

Протокол
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 26 августа 2024 года № 53/1

Председательствовал: О.Н. Дорожкова

Члены Правления: Т.И. Юганец, Е.В. Руденок, О.С. Макарова,
К.С. Деревцова, С.В. Казанцева, Д.В. Троегубова*, Т.И. Яковлева*

* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 19 августа 2024 года № 06/3685).

Присутствовали (по средствам видеоконференцсвязи):

– представитель ООО «СПК Борзя» Булкин Владимир Евгеньевич
(доверенность № 46/23 от 26 августа 2024 года).

Уполномоченный по делу: начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразования Забайкальского края – Е.Ю. Волкова

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края, на 2024 год

Выступил: начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразования Забайкальского края – Е.Ю. Волкова

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СПК Борзя»
Сокращенное наименование	ООО «СПК Борзя»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	5252047341/750001001
Место нахождения (юр. адрес)	674600, Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Богдана Хмельницкого, д.3, строение 4А
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в руб.

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2024 год)	По расчету РСТ (2024 год)	Величина корр-ки	Примечание
I	Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)	50 500 836	20 300 613	-30 200 223	
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	2 953 912	870 664	-2 083 248	
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	2 953 912	870 664	-2 083 248	
I.1.2.1	специальная одежда и питание	2 577 351	579 664	-1 997 687	Расчет произведен нормативно
I.1.2.2	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	85 561	0	-85 561	Расчет и документы отсутствуют
I.1.2.4	реагенты	291 000	291 000	0	Коммерческое предложение ООО «Усолые Соль Трейд» от 9.07.2024 на 20 тонн по 11,55 тыс. руб., в т ч 60 тыс. руб. доставка от г. Читы до пгт. Новоорловск
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	3 376 027	3 598 405	222 378	
I.2.1	текущий ремонт	2 264 136	2 264 136	0	На уровне прошлой организации, расчет и документы отсутствуют
I.2.2	капитальный ремонт	1 111 891	1 334 269	222 378	Представлена ремонтная программа
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	15 040 437	9 654 260	-5 386 177	Расчет заработной платы произведен исходя из ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации
I.3.1	численность	22,50	16,00	-6,50	Расчет произведен нормативно в соответствии с приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 года № 65
I.3.2	средняя заработная плата	55 705,32	50 282,60	-5 422,72	
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	1 109 549	1 109 549	0	
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	1 109 549	1 109 549	0	
I.4.1.2	хозяйственным способом	1 109 549	1 109 549	0	По предложению предприятия

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2024 год)	По расчету РСТ (2024 год)	Величина корр-ки	Примечание
I.5	Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	1 691 407	1 334 244	-357 163	
I.5.1	затраты на оплату труда	1 624 104	1 234 396	-389 708	Расчет заработной платы произведен исходя из ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации
I.5.2	численность, чел.	2,41	2,27	-0,14	Расчет произведен нормативно в соответствии с приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 года № 65
I.5.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	56 274,38	45 355,51	-10 918,87	
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	5 570 485	1 923 386	-3 647 099	
I.6.1	затраты на оплату труда	3 964 806	1 406 513	-2 558 293	Расчет заработной платы произведен исходя из ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации
I.6.2	численность, чел.	6,00	2,27	-3,73	Расчет произведен нормативно в соответствии с приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 года № 65
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	55 066,76	51 679,61	-3 387,14	
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	20 247 189	1 784 513	-18 462 676	
I.7.1	затраты на оплату труда	19 752 833	1 498 978	-18 253 856	Расчет заработной платы произведен исходя из ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации
I.7.2	численность, чел.	16,55	2,04	-14,51	Расчет произведен нормативно в соответствии с приказом Госстроя от 12 октября 1999 года № 74
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	99 451,73	61 196,71	-38 255,02	
I.9	Прочие операционные расходы	511 830	25 592	-486 238	Предрейсовые мед.осмотры 152 рейса вывоз шлака Цена 80 руб. с НДС по прайсу ГАУЗ "АОБ"
II	Неподконтрольные расходы	17 274 519	4 174 615	-13 099 904	

