

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 26 апреля 2024 года № 27/4**

**Председательствовал:** О.Н. Дорожкова

**Члены Правления** О.С. Макарова, Е.Ю. Волкова, О.В. Чернышева, К.С. Деревцова, Т.И. Юганец, М.В. Золотарева, С.В. Казанцева, Т.И. Троегубова\*, Т.И. Яковлева\*

\* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 18 апреля 2024 года № 06/1807). С проектом заключения на 2024 год ознакомлены. Направлено заявление о согласии с подходом РСТ Забайкальского края к формированию необходимой валовой выручки, а также на проведение заседания Правления без участия представителей организации (вх. от 26 апреля 2024 года № 2024).

**Присутствовали:** без участия представителей ИП Поворотова Р.С.

**Уполномоченный по делу:** заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг РСТ Забайкальского края – Яковук Д.А.

**Эксперт:** заместитель руководителя ГКУ «Центр экспертиз» – Попуханова И.Н.

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024- 2029 годы**

Выступил эксперт Попуханова И.Н. – заместитель руководителя ГКУ «Центр экспертиз»: «15 апреля 2024 года в связи с заключенным концессионным соглашением от 18 декабря 2023 года № 121 от ИП Поворотова Р.С. в адрес РСТ Забайкальского края поступило заявление об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024- 2029 годы. Дело открыто в установленные сроки.

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности**

Полное наименование	ИП Поворотов Роман Сергеевич
Сокращенное наименование	ИП Поворотов Р.С.
Учредительные документы	-

Гражданско-правовой статус	Индивидуальный предприниматель
ИНН/КПП	750200587644 / 750201001
Место нахождения (юр. адрес)	674640. Забайкальский край, с. Александро-Заводское, ул.РЭС, д.б. кв.2
Услуги ЖКХ	Теплоснабжени

## 2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

## 3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения), в руб.

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	0.07	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР), %	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Индекс изменения количества активов (ИКА)						
<i>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</i>	<i>4 243 888.45</i>	<i>4 377 910</i>	<i>4 507 497</i>	<i>4 640 918</i>	<i>4 778 290</i>	<i>4 919 727</i>
Расходы на приобретение сырья и материалов	176 252	181 818	187 200	192 741	198 446	204 320
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе:	176 252	181 818	187 200	192 741	198 446	204 320
специальная одежда и питание	176 252	181 818	187 200	192 741	198 446	204 320
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	402 838	415 559	427 860	440 524	453 564	466 989
текущий ремонт	402 838	415 559	427 860	440 524	453 564	466 989
Расходы на оплату труда производственных рабочих:	1 914 686	1 975 151	2 033 616	2 093 811	2 155 788	2 219 599
численность	4,38	4,38	4,38	4,38	4,38	4,38
средняя заработная плата	36 401	37 550.63	38 662.13	39 806.53	40 984.80	42 197.95
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями:	88 368	91 159	93 857	96 635	99 496	102 441
транспортные услуги, в том числе:	88 368	91 159	93 857	96 635	99 496	102 441
хозяйственным способом	88 368	91 159	93 857	96 635	99 496	102 441
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы:	1 064 675	1 098 298	1 130 807	1 164 279	1 198 742	1 234 225
затраты на оплату труда	989 705	1 020 960	1 051 180	1 082 295	1 114 331	1 147 315
численность, чел.	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	38 092	39 295	40 458	41 655	42 888	44 158
Административные (общехозяйственные) расходы:	597 070	615 925	634 157	652 928	672 254	692 153
затраты на оплату труда	575 999	594 189	611 777	629 886	648 530	667 727
численность, чел.	0.67	0.67	0.67	0.67	0.67	0.67
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	71 218	73 467	75 642	77 881	80 186	82 560
<i>Неподконтрольные расходы</i>	<i>1 840 132</i>	<i>1 898 855</i>	<i>1 949 548</i>	<i>2 006 084</i>	<i>2 072 294</i>	<i>2 132 456</i>
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	179 867	186 158	186 156	190 495	202 963	207 793
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение	62 744	62 744	62 669	62 669	62 669	62 669

