

Протокол
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 20 августа 2024 года № 52/2

Председательствовал: О.Н. Дорожкова

Члены Правления: Т.И. Юганец, Е.В. Руденок, О.С. Макарова, О.Е. Ким, К.С. Деревцова, Е.Ю. Волкова*, Т.И. Яковлева*, Д.В. Троегубова*

*не принимает участие в голосовании

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (далее – РСТ Забайкальского края) надлежащим образом исх. от 13 августа 2024 года № 05/3599. С расчетами ознакомлены, согласны. Получено согласие на проведение заседания Правления без присутствия уполномоченных представителей вх. от 20 августа 2024 года № 4364.

Уполномоченный по делу: Е.Ю. Волкова - начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края

О внесении изменений в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 22 марта 2024 года № 56-НПА «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Читаэнергосбыт» объекта «Школа в пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 16

Выступил: М.Э. Мевлют - инженер-энергетик отдела анализа технико-экономических показателей - лаборатории неразрушающего контроля ГКУ «Центр экспертиз»

Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Акционерное Общество «Читаэнергосбыт»
Сокращенное наименование	АО «Читаэнергосбыт»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Акционерное общество
ИНН/КПП	7536066430/753601001
Место нахождения (юр. адрес)	672039 Забайкальский край, г.Чита, ул. Бабушкина, 39
Регулируемые виды деятельности	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение

В адрес РСТ Забайкальского края поступило заявление АО «Читаэнергосбыт» вх. от 5 августа 2024 года № 4081 о пересмотре платы за подключение к системе теплоснабжения объекта «Школа в пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 16, в соответствии с пунктом 11.1 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2012 года № 1075, на основании изменения величины подключаемой нагрузки с тепловой нагрузкой 1,8 Гкал/час. Сумма затрат на выполнение мероприятий для подключения указанного объекта, предложенная АО «Читаэнергосбыт» составила 41 229 044,46 руб. (с учетом НДС).

Приказом РСТ Забайкальского края от 7 августа 2024 года № 203 открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения и произведен альтернативный расчет платы за подключение с применением укрупненных нормативных цен строительства (НЦС 81-02-13-2024 «Сборник 13. Наружные тепловые сети. Укрупненные нормативы цены строительства»), по результатам которого стоимость мероприятий составила 52 833 175,42 руб. (с учетом НДС).

С целью недопущения социальной нагрузки на потребителей РСТ Забайкальского края приняло решение установить плату за подключение объекта в соответствии со стоимостью по предложению предприятия. Таким образом, размер расходов на выполнение мероприятий для подключения «Школа в пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 16 составил 41 229 044,46 руб. (с учетом НДС).

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Читаэнергосбыт» объекта «Школа в пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 16 в размере 41 229 044,46 (с учетом НДС).

2. Установить стоимость мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения АО «Читаэнергосбыт» объекта «Школа в пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 16 согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края
от 20 августа 2024 года № 52
вопрос № 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, руб.
1	2	3
1.	Установка теплообменного оборудования с мощностью 2 Гкал/ч в количестве 1 шт. на Центральной Котельной	3 613 609,87
2.	Реконструкция тепловой сети Ду300 на Ду400 протяженностью L=180 м от Центральной котельной до тепловой камеры М-1	10 204 107,03
3.	Строительство тепловой сети от тепловой камеры М-6-1 до границ земельного участка, строительство 1 тепловой камеры (на границе земельного участка)	12 711 162,74
4.	Разработка проектной документации	957 150,00
5.	Всего затрат без НДС	27 486 029,64
6.	Налог на прибыль	6 871 507,41
7.	НДС 20%	6 871 507,41
8.	Всего затрат с НДС 20%	41 229 044,46