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2024 год)	По расчету РСТ (2024 год)	Величина корр-ки	Примечание
II.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	2 733	0	-2 733	Расчет и документы отсутствуют
II.2	Арендная и концессионная плата	929 621	0	-929 621	Проверить экономически обоснованный размер не представляется возможным
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	1 991 924	8 783	-1 983 141	
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	10 876	8 783	-2 093	Факт за 2023 года с учетом индекса на 2024 год
II.3.3.1	уплата налогов, всего	1 981 048	0	-1 981 048	
II.3.3.2	налог на имущество организаций	1 981 048	0	-1 981 048	Имущество в собственности муниципалитета
II.4	Отчисления на социальные нужды	12 195 419	4 165 832	-8 029 586	
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	4 542 212	2 915 586	-1 626 625	
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	1 197 372	424 767	-772 605	Учтены страховые взносы на обязательное медицинское и пенсионное страхование в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	5 965 356	452 691	-5 512 664	
II.4.4	отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	490 479	372 788	-117 692	
II.5	Расходы по сомнительным долгам	483 947	0	-483 947	Расчет и документы отсутствуют
II.9	Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	870 919	0	-870 919	Расчет и документы отсутствуют
II.10	Налог на прибыль	799 956	0	-799 956	Налоговая база отсутствует
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	66 415 425	50 520 029	-15 895 396	
III.1	Топливо	52 752 513	40 474 080	-12 278 433	
III.1.1	Уголь	52 752 513	40 474 080	-12 278 433	
III.1.1.1	Объем топлива	11 113,32	8 526,63	-2 587	Расчет натурального топлива предприятием произведен исходя из другой теплоты сгорания 3500 ккал/кг
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	4 746,78	4 746,78	0,00	КП ООО "Мир+" уголь со п. Могойгуи

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2024 год)	По расчету РСТ (2024 год)	Величина корр-ки	Примечание
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	980,00	980,00	0,00	ООО «Гринтех» от 01.08.2024 от п. Могойтуй
III.1.1.4	Переводной коэффициент (Эк)	0,500	0,591	0,091	Низшая теплота 4 137 ккал/кг согласно КП
III.1.1.5	Объем топлива	0,00	5 039,24	5 039,24	
III.1.1.6	Цена топлива, в том числе	9 493,57	8 031,78	-1 461,78	
III.1.1.7	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 960,00	1 658,21	-301,79	
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	9 304 469	7 344 772	-1 959 696,86	
III.3.1.2.5	энергия СН I (35 кВ)	9 304 469	7 344 772	-1 959 697	
III.3.1.2.5.1	тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,26	5,15	-0,11	Фактическое значение за 6 месяцев 2024 года, на 2 полугодие с учётом индекса 9,1%
III.3.1.2.5.2	объем энергии (кВт.ч)	1 768 910,38	1 426 065,96	-342 844	На уровне факта по данным АО «Читаэнергообьт» за 2023 год
III.4	Холодная вода	4 358 443	2 701 177	-1 657 266	
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	210,36	132,30	-78,06	
III.4.0	объем воды (м³)	20 718,83	20 416,53	-302	Добавилась обмылка котлов по 1 часу каждый день в течении отопительного периода
IV	Прибыль	4 071 913	1 726 059	-2 345 854	
IV.1	Расчетная предпринимательская прибыль	4 071 913,32	1 726 058,84	-2 345 854	
	ИТОГО необходимая валовая выручка	138 262 692	76 721 316	-61 541 377	
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	6 568,45	3 248,66	-3 320	

