

ВЫПИСКА

из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 2 августа 2024 года № 49/1

Председательствовал: О.Н. Дорожкова

Члены Правления: Е.К. Долгих, Е.В. Руденок, О.С. Макарова, А.С. Ломако, О.Е. Ким, А.С. Шеломенцева, Д.В. Троегубова*, Т.И. Яковлева*

* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (их. от 26 июля 2024 года № 06/3281).

Присутствовали по средствам видеоконференцсвязи:

Начальник отдела энергосбыта УМП «ЖКУ» О.Ф. Шнайдер (без доверенности)

О внесении изменений в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 29 октября 2021 года № 293-НПА «Об утверждении инвестиционной программы УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы»

Выступил: исполняющий обязанности руководителя ГКУ «Центр экспертиз» Д.В.Троегубова

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» в адрес Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края поступило первоначальное заявление УМП «ЖКУ» исх. от 2 июля 2024 года № 3294 о корректировке Инвестиционной программы УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения.

Проект корректировки включает увеличение срока исполнения мероприятия до 2027 года, а также внесение изменений в части стоимости мероприятия «Кольцевание магистральных теплопроводов с установкой на них секционирующих задвижек» в размере 74 352,30 тыс. руб. без НДС, в том числе разработка проектной документации на сумму 2 358,65 тыс. руб. без НДС. С целью обоснования предприятием представлен договор от 14 сентября 2023 года № 302759 на выполнение проектных изыскательных работ на указанное мероприятие, акт выполненных работ от 22 декабря 2023 года № 676, документы, подтверждающие оплату, а также проектная документация, локальная смета № 00-06-0-01р.

По результатам рассмотрения, представленного с доработки проекта корректировки инвестиционной программы, направлен на согласование в органы местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством (исх. от 4 июля 2024 года № 03/2982). Получено согласование указанной инвестиционной программы от Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» Забайкальского края (исх. от 12 июля 2024 года № 3671).

Утверждение изменений в инвестиционную программу УМП «ЖКУ» на территории Краснокаменского муниципального округа (город Краснокаменск) Забайкальского края в сфере теплоснабжения не повлечет тарифных последствий.

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 29 октября 2021 года № 293-НПА «Об утверждении инвестиционной программы УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы» согласно приложению к настоящей выписке.

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Е.К.Долгих

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 2 августа 2024 года № 49-1

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приказ Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 29 октября 2021 года
№ 293-НПА «Об утверждении инвестиционной программы
УМП «ЖКУ» на территории муниципального образования городское
поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город
Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в сфере
теплоснабжения на 2022-2024 годы».

1. В наименовании приказа:
 - 1.1. слова «муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»» заменить словами «Краснокаменского муниципального округа (город Краснокаменск)»;
 - 1.2. цифры «2022-2024» заменить цифрами «2022-2027».
2. В пункте 1 приказа:
 - 2.1. слова «муниципального образования городское поселение «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»» заменить словами «Краснокаменского муниципального округа (город Краснокаменск)»;
 - 2.2. цифры «2022-2024» заменить цифрами «2022-2027».
3. Приложение к приказу изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 29 октября 2021 года № 293-НПА
(в редакции приказа
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 2 августа 2024 года № 161-НПА)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

УМП «ЖКУ», осуществляющего регулируемые виды деятельности на
территории Краснокаменского муниципального округа (город Краснокаменск)
Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2022-2027 годы

Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Унитарное муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление»
Местонахождение регулируемой организации	674673, Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск, пр. Ветеранов, 9
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Инженер первой категории отдела энергосбыта УМП «ЖКУ» Шнайдер Ольга Федоровна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (30245) 6-31-37
Наименование органа, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл. почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Город Краснокаменск»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Молодежная ул., д. 8, г. Краснокаменск, Краснокаменский район, Забайкальский край, 674673
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» Мудрак Игорь Геннадьевич
Дата согласования инвестиционной программы	29 октября 2021 года
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8 (30245) 6-16-42, Эл. почта: otchel.vkzk@mail.ru