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов						
уплата налогов, всего	117 122	123 413	123 486	127 826	140 294	145 123
прочие налоги	117 122	123 413	123 486	127 826	140 294	145 123
Отчисления на социальные нужды	1 051 078	1 084 271	1 116 365	1 149 410	1 183 432	1 218 462
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	578 235	596 496	614 152	632 331	651 048	670 319
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	298 891	308 330	317 456	326 853	336 528	346 489
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	173 952	179 445	184 757	190 226	195 856	201 654
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	609 188	628 426	647 028	666 180	685 899	706 201
косвенные	99 507	102 649	105 688	108 816	112 037	115 353
иные	509 681	525 777,1	541 340,1	557 363,8	573 861,7	590 848,0
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	<b>5 505 343</b>	<b>5 486 665</b>	<b>5 704 615</b>	<b>5 912 051</b>	<b>6 127 220</b>	<b>6 350 420</b>
Топливо	4 073 416	4 277 087	4 431 062	4 581 718	4 737 497	4 898 572
Уголь	4 073 416	4 277 087	4 431 062	4 581 718	4 737 497	4 898 572
Объем топлива	1 056,49	1 056,49	1 056,49	1 056,49	1 056,49	1 056,49
Цена топлива, в том числе	3 855,62	4 048,40	4 194,15	4 336,75	4 484,20	4 636,66
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 491,62	1 604,98	1 688,44	1 769,49	1 854,42	1 943,44
Переводной коэффициент (Эк)	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
Объем топлива	637,21	637,21	637,21	637,21	637,21	637,21
Цена топлива, в том числе	6 392,55	6 712,18	6 953,82	7 190,25	7 434,72	7 687,50
Электрическая энергия по уровням напряжения	1 071 964	818 659	867 779	911 168	956 726	1 004 562
энергия СН 2 (1-20 кВ)	1 071 964	818 659	867 779	911 168	956 726	1 004 562
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	6,83	7,46	7,90	8,30	8,71	9,15
объем энергии (кВт.ч)	156 842	109 789	109 789	109 789	109 789	109 789
Холодная вода	359 962	390 919	405 774	419 165	432 997	447 286
тариф на воду (руб./м³)	233,77	253,88	263,52	272,22	281,20	290,48
объем воды (м³)	1 539,80	1 539,80	1 539,80	1 539,80	1 539,80	1 539,80
<b>Прибыль</b>	<b>955 635</b>	<b>831 098</b>	<b>386 530</b>	<b>398 867</b>	<b>1 252 515</b>	<b>1 265 702</b>
Расчетная предпринимательская прибыль	375 797,38	374 317,17	386 529,89	398 866,76	412 015,33	425 201,55
Нормативный уровень прибыли	579 837,28	456 781,04	0,00	0,00	840 500,00	840 500,00
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>12 544 999</b>	<b>12 594 529</b>	<b>12 548 190</b>	<b>12 957 920</b>	<b>14 230 319</b>	<b>14 668 304</b>
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	4 764,83	4 783,64	4 766,04	4 921,67	5 404,95	5 571,30

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края расчет полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год выполнен в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, а также в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Производство тепловой энергии	3 297,76	3 297,76	3 297,76	3 297,76	3 297,76	3 297,76
Собственные нужды источника тепла	92,15	92,15	92,15	92,15	92,15	92,15

