства  | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 2.1   | кредиты  | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 2.2   | займы организаций  | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 2.3   | прочие привлеченные средства   | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 3     | Бюджетное финансирование   | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 4     | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг                       | 0  | 0                          | 0        | 0  |
| 5     | ИТОГО по программе   | 0  | 1 683,51                   | 1 683,51 | 1 683,51                                     |