Инвестиционная программа
УМП «ЖКУ», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Краснокаменского муниципального округа
Забайкальского края (город Краснокаменск) в сфере теплоснабжения, на 2022-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид объекта	Описание и месторасположения объекта	Основные технические характеристики									Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС				
				Наименование и значение показателя											Плановые расходы			Финансирование, в т. ч. по годам						Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за присоединение (стр. 1.3 ФП)		
				до реализации мероприятия				после реализации мероприятия																				
				тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	тепловая сеть						Тепловая нагрузка, Гкал/ч													
				Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однокотловом исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однокотловом исчислении), км	Способ прокладки																
1	2	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11.1	11.2	11.3	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																												
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																												
1.1.1	Замена трубопровода теплоснабжения от ТК 2-11 до ТК 2-19	Тепловая сеть	г. Краснокаменск	250	180	0,702	подземная	26	250	180	0,702	подземная	26	2022	2022	6 327,14	0,00	6 327,14	6 327,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 327,14
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																												
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																												
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																												
Всего по группе 1																6 327,14	0,00	6 327,14	6 327,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 327,14
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																												
Всего по группе 2																												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																												
3.1.1	Кольцевание магистральных теплопроводов с установкой на них секционирую- щих задвижек	Тепловая сеть	г. Краснокаменск	400	410	0,950	подземная	92	400	410	0,95	подземная	92	2022	2027	74 352,30	2 358,65	71 993,65	12 731,69	12 556,57	12 381,35	12 227,57	12 227,56	12 227,56	27 503,17	46 849,13	0,00	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																												
Всего по группе 3																74 352,30	2 358,65	71 993,65	12 731,69	12 556,57	12 381,35	12 227,57	12 227,56	12 227,56	27 503,17	46 849,13	0,00	
ИТОГО по программе																80 679,44	2 358,65	78 320,79	19 058,83	12 556,57	12 381,35	12 227,57	12 227,56	12 227,56	27 503,17	46 849,13	6 327,14	

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
УМП «ЖКУ», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Краснокаменского муниципального округа
Забайкальского края (город Краснокаменск) в сфере теплоснабжения, на 2022-2027 годы**

№ п/ п	Наименование объекта	Показатели надёжности														Показатели энергетической эффективности																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед. в год/км							Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв.м						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал/год								
		Текущее значение 2023	Плановое значение						Текущее значение 2023	Плановое значение						Текущее значение 2023	Плановое значение						Текущее значение 2023	Плановое значение						Текущее значение 2023	Плановое значение					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027		2022	2023	2024	2025	2026	2027		2022	2023	2024	2025	2026	2027		2022	2023	2024	2025	2026	2027		2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
1.	Сети г. Краснокаменск	0,18	0,27	0,21	0,16	0,12	0,09	0,06	'	'	'	'	'	'	'	'	'	'	'	'	'	'	2,54	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	57 580,00	56 850,00	56 850,00	56 850,00	56 850,00	56 850,00	56 850,00

Финансовый план инвестиционной программы
УМП «ЖКУ», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Краснокаменского муниципального округа
Забайкальского края (город Краснокаменск) в сфере теплоснабжения, на 2022-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации						
		теплоснабжение		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства	80 679,44	80 679,44	19 058,83	12 556,57	12 381,35	12 227,56	12 227,56	12 227,56	1.1, 3.1.1
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	27 503,17	27 503,17	4 583,86	4 583,86	4 583,86	4 583,86	4 583,86	4 583,86	3.1.1
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	46 849,13	46 849,13	8 147,83	7 972,71	7 797,49	7 643,70	7 643,70	7 643,70	3.1.1
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	6 327,14	6 327,14	6 327,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1
2.	ИТОГО по программе	80 679,44	80 679,44	19 058,83	12 556,57	12 381,35	12 227,56	12 227,56	12 227,56	

_____».