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
в %	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
Отпуск в сеть	3 205,61	3 205,61	3 205,61	3 205,61	3 205,61	3 205,61
Потери	572,78	572,78	572,78	572,78	572,78	572,78
в %	17,87	17,87	17,87	17,87	17,87	17,87
потери для собственного потребления	572,78	572,78	572,78	572,78	572,78	572,78
Полезный отпуск из сети	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83
Реализация сторонним потребителям	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83	2 632,83
Население	170,52	170,52	170,52	170,52	170,52	170,52
в т.ч. отопление	160,58	160,58	160,58	160,58	160,58	160,58
на горячее водоснабжение	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94
Бюджетные потребители	2 383,44	2 383,44	2 383,44	2 383,44	2 383,44	2 383,44
в т.ч. отопление	2 349,64	2 349,64	2 349,64	2 349,64	2 349,64	2 349,64
на горячее водоснабжение	33,80	33,80	33,80	33,80	33,80	33,80
Прочие потребители	78,87	78,87	78,87	78,87	78,87	78,87
в т.ч. отопление	78,40	78,40	78,40	78,40	78,40	78,40
на горячее водоснабжение	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2024 год)	Индекс (2025 год)	Индекс (2026 год)	Индекс (2027 год)	Индекс (2028-2029 годы)
Затраты на оплату труда	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	1,050	1,036	1,034	1,034	1,034
Топливо на технологические цели (мазут)	1,077	1,033	1,032	1,032	1,032
Железнодорожные перевозки	1,076	1,052	1,048	1,048	1,048
Материальные расходы	1,086	1,038	1,033	1,033	1,033
Прочие расходы	1,086	1,038	1,033	1,033	1,033
Предельно-допустимые выбросы	1,086	1,038	1,033	1,033	1,033
Горюче-смазочные материалы	1,086	1,038	1,033	1,033	1,033
Электроэнергия на технологические цели	1,091	1,060	1,050	1,050	1,050

3.4. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028-2029 годы
572,78	572,78	572,78	572,78	572,78

3.5. Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки:

2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
----------	----------	----------	----------	----------	----------

193,23	193,23	193,23	193,23	193,23	180,38
--------	--------	--------	--------	--------	--------

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024-2029 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024-2029 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2029 годы согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

4. Признать утратившим силу приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 1 ноября 2023 года № 201-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ИП Поворотовым Романом Сергеевичем потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024 год».

**Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0**

Секретарь Правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 26 апреля 2024 года № 27/4

**ТАРИФЫ\***

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024-2029 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1.	ИП Поворотов Р. С.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024**	4 194,04	5 032,85
			2025	4 783,64	4 783,64
			2026	4 766,04	4 766,04
			2027	4 766,04	5 131,60
			2028	5 131,60	5 773,69
			2029	5 571,30	5 571,30
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024**	2 896,99	3 157,72
			2025	3 157,72	3 441,91
			2026	3 441,91	3 751,69
			2027	3 751,69	4 089,34
			2028	4 089,34	4 457,38
			2029	4 457,38	4 858,54

\* В связи с освобождением предприятия от уплаты налога на добавленную стоимость тариф является конечным.

\*\* С момента вступления в силу приказа Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от апреля 2024 года № -НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024- 2029 годы».

Примечание: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы по  
тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 26 апреля 2024 года № 27/4

**ТАРИФЫ\***

на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение),  
поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа  
Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024-2029 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей				Для населения			
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию			
				однотарифный, руб./Гкал			однотарифный, руб./Гкал			
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря			1 января 30 июня	1 июля 31 декабря	1 января 30 июня
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ИП Поворотов Р. С.	2024**	-	-	4 194.04	5 032.85	-	-	2 896.99	3 157.72
		2025	-	-	4 783.64	4 783.64	-	-	3 157.72	3 441.91
		2026	-	-	4 766.04	4 766.04	-	-	3 441.91	3 751.69
		2027	-	-	4 766.04	5 131.60	-	-	3 751.69	4 089.34
		2028	-	-	5 131.60	5 773.69	-	-	4 089.34	4 457.38
		2029	-	-	5 571.30	5 571.30	-	-	4 457.38	4 858.54

\* В связи с освобождением предприятия от уплаты налога на добавленную стоимость тариф является конечным.

\*\* С момента вступления в силу приказа Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от апреля 2024 года № -НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), на 2024- 2029 годы».



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы по  
тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 26 апреля 2024 года № 27/4

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ИП Поворотовым Р. С. потребителям на территории Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края (село Александровский Завод), с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2029 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, т/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м²	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
1.	ИП Поворотов Р. С.	2024	4 243 888,45	-	5,41	193,23	1 630,86	572,78	-
		2025	-	1,0	4,12	193,23	1 630,86	572,78	-
		2026	-	1,0	0,00	193,23	1 630,86	572,78	-
		2027	-	1,0	0,00	193,23	1 630,86	572,78	-
		2028	-	1,0	6,84	193,23	1 630,86	572,78	-
		2029	-	1,0	6,78	180,38	1 630,86	572,78	-