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия на 2024 год	По расчету РСТ (2024 год)		
			Год	I полугодие	II полугодие
			Гкал	Гкал	Гкал
1	Производство тепловой энергии	26 247,02	28 903,62	16 349,37	12 554,25
2	Собственные нужды источника тепла	736,73	826,57	477,39	349,18
2.1	в %	2,81	2,86	2,92	2,78
5	Отпуск в сеть	25 510,29	28 077,05	15 871,98	12 205,07
6	Потери	4 460,77	4 460,77	2 576,34	1 884,43
6.1	в %	17,49	15,89	16,23	15,44
6.2	потери для собственного потребления	4 460,77	4 460,77	2 576,34	1 884,43
7	Полезный отпуск из сети	21 049,51	23 616,28	13 295,64	10 320,64
7.1	Собственное потребление	282,32	295,16	170,47	124,69
7.1.2	На собственное производство	282,32	295,16	170,47	124,69
7.2	Реализация сторонним потребителям	20 767,19	23 321,12	13 125,17	10 195,95
7.2.1	Население	13 667,49	15 639,29	8 688,50	6 950,80
7.2.1.1	в т.ч. отопление	12 339,62	14 509,09	8 060,61	6 448,49
7.2.1.2	на горячее водоснабжение	1 327,87	1 130,20	627,89	502,31
7.2.2	Бюджетные потребители	6 729,40	6 817,94	3 937,73	2 880,21
7.2.2.1	в т.ч. отопление	6 672,05	6 768,92	3 909,42	2 859,50
7.2.2.1	на горячее водоснабжение	57,35	49,02	28,31	20,71
7.2.3	Прочие потребители	370,31	863,89	498,94	364,94
7.2.3.1	в т.ч. отопление	362,53	851,18	491,61	359,58
7.2.3.2	на горячее водоснабжение	7,78	12,70	7,34	5,37

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	2024 год
заработная плата	1,072
отчисления на социальные нужды	30,20%
уголь	1,050
мазут	1,077
железнодорожные перевозки	1,076
материальные расходы	1,086
прочие расходы	1,086
предельно-допустимые выбросы	1,086
горюче-смазочные материалы	1,086
электроэнергия	1,091

Возражения ООО «СПК Борзя»:

Председатель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края О.Н. Дорожкова: «Владимир Евгеньевич, Вам направлялись расчеты тарифов, вы с ними ознакомлены, согласны?».

Представитель ООО «СПК Борзя» В.Е. Булкин: «Все вопросы и разногласия урегулированы, организация согласна с представленным расчетом».

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 26 августа 2024 года № 53/1

ТАРИФЫ*

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «СПК Борзя»
потребителям на территории муниципального образования городское
поселение «Новоорловск» муниципального района «Агинский район»
Забайкальского края, на 2024 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода с момента вступления в силу приказа**** по 31 декабря 2024 года
1	2	3	4	5
1.	ООО «СПК Борзя»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		однотарифный, руб./Гкал	2024	2 984,11
		Население (с учетом НДС) **		
		однотарифный, руб./Гкал	2024	2 549,42
		Потребители, имеющие право на льготы***		
		однотарифный, руб./Гкал	2024	2 124,52

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

*** В соответствии с законом Забайкальского края от 10 марта 2020 года № 1795-ЗЗК «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Забайкальского края» право на льготу в виде льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) имеют религиозные организации».

**** Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от августа 2024 года № ____-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края, на 2024 год»

Примечание 1: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

Примечание 2: Субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения религиозным организациям по льготным тарифам, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 30 апреля 2021 года № 166 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения религиозным организациям, имеющим право на льготу в виде льготных тарифов на тепловую энергию (мощность)».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 26 августа 2024 года № 53/1

ТАРИФЫ*

на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городского поселения «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края, на 2024 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей			Для населения (с учетом НДС) **	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию		Компонент на холодную воду руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию одноставочный, руб./Гкал
			с момента вступления в силу приказа*** по 31 декабря 2024 года	с момента вступления в силу приказа*** по 31 декабря 2024 года	с момента вступления в силу приказа*** по 31 декабря 2024 года		с момента вступления в силу приказа*** по 31 декабря 2024 года
1	2	3	4	5	6	7	
1.	ООО «СПК Борзя»	2024	106,90	2 984,11	47,50		2 549,42

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

*** Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от августа 2024 года № -НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «СПК Борзя» потребителям на территории муниципального образования городского поселения «Новоорловск» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края, на 2024 году»