



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

13 ноября 2023 года

№ 295-НПА

г. Чита

**Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоснабжение для МП «Служба недвижимости»,

осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

5. Признать утратившими силу:

5.1. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 30 ноября 2018 года № 490-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для МП «Служба недвижимости» и АО «Могойтуйская МСО», осуществляющих на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» деятельность в сфере водоснабжения, на 2019 - 2023 годы»;

5.2. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 5 ноября 2019 года № 312-НПА «О корректировке производственных программ и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для МП «Служба недвижимости» и АО «Могойтуйская МСО», осуществляющих на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» деятельность в сфере водоснабжения»;

5.3. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 6 ноября 2020 года № 256-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для МП «Служба недвижимости» и АО «Могойтуйская МСО», осуществляющих на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения»;

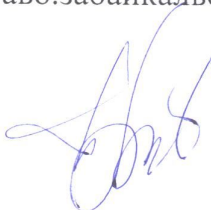
5.4. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 28 октября 2021 года № 257-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для МП «Служба недвижимости» и АО «Могойтуйская МСО», осуществляющих на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения»;

5.5. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 14 октября 2022 года № 396-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для МП «Служба недвижимости» и АО «Могойтуйская МСО», осуществляющих на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

7. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.збайкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы



О.Н.Дорожкова



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 13.08.2023 года № 295-НПА

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городского поселения «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	МП «Служба недвижимости»	Заводская ул., д.б, пос. Могойтуй, Могойтуйский район, Забайкальский край, 687420	2024-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	
			3	4
1	2			
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения			
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	272,73	
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	281,34	
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	289,67	
1.4	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	298,25	
1.5	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	307,07	

\* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

### 3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	105,257	105,257	105,257	105,257	105,257
1.1	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	18,497	18,497	18,497	18,497	18,497
1.2	населению	тыс. куб. м	35,565	35,565	35,565	35,565	35,565
1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	51,195	51,195	51,195	51,195	51,195

### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МП «Служба недвижимости»	тыс. руб.	5 994,45	6 206,34	6 399,78	6 599,42	6 805,46

### 5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения						
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течении года	272,73	-	-	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	281,34	-	-	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	289,67	-	-
1.4	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	298,25	-
1.5	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	307,07

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1	объем финансовых необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-	1,04	1,03	1,03	1,03



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 13 ноября 2023 года № 295-НПА

## ТАРИФЫ\*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городского поселения «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.																	
			01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13								
1.	МП «Служба недвижимости»	Население	56,95	56,95	56,95	60,98	60,80	60,80	60,80	60,80	64,59	64,59	64,72							
		Прочие потребители	56,95	56,95	56,95	60,98	60,80	60,80	60,80	60,80	64,59	64,59	64,72							

\* В связи с применением предприятием упрощённой системы налогообложения тариф является конечным.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию

Забайкальского края

от 13 ноября 2023 года № 295-НПА

## ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на водоснабжение для МП «Служба недвижимости», осуществляющего на территории муниципального образования городского поселения «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*		
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	МП «Служба недвижимости»	2024	5 455,61	-	0,0	0,0	0,0	0,486
		2025	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,486
		2026	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,486
		2027	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,486
		2028	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,486

\* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2023 году не представлялись.