



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

30 октября 2023 года

№ 155 -НПА

г. Чита

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Тарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории на территории муниципального образования сельское поселение «Тарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.rf>).

И.о. руководителя Службы

О.Н.Дорожкова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 30 октября 2023 года №155-НПА

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Тарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Тарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Благоустройство+»
Местонахождение регулируемой организации	Шоссейная ул., д. 3, корпус А, квартира 1, с. Баляга, Петровск-Забайкальский район, Забайкальский край, 673021
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2031 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Благоустройство+» - Бянкин М.О
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел: 8 (30236) 42-4-53
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края - Дорожкова О.Н.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района «Петровск-Забайкальский район»
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Горбачевского ул., д.19 каб. 41, г. Петровск-Забайкальский, Забайкальский край 673009
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы администрации муниципального района «Петровск-Забайкальский район» - Михайлов О.Н.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел: 8 (30236) 2-19-84, Эл. почта: pochta@petrzab.e-zab.ru

## Инвестиционная программа

ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулирование на территории муниципального образования сельское поселение «Тарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. с НДС	
			Наименование и значение показателя		Протяженность (в м)				Финансирование, в т.ч. по годам											
			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	Тепловая сеть	в однодвухэтажном (исчисленн), м			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031				
			Тепловая сеть	Тепловая сеть	Протяженность (в м)	Способ прокладки			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031				
1	2	3	4.1	4.2	5.1	5.2	6	7	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	9.1	Привлечь, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Проведение работ по восстановлению линии циркуляции горячего водоснабжения	п. Тарбагатай, ул. Станционная, 55	-	ПОДЗЕМНАЯ	-	ПОДЗЕМНАЯ	2024	2024	2 273,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 273,57	2 273,57
3.1.2	Замена участка тепловой сети протяженностью 200 м.	п. Тарбагатай, ул. Заводская, 8	0	ПОДЗЕМНАЯ	200	ПОДЗЕМНАЯ	2026	2026	2 518,13	0,00	2 518,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 518,13	2 518,13
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1	Замена котла (горячего водоснабжения) марки КВр-0.5 на котел марки КВр-0.6	п. Тарбагатай, ул. Станционная, 55	-	-	-	-	2024	2024	637,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	637,88	637,88
3.2.2	Замена котла марки КВр-0.8	п. Тарбагатай, ул. Станционная, 55	-	-	-	-	2031	2031	678,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678,70	678,70
3.2.3	Замена котла марки КВр-0.8	п. Тарбагатай, ул. Станционная, 55	-	-	-	-	2025	2025	678,70	678,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678,70	678,70
3.2.4	Установка резервного котла марки КВр-0.8	п. Тарбагатай, ул. Станционная, 55	-	-	-	-	2024	2024	751,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	751,28	751,28
3.2.5	Замена котельного оборудования: замена котлов, сетевых насосов	п. Тарбагатай, ул. Заводская, 8	-	-	-	-	2024	2024	2 446,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 446,26	2 446,26
3.2.6	Замена котла марки КВм-1.8	п. Тарбагатай, ул. Заводская, 8	-	-	-	-	2030	2030	1 711,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 711,23	0,00	1 711,23	1 711,23
Всего по группе 3									11 695,75	6 108,99	678,70	2 518,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678,70	11 695,75	
ИТОГО по программе									11 695,75	6 108,99	678,70	2 518,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678,70	11 695,75



Таблица 4

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемую деятельность на территории муниципального  
образования сельское поселение «Гарбагайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район»  
Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности															
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплосителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплосителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплосителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплосителя по тепловым сетям, Гкал/год			
		Текущее значение				Текущее значение				Текущее значение				Текущее значение				Текущее значение			
		Плановое значение				Плановое значение				Плановое значение				Плановое значение				Плановое значение			
		2024 год	2025 год	2026 год	2027-2031 годы	2024 год	2025 год	2026 год	2027-2031 годы	2024 год	2025 год	2026 год	2027-2031 годы	2024 год	2025 год	2026 год	2027-2031 годы	2024 год	2025 год	2026 год	2027-2031 годы
1	2	1,40	1,40	0,50	0,00	0,71	0,71	0,48	0,00	202	202	202	202	5,44	5,44	4,90	4,90	1 475,16	1 475,16	1 327,64	1 327,64
1.	Котельная и тепловые сети, расположенные по адресу: п. Гарбагай, ул. Станционная, 55; п. Гарбагай, ул. Заводская, 8	1,40	1,40	0,50	0,00	0,71	0,71	0,48	0,00	202	202	202	202	5,44	5,44	4,90	4,90	1 475,16	1 475,16	1 327,64	1 327,64

**Финансовый план**

**инвестиционной программы ООО «Благоустройство+», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории муниципального образования «Гарбагатайское» муниципального района «Петровск-Забайкальский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2024-2031 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по годам реализации											
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
	<b>Всего</b>	5 090,82	565,58	2 098,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1 426,02	565,58	0,00	0,00	9 746,45
1.1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	5 090,82	565,58	2 098,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1 426,02	565,58	0,00	0,00	9 746,45
	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке												
	<b>ИТОГО по программе</b>	5 090,82	565,58	2 098,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1 426,02	565,58	0,00	0,00	9 746,45